



**Bouwplatform
Brabant**

Netcongestie en netbewust bouwen

Impressie netwerkbijeenkomst 4 februari 2024





Welkom met dagvoorzitter Richard Engelfriet

Wilma Dirken

- Netcongestie-problematiek wordt inmiddels breed erkend
- Positief gestemd over experimenteer ruimte
- Hoop dat innovatie de komende jaren gaat leiden tot slimme nieuwe oplossingen
- Oproep om beroepsprocedures te voorkomen om vertraging van woningbouw te voorkomen

Peter Lemmens

- Positief dat 'probleem' nu breder wordt gedeeld
- Naast bouwopgave ook focus op oplossingen zoals flex en netbewuste nieuwbouw
- Het nieuwe prioriteringskader betekent dat woningbouw ook geprioriteerd worden en dus mogelijk op de wachtlijst



Brabantse Aanpak netcongestie

Yvonne Boerakker - provincie

- Netcongestie gaat o.a. de woningbouw belemmeren
- Snel aanvragen kan ervoor zorgen dat je hoger in de wachtrij komt
- Om provinciaal de juiste sturing te kunnen geven heeft verkrijgen van inzicht (goede data) de prioriteit
- Brabantse Aanpak zet in op 9 maatregelen, w.o. versnelling netcapaciteit, beter benutten en slimmer inzicht
- Eén van deze maatregelen is netbewuste nieuwbouw
- Hoe zorgen we voor maximale impact?
- Door ketensamenwerking & slim leren van wat er al is
- Provinciaal organiseren, regionaal implementeren





Netcongestie en woningbouw

Cor Brockhoven - Enexis

- Beschikbare netcapaciteit onder druk door groei van afname
- Twee sporen om de problemen te voorkomen; 1) verzwaren en uitbreiden van de netten en 2) slimmer benutten van het laagspanningsnet
- Problemen zitten zowel op laag- als middenspanningsniveau
Netbewuste nieuwbouw helpt netbelasting te verlagen.
- Bij netbewuste maatregelen kijken we naar drie dingen: verlagen, spreiden en sturen van de piek.
- Uitgangspunten bij netbewust bouwen: 1) belasting op het net verlagen, door beter isolatie en warmtepompen met kleinere vermogens, 2) de belasting spreiden door korting op dalmomenten 3) de netbeslating stuurbaar maken zodat woonwijken in staat zijn woonwijken op te vangen.
- Met slimme sturing valt veel winst te halen: dit kan dmv gedrag, financiën en techniek.





Netbewuste Nieuwbouw

Jurgen Schoorlemmer – Gemeente Deventer

- Realisatie dat energieprobleem opgelost moet worden als we de woningbouwopgave willen realiseren
- In Deventer de keuze gemaakt om netbewust te bouwen
- Netbewust bouwen kan 30% piekbelasting voorkomen
- Meerkosten per woning zijn ongeveer 4.500 euro per woning
- Netbewuste nieuwbouw heeft impact op het stedenbouwkundig proces. Energie veel eerder meenemen!
- Deventer zit midden in de reis van hoe netbewust bouwen gerealiseerd kan worden, en wat dit voor uitdagingen of juist oplossingen met zich meebrengt.
- bezig met voorbereiden op nieuwe ACM prioriteringskader

Vraaggesprek panel

Peter Lemmens - Enexis

- Belangrijkste reflectie: gevoel is dat er weinig mensen de zaal uitgaan met een gevoel van zekerheid. De oplossingen die worden genoemd gaan toch over de lange termijn.
- Informatievoorziening: we proberen informatie te geven waar men wat mee kan.
- Er is onzekerheid op de korte en langere termijn, en het nieuwe prioriteringskader helpt daar niet in mee.
- In Brabantse aanpak netcongestie is een van de belangrijke onderdelen 'inzicht'. We gaan dus zoeken naar hoe we dit beschikbaar kunnen maken, zodat de overheid en ontwikkelende partijen daar wat mee kunnen.
- Kraamkamer is al genoemd. Innoveren is positief, maar laten we daar een schaalkamer van maken.



Vraaggesprek panel Ronalt Folbert - Heijmans

- Veel informatie gehoord vandaag, maar we moeten de kosten/baten inzichtelijk maken
- Het beheersen van het energiesysteem is de kunst
- Milder geworden naar de netbeheerder
- Netcongestie in nieuwe regeerakkoord is positief
- Kraamkamerprojecten i.p.v. experimenten
- Wens is om naar een wijk energieneutraal systeem te gaan
- Geen energie delen, maar uitwisselen naar de burens
- We moeten vooral kijken naar wat er wel kan





Vraaggesprek panel

Edgar van Niekerk, Bouwend Nederland

- Netbewuste nieuwbouw is een gezamenlijke systeemopgave
- Woningbouw vergt vooruitkijken, lang voordat duidelijk is of een aansluiting mogelijk is. De huidige onzekerheid vormt dus een risico
Daarom is netbewuste nieuwbouw een vorm van risicobeheersing
- Ontwikkellende bouwers hebben invloed op het beperken van de piekbelasting d.m.v. technische maatregelen in de woning
- Collectieve oplossingen kunnen structureler en effectiever zijn dan individuele oplossingen.
- Netbewust bouwen werkt alleen als de publieke kant op orde is.
- Publieke keuzes zijn onmisbaar
- In de mix van verschillende typen woningen in een buurt valt optimalisatie te vinden rondom netbewust bouwen



Vraaggesprek panel

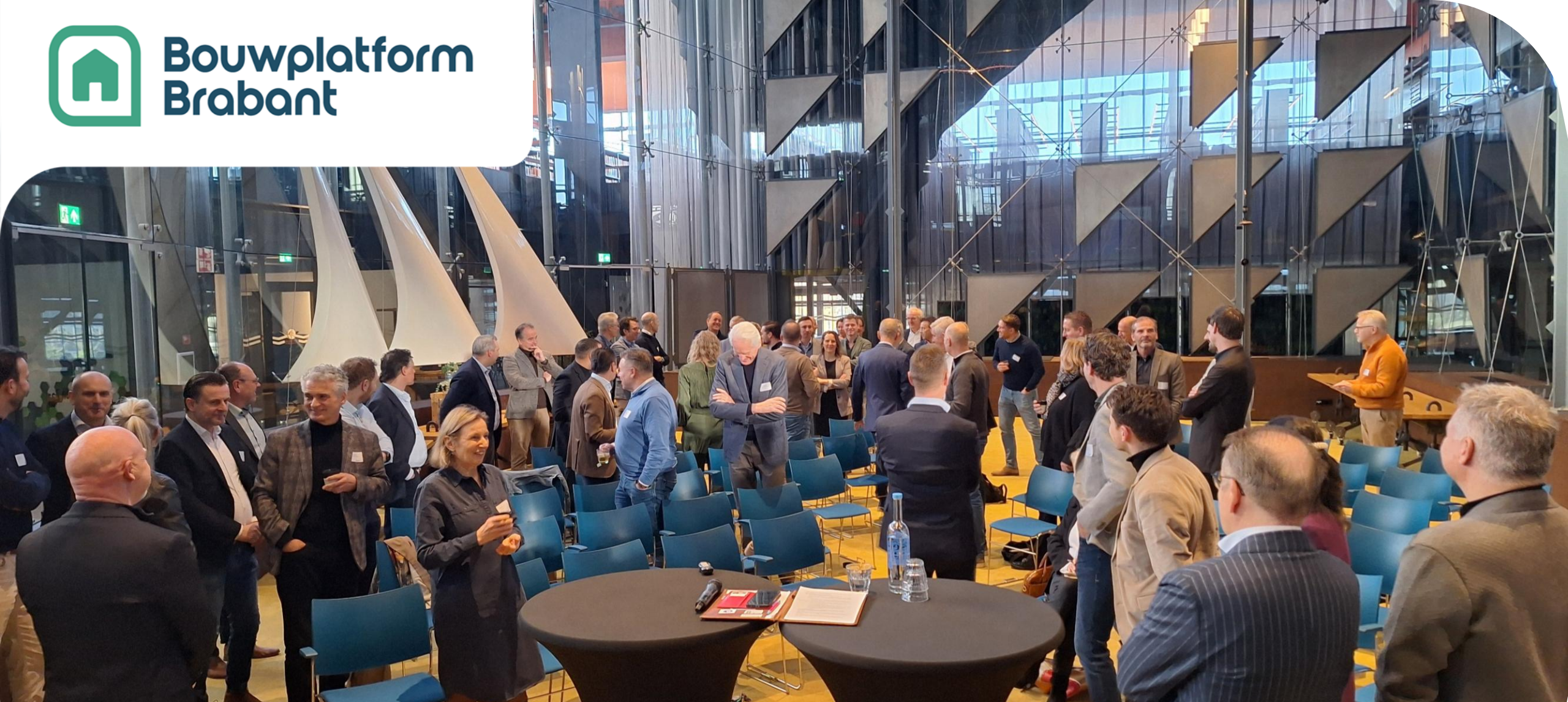
Tjebbe Will - gemeente Roosendaal

- Vasthouden, bergen, afvoeren; dat doen we met regenwater; waarom ook niet met energie?
- Bij energie hebben we het veel over elektriciteit, maar (nog) te weinig over warmte
- Hoe verduurzamen we bestaande bouw met slimme warmteoplossingen?
- Zoek naar kleine, simpele, lokale oplossingen
- Businesscase kan niet altijd uit. Dat klopt. Vaak kost het geld, tot je een bepaalde schaalgrootte bereikt
- Als we iets willen veranderen: gemeenten, pak de regie
Hoeft geen nieuwe dingen te bedenken, maar combineer slimme bestaande inzichten en luister naar elkaar





**Bouwplatform
Brabant**



Bedankt voor uw deelname en inbreng!