

- Beschikking Ontgrondingenwet -

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 6 mei 2020 een aanvraag om een vergunning op grond van de Ontgrondingenwet ontvangen van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waalwijk.

De aanvraag betreft Haven 8 Oost Waalwijk, kadastraal bekend gemeente Waalwijk, sectie K, nummers 129, 134, 149, t/m 156, 165, 166, 167, 168, 195, 197, 199 t/m 207, 1140, 1139, 1121, 209, 227, 235 t/m 240, 242, 672, 673, 698, 699, 708 en 709.

De aanvraag is geregistreerd onder registratienummer Z.173041 / D.610626.

I. Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord Brabant

- Gezien de aanvraag van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waalwijk, van 6 mei 2020;
- Gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning;
- Gelet op de Ontgrondingenwet en de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant;
- En gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

BESLUITEN:

1. aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waalwijk vergunning te verlenen voor Haven 8 Oost Waalwijk, kadastraal bekend gemeente Waalwijk, sectie K, nummers 129, 134, 149, t/m 156, 165, 166, 167, 168, 195, 197, 199 t/m 207, 1140, 1139, 1121, 209, 227, 235 t/m 240, 242, 672, 673, 698, 699, 708 en 709, zoals weergegeven op de tekening "Kadastrale kaart Haven Acht Oost";
2. dat aan de onder 1 bedoelde vergunning voorschriften worden verbonden die zijn opgenomen in paragraaf "II Voorschriften";
3. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - Aanvraagformulier ontgrondingsvergunning (bijlage 1);
 - Besluitvormvrije m.e.r. 21 april 2020;
 - Aanmeldingsnotitie ontgrondingen m.e.r.-beoordeling Haven Acht Oost Waalwijk,



- Topografische kaart Situatie Haven Acht Oost schaal 1:25.000;
 - Kadastrale kaart Haven Acht Oost;
 - Hoogtekaart Haven Acht Oost-1;
 - Overzichtstekening Haven 8 oost Ontgronding en ophoging, projectnummer 1830, tekeningnummer 1830-6101-01 d.d. 06-03-2020;
 - Tekening definitief ontwerp, Haven Acht Oost-1 verharding en riolering, projectnummer 1830, tekeningnummer 1830-1201-02 d.d. 04-10-2019.
4. dat de geldigheid van de onder 1 bedoelde vergunning eindigt op de dag waarop de opleveringsverklaring als bedoeld in voorschrift 6.1 is afgegeven.

Eindhoven, 7-9-2020

het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens deze,

A.M.J. Leermakers- v. Heijst, Afdelingsmanager
Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant



II. Voorschriften

De ontgroning dient uitgevoerd te worden met inachtneming van de volgende voorschriften:

1. Termijnen ontgroning en oplevering

- 1.1. De ontgrondingswerkzaamheden en inrichtingsverplichtingen dienen voor 31 augustus 2022 te zijn voltooid.

2. Start- en eindmelding werkzaamheden

- 2.1. Vergunninghouder dient uiterlijk 5 werkdagen week vóór **aanvang** van de ontgrondingswerkzaamheden het college van Gedeputeerde Staten hiervan in kennis te stellen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier “melding start/einde ontgroning”. Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgroningen/ontgroningen;
- 2.2. Vergunninghouder dient binnen 10 werkdagen ná **beëindiging** van de ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden het college van Gedeputeerde Staten hiervan in kennis te stellen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier “melding start/einde ontgroning”. Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgroningen/ontgroningen.

3. Technische uitvoering

- 3.1. De ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd tot maximale diepten en onder minimale taluds worden ontgraven, overeenkomstig is aangegeven op de volgende, bij de aanvraag gevoegde tekeningen:
 - a. Overzichtstekening Haven 8 oost Ontgroning en ophoging, projectnummer 1830, tekeningnummer 1830-6101-01 d.d. 06-03-2020;
 - b. Tekening definitief ontwerp, Haven Acht Oost-1 verharding en riolering, projectnummer 1830, tekeningnummer 1830-1201-02 d.d. 04-10-2019.

4. Monitoring gewonnen hoeveelheden

- 4.1. Vergunninghouder dient jaarlijks vóór 1 april opgave te doen van:
 - a. de in het voorafgaande jaar gewonnen en afgezette hoeveelheden oppervlakedelfstoffen en
 - b. de nog resterende te winnen voorraden (peildatum 1 januari).
- 4.2. Deze gegevens dienen te worden verstuurd aan de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier “opgave gewonnen oppervlakedelfstoffen en voorraden”. Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgroningen/ontgroningen;
- 4.3. Binnen één maand na de definitieve beëindiging van de ontgrondingswerkzaamheden dient opgave te worden gedaan van de in het jaar van beëindiging gewonnen en afgezette hoeveelheden oppervlakedelfstoffen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier “opgave gewonnen oppervlakedelfstoffen en voorraden”. Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgroningen/ontgroningen;

5. Toezicht

- 5.1. De vergunning met bijbehorende bijlagen moet gedurende de uitvoering van de werkzaamheden op het terrein aanwezig zijn en kunnen worden getoond aan de met het toezicht belaste ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.



5.2. Houder van de vergunning is verplicht bij controle door ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, zonder recht van verrekening, de nodige personele bijstand en de nodige meetmaterialen ter beschikking te stellen.

6. Oplevering

6.1. De in deze vergunning bedoelde ontgronding, waaronder de afwerking en inrichting van de ontgronde terreinen wordt pas als opgeleverd beschouwd, als aan de voorschriften is voldaan en dit door het bevoegd gezag schriftelijk is bevestigd.



III. Procedure

1. Gevolgde procedure

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure zoals opgenomen in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

2. Aanvraag

- De aanvraag is op 6 mei 2020 ontvangen;
- De ontvangst- en voortgangsbrief waarin wij de procedure aangeven die bij de behandeling van de aanvraag wordt toegepast, is op 8 mei 2020 verzonden aan de aanvrager.

3. Samenvatting gegevens vergunningaanvraag

Naam aanvrager: het college van burgemeester en wethouders van Waalwijk;
Locatie: Waalwijk;
Bestuurlijke gemeente: Waalwijk;
Kadastrale gemeente: Waalwijk;
Sectie : K;
Perceelnummers: 129, 134, 149, t/m 156, 165, 166, 167, 168, 195, 197, 199 t/m 207, 1140, 1139, 1121, 209, 227, 235 t/m 240, 242, 672, 673, 698, 699, 708 en 709;

Doel van de ontgroning

Projectnaam: Haven 8 Oost Waalwijk;
Ontgrondingsdoel: Aanleg sloten en waterpartijen (retentievoorzieningen) ten behoeve van de opvang van regenwater afkomstig van het nieuwe industrieterrein.

Aard van bovenvermeld terrein

Vóór ontgroning: weiland;
Na ontgroning: sloten en waterpartijen (retentievoorzieningen).

Grondbalans

Aangevraagde hoeveelheid: 35.000 m³ te ontgraven ophoogzand/klei/overig (teelaarde, veen e.d.); 17.500 m³ wordt binnen het project verwerkt. Daarnaast wordt nog 27.000 m³ grond aangevoerd.

De aanvraag bevat de volgende onderdelen:

- Aanvraagformulier ontgrondingsvergunning (bijlage 1);
- Besluitvormvrije m.e.r. 21 april 2020;
- Aanmeldingsnotitie ontgrondingen m.e.r.-beoordeling Haven Acht Oost Waalwijk,
- Topografische kaart Situatie Haven Acht Oost schaal 1:25.000;
- Kadastrale kaart Haven Acht Oost;
- Hoogtekaart Haven Acht Oost-1;
- Overzichtstekening Haven 8 oost Ontgroning en ophoging, projectnummer 1830, tekeningnummer 1830-6101-01 d.d. 06-03-2020;
- Tekening definitief ontwerp, Haven Acht Oost-1 verharding en riolering, projectnummer 1830, tekeningnummer 1830-1201-02 d.d. 04-10-2019.



4. *Ontwerp-beschikking*

De ontwerpbeschikking is op 17 juli 2020 verzonden aan de aanvrager en de betrokken bestuursorganen.

De ontwerpbeschikking is bekendgemaakt op de internetsite van de provincie Noord-Brabant. Vanaf 22 juli 2020 tot en met 2 september 2020 is de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken ter inzage gelegd bij de gemeente Waalwijk en bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. Een ieder is in de gelegenheid gesteld gedurende deze termijn zienswijzen over deze ontwerpbeschikking naar voren te brengen. Hiervan is geen gebruik gemaakt.

IV. Beoordeling Besluit Milieueffectrapportage

Ingevolge artikel 7.2, eerste lid, aanhef en onder b en vierde lid juncto artikel 7.1 7 van de wet milieubeheer (Wm) juncto artikel 2, tweede lid, van het Besluit m.e.r. moet een beslissing worden genomen of bij de voorbereiding van het betrokken besluit voor die activiteit(en), vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die zij voor het milieu kan hebben, een milieueffectrapportage (MER) moet worden gemaakt. Bij de beslissing omtrent het vorenstaande houdt het bevoegd gezag op grond van artikel 7.1 7, derde lid van de Wet milieubeheer rekening met de in Bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling aangegeven criteria.

Op 30 januari 2020 hebben wij van u een aanmeldingsnotitie ontvangen ten behoeve van een vormvrije m.e.r.-beoordeling opgesteld in het kader van de aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet. De aanmeldingsnotitie betreft het project "Haven 8 Oost in de gemeente Waalwijk", gelegen op de percelen kadastraal bekend gemeente Waalwijk sectie K, nummers 129, 134, 149, t/m 156, 165, 166, 167, 168, 195, 197, 199 t/m 207, 1140, 1139, 1121, 209, 227, 235 t/m 240, 242, 672, 673, 698, 699, 708 en 709.

De bedrijfsactiviteit valt onder categorie D 1 6.1 "De ontginning dan wel wijziging of uitbreiding van de ontginning van steengroeven of dagbouwminen, met inbegrip van de winning van oppervlaktedelfstoffen uit de landbodem anders dan bedoeld dan onder D 1 6.2" van bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een terreinoppervlakte van 12,5 hectare of meer. De aanvraag van de vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet heeft betrekking op een ontgrondingsproject oostelijk van het huidige industriegebied haven 8 te Waalwijk en heeft een oppervlakte van circa 3 hectare. De grens van 12,5 hectare uit kolom 2 wordt niet overschreden waardoor kan worden volstaan met een vormvrije mer-beoordeling.

Conclusie MER:

Gezien de op 30 januari 2020 ontvangen aanmeldingsnotitie en gelet op de beoordeling van deze aanmeldingsnotitie hebben wij besloten op grond van artikel 7.2, vierde lid van de Wet milieubeheer dat voor de vergunning in het kader van de Ontgrondingenwet met betrekking tot het ontgrondingsproject "Haven 8 Oost Waalwijk" in de betreffende gemeente voor wat betreft de ontgrondingsactiviteiten geen MER behoeft te worden opgesteld.

V. Overwegingen

Algemeen

Het ontgrondingsgebied is gelegen in de driehoek A59, Drongelens Afwateringskanaal en het industrieterrein Haven 8 West in de gemeente Waalwijk.



De hieronder genoemde belangen zijn bij de ontgroning betrokken:

- a. Ontgroningenbeleid;
- b. Uitvoeringsaspecten;
- c. Ruimtelijke ordeningsaspecten;
- d. (Geo)hydrologie;
- e. Natuur en Landschap;
- f. Natuurbeschermingswet;
- g. Archeologie;

Met betrekking tot deze belangen merken wij het volgende op.

Ad a. Ontgroningenbeleid

Provinciale Staten hebben op 15 december 2006 de nota "Hoofdpijnen Actualisatie van het Brabantse grondstoffenbeleid" vastgesteld. Met het beleid in deze nota wordt beoogd een bijdrage te leveren aan een duurzame ontwikkeling van de Brabantse samenleving. Het begrip duurzame ontwikkeling betekent voor de grondstoffenvoorziening dat zuinig en doelmatig moet worden omgegaan met ruimte en grondstoffenvoorraden en het stimuleren van een hoogwaardige inzet. In dit beleid is er geen sprake van kwantitatieve sturing. Het accent ligt op de kwaliteit van de ontgrondingsprojecten. Het voorliggende project Haven 8 Oost Waalwijk heeft betrekking op het realiseren van waterpartijen ten behoeve van de aanleg van het nieuwe industrieterrein.

Wij merken onderhavige werkzaamheden aan als een functionele ontgroning welke dient ter realisering van een maatschappelijk gewenste functie en volledig past in kwalitatief hoogwaardige ontgrondingsprojecten.

Wij constateren dat het project in overeenstemming is met het provinciale ontgroningen- c.q. grondstoffenbeleid.

Ad. b. Uitvoeringsaspecten

In totaal zal 35.000 m³ ophoogzand en klei worden ontgraven. 17.500 m³ wordt binnen het project verwerkt.

De voorgenomen werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en documenten, genaamd:

- Aanvraagformulier ontgrondingsvergunning (bijlage 1);
- Aanvraagformulier ontgrondingsvergunning (bijlage 1);
- Besluitvormvrije m.e.r. 21 april 2020;
- Aanmeldingsnotitie ontgroningen m.e.r.-beoordeling Haven Acht Oost Waalwijk,
- Topografische kaart Situatie Haven Acht Oost schaal 1:25.000;
- Kadastrale kaart Haven Acht Oost;
- Hoogtekaart Haven Acht Oost-1;
- Overzichtstekening Haven 8 oost Ontgroning en ophoging, projectnummer 1830, tekeningnummer 1830-6101-01 d.d. 06-03-2020;
- Tekening definitief ontwerp, Haven Acht Oost-1 verharding en riolering, projectnummer 1830, tekeningnummer 1830-1201-02 d.d. 04-10-2019.



Ad. c. Ruimtelijke ordeningsaspecten

Conform artikel 10, lid 2 van de Ontgrondingenwet deelt het college van burgemeester en wethouders, mee of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het ter plaatse geldend bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en deelt, indien dit niet geval mocht zijn, mee of de gemeenteraad dan wel burgemeester en wethouders van de gemeente bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen.

Ter plaatse van het projectgebied is het bestemmingsplan 'buitengebied Waalwijk van toepassing. De ontgrondingslocatie heeft de bestemming 'water en agrarisch'.

Geconcludeerd kan worden dat de voorgenomen ontgrondingsactiviteiten in overeenstemming zijn met het bestemmingsplan. Er bestaat tegen de onderhavige ontgroning vanuit de ruimtelijke ordeningsaspecten geen bezwaar. Er zijn hieromtrent in deze vergunning dan ook geen voorschriften over opgenomen.

Ad. d. (Geo)hydrologie

De ontgroning betreft de aanleg van sloten en waterpartijen voor de opvang van regenwater afkomstig van het nieuw te ontwikkelen industrieterrein Haven 8 Oost Waalwijk. Bij het waterschap Brabantse Delta is op 17 april 2020 een vergunning aangevraagd voor de waterwet.

Gezien het feit dat reeds afstemming is geweest met het waterschap Brabantse Delta en de aangevraagde waterwetvergunning zijn wij van mening dat de voorgenomen ontgrondingswerkzaamheden, hydrologisch gezien geen significante nadelige consequenties zullen hebben op de omgeving.

Gezien bovenstaande kunnen wij vaststellen dat voor wat betreft het aspect hydrologie er geen belemmeringen zijn voor het afgeven van de ontgrondingsvergunning.

Ad. e. Natuur en Landschap

Het gebied ligt buiten het aardkundig waardevolle gebied van de Langstraat. Vanuit aardkundige waarden zijn er dus geen beperkingen.

Wij constateren dat de ontgroning hiermee geen nadelige gevolgen heeft op de natuur-, landschap- en aardkundige waarden en als zodanig geen belemmering vormen voor het uitvoeren van de ontgrondings- en inrichtingsactiviteiten. Wij hebben hieromtrent dan ook in deze vergunning geen voorschriften opgenomen.

Ad. f. Natuurbeschermingswet

Sinds 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht. Deze wet vervangt drie wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet. Vanaf 1 januari 2017 bepalen de provincies voor hun gebied wat wel en niet mag in de natuur. Zij zijn verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. Het is belangrijk dat eenieder makkelijk en snel weet of een activiteit met mogelijk schade voor de natuur is toegestaan en waar men een vergunning of ontheffing kunt aanvragen.

Handelingen als bedoeld in de aanvraag voor een ontgrondingsvergunning kunnen van invloed zijn op beschermde soorten, planten en/of dieren, genoemd in de Wet natuurbescherming, voorheen Flora- en faunawet, en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Indien dit aan de orde is dient voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een ontheffing van de Wet natuurbescherming te zijn verleend.



Informatie hierover is te verkrijgen op de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland:
<https://mijn.rvo.nl/home>.

De Wet natuurbescherming is een rechtstreeks werkende wetgeving.

Mede naar aanleiding van een recente uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 29 mei 2019 met betrekking tot het Programma Aanpak Stikstof (PAS) is het mogelijk dat u, ook vergunningplichtig bent in het kader van de Wet Natuurbescherming. Deze eventuele vergunningplicht staat los van de beoordeling van uw verzoek om een vergunning in het kader van de Ontgrondingenwet, en is daarmee geen toetsingskader voor deze vergunning. Derhalve zijn hiertoe geen nadere voorschriften in deze vergunning voor opgenomen.

Het is niet toegestaan om werkzaamheden uit te voeren zonder dat daarvoor alle vereiste vergunningen zijn verleend. Voor nadere informatie over vergunningen in het kader van de Wet natuurbescherming verwijzen wij u naar: <https://www.brabant.nl/dossiers/dossiers-op-thema/natuur-en-landschap/natuurbeleid-wet-en-regelgeving/wet-natuurbescherming> of <https://www.bij12.nl/onderwerpen/programma-aanpak-stikstof/>

Ad. g. Archeologie

Het gebied heeft een lage archeologische verwachtingswaarde. Met betrekking tot het aspect archeologie zijn er geen bezwaren tegen het verlenen van de vergunning tot ontgroning.

De vergunninghouder dient tijdens de uitvoering wel alert te zijn op de aanwezigheid van archeologische waarden bij deze zogenaamde bodem verstorende werkzaamheden. Bij het aantreffen van deze waarden dient de vergunning houdster hiervan melding te maken bij de minister conform Art. 5.10 van de Erfgoedwet. De melding kan ook plaatsvinden bij het provinciaal Meldpunt Archeologische Bodenvondsten (MAB) Noord-Brabant 06-1 830 3222.

Samenvattend:

Onder afweging van alle bij de onderhavige ontgroning betrokken belangen en bij ons ingekomen adviezen die in de belangenafweging zijn meegenomen en afgewogen, verlenen wij de vergunning.