

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 2 juli 2018, van Antonissen Agrarisch Advies te Leende, namens Loonbedrijf Berkers VOF te Asten, een aanvraag om een vergunning op grond van de Ontgrondingenwet ontvangen.

De aanvraag betreft een landbouwkundige verbetering op het perceel van Melkveebedrijf P.J. Vos B.V. te Asten, kadastraal bekend gemeente Asten, sectie Q, perceelnummer 433.

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer HZ_ONG-2018-5150

I. Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord Brabant

- Gelet op de aanvraag van Loonbedrijf Berkers VOF te Asten, ingediend door Antonissen Agrarisch Advies te Leende, van 2 juli 2018;
- Gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning;
- Gelet op de Ontgrondingenwet en de Verordening Ontgrondingen provincie Noord-Brabant 2008.

BESLUITEN:

1. aan Loonbedrijf Berkers VOF te Asten een vergunning te verlenen voor de landbouwkundige verbetering, op het perceel kadastraal bekend gemeente Asten, sectie Q, nummer 433 zoals weergegeven op de kadastrale tekening welke als bijlage bij de aanvraag is toegevoegd;
2. te bepalen dat aan de onder 1 bedoelde vergunning voorschriften worden verbonden die zijn opgenomen in paragraaf "II Voorschriften";
3. dat de gehele aanvraag onderdeel uitmaakt van deze vergunning.
4. te bepalen dat de geldigheid van de onder 1 bedoelde vergunning eindigt op de dag waarop de opleveringsverklaring als bedoeld in voorschrift 7.1 is afgegeven.
5. te bepalen dat de in voorschrift 3.1 vereiste bankgarantie zal worden vrijgegeven na afgifte van de opleveringsverklaring als bedoeld in voorschrift 7.1.

Eindhoven, 17-10-2018

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens deze,



V. Verhoeven
Afdelingsmanager, Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant



Rechtsmiddelen

Beroep

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u een beroepschrift indienen. Dit kan tot zes weken na de bekendmaking van dit besluit. In het beroepschrift moet u het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent en de reden(en) van uw beroep. U moet het beroepschrift ook ondertekenen. Het beroepschrift kunt u richten aan:

Rechtbank Oost-Brabant
Postbus 90125
5200 MA 's Hertogenbosch

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen. Deze kunt u richten aan:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant
Postbus 90125
5200 MA 's-Hertogenbosch

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang. Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening.



Inhoudsopgave

- II. Voorschriften
- III. Procedure
- IV. Overwegingen

II. Voorschriften

De ontgroning dient uitgevoerd te worden met inachtneming van de volgende voorschriften:

1. Termijnen ontgroning en oplevering

- 1.1. De ontgrondings- en herinrichtingswerkzaamheden moeten vóór 31 december 2022 zijn uitgevoerd c.q. zijn voltooid.

2. Startmelding

- 2.1. Vergunninghouder dient uiterlijk een week vóór aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden het bevoegd gezag hiervan schriftelijk dan wel per e-mail (ontgroningen@odzob.nl) in kennis te stellen, onder vermelding van datum en nummer van deze ontgrondingsvergunning.

3. Bankgarantie

- 3.1. Vergunninghouder mag niet eerder gebruik maken van de verleende vergunning dan nadat door hem als waarborg voor de nakoming van de aan deze vergunning verbonden voorschriften een bankgarantie is afgegeven van €4.000 aan het bevoegd gezag. Deze bankgarantie dient u te sturen naar de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, Postbus 8035, 5601 KA Eindhoven.

4. Technische uitvoering

- 4.1. De ontgroning mag geschieden tot een diepte variërend tot maximaal 26.50 m +NAP. De ontgroning mag derhalve geschieden tot ten hoogste 50 cm beneden de "nieuwe maaiveldhoogten" een en ander zoals op de tekeningen bij deze vergunning nader is aangegeven.
- 4.2. De ontgroning dient uitgevoerd te worden zoals nader is aangegeven op de bij deze vergunning behorende tekening 'Pijlstaartweg 18 te Asten, getekend door RA Geodesie, projectnummer 201604, tekeningnr. 201.
- 4.3. Men dient deze direct af te werken op de nieuwe maaiveldhoogte.

5. Monitoring gewonnen hoeveelheden

- 5.1. Vergunninghouder moet jaarlijks voor 1 april opgave doen van:
 - a. De in het voorgaande jaar gewonnen en afgezette hoeveelheden oppervlakedelfstoffen in vaste m³;
 - b. De nog resterende te winnen voorraden in vaste m³ (peildatum 1 januari).
- 5.2. Binnen een maand na de definitieve beëindiging van de ontgrondingswerkzaamheden moet opgave worden gedaan van de in het jaar van beëindiging gewonnen afgezette hoeveelheden oppervlakedelfstoffen.
- 5.3. Deze gegevens moeten op een door de Omgevingsdienst Zuidoost Brabant beschikbaar gesteld formulier worden verstuurd aan de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. Postbus 8035, 5601 KA Eindhoven.

6. Toezicht

- 6.1. De vergunning moet gedurende de uitvoering van de werkzaamheden op het terrein aanwezig zijn en kunnen worden getoond aan de met het toezicht belaste ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.



7. Oplevering

- 7.1. De in deze vergunning bedoelde ontgroning, waaronder de afwerking en inrichting van de ontgronde terreinen wordt pas als opgeleverd beschouwd, als aan de voorschriften is voldaan en dit door het bevoegd gezag schriftelijk is bevestigd.



III. Procedure

1. Gevolgde procedure

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure zoals opgenomen in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

2. Aanvraag

- De aanvraag is op 2 juli 2018 ontvangen;
- De ontvangst- en voortgangsbrief waarin wij de procedure aangeven die bij de behandeling van de aanvraag wordt toegepast, is op 4 juli 2018 verzonden aan de aanvrager;
- De brieven voor advies aan de gemeente Asten en het waterschap Aa en Maas zijn op 4 juli 2018 verzonden.

3. Samenvatting gegevens vergunningaanvraag

Naam aanvrager : Loonbedrijf Berkers VOF
Locatie : Pijlstaartweg-Vlosbergweg
Bestuurlijke gemeente: Asten
Kadastrale gemeente: Asten
Sectie : Q
Perceelnummers : 433

Doel van de ontgroning : Landbouwkundige/cultuurtechnische verbetering
Projectnaam : Ontgroning Pijlstaartweg

Aard van bovenvermeld terrein

Vóór ontgroning : Landbouwgrond
Na ontgroning : Landbouwgrond

Grondbalans

Aangevraagde hoeveelheid te ontgraven ophoogzand en teelaarde : 40 462 m³
Af te voeren hoeveelheid ophoogzand van het project : 19 462 m³
Te verwerken hoeveelheid binnen het project : 21 000 m³
Aan te voeren hoeveelheid teelaarde van buiten het project : 0 m³

4. Adviezen naar aanleiding van de aanvraag

Wij hebben de aanvraag om de ontgrondingsvergunning op 4 juli 2018 doorgestuurd aan onze (wettelijke) adviseurs, het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Asten en het dagelijks bestuur van waterschap Aa en Maas en hen verzocht advies uit te brengen.

Wij hebben bij e-mail van 27 augustus 2018, van het Waterschap Aa en Maas een advies mogen ontvangen.

Van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Asten hebben wij geen advies ontvangen.

Voor de inhoud van het ingekomen advies verwijzen wij naar paragraaf "IV overwegingen", onder d en e.



5. *Ontwerp-beschikking*

De ontwerp-beschikking is op 29 augustus verzonden aan de aanvrager en de betrokken bestuursorganen.

De ontwerp-beschikking is bekendgemaakt op de internetsite van de provincie Noord-Brabant. Vanaf 4 september 2018 tot en met 16 oktober 2018 is de ontwerp-beschikking met bijbehorende stukken ter inzage gelegd bij de gemeente Asten en bij de Omgevingsdienst Zuidooost-Brabant. Een ieder is in de gelegenheid gesteld gedurende deze termijn zienswijzen over deze ontwerp-beschikking naar voren te brengen. Hiervan is geen gebruik gemaakt.

6. *Beoordeling Besluit milieueffectrapportage*

Op 17 juni 2018 hebben wij van Antonissen Agrarisch Advies, namens loonbedrijf Berkers VOF, een aanmeldingsnotitie ontvangen ten behoeve van een vormvrije m.e.r. beoordeling opgesteld in het kader van de aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet. De aanmeldingsnotitie betreft het in onderhavige aanvraag opgenomen project in Asten gelegen op het perceel kadastraal bekend gemeente Asten, sectie Q, nummer 433.

De bedrijfsactiviteit valt onder categorie D 16.1 "De ontginning dan wel wijziging of uitbreiding van de ontginning van steengroeven of dagbouwminen, met inbegrip van de winning van oppervlaktedelfstoffen uit de landbodem anders dan bedoeld dan onder D 16.2" van bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een terreinoppervlakte van 12,5 hectare of meer. De aanvraag van de vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet heeft betrekking op een ontgrondingsproject gelegen aan de Pijlstaartweg 18 te Asten en heeft een oppervlakte van 6 hectare. Voor deze activiteit dient een vormvrije m.e.r.-beoordeling te worden uitgevoerd.

Ingevolge artikel 7.2, eerste lid, aanhef en onder b en vierde lid juncto artikel 7.17 van de wet milieubeheer (Wm) juncto artikel 2, tweede lid, van het Besluit m.e.r. moet een beslissing worden genomen of bij de voorbereiding van het betrokken besluit voor die activiteit(en), vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die zij voor het milieu kan hebben, een milieueffectrapportage (MER) moet worden gemaakt. Bij de beslissing omtrent het vorenstaande houdt het bevoegd gezag op grond van artikel 7.17, derde lid van de Wet milieubeheer rekening met de in Bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling aangegeven criteria.

Gezien de op 17 juni 2018 ontvangen aanmeldingsnotitie en gelet op de beoordeling van deze aanmeldingsnotitie hebben wij besloten op grond van artikel 7.2, vierde lid van de Wet milieubeheer dat voor de onderhavige vergunning in het kader van de Ontgrondingenwet met betrekking tot cultuurtechnische verbetering Pijlstaartweg te Asten voor wat betreft de ontgrondingsactiviteiten geen MER behoeft te worden opgesteld.

7. **Belangenafweging**

Algemeen

De aanvraag voor een ontgroning betreft een landbouwkundige/ cultuurtechnische verbetering op een perceel ter grootte van 6 ha. Het betreft een perceel welke is gelegen aansluitend aan de percelen rondom het huis van melkveehouderij van de fam. P.J. Vos met een totale oppervlakte van ruim 20 hectare. Het onderhavige perceel is gelegen aan de Pijlstaartweg en de Vlosbergweg in de gemeente Asten.

De gebruikswaarde van aangevraagd ontgrondingsdeel is op dit moment niet optimaal. De ligging is ongelijk en de bouwvoor is van ongelijke dikte.



Met de landbouwkundige verbetering wordt door een verlaging van het oorspronkelijke maaiveld in combinatie met een herverdeling van de bouwvoor een significante profielverbetering gerealiseerd. Door de ongelijke ligging is een deel van de grond bijzonder droogtegevoelig en in de lage gedeelten is in natte periode sprake van trap- en insporings gevoeligheid.

Omdat de bouwvoor erg wisselend voor wat betreft dikte en samenstelling is en de bouwvoor vrij dun en humusarm is is deze zowel qua bodemvruchtbaarheid als wel het vocht leverend vermogen erg laag.

In totaal wordt circa 40.500m³ vergraven binnen het project. Ongeveer 19.500m³ ophoogzand wordt afgevoerd en circa 21.000m³ bestaande bouwvoor/teelaarde wordt binnen de ontgronding opnieuw verwerkt. Naar inschatting zullen de werkzaamheden, mede omdat deze fasegewijs in twee blokken van 3 ha. zullen worden uitgevoerd, tot 31 december 2022 gaan duren.

Bij de onderhavige ontgronding zijn betrokken:

- a. ontgrondingenbeleid;
- b. uitvoeringsaspecten;
- c. landbouwkundig belang en functionaliteit;
- d. ruimtelijke ordeningsaspecten;
- e. hydrologie en waterhuishoudkundige aspecten;
- f. archeologie en cultuurhistorie;
- g. belangen van natuur en landschap;
- h. bankgarantie.

Met betrekking tot deze belangen merken wij het volgende op.

Ad a. Ontgrondingenbeleid

Op 15 december 2006 hebben Provinciale Staten de nota "Hoofdpijnen Actualisatie van het Brabantse grondstoffenbeleid" vastgesteld. Met het beleid in deze nota wordt beoogd een bijdrage te leveren aan een duurzame ontwikkeling van de Brabantse samenleving. Het begrip duurzame ontwikkeling betekent voor de grondstoffenvoorziening dat zuinig en doelmatig moet worden omgegaan met ruimte en grondstoffenvoorraden en het stimuleren van een hoogwaardige inzet van alternatieven en secundaire bouwgrondstoffen. In dit beleid is er geen sprake van kwantitatieve sturing. Het accent ligt op de kwaliteit van de ontgrondingsprojecten.

Voor winningen die volledig gekoppeld zijn aan de realisering van een maatschappelijk gewenste functie (functionele ontgronding) en de hoeveelheid zand die daarbij vrijkomt geen doel op zich is, blijft de 'Nota Handleiding Functionele Ontgrondingen' van kracht.

Het voorliggende verzoek heeft betrekking op een ontgronding ten behoeve van een landbouwkundige/cultuurtechnische verbetering met een maximale maaiveldverlaging van 0,50 meter in combinatie met een herverdeling van de bouwvoor. De maximale ontgrondingsdiepte beperkt zich tot 0,50 meter. Inherent hieraan worden oppervlaktedelfstoffen vergraven. Er wordt in totaal circa 40.500 m³ vergraven waarvan 19.500 m³ ophoogzand van de ontgrondingslocatie zal worden afgevoerd.

Voor bovengenoemde activiteiten hebben Provinciale Staten op 13 november 2001 de nota 'Landbouwkundige verbeteringen: De bodem in zicht' vastgesteld. Het beleid in deze nota vormt het toetsingskader voor de afweging van de bij onderhavige ontgrondingen betrokken belangen.

Ontgrondingenaanvragen voor landbouwkundige verbeteringen worden volgens deze nota alleen verleend indien aan de hieronder staande voorwaarden is voldaan:

- o de voorgenoemde ontgronding voldoet aan het beoogde agrarische doel(en);



- de voorgenomen ontgroning is noodzakelijk om het doel te bereiken;
- de voorgenomen ontgroning mag het waterhuishoudkundige systeem niet nadelig beïnvloeden;
- de voorgenomen ontgroning moet landschappelijk inpasbaar zijn;
- er zijn geen andere bij de ontgroning betrokken belangen die de ontgroning in de weg staan.

Dit houdt in dat de ontgroning aan het beoogde doel tot verbeteren van de landbouwkundige kwaliteit beantwoordt en de landbouwkundige verbetering niet op een andere minder ingrijpende wijze tot stand kan komen.

Wij merken de onderhavige werkzaamheden aan als een functionele ontgroning welke dient ter realisering van een landbouwkundige/ cultuurtechnische verbetering. Een nadere afweging wordt beschreven onder 'Ad. c. Landbouwkundig belang en functionaliteit'.

Wij concluderen dan ook dat het voorliggend verzoek past in het provinciale ontgroningen- en grondstoffenbeleid.

Ad. b. Uitvoeringsaspecten

In totaal wordt circa 40.500 m³ vergraven binnen het project. Ongeveer 19.500 m³ ophoogzand wordt afgevoerd en circa 21.000 m³ bestaande bouwvoor/teelaarde wordt binnen de ontgroning opnieuw verwerkt. Naar inschatting zullen de werkzaamheden tot 31 december 2022 gaan duren.

Uitgangspunt van de ontgrondingsaanvraag om de ontgroning te realiseren is de tekening van RA Geodesie "tekening Overzicht grondverbetering Pijlstaartweg 18 te Asten met projectnummer 201604, tekeningnr. 201", ten laatste gecontroleerd op 25-11-16, met hierop de kadastrale gegevens en de actuele en toekomstige hoogten aangegeven en de Projectnota 'Kavelverbetering' van Antonissen Agrarisch Advies, d.d. november 2016.

Toepassing bouwvoor en bloksgewijze ontgraving:

De bouwvoor is merendeels relatief dun, 30 tot 35 cm, en veelal arm aan organische stof. Dit is vooral het geval ter plekke van de hoge perceel delen. In de lagere delen is de bouwvoor pleksgewijs 40 tot 50 cm dik. De ontgrondingswerkzaamheden zullen in twee blokken van 3 hectare worden uitgevoerd. Per blok zal de bovengrond/teelaarde volledig worden afgegraven en op dijken gezet. Daarna zal het zand tot de juiste hoogte/niveau worden afgegraven en geëgaliseerd. Het vrijkomende zand zal daarbij worden afgevoerd.

Vervolgens zal de bovengrond/teelaarde worden teruggebracht op de ontgraven en geëgaliseerde ondergrond tot aan de voorgeschreven nieuwe maaiveldhoogte, conform de voornoemde ontwerp-tekening.

Een voorwaarde is dat de werkzaamheden onder droge omstandigheden plaatsvinden, met name bij het terugplaatsen van de bouwvoor/teelaarde.

Naar ons oordeel dient niet alleen de bovengrond maar ook de ondergrond met behulp van gps-apparatuur afgewerkt te worden om de onderzijde van de ontgroning direct in het veld te kunnen vaststellen.

Met betrekking tot bovengenoemde uitvoeringsaspecten hebben wij voorschriften met betrekking tot de maximale diepte in onderhavige vergunning opgenomen.

Ad. c. Landbouwkundig belang en functionaliteit

In eerder genoemde nota 'Landbouwkundige verbeteringen: De bodem in zicht' hebben wij richtlijnen aangegeven voor de bepaling van de functionaliteit van ontgroningen voor landbouwkundige verbeteringen. In de betreffende nota worden daarvoor de volgende toetsingscriteria genoemd:

- het beoogde doel (landbouwkundige verbetering);
- het bedrijfseconomisch belang;



- de noodzaak.

Beoogd landbouwkundige doel

Het voorliggende verzoek heeft tot doel een landbouwkundige/cultuurtechnische verbetering te realiseren middels ingrijpende egalisatiewerkzaamheden. Daartoe heeft de aanvrager de projectnota 'Kavelverbetering Pijlstaartweg-Vlosbergweg' van Antonissen Agrarisch Advies, Leende november 2016 bij de aanvraag overgelegd.

Uit deze projectnota en de ter beschikking gestelde gegevens, stellen wij vast dat grote delen van het onderhavige terrein als droogtegevoelig kunnen worden aangemerkt. De percelen zijn wat betreft agrarische gebruikswaarde niet optimaal. De ligging is ongelijk en de grond is erg droogtegevoelig. Het vocht leverend vermogen van de grond is beperkt. Verder is de bouwvoor zeer wisselend met betrekking tot dikte en samenstelling. Overwegend is de bouwvoor erg dun en arm aan organische stoffen waardoor zowel bodemvruchtbaarheid als vocht leverend vermogen erg laag zijn.

Samengevat kan voor het perceel waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft, de volgende conclusies worden getrokken:

- Egaliseren zonder maaiveldverlaging vermindert de verschillen in droogtegevoeligheid tussen de nu hooggelegen perceeldelen en de lager gelegen delen. Echter voor een aanmerkelijke landbouwkundige verbetering m.b.t. de droogtegevoeligheid is een grondwaterstand in het groeiseizoen van <120cm-mv gewenst. Deze norm wordt met puur egalisatie niet gehaald. De perceeldelen welke nu een nagenoeg optimale grondwaterstand kennen zouden weer hoger komen te liggen. De hoger gelegen perceeldelen zouden door louter egalisatie niet genoeg zakken. Door egalisatie verbetert de bewerkbaarheid, vermindert de afspoeling van meststoffen en worden ingesloten laagten opgeheven.
- De bouwvoor is merendeels dun (30 tot 35cm) en relatief arm aan organische stof. Dit is vooral het geval ter plekke van de hoge perceeldelen. In de lagere delen is de bouwvoor pleksgewijs 40 tot 50 cm dik. Vaak betreft het restanten van oude venbodems. Deze oppervlakte zijn vaker wat kleiner maar liggen vrij dicht bij de "zandkoppen". Logistiek is het goed te doen om deze dikkere bouwvoor te gaan herverdelen over de gehele kavel. Voor een significante verbetering van het vocht leverend vermogen is een egale bouwvoordikte een aanmerkelijk voordeel. Ingesloten laagten worden opgeheven en het vocht leverend vermogen wordt over het gehele perceel vergelijkbaar. Zowel het bewerken van het perceel als we het beregenen worden een stuk efficiënter.

Bedrijfseconomisch belang

In de eerder genoemde bij de aanvraag gevoegde projectnota Kavelverbetering worden de landbouwkundige gebruiksmogelijkheden verder uitgewerkt waarbij de economische waarde van de ingreep beschreven wordt. Dit gebeurt op de volgende punten:

- a. Besparing op beregeningskosten;
- b. Verminderde droogtedepressie;
- c. Minder schade als gevolg van plaatsgewijs wateroverlast en afspoeling/denitrificatie van meststoffen.

De hierboven genoemde aspecten zijn verder uitgewerkt in de projectnota. Hieruit blijkt dat het economische voordeel van de cultuurtechnische ingreep in totaal bedraagt:

€ 425,- (a) + € 1008,- (b) + € 672,- (c) = € 2.105,- per jaar.

Omerekend is dit ruim € 350,- per bewerkte hectare per jaar.

Resumerend kan uit het vorenstaande worden gesteld dat er sprake is van een voldoende redelijk economisch belang.



Noodzaak

In de huidige situatie is aangetoond dat het perceel niet optimaal geschikt is voor een efficiënte agrarische bedrijfsvoering. Gelet op de maatregelen is het beoogde doel hiervoor in voldoende mate aangetoond. Ook de noodzaak voor de cultuurtechnische verbetering moge daaruit blijken. Het beoogde doel kan momenteel niet op een andere en minder ingrijpende wijze worden behaald.

Gezien het vorenstaande kunnen wij instemmen met het landbouwkundig, cultuurtechnisch belang en de functionaliteit van de voorgenomen ontgrondingswerkzaamheden.

Ad. d. Ruimtelijke ordeningsaspecten

In het vigerende bestemmingsplan buitengebied van de gemeente Asten uit 2012 is het gehele blok aangeduid als agrarisch gebied. Het te ontgronden perceel kent geen landschappelijke aspecten. De hoogteverschillen met de omliggende percelen zijn na uitvoering zeer beperkt. In het bestemmingsplan is het onderhavige perceel, daar waar daadwerkelijke ontgroning plaatsvindt vrijgesteld van archeologisch onderzoek.

Bij brief van 4 juli 2018 hebben wij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Asten gevraagd, conform ex artikel 10, lid 2 van de Ontgrondingenwet mede te delen of de beoogde ontgroning en inrichting in overeenstemming is met het vigerende bestemmingsplan.

Wij hebben hier geen reactie op mogen ontvangen.

Wij zijn echter van mening dat gezien het vigerende bestemmingsplan en de ingreep, die in overeenstemming is met de doelstelling binnen dat bestemmingsplan om te komen tot een duurzame en economisch levensvatbare landbouwbedrijven, dat de voorgenomen ontgroning in overeenstemming is met de aangewezen bestemming. Hiermee wordt voldaan aan artikel 10, lid 6 van de Ontgrondingenwet.

Ad. e. Hydrologie en waterhuishoudkundige aspecten

In de bij de aanvraag gevoegde projectnota 'Kavelverbetering Pijlstaartweg-Vlosbergweg' (Antonissen Agrarisch Advies, november 2016) wordt aangegeven dat de droogtegevoeligheid van grote delen van het onderhavige perceel wordt veroorzaakt door de lage grondwaterstanden op de hogere perceeldelen met name in het voorjaar en de zomer. Dit wordt onderbouwd met peilbuisgegevens over de periode oktober 2015 tot augustus 2016. Uit deze gegevens blijkt dat de grondwaterstanden in het najaar van 2015 vrij diep waren wegens het droge najaar. Het neerslagoverschot tijdens de winter veroorzaakte zoals gebruikelijk een stijgende grondwaterstand tot maart/april 2016. Ondanks de natte zomer van 2016 zien we dat de huidige GWS in de tweede helft van het griepseizoen al snel dalen naar >120cm onder maaiveld. Daarmee vervalt de capillaire nalevering naar de wortelzone en neemt de kans op droogteschade toe.

Aan het overzicht van de grondwaterstanden is te zien dat met name op de hoog gelegen perceeldelen de grondwaterstand in het voorjaar al snel zakt naar > 120-mv. Daarmee valt de capillaire aanvoer na de wortelzone weg en ontstaat een hangwaterprofiel. Zonder bouwvoorverlaging en egalisatie is het met uitsluitend peilbeheer en waterconservering niet mogelijk de droogtegevoeligheid substantieel te verminderen. Daarvoor zijn de hoogteverschillen in het perceel te grot.

De ontgroning wordt ruim boven de hoogste grondwaterstand uitgevoerd zodat de waterhuishouding niet wordt beïnvloed door de voorgenomen maaiveldverlaging. De ontgroning zal dan ook geen consequenties hebben voor de waterhuishouding in de omgeving.

Verder kan worden geconcludeerd dat de voorgenomen kavelverbetering zal zorgen voor een betere vochtvoorzieningen op het totaal perceel. Ten westen van de huiskavel en deels door de huiskavel loopt



een watergang welke in beheer is bij het waterschap. Ter plaatse van deze watergang zijn beperkte hoogteverschillen na uitvoering. Op sommige plekken word het maaiveld verhoogd.

Het advies van het Waterschap geeft echter aan dat de uit te voeren ontgrondingswerkzaamheden ingevolge de Keurregels van het waterschap vergunning plichtig zijn. Het waterschap verzoekt aanvrager dan ook hiertoe een aanvraag voor een watervergunning in te dienen.

Voor wat betreft onderhavige procedure vormen de hydrologische en waterhuishoudkundige aspecten geen belemmering voor de voorgenomen ontgroning.

Ad. f. Archeologie en cultuurhistorie

Het plangebied heeft op de *Indicatieve Kaart Archeologische Waarden* (IKAW), zoals opgenomen in de *Cultuurhistorische Waardenkaart van de Provincie Noord-Brabant*, een lage archeologische verwachtingswaarde.

Gezien bovenstaande achten wij een archeologisch onderzoek niet noodzakelijk. Wij zullen voor de onderhavige ontgrondingswerkzaamheden geen voorschriften opnemen met betrekking tot het aspect archeologie.

De vergunninghouder dient tijdens de ontgroning wel alert te zijn op de aanwezigheid van mogelijk aantreffen van archeologische waarden gedurende bodem verstorende werkzaamheden.

Bij het aantreffen van deze waarden dient vergunning houdster hiervan melding te maken bij de minister conform artikel 53 lid 1 van de WAMZ (Wet op de Archeologische Monumenten Zorg) 2007. De melding kan ook plaatsvinden bij het provinciaal Meldpunt Archeologische Bodemvondsten Noord-Brabant, telefoon 06-18303222.

Wij hebben derhalve op archeologische gronden geen bezwaar tegen de voorgenomen ontgroning.

Ad. g. Belangen van natuur en landschap

In het vigerende bestemmingsplan buitengebied van de gemeente Asten is het gehele blok aangeduid als agrarisch gebied. Nu de percelen worden ontgrond tot op de aangevraagde maaiveldhoogte is de invloed van deze aanpak nihil. De hoogteverschillen met de omliggende gronden zijn na uitvoering van deze werkzaamheden zeer beperkt. De onderhavige gronden zijn bestemd voor het ontwikkelen van duurzame en economisch levensvatbare landbouwbedrijven. De voorgestelde cultuurtechnische ingreep past geheel in dit beeld.

Natuurbeschermingswet (Nbw)

Na uitvoering van de voorgenomen ontgroning ligt het maaiveld op nagenoeg gelijk niveau met de omliggende percelen. De ontgroning zal geen negatieve hydrologische uitstraling hebben. Er is juist een positief effect voor de grondwaterstanden, vooral in de zomermaanden zodat er minder beregening dient plaats te vinden.

De belangen van natuur en landschap zijn voldoende gewogen en vormen als zodanig geen belemmering voor het uitvoeren van de ontgroning.

Ad. h Bankgarantie

De houder van de vergunning is gehouden om voorafgaand aan de start van de ontgrondingswerkzaamheden als waarborg voor de nakoming van de aan deze vergunning verbonden voorschriften een bankgarantie te stellen. Gezien het aantal hectaren waarvoor vergunning wordt aangevraagd en de daarbij behorende te winnen kubieke meters ophoogzand, stellen wij het garantiebedrag op € 4.000,-.



De bankgarantie zal worden vrijgegeven, nadat naar ons oordeel de houder van de vergunning aan de voorschriften van de vergunning heeft voldaan of nadat deze aan de provincie heeft vergoed de kosten van de werkzaamheden, door de provincie verricht ter voorziening in hetgeen de houder van de vergunning heeft nagelaten ter behoorlijke nakoming van die voorschriften te doen.

Samenvattend:

Onder afweging van alle bij de onderhavige ontgroning betrokken belangen en bij ons ingekomen adviezen die in de belangenafweging zijn meegenomen en afgewogen, zullen wij de aangevraagde vergunning verlenen.