



VERZONDEN 07 AUG. 2020

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

op de op 20 mei 2020 bij hen binnen gekomen aanvraag van FrieslandCampina DMV B.V. om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan de N.C.B.-laan 80 te Veghel. De aanvraag gaat over het plaatsen van containers ten behoeve van werkzaamheden, opslag van materiaal, schaftgelegenheid en afhandeling van werkbonnen.

zaaknummer

20051575

plaats / datum

Tilburg,

7 augustus 2020

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

drs. W.D. Denneman,
teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 20 mei 2020 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van FrieslandCampina DMV B.V. Het betreft een aanvraag voor het plaatsen van containers ten behoeve van werkzaamheden, opslag van materiaal, schaftgelegenheid en afhandeling van werkbonnen. De aanvraag gaat over de N.C.B.-laan 80 te Veghel.

De aanvraag is geregistreerd in het Omgevings Loket Online (OLO) onder nummer 5182875 en intern onder zaaknummer 20051575.

Concreet wordt verzocht om:

- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw);
- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder c (handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening).

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- de omgevingsvergunning voor een periode van 10 jaar na afgiftedatum te verlenen voor de volgende activiteiten:
 - (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo);
 - handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo).
- dat de volgende documenten onderdeel uitmaken van deze vergunning, voor zover de voorschriften niets anderszins bepalen:
 - aanvraagformulier omgevingsvergunning OLO-nummer: 5182875, ingediend op 20 mei 2020;
 - tekening situatie bestaand, tek nr BVV0001, d.d. 13 mei 2020;
 - tekening situatie nieuw, tek nr BVV0002, d.d. 13 mei 2020;
 - tekening overzicht opstelling containers, tek nr BVV0003, d.d. 13 mei 2020;
 - tekening plattegrond, gevels, drsn containers, tek nr BVV0004, d.d. 13 mei 2020;
 - memo bouwbesluit, projectnummer E1024.000024, d.d. 20 mei 2020, 4 pagina's;
 - product info containers, Van Happen, geen naam, geen datum, digitale naam 5182875_1589981218680_RFC_2020-Flyer-opslagcont-units-afm, 3 pagina's;
 - memo beschrijving opbouw container, geen naam, geen datum, digitale naam 5182875_1589981276816_RFC_Baubeschreibung-Cont-Std-Isolierung, 1 pagina;
 - constructie berekening, opdracht nr 14 / 7126, ondertekend d.d. 21 mei 2014, 71 pagina's;
 - toelichting stapelen containers, email d.d. 06 april 2020, 2 pagina's;
 - memo montage containers, projektnr 11165, laatste stempeldatum

- 24 oktober 2017, 11 pagina's;
 - memo montage containers vervolg, projektnr 11165, stempeldatum 24 oktober 2012, 4 pagina's;
 - 'Typenprüfung' container, doc nr S-A/120015, d.d. 24 oktober 2017, 7 pagina's;
 - Technische beschrijving Oecon container, geen naam, geen datum, digitale naam 5182875_1589981801393_RFC_VARIANT-Techn-Beschreibung, 2 pagina's.
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden die zijn opgenomen in het hoofdstuk voorschriften.

Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant te 's-Hertogenbosch, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

INHOUDSOPGAVE

ONDERWERP	3
BESLUIT	3
RECHTSMIDDELEN	4

INHOUDSOPGAVE **5**

VOORSCHRIFTEN **6**

PROCEDURELE ASPECTEN **9**

1. REGULIERE PROCEDURE **9**

1.1.	GEGEVENS AANVRAGER	9
1.2.	PROJECTBESCHRIJVING	9
1.3.	HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE	9
1.4.	VERGUNNINGPLICHT	9
1.5.	BESLUIT RISICO'S ZWARE ONGEVALLEN 2015 (Brzo 2015)	9
1.6.	OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG	10
1.7.	VOLLEDIGHEID AANVRAAG EN OPSCHORTING PROCEDURE	10
1.8.	PROCEDURE	10
1.9.	ADVIEZEN	11
1.10.	WET NATUURBESCHERMING	11

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN **12**

2. TOETSINGSKADER BOUWEN **12**

2.1.	INLEIDING	12
2.2.	TOETSING	12
2.3.	CONCLUSIE	13

3. TOETSINGSKADER HANDELEN IN STRIJD MET REGELS RUIMTELIJKE ORDENING **14**

3.1.	INLEIDING	14
3.2.	TOELICHTING	14
3.3.	CONCLUSIE	15

VOORSCHRIFTEN

Bouwen

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1. Algemeen

- 1.1.1. De volgende gegevens en bescheiden moeten uiterlijk **drie weken voor aanvang van de werkzaamheden** worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl:
- funderingsberekening waaruit blijkt dat de beschreven bestrating en waterpasblokken de containers kunnen dragen.
 - (hand)sonderingen waaruit blijkt dat de ondergrond de containers kan dragen, als onderbouwing voor de funderingsberekening.
 - Conform artikel 6.31 van Bouwbesluit 2012 dienen, voor zover daarin niet reeds voldoende door de aanwezigheid van brandslanghaspels is voorzien, een gebouw zijn voorzien van voldoende draagbare of verrijdbare blustoestellen om een beginnende brand zo snel mogelijk door in het gebouw aanwezige personen te laten bestrijden. In alle containers dienen daarom adequate draagbare blusmiddelen aanwezig te zijn.
- 1.1.2. De op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 Bouwbesluit te treffen maatregelen worden vastgelegd in een veiligheidsplan. Tenminste **twee weken voor aanvang van de werkzaamheden** dient dit te worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl. Het plan bevat ter beoordeling door het bevoegd gezag:
- ten minste een tekening waaruit de bouw- of sloopplaatsinrichting blijkt met:
 - de toegang tot de bouw- of sloopplaats inclusief begrenzing, afscheiding en afsluiting van de bouw- of sloopplaats;
 - de ligging van het perceel waarop gebouwd of gesloopt wordt en de omliggende wegen en bouwwerken;
 - de situering van het te bouwen of te slopen bouwwerk;
 - de aan- en afvoerwegen;
 - de laad-, los- en hijszones;
 - de plaats van bouwketen;
 - de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
 - de plaats van machines, werktuigen en ander hulpmaterieel en opslag van materialen;

9. de bereikbaarheid van bluswater- en andere veiligheidsvoorzieningen;
- b. Gegevens en bescheiden over de toe te passen bouwmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouwwerkzaamheden;
- f. de naam en contactgegevens van diegene die het treffen van de maatregelen, bedoeld in artikel 8.2 Bouwbesluit 2012, coördineert (onder andere veiligheidsafstand)

Toelichting onderdeel b:

Het veiligheidsplan dient, in voorkomend geval, te voorzien in de risico's en daarbij behorende maatregelen met betrekking tot:

- Een specificatie van het in te zetten groot materieel (bijvoorbeeld mobiele kranen) vormt een minimaal onderdeel van het veiligheidsplan. De specificatie van groot materieel kan aanleiding te zijn om aanvullende gegevens op te vragen van het groot materieel (bijvoorbeeld opstelplaatsen en kraanlastberekeningen);*
- De aanwezigheid van gevaarlijke stoffen in de bouw- of installatieonderdelen (leidingen, tanks, kanalen) die aan de ingreep onderhevig zijn;*
- Het in bedrijf zijn van machines en installaties (inclusief kabels en leidingen) in het werkgebied.*

Het veiligheidsplan dient geaccordeerd te zijn door de verantwoordelijk functionaris voor de veiligheid op de locatie.

- 1.1.3. Voordat met bouwwerkzaamheden wordt begonnen, moet dit **tenminste 2 werkdagen (bij voorkeur 1 werkweek) van tevoren**, conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, worden gemeld via het e-mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "melding bouwwerken, Olonummer: 5182875 en N.C.B.-laan 80 te Veghel" of via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/startmelding-bouw>.
- 1.1.4. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "gereedmelding bouw, Olonummer: 5182875 en N.C.B.-laan 80 te Veghel" of via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/gereedmelding-bouw>. Conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, wordt een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid van artikel 1.25 Bouwbesluit 2012 (gereedmelding).
- 1.1.5. Na expiratie van deze vergunning dient het bouwwerk verwijderd te zijn en verwijderd te blijven.

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

2. Het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

2.1. Algemeen

- 2.1.1. Binnen een maand na expiratie van deze vergunning dient de locatie weer in overeenstemming te zijn gebracht met het geldende bestemmingsplan of omgevingsplan.

PROCEDURELE ASPECTEN

1. REGULIERE PROCEDURE

1.1. Gegevens aanvrager

Op 20 mei 2020 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van FrieslandCampina DMV B.V., N.C.B.-laan 80 te Veghel.

1.2. Projectbeschrijving

Voor de geplaatste containers aan de oostzijde van het terrein van FrieslandCampina (FC) in Veghel vraagt FrieslandCampina DMV B.V. een omgevingsvergunning aan als een tijdelijk bouwwerk. De geplaatste containers zijn bedoeld voor het bieden van schaftgelegenheid, het uitvoeren van werkzaamheden, de afhandeling van werkbonnen en het opslaan van materiaal.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw);
- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder c (handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening).

1.3. Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting is op 22 maart 2005 een revisievergunning verleend. Daarnaast is op 27 april 2006 een veranderingsvergunning verleend voor het aanpassen van de vergunde stofvracht en op 30 juni 2016 een ambtshalve wijziging van de lozingsvoorschriften. De eerste twee vergunningen zijn volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd. Verder zijn, zowel voor als na de invoering van de Wabo, milieuneutrale veranderingen doorgevoerd.

1.4. Vergunningplicht

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I, onderdeel C, categorie 9.3 van het Bor. Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort zoals genoemd in Bijlage I, categorie 6, van de Richtlijn industriële emissies en waarop het Besluit risico's zware ongevallen 2015 van toepassing is.

1.5. Besluit risico's zware ongevallen 2015 (Brzo 2015)

Op 8 juli 2015 is het Besluit risico's zware ongevallen 2015 (hierna: Brzo 2015) van kracht geworden. Het Brzo 2015 is een gevolg van de SEVESO III-richtlijn. De regeling die hoort bij Brzo 2015 is vanaf 4 maart 2016 van kracht.

Op grond van het besluit vallen Brzo-bedrijven, afhankelijk van de hoeveelheid en categorie indeling van gevaarlijke stoffen, onder hoog- en laagdrempelige inrichtingen. Hoogdrempelige inrichtingen zijn verplicht een veiligheidsrapport op te stellen en in te dienen. Daarin moeten bedrijven aantonen dat zij juiste maatregelen hebben genomen om zware ongevallen te voorkomen of de gevolgen ervan te beperken. Laagdrempelige inrichtingen moeten ook deze maatregelen nemen maar zonder veiligheidsrapport.

Op basis van genoemde beschrijving en de vergunde hoeveelheid gevaarlijke stoffen

binnen de inrichting van FrieslandCampina DMV B.V moet de inrichting worden aangemerkt als lage drempelinrichting. De aangevraagde wijziging is hierop niet van invloed.

1.6. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende onderdelen:

- aanvraagformulier omgevingsvergunning OLO-nummer: 5182875, ingediend op 20 mei 2020;
- tekening situatie bestaand, tek nr BVV0001, d.d. 13 mei 2020;
- tekening situatie nieuw, tek nr BVV0002, d.d. 13 mei 2020;
- tekening overzicht opstelling containers, tek nr BVV0003, d.d. 13 mei 2020;
- tekening plattegrond, gevels, drsn containers, tek nr BVV0004, d.d. 13 mei 2020;
- memo bouwbesluit, projectnummer E1024.000024, d.d. 20 mei 2020, 4 pagina's;
- product info containers, Van Happen, geen naam, geen datum, digitale naam 5182875_1589981218680_RFC_2020-Flyer-opslagcont-units-afm, 3 pagina's;
- memo beschrijving opbouw container, geen naam, geen datum, digitale naam 5182875_1589981276816_RFC_Baubeschreibung-Cont-Std-Isolierung, 1 pagina;
- constructie berekening, opdracht nr 14 / 7126, ondertekend d.d. 21 mei 2014, 71 pagina's;
- toelichting stapelen containers, email d.d. 06 april 2020, 2 pagina's;
- memo montage containers, projektnr 11165, laatste stempeldatum 24 oktober 2017, 11 pagina's;
- memo montage containers vervolg, projektnr 11165, stempeldatum 24 oktober 2012, 4 pagina's;
- 'Typenprüfung' container, doc nr S-A/120015, d.d. 24 oktober 2017, 7 pagina's;
- Technische beschrijving Oecon container, geen naam, geen datum, digitale naam 5182875_1589981801393_RFC_VARIANT-Techn-Beschreibung, 2 pagina's.

1.7. Volledigheid aanvraag en opschorting procedure

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

1.8. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op het internet via www.brabant.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is digitaal kennis gegeven op internet: www.brabant.nl. De uiterste beslisdatum is nu 26 augustus 2020.

De onderhavige vergunning is op 6 januari 2020 met OLO-nummer 4763419 en ons intern zaaknummer 20010656 al een keer aangevraagd. Op basis van het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij op 26 februari 2020 die aanvraag buiten behandeling gelaten.

1.9. Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Het college van burgemeester en wethouders van Meierijstad.

Door de gemeente Meierijstad is, naar aanleiding van de buiten behandeling gelaten aanvraag voorafgaand aan de onderhavige procedure, op 27 februari 2020, geadviseerd inzake de activiteit planologische afwijking. De gemeente heeft geen aanleiding gezien naar aanleiding van de onderhavige aanvraag het advies aan te passen.

1.10. Wet natuurbescherming

Kader

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is opgenomen dat deze wet aanhaakt bij de Wabo wanneer:

1. een activiteit plaatsvindt in of om een Natura 2000-gebied en deze activiteit de kwaliteit van de habitats en de habitats van soorten verslechtert (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;
2. een activiteit plaatsvindt waarbij in onvoldoende mate sprake is van het beschermen van inheemse plant- en diersoorten en het bewaken van de biodiversiteit tegen invasieve uitheemse plant- en diersoorten (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).

De aanvrager van een omgevingsvergunning is zelf verantwoordelijk om vooraf na te gaan of een activiteit invloed heeft op Natura 2000-gebieden en/of beschermde flora en fauna.

Het aanhaken is niet van toepassing (een omgevingsvergunning natuur is niet van toepassing) wanneer al toestemming op basis van de Wnb is verkregen dan wel daartoe reeds een aanvraag is ingediend (vergunning en/of ontheffing op basis van de Wnb is verleend) op het tijdstip waarop de aanvraag voor een omgevingsvergunning is aangevraagd. Verder is een omgevingsvergunning niet van toepassing wanneer voor het voorgenomen project geen vergunning en ontheffing op grond van de Wnb nodig is.

Op 29 mei 2019 is door FrieslandCampina DMV B.V. een aanvraag om vergunning ingevolge de Wnb bij ons ingediend en op 3 december 2019 is deze aanvraag aangevuld. In deze aanvraag is de stikstofemissie en -depositie ten gevolge van de werking van de gehele inrichting met geplande veranderingen meegenomen.

Conclusie

Een vergunning op basis van de Wnb haakt in dit geval niet aan omdat zoals bovenstaand vermeld een vergunning op basis van de Wnb is aangevraagd.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2. TOETSINGSKADER BOUWEN

Het (ver)bouwen van een bouwwerk

2.1. Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

2.2. Toetsing

2.2.1. Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoen aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

2.2.2. Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoen aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

2.2.3. Welstand

De werkzaamheden hebben betrekking op een bouwwerk met een tijdelijke instandhoudingstermijn van maximaal 10 (tien) jaar. Dit betekent dat het bouwwerk na 10 jaar verwijderd moet zijn en vanaf dan ook verwijderd moet blijven.

Omdat sprake is van een tijdelijk bouwwerk, hoeft op grond van artikel 2.10, lid 1, onder d van de Wabo niet te worden getoetst aan redelijke eisen van welstand.

2.2.4. Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het 'Bedrijventerrein Veghel-West'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijventerrein'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag niet past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan. Artikel 4.2.2.e van het bestemmingsplan bepaalt dat gebouwen ten minste 5 meter uit de zijdelingse perceelgrens worden gebouwd. De ingediende aanvraag gaat uit van containers welke op 2 m uit de zijdelingse perceelgrens worden gebouwd. Er is daarom sprake van strijd met het bestemmingsplan.

De aanvraag past niet binnen de voorschriften van het bestemmingsplan. Daarom wordt de aanvraag, op grond van artikel 2.10, lid 2, van de Wabo, mede aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wabo. De vergunning wordt in dat geval slechts geweigerd als vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 van de Wabo niet mogelijk is.

Gebleken is dat toepassing kan worden gegeven aan artikel 2.12 zodat de vergunning voor het zogenaamde 'planologisch strijdig gebruik' kan worden verleend. Voor de overwegingen verwijs ik u naar het gestelde onder "het gebruik van gronden of bouwwerken...." in hoofdstuk 3 van deze vergunning.

2.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

3. TOETSINGSKADER HANDELEN IN STRIJD MET REGELS RUIMTELIJKE ORDERING

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit

3.1. Inleiding

Op grond van artikel 2.10, lid 2, van de Wabo moet de ingediende aanvraag voor de activiteit "het bouwen van een bouwwerk" als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo mede worden aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c omdat zij niet past binnen de voorschriften van het ter plaatse geldende bestemmingsplan. De aanvraag wordt slechts geweigerd als vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 van de Wabo niet mogelijk is. Wij hebben beoordeeld of het mogelijk is de vergunning met toepassing van artikel 2.12 Wabo te verlenen.

3.2. Toelichting

De aanvraag voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c kan, op grond van artikel 2.12, lid 1.a sub 2° van de Wabo, worden verleend als de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan maar het een activiteit betreft voor een bepaalde tijd die niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. Deze bepaling is nader uitgewerkt in het Besluit omgevingsrecht (Bor). In het Bor is opgenomen dat deze termijn ten hoogste 10 jaar mag bedragen. De activiteit wordt aangevraagd voor een termijn van 10 jaar en is om die reden niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening.

Voor aanvragen die betrekking hebben op de in artikel 4, bijlage II van het Bor opgenomen gevallen, geldt vanaf 1 december 2018 de 'Beleidsregel kruimelgevallen gemeente Meierijstad' waarin is bepaald dat een omgevingsvergunning voor de activiteit planologische afwijking verleend kan worden mits aan bepaalde voorwaarden, vereisten en criteria wordt voldaan. De aangevraagde activiteiten worden daarom getoetst aan:

3.2.1. Specifieke criteria

Voor de toepassing van elk lid uit artikel 4, bijlage II van het Bor zijn specifieke criteria opgesteld. De voor deze aanvraag van toepassing zijnde specifieke criteria zijn in de hierna volgende beoordeling opgenomen en uitgewerkt.

3.2.2. Beoordeling aanvraag ten aanzien van kruimelgevallenbeleid

Op de onderhavige aanvraag is artikel 4, lid 11, uit bijlage II van het Bor van toepassing. Het kruimelgevallenbeleid stelt met dit artikel specifieke criteria voor ander gebruik van gronden of bouwwerken dan bedoeld in de onderdelen 1 t/m 10 van dit beleid voor een termijn van ten hoogste 10 jaar voor overig tijdelijk gebruik.

3.2.3. Overig tijdelijk gebruik

Aan dit gebruik kan toepassing worden gegeven, mits omwonenden niet onevenredig in hun belangen worden geschaad. De aanvrager dient aan te tonen dat het aannemelijk is dat de activiteit na de in de aanvraag omgevingsvergunning gestelde

termijn daadwerkelijk kan en zal worden beëindigd. Het moet ook feitelijk mogelijk zijn dat de activiteit zonder onomkeerbare gevolgen kan worden beëindigd.

Deze afwijkingsbevoegdheid wordt niet toegepast in die gevallen waarin sprake is van een bestaande illegale situatie, waarvoor een planologische inpassing in een bestemmingsplan in strijd met de goede ruimtelijke ordening wordt geacht.

Aan deze specifieke criteria wordt voldaan omdat de containers op een aanvaardbare locatie worden geplaatst en het gebruik uit bedrijfseconomisch oogpunt nodig zijn.

Als onderdeel van de onderhavige aanvraag is de Memo bouwbesluit, projectnummer E1024.000024' opgenomen. Deze memo hebben wij beoordeeld en wij zijn daarbij tot de conclusie gekomen dat met de onderbouwing voldoende is gemotiveerd dat de gevraagde activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Nu de aanvraag niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en past binnen de in het Bor aangewezen afwijkingsmogelijkheden en het gemeentelijk beleid, is er ruimtelijk en stedenbouwkundig geen bezwaar tegen het verlenen van deze omgevingsvergunning voor de activiteit planologische afwijking, met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 2° van de Wabo.

3.3. Conclusie

Op grond van bovenstaande overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor het planologisch strijdig gebruik op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 2° Wabo kan worden verleend ten behoeve van de verwezenlijking van het in de aanvraag omschreven project, conform de bij het besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte tekeningen. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden met betrekking tot het uitvoeren van deze activiteit.

WABO reguliere procedure kennisgeving beschikking, FrieslandCampina DMV B.V., Veghel

10-08-2020 Meierijstad

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben een aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen van FrieslandCampina DMV B.V.. De aanvraag betreft het plaatsen van containers ten behoeve van werkzaamheden, opslag van materiaal, schaftgelegenheid en afhandeling van werkbonden, voor de inrichting, gelegen aan N.C.B.-laan 80 te Veghel.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de vergunning voor de aanvraag verlenen.

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf 11 augustus 2020 tot en met 22 september 2020 ter inzage bij de gemeente Meierijstad. Voor locatie, tijdstippen en dagen waarop u de stukken in kunt zien, verwijzen wij naar de website van de gemeente. Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met de heer K. van Broekhoven, telefoon (013) 206 03 88. Vanaf het moment van terinzagelegging is de beschikking te bekijken op de internetsite 'www.brabant.nl'.

Tegen deze beschikking bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaar in te dienen. De termijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van deze beschikking. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en te worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaar moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

In de linkerbovenhoek van de envelop dient het woord 'bezwaarschrift' te worden vermeld. Het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang.

Aan deze procedure is het kenmerk 20051575 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

Tilburg, augustus 2020.