

**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

ons kenmerk
Z/115451-228789

plaats / datum
's-Hertogenbosch,
7 oktober 2020

Op de op 21 februari 2020 ontvangen aanvraag van Aannemersbedrijf P. van Hulst B.V. te Duizel om een ontheffing krachtens artikel 3.3, eerste lid en 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming voor het slopen van een bestaande woning en het bouwen van 7 studio's aan de Woenselsestraat 298, 5623 EG te Eindhoven.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



De heer J. Reijnen
Teammanager Omgevingsdienst Brabant Noord

BESLUIT

Onderwerp

Op 21 februari 2020 hebben wij van Aannemersbedrijf P. van Hulst B.V. te Duizel een aanvraag ontvangen voor een ontheffing voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, dit als gevolg van het slopen van een bestaande woning en het bouwen van 7 studio's aan de Woenselsestraat 298, 5623 EG te Eindhoven.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing,

- I. Aan Aannemersbedrijf P. van Hulst B.V., Ganzestaartsedijk 15, 5525 KC te Duizel, de gevraagde ontheffing af te wijzen, op grond van artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepaling(en) als bedoeld in:
 - artikel 3.1, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, voor de:
 - **huismus** (*Passer domesticus*),
 - artikel 3.5, vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);nu er voor deze soorten geen verbodsbepaling worden overtreden;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten, in de aanvraag, voor zover deze betrekking heeft op de soort, deel uitmaken van het besluit als bedoeld onder I.

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het met dit besluit niet eens bent, kunt u binnen zes weken schriftelijk bezwaar maken bij ons college. De termijn voor het indienen van het bezwaarschrift gaat in op de dag na verzending van dit besluit. U kunt het bezwaarschrift richten aan:

Het College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 6808304 en via bezwaar@brabant.nl. Wij wijzen u erop dat het op dit moment nog niet mogelijk is om bezwaarschriften per e-mail in te dienen, omdat dan de wettelijk voorgeschreven handtekening op het bezwaarschrift ontbreekt.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening indienen. U kunt in dat geval de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend.

Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. Wanneer u zo'n verzoek heeft ingediend, ontvangt u bericht van de rechtbank over de betaling van het griffierecht. Beschikt u over een elektronische handtekening (DigiD), dan kunt u uw verzoek om een voorlopige voorziening te treffen ook digitaal bij de Rechtbank Oost-Brabant indienen. Kijk voor de voorwaarden op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

INHOUDSOPGAVE

Besluit.....	2
Procedurele overwegingen	5
Inhoudelijke overwegingen.....	6
1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming	6
1.1 <i>Beschermingsregimes</i>	6
1.2 <i>Interim omgevingsverordening Noord-Brabant</i>	6
2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep.....	7
2.1 <i>Aangevraagde activiteiten</i>	7
2.2 <i>Onderzoek soorten</i>	7
2.3 <i>Mogelijke effecten</i>	7
3. Conclusie.....	7
Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie.....	8

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Aanvraag

Op 21 februari 2020 hebben wij van Aannemersbedrijf P. van Hulst B.V. te Duizel een aanvraag ontvangen ingevolge artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/115451.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Indien aan de orde betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

Ten aanzien van de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing ingevolge de Wnb is vereist, hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

Overige regelgeving

Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan daarom aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. De artikelen 3.8 en 3.9 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

1.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben ten aanzien van soortbescherming aanvullende kaders vastgesteld. Deze zijn neergelegd in paragraaf 2.6.1 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Voor bepaalde soorten en handelingen zijn vrijstellingen opgenomen.

2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

De aangevraagde activiteiten betreffen het slopen van een bestaande woning en het bouwen van 7 studio's. Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

2.2 Onderzoek soorten

Op 10 januari 2020 heeft een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Hieruit bleek dat het plangebied in potentie geschikt is voor huismussen en vleermuizen. Als gevolg van de quickscan is een sporenonderzoek naar huismus en vleermuizen uitgevoerd op 10 september 2020. Dit onderzoek is uitgevoerd door MIECON. Voor dit plangebied was het mogelijk om door middel van een sporenonderzoek de aanwezigheid van de huismus en vleermuizen uit te sluiten, omdat er wat betreft de huismus slechts één mogelijke locatie was die in potentie geschikt was voor de huismus. De dakgoten zijn van zink en het zink loopt door op het dakvlak. Op het dak liggen vlakke Muldenpannen, waardoor er zeer weinig ruimte onder de pannen is voor broedende vogels. De rechterzijde van het dak is beschadigd en alleen hier is een mogelijke verblijfplaats ontstaan. De inspectie wees echter uit dat er geen nest of oud nestmateriaal aanwezig is.

Wat betreft de vleermuizen is er ook maar één gevel die geschikt is voor vleermuizen. De woning heeft van oorsprong geen spouwmuren. In een later stadium is aan de binnenzijde een spouw aangelegd die geïsoleerd is met glaswol. De ontstane luchtspouw is nauwelijks van buitenaf bereikbaar omdat de originele buitenmuur niet geschikt over open stootvoegen of andere opzettelijk aangebrachte openingen. Bij de originele muurankers zijn openingen in het verleden dichtgezet met PUR-schuim. Dit is vermoedelijk bij de aanleg van de extra binnenmuur al uitgevoerd. Hierdoor is dit ook geen toegang meer. Het metselwerk van de zuidwestelijke kopgevel is ernstig aangetast en zit vol met gaten. De gevels zijn nauwkeurig onderzocht op sporen en/of vleermuizen. Deze zijn niet aangetroffen.

Gezien het feit dat het slechts een enkele woning betreft met maar één geveldeel waarin vleermuizen zouden kunnen verblijven, de beperkte potentiële verblijfsruimtes volledig inspecteerbaar waren op sporen/vleermuizen en ook de beperkte potentiële nestruimtes voor de huismus volledig inspecteerbaar waren, gaan wij in dit specifieke geval akkoord met de geleverde onderzoeksmethode op basis van waarvan de aanwezigheid van nesten, voortplantingsplaatsen en/of rustplaatsen van de huismus en vleermuizen is uitgesloten.

2.3 Mogelijke effecten

In het plangebied zijn geen beschermde diersoorten aanwezig, waardoor er geen sprake is van een overtreding van de Wet natuurbescherming.

3. Conclusie

Gelet op het voorgaande wijzen wij de gevraagde ontheffing als bedoeld in artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming af. Het besluit heeft enkel betrekking op de in het besluit genoemde soorten en beschreven handelingen. Dit besluit geldt alleen voor de handelingen die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in dit besluit zelf niet anders is aangegeven.

BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE



Figuur 1. Locatie Woenselsestraat 298, 5623 EG te Eindhoven. De activiteiten vinden plaats binnen het blauw omlijnde gebied.

