

## **Besprekingsverslag vijfde Werkgroep ETF en maatregelen Landschap, 19 juni 2025**

Op donderdag 19 juni kwam de werkgroep voor het Energietransitiefonds en de maatregelen landschap voor de vijfde keer samen. Tijdens de bijeenkomst ging de werkgroep in gesprek met drie ambtenaren van de gemeente Steenbergen, namelijk Glenn (adviseur Natuur en Landschap), Bram (adviseur energietransitie) en Bart (adviseur maatschappelijk vastgoed).

### **In gesprek met de gemeente**

De werkgroep had vooraf vragen bedacht die ze aan de gemeente wilde stellen. Deze vragen zijn ook vooraf gedeeld met de gemeente zodat de ambtenaren zich goed konden voorbereiden. Deze vragen gingen over verschillende thema's.

#### Energiebesparing

Een eerste vraag die de werkgroep aan de gemeente had was wat haar beleid is op het gebied van energiebesparing en waar de gemeente denkt dat het Energietransitiefonds een aanvulling op kan zijn? Bram gaf uitgebreid antwoord op wat de gemeente nu al doet en in de nabije toekomst gaat doen. Zo worden in september 2025 inwoners van de gemeente Steenbergen geïnformeerd over de subsidieregeling 'Lokale Aanpak Isolatie' waarbij een subsidie van max 1.750 euro (2.500 euro voor de doelgroep met energiearmoede) kan worden aangevraagd voor het verduurzamen van de woning. Dit betreft de eerste tranche van de Lokale Aanpak Isolatie die loopt tot 31 december 2026. Voor tranche 2 en 3 (2027-2029) wordt een aanpak momenteel uitgewerkt. Deze subsidieregeling is in potentie een koppelkans voor het ETF. Voor tranche 2 en 3 van de Lokale Aanpak Isolatie verkent de gemeente een samenwerking met gemeenten uit de regio om gezamenlijk een dienstverlener te kiezen voor de uitvoering. Omdat hiervoor de aanbestedingsstrategie en opdracht nog moeten worden gemaakt, ligt hier een kans om aansluiting te vinden vanuit de werkgroep/op te richten stichting. In het najaar van 2025 wordt dit verder vorm gegeven. Bram ziet een mogelijkheid om, indien gewenst, een overleg te organiseren met de werkgroep/stichting.

De doelstelling in het gemeentelijk beleid is dat energiearmoede in 2030 met 90% is afgenomen. Dit doet de gemeente Steenbergen op drie manieren:

- Financiële steun bij de aanschaf van zuinigere elektrische apparaten;
- Uitleg te geven over hoe je minder energie kunt gebruiken en zo geld kunt besparen.

In 2024 heeft er een witgoedregeling plaatsgevonden, er wordt samengewerkt met energiecoaches voor een goede en laagdrempelige informatievoorziening. En in 2025/2026 lanceert de gemeente een subsidieregeling voor de aanpak isolatie, met hierbij een verhoogde subsidie voor de doelgroep met energiearmoede.

#### Zonnepanelen en batterijen

Tijdens de tweede vergadering is het idee van een zonnepark en een dorpsbatterij door de werkgroep naar voren gebracht. De werkgroep stelde de ambtenaren van de gemeente de vraag hoe zij dit zien. Voor een zonnepark onder of nabij de windmolens geldt: zon op land past op dit moment niet in het beleid van de gemeente. In de [visie Energie en Ruimte](#) van de gemeente Steenbergen zijn voor zon op land tot 2030 gerichte zoekgebieden benoemd, waar de Karolinapolder niet onder valt. Daarnaast is transportschaarste op het elektriciteitsnet momenteel een beperkende factor voor ontwikkeling van zonneparken in het gebied. Mocht er in Dinteloord

draagvlak zijn voor een initiatief voor een zonnepark onder/nabij windpark Karolinapolder (en netcongestie is niet langer een beperkende factor), dan is hiervoor een besluit van de gemeenteraad nodig. Een dergelijk initiatief vereist bovendien een ruimtelijke procedure voor een omgevingsvergunning. Wel gaf de Bram aan dat hij kansen ziet voor zon op dak en dat een financiële prikkel, bijvoorbeeld uit het ETF, dat zou kunnen stimuleren. Het advies van de gemeente was dan ook om samen met bedrijven naar de mogelijkheden hiervan te kijken. De ambtenaren hebben een handreiking gedaan om hier nog een keer met de werkgroep of later de stichting over in gesprek te gaan.

De gemeente stimuleert en ondersteunt initiatieven vanuit de samenleving voor opwek en opslag van duurzame energie (zoals een batterij), maar heeft hier (nog) geen actief beleid op. De ontwikkeling van batterijen staat nog in de kinderschoenen. In de context van netcongestie kan een onderzoek uitgevoerd worden door een extern deskundige en/of Enexis naar de mogelijkheden en de voordelen van buurtsystemen voor de opslag van elektriciteit. Tevens inrichten van een buurtmanagementsysteem voor de regulatie van die opgeslagen elektriciteit.

#### Maatschappelijk vastgoed, in eigendom van de gemeente en niet in eigendom van de gemeente

Vanuit het gemeentelijk beleid streeft de gemeente ernaar om de bebouwde omgeving in 2030 voor ten minste 55% energieneutraal te hebben en 100% in 2050. Om hierin het goede voorbeeld te geven wordt er hard gewerkt aan het verduurzamen van het maatschappelijk vastgoed. Hierbij is het de doelstelling om waar mogelijk 100% van het gemeentelijk vastgoed energieneutraal te hebben gemaakt in 2030. Het niet gemeentelijk vastgoed wordt hierin ondersteund. De gemeente heeft aangegeven al veel te doen op het gebied van verduurzaming van maatschappelijk vastgoed in eigendom van de gemeente. Waarbij maatschappelijk vastgoed van derden net zo belangrijk wordt gevonden voor het dorp. Met oog op (verder) verduurzamen van maatschappelijk dorpsvastgoed in gemeentelijk eigendom ligt er een bestuursopdracht tot een actuele inventarisatie. De gemeente heeft aangeboden om indien gewenst t.z.t. samen met lokale stichting in Dinteloord te inventariseren welke behoeften en mogelijkheden er bij de gebruikers ervan bestaan.

Het ETF zou volgens de ambtenaren van de gemeente o.a. op de volgende manieren van toegevoegde waarde kunnen zijn voor Dinteloord:

- Aanbieden van energiebesparende maatregelen voor huurders (met energiearmoede)/ in samenwerking met wooncorporatie(s): in de gemeentelijke regelingen zijn subsidies voor wooneigenaren maar niet voor huurders.
- Bewoners-activatie: samen optrekken met de gemeente om bewoners te activeren om gebruik te maken van de subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie & collectieve inkoopacties voor (niet-doelgroep) woning eigenaren. En het aardgasvrij maken van woningen.
- Coöperatief investeren in toepassingen zoals buurtbatterijen en zonnepanelen (in samenspraak met gemeente en Enexis).
- De beschikbare subsidies uit de Lokale Aanpak Isolatie aanvullen met middelen om zo energiebesparende maatregelen goedkoper of kosteloos te kunnen aanbieden:
  - De beschikbare subsidies voor de doelgroep uit de Lokale Aanpak Isolatie zijn 1.750 euro en 2.500 euro voor de doelgroep met energiearmoede. Wanneer hiernaast nog een subsidie beschikbaar zou zijn uit een fonds, dan zou een investering in een maatregel zoals spouwmuurisolatie (kosten ong. 3500 euro) nog goedkoper, of zelfs gratis kunnen worden aangeboden.

- Investeren in warmteoplossingen voor het aardgasvrij maken van woningen en/of het activeren van bewoners om hierin te investeren. Het financieel ondersteunen van wooneigenaren van de warmtetransitie en dus zowel het isoleren van de woning als de investering in de warmteoplossing.

### Samenwerking

We hebben het ook over de samenwerking tussen de gemeente en de op te richten stichting gehad. Hoe ziet de gemeente dit voor zich? De werkgroep is op zoek naar een duurzame samenwerking, bijvoorbeeld met een vast aanspreekpunt vanuit de gemeente. De ambtenaren zien kansen hierin en willen later met de stichting graag verdiepende gesprekken over specifieke onderwerpen voeren en een helpende hand bieden om verduurzamingsopties voor het ETF te inventariseren. De gemeente benoemde als optie om de samenwerking tussen de stichting en de gemeente vast te leggen in een samenwerkingsovereenkomst. T.z.t. moet worden bekeken of dit mogelijk en wenselijk is.

### Landschap

Voor de maatregelen van het landschap wilde de werkgroep graag weten welke maatregelen de gemeente nu al neemt op het gebied van groenvoorziening en welke concrete plannen er liggen rondom Dinteloord. Glenn vertelde dat er in het Ontwikkelplan Dinteloord een aantal sleutelprojecten zijn genoemd. Eén daarvan is de Molenkreek. De wethouder heeft recent akkoord gegeven om te starten met de voorbereidingen voor het deel hiervan dat in beheer is van de gemeente. Daarnaast is de gemeente bezig met een bomenbeleids- en beheerplan. Mogelijk dat daaruit concrete plannen volgen. Er ligt ook nog een opgave voor herplant van bomen vanuit de reconstructie van de Steenbergseweg in Dinteloord. Er worden 58 bomen gekapt, onder de huidige regels wil de gemeente 116 bomen terug planten. Tot nu toe kunnen er langs de Steenbergseweg zelf slechts ongeveer 20 bomen terug worden geplant. Er moeten dus nog 96 bomen rondom de Steenbergseweg worden geplant. Hoe kijkt de gemeente verder naar ideeën om bomen en struiken te planten rondom Karolinapolder, ondanks het open landschapstype? Het beleid van de gemeente is nu dat een plan geen onevenredige aantasting van de openheid mag bevatten. M.a.w.: het plan moet passen binnen de openheid. De gemeente staat er echter voor open om hier kritisch naar te kijken als dat nodig is en bij een goed plan is de gemeente bereid mee te werken. Het moet in dat geval wel een toegevoegde waarde hebben voor het landschap door bijvoorbeeld gebiedseigen beplanting.

### **Vooruitblik na de zomer**

Na het gesprek met de gemeente hebben we vooruitgekeken naar de periode na de zomervakantie. We hebben geconcludeerd dat we in ieder geval nog twee vergaderingen nodig hebben om tot een goede afronding te komen. Tijdens deze vergaderingen gaan we het hebben over het eindadvies dat op dit moment door een aantal leden van de werkgroep wordt geschreven. Dit advies is gericht aan de op te richten stichting en zal onder andere gaan over de leidende principes die we met elkaar hebben bepaald, bestedingsdoelen en de oprichting en samenstelling van de stichting. Ook de uitkomsten van het haalbaarheidsonderzoek van Brabants Landschap zullen worden besproken en wat dit betekent voor de invulling van de kwaliteitsverbetering voor het landschap.

### **Wijziging Overeenkomst Sociale Randvoorwaarden**

De provincie heeft tijdens de vergadering medegedeeld dat de Overeenkomst Sociale Randvoorwaarden (OSR) voor een klein deel is gewijzigd. Deze wijzigingen zorgen ervoor dat

inwoners van Dinteloord meer zeggenschap hebben over de besteding van het geld en dat de mogelijkheden voor besteding zijn verruimd. De gewijzigde versie is de zien via onderstaande link.

[Windpark Karolinapolder: aanpassing van afspraken voor inwoners Dinteloord - Windpark Karolinapolder](#)