



VERZONDEN - 3 DEC. 2019

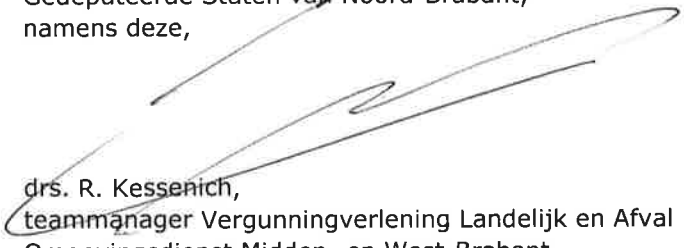
Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

op de op 27 december 2018 bij hen binnen gekomen aanvraag van Clean Minerals Bio Energy B.V., om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan de Notelstraat 51 te Esbeek gemeente Hilvarenbeek, kadastraal bekend gemeente Hilvarenbeek, sectie L, perceelnummer(s) 477 (ged) en 1168(ged).

zaaknummer
19010344

plaats / datum
Tilburg,
2 december 2019

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



drs. R. Kessenich,
teammanager Vergunningverlening Landelijk en Afval
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

BESLUIT

Omgevingsvergunning verlenen

Onderwerp

Op 27 december 2018 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Clean Minerals Bio Energy B.V. Het betreft een aanvraag voor het realiseren van een bufferput/calamiteitenput van 120 m³ t.b.v. de terreinafwatering op het regenwaterriool, het legaliseren van 4 bestaande opslagsilo's voor coproducten welke zijn geplaatst in een betonnen opvangbak en het verzoek om voorschrift 7.5.1 uit de revisievergunning van 2010 zodanig te wijzigen dat het biofilter open uitgevoerd mag worden. De aanvraag gaat alleen over het terrein van Clean Minerals Bio Energy B.V. aan de Notelstraat 51 te Esbeek gemeente Hilvarenbeek. De aanvraag is geregistreerd onder olonummer 4104253 ingeboekt in SBA onder nummer 19010344.

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- een (omgevings)vergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a. (het bouwen van een bouwwerk) te verlenen voor de calamiteiten-bufferput en de 4 coproductensilo's in een betonnen opvangbak;
- een (omgevings)vergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e, voor het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting te verlenen voor het gebruik van de 4 coproductensilo's en de calamiteitenput.
- Het verzoek van de vergunninghouder om voorschrift 7.5.1 van de revisievergunning van 24 september 2010 te wijzigen af te wijzen; Dit omdat middels het besluit op de veranderingsvergunning van 13 november 2014 dit voorschrift reeds is vervangen door voorschrift 7.5.1 gewijzigd: luidend:
Het biofilter dient zodanig te zijn uitgevoerd, dat het is afgeschermd van weersinvloeden, die de werking kunnen verstoren. In het systeem mogen geen openingen aanwezig zijn waardoor ruimte- en proceslucht ongecontroleerd naar de buitenlucht ontwijkt.

En tevens besluiten wij:

Aan deze vergunning voorschriften te verbinden en

dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:

- aanvraagformulier omgevingsvergunning olonummer 4104253 d.d. 27 december 2018;
- bestektekening betonbak met silo's, projectnr 1196, bladnr B02, d.d. 28-02-2019;
- bestektekening hemelwateropvangreservoir, projectnr 1196, bladnr B01, d.d. 28-02-2019;
- bijlage bij aanvraag omgevingsvergunning, d.d. 14-03-2019, 8 pagina's;
- terrein tekening, werknr 5021-1, gewijzigd d.d. 18-07-2019;
- bestektekening luchtwasser, projectnr 1155, bladnr 08, wijz A, d.d. 27-12-2018;

- constructieberekening putconstructie, projectnr 19-34, rapportnr UO-D.01, d.d. 14-03-2019, 17 pagina's;
- constructieberekening kelderbak, projectnr 19-34, rapportnr UO-D.02, d.d. 14-03-2019, 17 pagina's;
- constructietekening hemelwateropvangreservoir, projectnr 19-34, blad UO-001, d.d. 14-03-2019;
- constructietekening kelderbak, projectnr 19-34, blad UO-002, d.d. 14-03-2019;
- Situatietekening, projectnummer 1196, bladnummer M01 d.d. 15-02-2019.

De (abusievelijk) bijgevoegde tekening met projectnummer 1196, bladnummer M03, d.d. 15 februari 2019 van de kelder en verdieping van de mestloods op het terrein van Clean Minerals Logistics hebben wij geen onderdeel uit laten maken van de aanvraag en het besluit omdat de aanvraag geen betrekking heeft op het samenvoegen van beide inrichtingen.

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo.

Rechtsmiddelen

De aanvraag en de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken hebben vanaf 26 augustus 2019 tot en met 7 oktober 2019 ter inzage gelegen.

Naar aanleiding van de ontwerpbeschikking hebben wij geen zienswijze ontvangen.

De aanvraag en de beschikking met bijbehorende stukken worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht 6 weken ter inzage gelegd.

Meer informatie vindt u in de kennisgeving.

Inhoudsopgave

OntwerpBesluit	2
Procedurele overwegingen	5
Inhoudelijke overwegingen	8
Bouwen.....	8
1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk	8
Milieu.....	9
Voorschriften	11
Het (ver)bouwen van een bouwwerk	11
Het veranderen van een inrichting	14

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Omgevingsvergunning op aanvraag

Gegevens aanvrager

Op 27 december 2018 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van: Clean Minerals Bio Energy B.V. voor het terrein van Clean Minerals Bio Energy B.V. aan de Notelstraat 51 te Esbeek gemeente Hilvarenbeek.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: Het betreft een aanvraag voor het realiseren van een bufferput/calamiteitenput van circa 150 m³ t.b.v. de terreinafwatering op het regenwaterriool, het legaliseren van 4 bestaande opslagsilo's voor coproducten welke zijn geplaatst in een betonnen opvangbak en een verzoek om voorschrift 7.5.1 uit de revisievergunning van 2010 zodanig te wijzigen dat het biofilter open uitgevoerd mag worden. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- bouwen
- het veranderen van de activiteit milieu
- wijzigen van een voorschrift op verzoek van de vergunninghouder als bedoeld in artikel 3.15 van de Wabo.

Als één of meer van bovengenoemde activiteiten plaatsvinden, moet daarnaast beoordeeld worden of een aantal toestemmingsstelsels kan worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet. De benodigde toestemming in het kader van Natuurbeschermingswet 1998 per 1-1- 2017 Wet natuurbescherming is reeds verleend en behoeft als gevolg van deze wijziging geen aanpassing.

De vergunning heeft betrekking op een inrichting die valt onder categorie 7.4 en 28.4 van bijlage I bij het Besluit omgevingsrecht. De inrichting is daarom vergunningplichtig.

Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- aanvraagformulier omgevingsvergunning olonummer 4104253 d.d. 27 december 2018;
- bestektekening betonbak met silo's, projectnr 1196, bladnr B02, d.d. 28-02-2019;
- bestektekening hemelwateropvangreservoir, projectnr 1196, bladnr B01, d.d. 28-02-2019;
- bijlage bij aanvraag omgevingsvergunning, d.d. 14-03-2019, 8 pagina's;
- terrein tekening, werknr 5021-1, gewijzigd d.d. 18-07-2019;
- bestektekening luchtwasser, projectnr 1155, bladnr 08, wijz A, d.d. 27-12-2018;
- constructieberekening putconstructie, projectnr 19-34, rapportnr UO-D.01, d.d. 14-03-2019, 17 pagina's;
- constructieberekening kelderbak, projectnr 19-34, rapportnr UO-D.02, d.d. 14-03-2019, 17 pagina's;
- constructietekening hemelwateropvangreservoir, projectnr 19-34, blad UO-001, d.d. 14-03-2019;
- constructietekening kelderbak, projectnr 19-34, blad UO-002, d.d. 14-03-2019;

- Situatietekening, projectnummer 1196, bladnummer M01 d.d. 15-02-2019;
- Foto silo's;
- Brief info principeverzoek kenmerk 14uit08357 d.d.3 december 2014;
- Tekening silo's, projectnummer 1155 blad 03, d.d. 11 oktober 2013.

Huidige vergunningssituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

SOORT VERGUNNING	DATUM	KENMERK	ONDERWERP
# Oprichten en inwerking hebben	24 september 2010	1724566	Biomassa co-vergistingsinstallatie
Gedeeltelijke intrekking	16 oktober 2014	00.102.349 14010961	4 silo's
Uitbreiding	13 november 2014	00.111.853 13110007	Uitbreiding capaciteit co-vergistingsinstallatie naar 200.000 m ³ /jaar
Milieuneutraal veranderen	3 mei 2017	17012079	Aanbrengen van 3 gaskappen op navergister- en eindopslagsilo's

De hierboven genoemde vergunningen waar een # bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel. 3.3 eerste lid van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 7.4 en 28.4 van het Bor. Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I categorie 5.3b van de Richtlijn industriële emissies.

Volledigheid aanvraag en opschorting procedure

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 7 februari 2019 in de gelegenheid gesteld om tot 15 maart 2019 de aanvraag aan te vullen.

Op 14 maart 2019 hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen.

Op ons verzoek van 16 juli 2019 hebben wij bij per mail nog een gewijzigde tekening ontvangen met werk nr: 5021-1 laatst gewijzigd 18 juli 2019.

Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

Procedure (uitgebreid) en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. De aanvraag is digitaal gepubliceerd op internet: www.brabant.nl

Adviezen naar aanleiding van de aanvraag

Via het omgevingsloket online (olo) hebben wij de gemeente Hilvarenbeek in de gelegenheid gesteld om advies over de aanvraag uit te brengen. Bij mail van 29 januari 2019 hebben wij dit advies ontvangen.

Samengevat wordt het volgende geadviseerd:

- 1) De calamiteitenbak is als te klein beoordeeld. Geadviseerd wordt om deze te vergroten tot 120 m³ en zodanig aan te sluiten dat het merendeel van de bak pas weer na de regen leegloopt.
- 2) Afsluiter ontbreekt in de afvoerleiding van de calamiteitenbak.
- 3) Afgevraagd wordt of de opvangbak van de silo's groot genoeg is en wat er gebeurt als deze toch weer zou overlopen.

Naar aanleiding van dit advies is de aanvraag op de volgende wijze aangepast:

- 1) De calamiteitenbak is vergroot tot circa 150 m³. Middels een afsluiter in de afvoerleiding wordt deze niveau gestuurd afgelaten. Een procedure over het afdelen zal in overleg met de rioleringsbeheerder opgesteld moeten worden.
- 2) Een niveau gestuurde afsluiter is in de aanvraag nu aangegeven.
- 3) De opvangput voor de 4 silo's heeft een netto bergingsinhoud van 110 m³. Aangegeven is dat deze put alleen gecontroleerd kan worden afgelaten. De terreinafwatering van Notelstraat 51 wordt ook aangesloten op de aan te leggen calamiteitenput van 150 m³.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Bouwen

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1. Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1, onder a, van de Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 van de Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

1.2. Toetsing

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoen aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoen aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

Welstand

De aanvraag is getoetst aan de beleidslijn welke de Welstandscommissie van de gemeente Hilvarenbeek hanteert. Uit de toetsing is gebleken dat het bouwplan is gelegen in een welstandsvrijgebied. Derhalve is de aanvraag niet ter beoordeling voorgelegd aan de welstandscommissie van de gemeente Hilvarenbeek.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Kern Esbeek en bedrijventerrein De Mierbeek'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijventerrein'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

1.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

Milieu

1.4. Toetsing voorwaarden Wabo

De aanvraag heeft betrekking op een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2°, van de Wabo.

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de aspecten genoemd in artikel 2.14, eerste lid, onder a, van de Wabo betrokken;
- met de aspecten genoemd in artikel 2.14, eerste lid, onder b, van de Wabo rekening gehouden;
- de aspecten genoemd in artikel 2.14, eerste lid, onder c, van de Wabo in acht genomen.

In het onderstaande lichten wij dit nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

De verandering betreft het realiseren van een buffer/calamiteitenput met een inhoud van circa 150m³ voor de terreinafwatering naar de riolering en het legaliseren van 4 coproductensilo's met elke een inhoud van 100 m³ welke zijn geplaatst in een betonnen opvangbak met een netto inhoud van circa 110 m³. Deze coproducten werden nu ook reeds aan het vergistingsproces toegevoegd. De vergistingscapaciteit of de hoeveelheid geproduceerde biogas zal hiermee niet toenemen. De laadpunten voor deze silo's zitten in de loshal. De verdringingslucht van de silo's wordt met leidingen weer naar de loshal teruggevoerd. De ventilatie van de loshal is aangesloten op het biofilter. Zo zal er als gevolg van het gebruik hiervan geen extra geurhinder ontstaan. Door het binnen laden en lossen wordt geluidsoverlast voorkomen. Er worden geen extra coproducten aangevoerd. De coproducten zijn afkomstig uit de humane industrie en houden geen risico in voor de volksgezondheid.

De 4 silo's zijn ter voorkoming van bodemverontreiniging geplaatst in een betonnen opvangbak met een netto opvangcapaciteit van circa 110 m³. Hiermee wordt voldaan aan artikel 2.4 lid 3 van de Activiteitenregeling. De opvangput is hiermee groot genoeg. Deze opvangbak kan nu alleen nog gecontroleerd worden afgelaten. Hiermee wordt voorkomen dat bij calamiteiten bij het vullen, stoffen ongecontroleerd in de terreinafwatering terecht kunnen komen. Ter voorkoming van calamiteiten bij het vullen zullen de silo's tevens voorzien moeten worden van een niveausignalering en een overvulalarmering. Ter voorkoming van het overlopen van deze silo's als gevolg van temperatuurswisselingen of bij eventuele schuimvorming hebben wij tevens een maximale vullingsgraad van 95% in de voorschriften opgenomen.

In het verleden is het voorgekomen dat bij een calamiteit afvalstoffen via de terreinafwatering in het oppervlaktewater terecht is gekomen. Als extra voorziening wordt nu vergunning gevraagd voor het realiseren van een bufferput/calamiteitenput t.b.v. de terreinafwatering. Lozing wordt nu aangevraagd op de riolering. Naar aanleiding van het advies van de rioleringsbeheerder is de buffercapaciteit vergroot naar 150 m³ en is de installatie voorzien van een niveaugestuurde afsluiter. Getracht moet worden om het leeglopen van de bufferput zoveel mogelijk na een regenbui te laten plaatsvinden. Conform het advies van de rioleringsbeheerder mag er maximaal 15 m³/uur worden geloosd. Over het aansluiten op de riolering zal aanvrager met de rioleringsbeheerder nog contact op moeten nemen zie aandachtspunt 1.2.4. in de bouwvoorschriften.

Wij zijn van mening dat de gevraagde verandering niet leidt tot belangrijke gevolgen voor het milieu en dat hiervoor de vergunning verleend kan worden.

1.5. Wijziging voorschriften als bedoeld in artikel 3.15 van de Wabo

Aanvrager verzoekt om voorschrift 7.5.1 uit de revisievergunning van 2010 zodanig te wijzigen dat het biofilter open uitgevoerd mag worden.

Dit verzoek hebben wij afgewezen omdat middels het besluit op de veranderingsvergunning van 13 november 2014 dit voorschrift reeds is vervangen door voorschrift 7.5.1 gewijzigd: luidend:

Het biofilter dient zodanig te zijn uitgevoerd, dat het is afgeschermd van weersinvloeden, die de werking kunnen verstoren. In het systeem mogen geen openingen aanwezig zijn waardoor ruimte- en proceslucht ongecontroleerd naar de buitenlucht ontwijkt.

Dit voorschrift is bij het besluit op de veranderingsvergunning van 13 november 2014 reeds vervangen omdat bij de aanvraag om veranderingsvergunning in 2013 aanvrager geurrapporten heeft ingediend, waarin is aangegeven dat het biofilter een open exemplaar is. Deze geurrapporten zijn door de OMWB beoordeeld en akkoord bevonden. De geurbelasting met het open biofilter is volgens deze meetrapporten nagenoeg gelijk aan de in 2010 vergunde geurbelasting. Er kon dus worden gesteld dat de geursituatie met het open biofilter in orde is en het voorschrift is daarom in het besluit van 13 november 2014 aangepast om de uitvoering van de biofilter niet in strijd te laten zijn met het oude voorschrift 7.5.1 uit de revisievergunning uit 2010.

1.6. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit extra voorschriften opgenomen. De voorschriften uit de vigerende vergunning zijn ook van toepassing op de gevraagde verandering.

Voorschriften

1. BOUWEN

Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1. Algemeen

- 1.1.1. De volgende gegevens en bescheiden moeten uiterlijk **drie weken voor aanvang van de werkzaamheden** worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl:
- a. handsondeerrapport waaruit blijkt dat de uitgangspunten in de berekening goed zijn aangenomen.
 - b. Berekeningen en tekeningen van de prefab veeroosters hemelwaterreservoir.
- 1.1.2. De op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 Bouwbesluit te treffen maatregelen worden vastgelegd in een veiligheidsplan. Tenminste **twee weken voor aanvang van de werkzaamheden** dient dit te worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl. Het plan bevat ter beoordeling door het bevoegd gezag:
- a. ten minste een tekening waaruit de bouw- of sloopplaatsinrichting blijkt met:
 1. De toegang tot de bouwplaats inclusief afscheiding en afsluiting van de bouwplaats;
 2. De ligging van het te bebouwen percelen/kavels en de omliggende wegen en bouwwerken;
 3. De situering van de bouwwerken;
 4. De aan- en afvoerwegen;
 5. De laad- en los- en hijszones;
 6. De plaats van de bouwketen;
 7. De grenzen van het bouwterrein waarbinnen alle bouwactiviteiten, inclusief het laden en lossen, plaatsvinden;
 8. De in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
 9. De plaats van ander hulpmaterieel en opslag van materialen;
 - b. Gegevens en bescheiden over de toe te passen bouw- of sloopmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouw- of sloopwerkzaamheden;
 - c. indien een bouwput wordt gemaakt:
 1. de hoofdopzet van de verticale bouwputafscheiding en de bouwputbodem;

2. de uitgangspunten voor een bemalingsplan;
3. de uitgangspunten voor een monitoringsplan ter voorkoming van schade aan naburige bouwwerken;

De diepste punt van het hemelwateropvangreservoir bevindt zich op ongeveer 3,5 m¹ onder het maaiveld en is gelegen dicht bij de erfgrans met het openbaar gebied. Uit het veiligheidsplan dient te blijken hoe het belendende perceel c.q. het openbaar gebied beschermd is tijdens de werkzaamheden (zie ook aandachtspunten 1.2.5 en 1.2.6).

1.1.3. De volgende meldingen moeten uiterlijk 2 werkdagen (bij voorkeur 1 werkweek) voorafgaand aan de van betreffende werkzaamheden (conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012) worden gedaan bij de Omgevingsdienst Midden- en West Brabant (bij voorkeur via de site <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/startmelding-bouw> (of anders via het e-mailadres bouwen@omwb.nl):

- melding start bouw;
- melding deelactiviteit;
 - De start van het storten van beton voor fundering, vloeren en overige constructies.

1.1.4. De volgende melding moet uiterlijk één werkdag na voltooiing van het werk (conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012) worden gedaan bij de Omgevingsdienst Midden- en West Brabant (bij voorkeur via de site <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/startmelding-bouw> (of anders via het e-mailadres bouwen@omwb.nl):

- gereedmelding bouw (zonder gereedmelding mag het bouwwerk mag niet eerder in gebruik gegeven of genomen worden);

1.1.5. Bij de meldingen met een mailbericht de volgende informatie in het mailbericht opnemen:

- het Olo-nummer;
- het adres;
- benoeming deelactiviteit.

1.2. Gedragsvoorschriften

- 1.2.1. Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit 2012. Dit geldt ook voor vergunningvrije bouwactiviteiten.
- 1.2.2. Indien grond wordt afgegraven (bijvoorbeeld bij het bouwrijp maken en/of bouwwerkzaamheden) en van de locatie wordt afgevoerd, dient er rekening mee te worden gehouden dat deze grond elders niet zonder meer toepasbaar is. Met betrekking tot het elders hergebruiken van grond zijn de regels van het Besluit bodemkwaliteit van toepassing, die doorgaans een grotere onderzoeksinspanning vereisen.
- 1.2.3. Wijzigingen in het bouwplan dienen aan het bevoegde gezag te worden voorgelegd. Conform de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), is het verboden zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren voor onder andere het bouwen van een bouwwerk. De wijzigingen kunnen dermate van aard zijn, dat er een nieuwe omgevingsvergunning benodigd is.
- 1.2.4. Voor het aansluiten op de gemeentelijke riolering dient u contact op te nemen met de gemeente waarin het bouwwerk is gelegen.
- 1.2.5. Indien u gebruik maakt van het terrein van derden (waaronder openbaar terrein) dan heeft u daarvoor toestemming nodig van de betreffende eigenaar.
- 1.2.6. Voor het onttrekken of afvoeren van grondwater (t.b.v. bronnering) heeft u mogelijk toestemming of een vergunning nodig van het waterschap dat het beheer voert over het gebied waarin het project gelegen is. Indien u gebruik gemaakt wordt van de riolering voor het afvoeren van het grondwater heeft u daarnaast ook toestemming nodig van de beheerder van de riolering.
- 1.2.7. Indien er gesloopt wordt waarbij meer dan 10 m³ sloopafval of asbest vrijkomt, dient er conform Bouwbesluit 2012 een sloopmelding gedaan te worden, indien deze nog niet reeds is gedaan.

2. MILIEU

Het veranderen van een inrichting

2.1 ALGEMEEN

- 2.1.1 De coproductensilo's mogen voor maximaal 95% worden gevuld en zijn voorzien van een niveausignalering met alarmering bij overvulling.
- 2.1.2 Alvorens de lading van een (tank)auto in een silo wordt gelost, dient de procesoperator/chauffeur die zich bezighoudt met de loswerkzaamheden zich ervan te vergewissen dat er in de silo voldoende plaats is om de gehele hoeveelheid uit de (tank)auto te kunnen lossen.
- 2.1.3 De opvangbak voor de silo's mag alleen gecontroleerd worden afgelaten. Dit mag niet geschieden tijdens het vullen van de silo.
- 2.1.4 De lozingscapaciteit van de terreinafwatering op de riolering mag maximaal 15 m³/uur bedragen. De niveaugestuurde afsluiter dient zodanig te worden ingeregeld dat het water in de bufferput zoveel mogelijk na een regenbui pas geloosd wordt. De bufferput dient gecontroleerd te worden afgelaten. Bij het overlopen van silo's op het terrein van de inrichting dient de afsluiter van de calamiteitenput meteen gesloten te worden.