

**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

ons kenmerk
Z/117866

plaats / datum
's-Hertogenbosch,
12 oktober 2020

Op de op 31 maart 2020 ontvangen aanvraag van Rutten Beheer B.V., Katwijk, om een ontheffing krachtens artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming voor de herontwikkeling van de Liefkeshoek 43, 5433 KJ te Katwijk in de gemeente Cuijk.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



De heer J. Reijnen
Teammanager Omgevingsdienst Brabant Noord

BESLUIT

Onderwerp

Op 31 maart 2020 hebben wij van Rutten Beheer B.V. een aanvraag ontvangen voor een ontheffing voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, dit als gevolg van de herontwikkeling van de Liefkeshoek 43, 5433 KJ te Katwijk in de gemeente Cuijk.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing,

- I. Aan Rutten Beheer B.V., Liefkeshoek 43, 5433 KJ te Katwijk, de gevraagde ontheffing te verlenen, op grond van artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepaling(en) als bedoeld in:
 - artikel 3.10, eerste lid, onder b, van de Wet natuurbescherming, voor de:
 - **steenmarter** (*Martes Foina*);voor de periode tot en met 28 februari 2025;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag, voor zover deze betrekking heeft op de soorten als bedoeld onder I, deel uitmaken van deze ontheffing;
- III. aan deze ontheffing voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 'voorschriften', alsmede dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van de deze ontheffing:
 - Bijlage 1: overzichtstekening van het project
 - Bijlage 2: locatie(s) van de mitigerende maatregelen
 - Bijlage 3: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het met dit besluit niet eens bent, kunt u binnen zes weken schriftelijk bezwaar maken bij ons college. De termijn voor het indienen van het bezwaarschrift gaat in op de dag na verzending van dit besluit. U kunt het bezwaarschrift richten aan:

Het College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 6808304 en via bezwaar@brabant.nl. Wij wijzen u erop dat het op dit moment nog niet mogelijk is om bezwaarschriften per e-mail in te dienen, omdat dan de wettelijk voorgeschreven handtekening op het bezwaarschrift ontbreekt.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening indienen. U kunt in dat geval de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend.

Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. Wanneer u zo'n verzoek heeft ingediend, ontvangt u bericht van de rechtbank over de betaling van het griffierecht. Beschikt u over een elektronische handtekening (DigiD), dan kunt u uw verzoek om een voorlopige voorziening te treffen ook digitaal bij de Rechtbank Oost-Brabant indienen. Kijk voor de voorwaarden op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

INHOUDSOPGAVE

Besluit.....	2
Voorschriften.....	5
Procedurele overwegingen	6
Inhoudelijke overwegingen.....	7
1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming	7
1.1 <i>Beschermingsregimes</i>	7
1.2 <i>Interim omgevingsverordening Noord-Brabant</i>	7
2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep	8
2.1 <i>Aangevraagde activiteiten</i>	8
2.2 <i>Onderzoek soorten</i>	8
2.3 <i>Mogelijke effecten</i>	8
2.4 <i>Alternatievenafweging</i>	8
2.5 <i>Belang van de aanvraag</i>	9
2.6 <i>Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding</i>	9
3. Conclusie.....	10
Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie.....	11
Bijlage 2. Locatie van de mitigerende maatregelen.....	12
Bijlage 3. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten	13

VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

1. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden aanvangen bekend is, doch uiterlijk 2 weken voor aanvang van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen.
2. De ontheffinghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl indien bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere handelingen als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan deze ontheffing verbonden voorschriften.
4. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
5. De in voorschrift 3 genoemde (rechts-)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.

Specifieke voorschriften

6. De ontheffinghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de mitigerende maatregelen uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het activiteitenplan, (hoofdstuk 8).
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
8. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen, voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven.
9. De vier siertuinen dienen voor de steenmarter toegankelijk te blijven;
10. De struweelhaag dient te worden doorgetrokken, zodat hij aansluit op het perceel van Liefkeshoek 41;
11. De marterhoop dient te worden aangelegd onder de begeleiding van ecooloog;
12. Voordat de (potentiële) verblijfplaatsen ongeschikt gemaakt worden, dient gecontroleerd te worden dat de steenmarter niet aanwezig is;

¹ Zie toelichting op:

https://www.brabant.nl/applicaties/producten/wet_natuurbescherming_ontheffing_beschermde_soorten_16411

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Aanvraag

Op 31 maart 2020 hebben wij van Rutten Beheer B.V. een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/117866.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Indien aan de orde betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

Ten aanzien van de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing ingevolge de Wnb is vereist, hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

Overige regelgeving

Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan daarom aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. De artikelen 3.8 en 3.9 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

1.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben ten aanzien van soortbescherming aanvullende kaders vastgesteld. Deze zijn neergelegd in paragraaf 2.6.1 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Voor bepaalde soorten en handelingen zijn vrijstellingen opgenomen.

2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

De aangevraagde activiteiten betreffen de sloop van de bestaande bebouwing, het verkoop klaar maken van de percelen en de nieuwbouw van vier vrijstaande woningen. Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

2.2 Onderzoek soorten

Op 13 december 2018 heeft er een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Het nader onderzoek naar huismus, vleermuizen, steenmarter, bunzing en wezel hebben plaatsgevonden in 2019, op basis van het kennisdocument huismus, het vleermuisprotocol 2017 en de handreiking kleine marters van provincie Noord-Brabant. Uit het onderzoek kwam naar voren dat de steenmarter de enige beschermde soort is die aanwezig is.

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij aanvraag gevoegde rapportage 'aanvullend ecologisch onderzoek' en in hoofdstukken 3 en 4 van het activiteitenplan.

2.3 Mogelijke effecten

In het plangebied is een dagrustplaats van de steenmarter aanwezig. Daarnaast maakt het plangebied deel uit van het territorium van de steenmarter.

Bij de herontwikkeling zal een deel van het territorium van de steenmarter zijn functionaliteit verliezen en zal een vaste dagrustplaats van de steenmarter verstoord worden. Hierdoor zal sprake zijn van het opzettelijk vernielen of beschadigen van een vaste rustplaats van de steenmarter binnen zijn territorium.

Dit is een overtreding van de bepaling(en) zoals bedoeld in artikel 3.10 van de Wnb.

2.4 Alternatievenafweging

Het project is locatiespecifiek. De initiatiefnemer wil de onderzoekslocatie herontwikkelen. Een andere locatie, waarbij er geen effecten op de steenmarter zijn, is binnen het bestaande eigendom van de initiatiefnemer niet beschikbaar.

Om de negatieve effecten voor de steenmarter tot een minimum te beperken zijn diverse maatregelen in het plan opgenomen. Het plan is dermate ontwikkeld dat behoud van bepaalde groenwaarden mogelijk is en dat er nieuw groen ontwikkeld gaat worden. Ook zal er een nieuwe marterhoop geplaatst worden. De inrichting is zo optimaal mogelijk ingericht voor de steenmarter, er is geen andere inrichting mogelijk waarbij de steenmarter beter beschermd wordt.

Bij de uitvoering van de werkzaamheden wordt er rekening gehouden met de kwetsbare periode van de steenmarter. Het verwijderen van mogelijk vaste dagrustplaatsen van de steenmarter zal, indien noodzakelijk, buiten de kwetsbare periode van de steenmarter (maart t/m juli) plaatsvinden.

Bij de werkzaamheden worden maatregelen genomen om doden, verwonden en onnodige verstoring van de steenmarter te voorkomen. Daarnaast vinden werkzaamheden zoveel mogelijk gefaseerd plaats. Dit alles om verstoring van de steenmarter tot een minimum te beperken. Er is geen alternatieve werkwijze mogelijk die betere bescherming van de steenmarter oplevert.

Gezien het bovenstaande is ons gebleken dat er geen redelijke alternatieven mogelijk zijn, die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

2.5 Belang van de aanvraag

De ontheffing is gevraagd op grond van het belang 'in kader van ruimtelijke inrichting en ontwikkeling' zoals genoemd in artikel 3.10, tweede lid, onder a, van de Wnb.

De planlocatie betreft een tankstation met wasplaats en een siertuin. Enkel de siertuin vormt geschikt leefgebied voor de steenmarter. De onderzoekslocatie zal ruimtelijk heringericht en ontwikkeld worden. De bestaande bebouwing zal geamoveerd worden. Hiervoor in de plaats zullen vier nieuwe vrijstaande woningen met siertuinen gerealiseerd worden. In de toekomstige situatie zal het oppervlak geschikt leefgebied voor de steenmarter ongeveer gelijk blijven.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang voldoende onderbouwd is om de ontheffing te kunnen verlenen.

2.6 Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding

In het activiteitenplan (hoofdstuk 8) staat beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor de steenmarter zoveel mogelijk te voorkomen. In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

- Het ongeschikt maken van (potentiële) verblijfplaatsen buiten de kwetsbare periode van de steenmarter;
- Het aanpassen van de werkwijze en werkapparatuur tijdens alle werkzaamheden om de verstoring van de steenmarter tot een minimum te beperken;
- Het plaatsen van een extra alternatieve verblijfplaats in de vorm van een marterhoop in de struweelhaag achter de woning aan de Liefkeshoek 43. Deze marterhoop is in april 2020 geplaatst;
- Het aanbieden van een struweelhaag. Deze struweelhaag bestaat uit drie rijen beplanting en loopt langs de westzijde van de percelen tot achter de woning aan de Liefkeshoek 43. De haag is in april 2020 aangeplant;
- Maatregelen om verstoring door toekomstig gebruik te voorkomen.

De locatie van de struweelhaag is weergegeven in bijlage 2.

De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Wij nemen ter borging van deze maatregelen extra voorschriften op. Het betreft de volgende aanvullende mitigerende maatregelen:

- Voordat de (potentiële) verblijfplaatsen ongeschikt gemaakt worden, dient gecontroleerd te worden dat de steenmarter niet aanwezig is in deze verblijfplaatsen. Indien deze wel aanwezig blijkt te zijn, dienen er maatregelen te worden genomen zodat voorkomen wordt dat de steenmarter gedood of verwond raakt door de werkzaamheden;
- De huidige hagen mogen pas verwijderd worden nadat de nieuw aangeplante struweelhaag voldoende dekking bieden voor de steenmarter.

Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de steenmarter niet in het geding door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

3. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij gevraagde ontheffing. De ontheffing wordt slechts voor de in het besluit genoemde soorten en beschreven activiteiten verleend. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.

Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden.

BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE



Figuur 1. Locatie Liefkeshoek 43 Katwijk. De activiteiten vinden plaats binnen het omlijnde gebied.

BIJLAGE 2. LOCATIE VAN DE MITIGERENDE MAATREGELEN



Figuur 2. Locatie van het groen in de toekomstige situatie. De struweelhaag is doorgetrokken tot aan de tuin van het bovenste perceel. De marterhoop staat niet weergegeven op deze kaart, maar die is geplaatst in de struweelhaag achter de woning aan de Liefkeshoek 43.

BIJLAGE 3. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN

Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten

Ontheffing Wet natuurbescherming, onderdeel beschermde soorten

Gegevens

Aanvraagnummer Z/117866

Naam initiatief Herontwikkeling Liefkeshoek 43 Katwijk

Ontheffingsperiode voor de periode tot en met 28 februari 2025

Ontheffinghouder Rutten Beheer B.V.

Naam aanvrager De heer Rutten

Adres Liefkeshoek 43

PC-Woonplaats 5433 KJ te Katwijk

Gegevens

werkzaamheden

Contactpersoon uitvoering
werkzaamheden

Telefoonnummer (vast)

Telefoonnummer (mobiel)

Locatie(s) werkzaamheden
.....

Datum gereedkomen
compensatiemaatregelen

Datum start
werkzaamheden

Overzicht planning
werkzaamheden
.....
.....
.....
.....

Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 2 weken van tevoren, te worden ingediend de Omgevingsdienst Brabant Noord

Retouradres

Omgevingsdienst Brabant Noord
Email: info@odbn.nl