

BESLUIT

OMGEVINGSVERGUNNING VERLENEN

Onderwerp

Op 28 mei 2020 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van Van Berkel Biomassa & Bodemproducten B.V. Het betreft het bouwen van een open veldschuur/overkapping. De aanvraag gaat over de Mariniersstraat 4 te Uden. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/122160 en OLO-nummer 5201989. Concreet wordt verzocht om een omgevingsvergunning voor:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid , onder a, van de Wabo).

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wabo en de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en –regelingen:

- aan Van Berkel Biomassa & Bodemproducten B.V. een omgevingsvergunning:
 - op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a (het bouwen van een bouwwerk) te verlenen voor het bouwen van een open veldschuur/overkapping;
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - OLO-aanvraagformulier met aanvraagnummer 5201989, d.d. 28 mei 2020;
 - tekening veldschuur/overkapping, werknr. 1714-1, bladnr. TAB-01, d.d. 10 februari 2020, ontvangen op 28 mei 2020;
 - tekening veldschuur/overkapping bestaande situatie, werknr. 1714-1, bladnr. BT-01, d.d. 10 februari 2020, ontvangen op 28 mei 2020;
 - bijlage bouwkostenanalyse, kenmerk 1714-1, d.d. 28 mei 2020, ontvangen op 28 mei 2020
 - bijlage statische berekeningen, projectnr. 20-058, nr. 001, d.d. 17 april 2020, ontvangen op 28 mei 2020.
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

Voor zover de aan de vergunning verbonden delen van de vergunningaanvraag niet in overeenstemming zijn met de gestelde voorschriften, zijn de voorschriften bepalend.

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

Ondertekening en verzending

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens dezen,



De heer J. Reijnen
Teammanager Omgevingsdienst Brabant Noord

Datum besluit: 15 juli 2020

Verzonden op: 15 juli 2020

De volgende instanties hebben een kopie van deze beschikking gekregen:

- het college van burgemeester en wethouders van Uden (per e-mail);
- Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (per e-mail);
- ODBN, T. Ortmans (per e-mail).

Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de rechtbank Oost-Brabant te 's-Hertogenbosch, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Inhoudsopgave

Voorschriften.....	5
1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk	5
Procedurele overwegingen	6
Inhoudelijke overwegingen	7
1. Het bouwen van een bouwwerk	7

VOORSCHRIFTEN

Bouwen

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.2. Algemeen

- 1.2.1. Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 en van de Bouwverordening gemeente Meierijstad en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.
- 1.2.2. De verleende vergunning inclusief de tekeningen en andere bijlagen moeten altijd op de bouwlocatie aanwezig zijn. Indien een controlerend ambtenaar daar om vraagt, moeten deze gegevens ter inzage worden gegeven.
- 1.2.3. Het is verboden een bouwwerk in gebruik te nemen of te geven wanneer dat niet gereed gemeld is bij het bouwtoezicht en/of niet gebouwd is volgens de omgevingsvergunning.

1.3. Meldingsplicht

- 1.3.1. Minimaal twee werkdagen voor de aanvang van de bouwwerkzaamheden (met inbegrip van de ontgravingswerkzaamheden) moet contact worden opgenomen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. Dit kan door een e-mail te sturen naar toezichtbouwen@odzob.nl met onderwerp "start bouw". In de mail moeten de geplande startdatum, het adres en het vergunningnummer worden vermelden. De toezichthouder bouwen zal daarna contact opnemen om aanvullende afspraken te maken over de uit te voeren bouwcontroles.
- 1.3.2. Op de eerste werkdag na beëindiging van de bouwwerkzaamheden moet contact worden opgenomen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. Dit kan door een e-mail te sturen naar toezichtbouwen@odzob.nl met onderwerp "bouw gereed". In de mail moet de einddatum, het adres en het vergunningnummer worden vermelden.

1.4. In te dienen gegevens en bescheiden

- 1.4.1. Gegevens en bescheiden die nog niet bij de aanvraag zijn overgelegd moeten uiterlijk drie weken voor aanvang van de werkzaamheden ter goedkeuring bij ons worden ingediend via het OLO of – indien dat niet mogelijk is – gemaild te worden naar info@odbn.nl. Tevens verzoeken wij u de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (ODZOB), die de inhoudelijke beoordeling uitvoert, te informeren over het indienen van de stukken bij de ODBN via het emailadres toezichtbouwen@odzob.nl. Gegevens en bescheiden die nog ingediend moeten worden zijn:
 - detailberekeningen van de staalconstructie.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

GEGEVENS AANVRAGER

Op 28 mei 2020 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van Van Berkel Biomassa & Bodemproducten B.V., Hoeves 10 te Schijndel. De aanvraag gaat over de Mariniersstraat 4 te Uden.

PROJECTBESCHRIJVING

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het bouwen van een open veldschuur/overkapping. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

De vergunning heeft betrekking op een inrichting die valt onder artikel 2.1, tweede lid, van het Besluit omgevingsrecht. De inrichting is daarom vergunningplichtig.

BEVOEGD GEZAG

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3, eerste lid, van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in categorie 28.4 van bijlage I onderdeel C van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in categorie 5.3b van de Richtlijn industriële emissies.

VOLLEDIGHEID AANVRAAG EN OPSCHORTING PROCEDURE

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

PROCEDURE (REGULIER)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: www.brabant.nl.

ADVIEZEN

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- het college van burgemeester en wethouders van Uden.

Van het college van burgemeester en wethouders van Uden hebben wij geen advies ontvangen.

WET NATUURBESCHERMING (WNB)

Voor deze locatie is een aanvraag Wnb in behandeling.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Bouwen

1. Het bouwen van een bouwwerk

1.1. Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2. Toetsing

Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Uden. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan “Goorkens-Hoogveld” met de bestemming “Bedrijf – Composteerbedrijf” is vastgesteld. De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Welstand

De aanvraag ligt in een gebied dat in de welstandsnota van de gemeente Uden als welstandsvrij gebied is aangemerkt. De aanvraag is daarom niet ter beoordeling aan de welstandscommissie voorgelegd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden.