



VERZONDEN 05 DEC. 2019

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

op de op 23 juli 2019 bij hen binnen gekomen aanvraag van Merck Sharp & Dohme (MSD), om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan Molenstraat 110 te Oss.

zaaknummer
19080970

plaats / datum
Tilburg,
4 december 2019

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

drs. W.D. Denneman,
teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

BESLUIT

Onderwerp

Wij hebben op 23 juli 2019 een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het veranderen van de inrichting ontvangen van Merck Sharp & Dohme (verder: MSD). De aanvraag betreft het vervangen van een sprinklertank. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer 19080970 en onder OLO nummer 4545569.

Concreet wordt verzocht om:

- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo) te verlenen;
- aan de vergunning voorschriften te verbinden;
- te bepalen dat de volgende delen van de aanvraag in het OLO onder nr. 4545569 onderdeel uitmaken van deze vergunning, voor zover de bepalingen van deze vergunning niet anderszins bepalen:
 - OLO-aanvraagformulier omgevingsvergunning ingekomen op 23 juli 2019;
 - situatietekening sprinklertank, digitale naam 4545569_1563438946525_01_Locatie_Moleneind;
 - toelichting bij aanvraag omgevingsvergunning, vervanging bluswatertank t.b.v. de sprinklerinstallatie, d.d. 17-07-2019, 6 pagina's;
 - foto's bestaande situatie, 4 pagina's;
 - foto's van tekeningen bestaande toestand, 4 pagina's;
 - foto impressie nieuwe toestand;
 - overzichtstekening tank, projectnr 727.10.139, tek nr IW 9423-001, d.d. 17-07-2019;
 - controle berekening fundatie, opdrachtnr 10210-02, doc Ber-01, d.d. 15-07-2019, 24 pagina's;
 - tekening fundatie sprinklertank, werknr 10210-02, blad 1, d.d. 15-07-2019;
 - VGM Plan, ref 1706-061r, d.d. 05-08-2019, 12 pagina's;
 - RI&E behorende bij VGM plan, projectnr 72710139, d.d. 05-08-2019, 42 pagina's;
 - Reactie op constructie opmerking, email van 10-10-2019, 4 pagina's
 - Inspectierapport basisontwerp nr. 90525-UC-01-BSO-01A, d.d. 11-10-2019, 11 pagina's;
 - Bepaling watervoorraad, nummer 1903-01291, d.d. 19-03-2019, 6 pagina's;
 - Toestemming Aspen gebruik sprinklerpompen, email van 11-10-2019, 4 pagina's;
 - Aanvulling op document Vervanging bluswatertank t.b.v. de sprinklerinstallatie d.d. 17 juli 2019, d.d. 10-10-2019, 6 pagina's;
 - Bepaling watervoorraad, kenmerk 1903-01291 d.d. 19 maart 2019;
 - Memo uitkomsten berekening stikstofdepositie bluswatertank d.d. 7 november 2019;
 - MSD Moleneind AERIUS berekening bluswatertank d.d. 5 november 2019.

Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

INHOUDSOPGAVE

Besluit	2
Inhoudsopgave	4
Voorschriften	5
Procedurele overwegingen	6
Inhoudelijke overwegingen	9
Bijlage: Advies Welstand	10

VOORSCHRIFTEN

Bouwen

Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1. Algemeen

- 1.1.1. De op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 Bouwbesluit te treffen maatregelen worden vastgelegd in een veiligheidsplan (definitief). Tenminste **twee weken voor aanvang van de werkzaamheden** dient dit te worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl. Het plan bevat ter beoordeling door het bevoegd gezag:
- a. ten minste een tekening waaruit de bouw- of sloopplaatsinrichting blijkt met:
 1. De toegang tot de bouwplaats inclusief afscheiding en afsluiting van de bouwplaats;
 2. De ligging van het te bebouwen percelen/kavels en de omliggende wegen en bouwwerken;
 3. De situering van de bouwwerken;
 4. De aan- en afvoerwegen;
 5. De laad- en los- en hijszones;
 6. De plaats van de bouwketen;
 7. De grenzen van het bouwterrein waarbinnen alle bouwactiviteiten, inclusief het laden en lossen, plaatsvinden;
 8. De in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
 9. De plaats van ander hulpmaterieel en opslag van materialen;
 - b. Gegevens en bescheiden over de toe te passen bouw- of sloopmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouw- of sloopwerkzaamheden;
- 1.1.2. Voordat met bouwwerkzaamheden wordt begonnen, moet dit **tenminste 2 werkdagen (bij voorkeur 1 werkweek) van tevoren**, conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, worden gemeld via het e-mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "melding bouwwerken, Olonummer en adres" of via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/startmelding-bouw>.
- 1.1.3. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "gereedmelding bouw, Olonummer en adres" of via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/gereedmelding-bouw>.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Gegevens aanvrager

Op 23 juli 2019 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het milieuneutraal veranderen van de inrichting zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van MSD gelegen aan het Molenstraat 110 te Oss.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:
Tijdens een inspectie is geconstateerd dat de bluswatertank bij gebouw UC niet meer voldoet aan de gestelde eisen zoals gesteld in het technisch bulletin 67B (controle- en onderhoudsregime voor waterreservoirs). Derhalve dient de bestaande bluswatertank te worden vervangen, zodat de aangesloten blusinstallaties gecertificeerd kunnen blijven. De nieuwe bluswatertank heeft een kleinere inhoud als de huidige tank.

Een projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de hierna volgende onderdelen:

- OLO-aanvraagformulier omgevingsvergunning ingekomen op 23 juli 2019;
- situatietekening sprinklertank, digitale naam 4545569_1563438946525_01_Locatie_Moleneind;
- toelichting bij aanvraag omgevingsvergunning, vervanging bluswatertank t.b.v. de sprinklerinstallatie, d.d. 17-07-2019, 6 pagina's;
- foto's bestaande situatie, 4 pagina's;
- foto's van tekeningen bestaande toestand, 4 pagina's;
- foto impressie nieuwe toestand;
- overzichtstekening tank, projectnr 727.10.139, tek nr IW 9423-001, d.d. 17-07-2019;
- controle berekening fundatie, opdrachtnr 10210-02, doc Ber-01, d.d. 15-07-2019, 24 pagina's;
- tekening fundatie sprinklertank, werknr 10210-02, blad 1, d.d. 15-07-2019;
- VGM Plan, ref 1706-061r, d.d. 05-08-2019, 12 pagina's;
- RI&E behorende bij VGM plan, projectnr 72710139, d.d. 05-08-2019, 42 pagina's;
- Reactie op constructie opmerking, email van 10-10-2019, 4 pagina's
- Inspectierapport basisontwerp nr. 90525-UC-01-BSO-01A, d.d. 11-10-2019, 11 pagina's;
- Bepaling watervoorraad, nummer 1903-01291, d.d. 19-03-2019, 6 pagina's;
- Toestemming Aspen gebruik sprinklerpompen, email van 11-10-2019, 4 pagina's;
- Aanvulling op document Vervanging bluswatertank t.b.v. de sprinklerinstallatie d.d. 17 juli 2019, d.d. 10-10-2019, 6 pagina's;
- Bepaling watervoorraad, kenmerk 1903-01291 d.d. 19 maart 2019;
- Memo uitkomsten berekening stikstofdepositie bluswatertank d.d. 7 november 2019;
- MSD Moleneind AERIUS berekening bluswatertank d.d. 5 november 2019.

Huidige Vergunningssituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

SOORT VERGUNNING	DATUM	KENMERK	ONDERWERP
Revisievergunning	15 april 2019	17121114	Afsplitsen van MSD deel van de inrichting welke vergund is aan SVM

Bevoegd gezag

De activiteiten van MSD zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C de categorieën 1.1, 2.1, 4.1, en 21.1 van het Bor (Besluit omgevingsrecht). Onder andere het feit dat MSD in de voorgenomen bedrijfssituatie kan worden aangemerkt als een inrichting bestemd voor ingeperkt gebruik als bedoeld in het Besluit genetisch gemodificeerde organismen milieubeheer 2013 (Bijlage I Bor, categorie 21.1) bepaalt dat de inrichting vergunningsplichtig is (type C-inrichting).

De (aangevraagde) activiteiten bij MSD vallen ook onder de activiteiten zoals genoemd in bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies (2010/75/EU) (RIE), namelijk categorie 4.5: "de fabricage van farmaceutische producten met inbegrip van tussenproducten". Op basis van artikel 2.1 lid 2 van het Bor wordt een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort aangewezen als een vergunningplichtige inrichting (type C-inrichting). Doordat categorie 4.5 van de RIE van toepassing is op MSD, is conform artikel 3.3 lid 1 onder b, Gedeputeerde Staten bevoegd gezag voor de inrichting.

Volledigheid aanvraag en opschorting procedure

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 26 september 2019 in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 7 november 2019 ontvangen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort tot de dag waarop de aanvraag formeel is aangevuld.

Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op www.brabant.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is digitaal kennis gegeven op internet www.brabant.nl.

Wet natuurbescherming

U dient voor al uw activiteiten te beschikken over alle benodigde toestemmingen op basis van alle van toepassing zijnde wet- en regelgeving. In dat kader wijzen wij specifiek op het volgende. Voor uw totale inrichting/ totaal van al uw activiteiten heeft u een toestemming in het kader van de Wet natuurbescherming nodig. Tot op heden beschikt u daar niet over. Hiermee handelt u in strijd met het bepaalde in de Wet natuurbescherming.

Indien u niet tijdig over een dergelijke toestemming beschikt, kunnen en zullen wij, gezien onze beginselplicht tot handhaving, al onze bevoegdheden inzetten om voornoemde strijd met de wet op te heffen, bv door middel van het opleggen van een last onder dwangsom.

Als laatste wijzen wij u erop dat aan het verlenen van deze vergunning geen enkele betekenis kan worden gehecht met betrekking tot het al dan niet verlenen van een toestemming in het kader van de Wet natuurbescherming voor de gehele inrichting.

Wij verlenen u hierbij een omgevingsvergunning voor een (wijziging van een) activiteit met een stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden $\leq 0,00$ mol/ha/jr. Tevens vormt deze (wijziging van een) activiteit geen wijziging van het project in de zin van de Wet natuurbescherming.

Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oss;
- Brandweer Brabant Noord te 's-Hertogenbosch;

Naar aanleiding hiervan hebben wij van de gemeente Oss op 24 september 2019 een advies ontvangen en heeft Brandweer Brabant Noord op 22 november 2019 een positief advies gegeven.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Bouwen

Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1. Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

1.2. Toetsing

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoen aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoen aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

Welstand

Op 24 september 2019 heeft de welstandscommissie van de gemeente Oss ons geadviseerd over de aanvraag. Zij is van mening dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Wij hebben dit advies overgenomen, voor de motivering met betrekking tot welstand wordt dan ook naar het betreffende advies verwezen (zie bijlage van deze beschikking).

Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Partiële herziening 2 Bedrijventerreinen Moleneind, Landweer en Danenhoef - Oss - 2011'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijf - 1'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

1.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

BIJLAGE: ADVIES WELSTAND

Aanvraag advies

☒ welstand	☐ vooroverleg
☐ monumenten	☒ advies
☐ overig	☐ herhaling
	☐ heroverweging

■ **Gemeente** Oss
dossiernummer gemeente ZKN 616532

adres locatie **Molenstraat 1101e Oss**
omschrijving bouwwerk **verzoek om advies - vervangen sprinklerfank gebouw uc**
aard werkzaamheden
opdrachtgever **Omgevingsdienst Midden en West Brabant**
ontwerper **onbekend**
bouwkosten
datum aanvraag advies **24-09-2019** paraaf
contactpersoon gemeente **M. Jozic**
behandelingnummer **1**

■ **Betreft**

☒ omgevingsvergunning	☒ beoordelingskader
☐ waardestelling	☒ Specifiek object
☐ reclame	☒ Ensembles -
☐ overig	☒ gebiedstype bedrijventerrein
☐ handhaving	☒ toetsingsniveau 2
	☐ beschermd stads-/dorpsgezicht
	☐ monument nee
	☐ archeologisch monument
	☐ beeldbepalend pand
	☐ binnen bebouwde kom
	☐ buiten bebouwde kom

invullen Gelders Genootschap

nr.

volgnr.

■ **Advies**
☒ positief
toelichting

rayonarchitect / adviseur
d.d.

Ir. M.Y. Roelofs
24-09-2019

Gelders Genootschap | Oranjestad 3500 AB Arnhem | postbus 68 6800 AB Arnhem | tel 026-4421742 | fax 026-4429404 | e info@geldersgenootschap.nl