Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Directie
Ecologie
Ons kenmerk
C2107629/3370006

op de op 18 januari 2013 bij hen ingekomen aanvraag van MSD Oss BV, om een vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het plaatsen van een prefab fietsenstalling bij gebouw PD, op de locatie Moleneind, gelegen aan de Kloosterstraat 6 te Oss.

's-Hertogenbosch, 12 maart 2013.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

drs. R. Kessenich,
bureauhoofd Vergunningverlening Procesindustrie en Afvalverwerking.

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING		**2**
1	Onderwerp	2
2	Besluit	2
PROCEDURELE ASPECTEN		**3**
1	Gegevens aanvrager	3
2	Projectbeschrijving	3
3	Huidige vergunningsituatie	3
4	Bevoegd gezag	4
5	Volledigheid van de aanvraag	4
6	Procedure (regulier)	4
7	Adviezen	4
VOORSCHRIFTEN		**5**
1	Bouwen	5
1.1	Algemeen	5
1.2	Meldingsplicht	5
1.3	Hemelwater	5
OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN		**6**
1	Bouwen	6
1.1	Inleiding	6
1.2	Toetsing	6
2	Conclusie	6

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1 Onderwerp

Wij hebben op 18 januari 2013 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van MSD Oss BV. De aanvraag gaat over de locatie Moleneind aan de Kloosterstraat 6 te Oss. Het verzoek betreft het plaatsen van een prefab fietsenstalling bij gebouw PD. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer C2107629 en op het Omgevingsloket Online (OLO) onder nummer 700539.
In de aanvraag wordt verzocht om:
- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw).

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:
  - het plaatsen van een prefab fietsenstalling bij gebouw PD, (artikel 2.1, lid 1, onder a en artikel 2.2);

- dat de aanvraag welke is geregistreerd in het Omgevingsloket Online (OLO) onder nr. 700539 onderdeel uitmaakt van deze vergunning;

- aan deze vergunning de voorschriften te verbinden die zijn opgenomen in deze vergunning.

PROCEDURELE ASPECTEN

1 Gegevens aanvrager

Op 18 januari 2013 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van MSD Oss BV aan de Kloosterstraat 6 te Oss. De aanvraag heeft betrekking op de locatie Moleneind.

2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het plaatsen van een prefab fietsenstalling bij gebouw PD, op de locatie Moleneind. Een projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de in de Wabo omschreven activiteit bouwen. De aanvraag is ingediend via het Omgevingsloket Online (OLO) onder nr. 700539.

3 Huidige vergunningsituatie

Voor de inrichting is op 12 oktober 2004 een revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer verleend, deze vergunning is op 8 februari 2005 van kracht geworden met uitzondering van de voorschriften 4.1.1 t/m 4.1.3 die op 6 maart 2006 van kracht zijn geworden.

Op 10 mei 2007 hebben wij een vergunning verleend voor een uitbreiding van de locatie Moleneind met de sectie Desso House. Bovendien hebben wij op 23 oktober 2009 de vergunning ambtshalve gewijzigd in verband met het aanpassen van de risicocontour. Tenslotte hebben wij op 4 juni 2010 een vergunning verleend voor het oprichten van een nieuw laboratoriumgebouw en het wijzigen van de inrichtingsgrenzen als gevolg van de verkoop van kantoorgebouw KE

Daarnaast hebben wij diverse meldingen geaccepteerd voor onder meer de realisatie van een parkeerplaats, de ombouw van het centrale heetwatersysteem naar een decentraal verwarmingssysteem van de gebouwen en het vervangen van de verouderde koelsystemen door nieuwe systemen, het verplaatsen van methanolbuffertanks en het uitbreiden van de inrichtingsgrens met het voormalige "Mozes terrein".

Bij besluit van 13 oktober 2004, is aan MSD een vergunning ingevolge de Wet verontreiniging oppervlaktewateren verleend voor o.a. de lozing van (bedrijfs)afvalwater en hemelwater via de gemeentelijke riolering van Oss op de rioolwaterzuiveringsinstallatie Oijen, in beheer bij Waterschap Aa en Maas.

Op 22 december 2009 is de Waterwet in werking getreden. De Waterwet vervangt onder andere de Wet verontreiniging oppervlaktewateren. De provincie Noord-Brabant is na het in werking treden van de Waterwet voor de indirecte lozing (via de riolering op de rioolwaterzuiveringsinstallatie) het bevoegd gezag. Het waterschap Aa en Maas is wettelijk adviseur voor deze lozing.

Alle bovengenoemde vergunningen zijn met de in werking treding van de Wabo op 1 oktober 2010 omgezet in omgevingsvergunningen.

Sinds de in werking treding van de Wabo zijn diverse vergunningen verleend voor bouw- en sloopactiviteiten en milieuneutrale veranderingen.

4 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

5 Volledigheid van de aanvraag

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden overlegd om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 2 maart 2013. Hierdoor is de wettelijke procedure verlengd met 3 dagen.
Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevatten voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

6 Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op Internet (www.brabant.nl en www.overheid.nl).

7 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Oss gezonden.
Op 6 maart 2013 heeft de gemeente Oss positief geadviseerd op de aanvraag van MSD Oss BV. Het advies is verwerkt in dit besluit.

VOORSCHRIFTEN

1 Bouwen

1.1 Algemeen

1.1.1 De verleende vergunning inclusief de tekeningen en andere bijlagen moeten altijd op de bouwlocatie aanwezig zijn. Indien een controlerend ambtenaar daar om vraagt, moeten deze gegevens ter inzage worden gegeven.

1.1.2 Indien binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning niet met de bouw wordt begonnen, kan het bevoegd gezag de vergunning intrekken.

1.2 Meldingsplicht

1.2.1 De volgende werkzaamheden moeten aan Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvang van het werk (inclusief ontgravingwerkzaamheden)	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor de start van het werk
Einde van de werkzaamheden	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor het beëindigen van het werk

1.3 Hemelwater

1.3.1 De afvoer van hemelwater van de fietsenstalling moet zodanig zijn dat er geen verontreiniging van water, bodem of lucht optreedt.

.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1 Bouwen

1.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor:
Het bestemmingsplan "Bedrijventerreinen Moleneind, Landweer en Danenhoef-oost-2011" is vastgesteld.
De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

2 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.
In deze beschikking zijn voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.