

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

op de op 29 juni 2018 door ons ontvangen aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, van stichting BrabantZorg te Oss, voor de herinrichting van het buitenterrein van zorgcentrum 'Nieuwe Hoeven' aan de Udensedreef 5, 5374 RL te Schaijk, in de gemeente Landerd.

INHOUDSOPGAVE

Besluit	3
Procedurele aspecten	5
Toetsing en overwegingen	6
1.1 Beschermingsregimes.....	6
1.2 Verordening natuurbescherming Noord-Brabant.....	6
2.1 Mogelijke effecten.....	6
2.2 Alternatievenafweging	7
2.3 Belang van de aanvraag.....	7
2.4 Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding.....	8
2.5 Conclusie	9
Bijlage 1. Voorschriften.....	10
Bijlage 2. Overzichtstekening van de locatie	11
Bijlage 3. Meldingsformulier start werkzaamheden	12

BESLUIT

1 Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 29 juni 2018 van stichting BrabantZorg een aanvraag ontvangen voor een ontheffing ingevolge artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming. De aanvraag betreft de herinrichting van het buitenterrein van zorgcentrum 'Nieuwe Hoeven', gelegen aan de Udensedreef 5, 5374 RL te Schaijk, in de gemeente Landerd.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Wet natuurbescherming besluiten wij:

- I. aan stichting BrabantZorg, Udensedreef 5 te Schaijk, een ontheffing te verlenen op grond van artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepaling als bedoeld in:
 - artikel 3.10, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, voor de das (*Meles meles*); voor de periode tot en met 31 december 2020;met de in bijlage 1 genoemde voorschriften, voor de herinrichting van het buitenterrein van zorgcentrum 'Nieuwe Hoeven', gelegen aan de Udensedreef 5, 5374 RL te Schaijk, in de gemeente Landerd;
- II. dat de beschrijving van de handelingen in de aanvraag en in het activiteitenplan, en de bijlagen 1 en 2, deel uitmaken van het besluit.

Bijlage 1: voorschriften

Bijlage 2: overzichtstekening van de handelingen

Bijlage 3: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

's-Hertogenbosch, 4 oktober 2018

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



De heer J.A.J. Lenssen,
Directeur Omgevingsdienst Brabant Noord

De ontheffing is geldig voor de periode tot en met 31 december 2020.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 5 september 2018 tot en met 15 november 2018 gedurende 6 weken ter inzage bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), telefoonnummer (0485) 729 189. Het besluit is digitaal op te vragen via e-mail info@odbn.nl of terug te vinden op de website www.brabant.nl/loket/verleende-vergunningen.

PROCEDURELE ASPECTEN

1 Aanvraag

Op 29 juni 2018 hebben wij van stichting BrabantZorg een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en in het activiteitenplan 'Ecologisch projectplan Udensedreef 5 te Schaijk' van Econsultancy. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/076335.

2 Bevoegd gezag

Omdat de handelingen gerealiseerd worden in de provincie Noord-Brabant, zijn wij op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Indien aan de orde betrekken wij tevens de gevolgen van de handelingen voor de soorten buiten onze provinciegrens en/of buiten Nederland bij ons besluit.

3 Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

4 Ontvankelijkheid

Ten aanzien van de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing ingevolge de Wnb is vereist, hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

5 Overige regelgeving

Bij de beoordeling van onderhavige aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan derhalve aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen.

TOETSING EN OVERWEGINGEN

1 Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikel 3.8 geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

1.2 Verordening natuurbescherming Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben op basis van artikel 3.3, tweede lid, 3.8, tweede lid, en 3.10, tweede lid, van de Wnb middels de Verordening natuurbescherming Noord-Brabant, aanvullende kaders vastgesteld. Voor bepaalde activiteiten en soorten is een vrijstelling opgenomen.

2 Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Mogelijke effecten

De aangevraagde handelingen betreffen de herinrichting van het buitenterrein van zorgcentrum 'Nieuwe Hoeven'. Er worden onder meer een wandelpad, plukroute, kas, hooiberg en theehuis gerealiseerd. Tevens wordt een nieuw deel van een wandelpad aangelegd. De werkzaamheden omvatten onder meer de kap van bomen en het verwijderen van ondergroei, het bouwrijp maken van een deel van het terrein, het verwijderen van verharding ten behoeve van toekomstig bos, bouwwerkzaamheden ten behoeve van de kas, hooiberg en het theehuis en de aanleg van een zandhoop, ten behoeve van de das.

Op 90 meter van de plaats waar werkzaamheden zullen plaatsvinden, bevindt zich de rand van een hoofdburcht van een das, welke zich uitstrekt over een groot gedeelte van de Bremstraat. Deze burcht bevindt zich geheel buiten het perceel. Uit het projectplan (paragraaf 8.4) blijkt dat er binnen een cirkel van 500 meter van deze dassenburcht ruim 36 hectare primair voedselgebied voor de das aanwezig is, en 15 hectare secundair voedselgebied. Door het plan gaat 0,6 hectare aan voedselgebied verloren.

Op het terrein is bij onderzoek naar beschermde soorten (voorjaar/zomer 2018) een nieuwe, vers gegraven dassenpijp aangetroffen; het betreft een vrij ondiepe pijp. In mei en juni 2018 is met behulp van cameravallen gekeken naar het gebruik ervan door de das. Er is in deze periode geen verdere activiteit waargenomen van dassen bij of in de omgeving van de pijp. Aangenomen wordt dat het hier enkel een vluchtpijp betreft van de dassenfamilie in de nabijgelegen hoofdburcht. Overige actieve dassenpijpen of burchten op het terrein van de 'Nieuwe Hoeven' zijn tijdens het onderzoek niet aangetroffen, en bleken bij navraag bij de dassenwerkgroep Brabant daar ook niet bekend. Bij het uitvoeren van de handelingen zal de dassenpijp worden vernield. Het vernielen van deze rustplaats is een overtreding van het verbod genoemd in artikel 3.10, eerste lid, onder b, van de Wnb.

De werkzaamheden starten in het najaar 2018 en zijn gereed in 2019, met mogelijke uitloop tot in 2020. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag.

Schaijk ligt in een van de gebieden waar de meeste dassen in Nederland voorkomen. De lokale staat van instandhouding is gunstig.

2.2 Alternatievenafweging

Het gaat om de herontwikkeling van een bestaande locatie; deze ruimtelijke ontwikkeling is daarmee locatiegebonden. De inrichting van het terrein is aangepast aan de aanwezigheid van de in het gebied voorkomende dieren. Het pad, de hooiberg, en het theehuis zijn zo gepland dat hiervoor geen bomenkap nodig is. Door de realisatie van onder meer een begroeide zandhoop voor de das, een pluktuin en de aanleg van structuurrijk voedselbos is binnen het ontwerp alles gedaan om de populatie dassen in de omgeving zo veel mogelijk te stimuleren. Op deze wijze is tot een inrichting gekomen die de negatieve effecten voor de das tot een minimum beperken.

Ook de planning en werkwijze zijn aangepast aan de das, en ook op de aanwezige algemene broedvogels. De vluchtpijp wordt in de periode juli tot en met november vergraven, dus buiten de kwetsbare periode van de das. Werkzaamheden vinden enkel plaats tussen zonsopkomst en zonsondergang, maar nooit later dan 19:00 uur. Er wordt ook geen extra werkverlichting geplaatst. Dit alles om de verstoring van de das en overige soorten tot een minimum te beperken. Dit hebben wij vastgelegd in de voorschriften.

Gezien het bovenstaande is ons gebleken dat er geen redelijke alternatieven mogelijk zijn, die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

2.3 Belang van de aanvraag

De ontheffing is gevraagd op grond van het belang als genoemd in de Wnb, artikel 3.10, tweede lid onder a: 'in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied'.

De nieuwe ruimtelijke inrichting van het terrein dient om het zorgcentrum zelfvoorzienend te maken en elementen te realiseren voor dagbesteding van de bewoners. Daarnaast sluit de inrichting van het terrein aan bij het provinciaal plan 'Landschappen van Allure', met als doel de cultuurhistorische en ecologische waarde van verschillende gebieden in de provincie te verhogen. Dit gebeurt onder meer door het realiseren van verblijfplaatsen, zoals een begroeide zandhoop voor de das, takkenrillen en marterhopen, vleermuiskasten en kasten voor diverse vogelsoorten. Daarnaast worden grote oppervlakten ingericht als extra foerageergebied voor vogels en zoogdieren, met vrucht- en nootdragende bomen en struiken. Zo worden de natuur- en cultuurhistorische waarden van het terrein verhoogd. Van economisch gewin ten koste van de das is daarbij geen sprake.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van het terrein en het daarop volgende gebruik ervan, voldoende is onderbouwd om ontheffing van het verbod uit artikel 3.10, eerste lid, onder b, van de Wnb, te rechtvaardigen.

2.4 Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding

Om de functionaliteit van de vluchtpijp en de gunstige staat van instandhouding van de das te waarborgen worden een aantal maatregelen voorgesteld. Het betreft het vergraven van de vluchtpijp buiten de kwetsbare periode van de das, dat wil zeggen in de periode begin juli tot eind november. Het vergraven geschiedt niet vóórdat er een controle op de afwezigheid van de das heeft plaatsgevonden, middels het monitoren van de vluchtpijp met een cameraval, dit gedurende twee weken direct voorafgaand aan het vernielen van de vluchtpijp, dit zoals mondeling aangegeven door Econsultancy. Als daarbij wordt vastgesteld dat de das in deze twee weken de vluchtpijp toch gebruikt dan kan de burcht niet worden vergraven en dient een nieuw plan van aanpak voor de das te worden opgesteld. Het gebruik van vluchtpijp door de das dient onmiddellijk aan ons te worden gemeld. Dit hebben wij vastgelegd in de voorschriften.

Voorts wordt er een geschikte nieuwe burchtlocatie gerealiseerd door het plaatsen van een begroeide zandhoop, voorzien van 5 gresbuizen met open eindes. Zo wordt de das gestimuleerd om zelf een burcht te graven in de zandhoop. De uitvoering hiervan wordt in detail beschreven in paragrafen 8.1 tot en met 8.3 van het ecologisch projectplan.

Ter compensatie van het verlies van 0,6 hectare primair foerageergebied worden 0,3 hectare bosperceel en 0,2 hectare dassenvriendelijke pluktuin gerealiseerd (paragraaf 8.4), met een grote diversiteit aan bes- en nootdragende bomen en struiken. Hierdoor is de totale afname van het primair foerageergebied slechts 0,1 hectare. Er is daarmee geen significante afname van het primair foerageergebied van de das, als gevolg van de herinrichting. Negatieve effecten door het verlies aan foerageergebied kunnen dan ook worden uitgesloten.

De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Ter nadere concretisering van de voorgestelde monitoring van de vluchtpijp, voorafgaand aan het vergraven ervan, nemen wij extra voorschriften op.

Door het nemen van de voorgestelde mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de das niet in het geding door het uitvoeren van de voorgenomen handelingen.

2.5 Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij ontheffing als bedoeld in artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming. De ontheffing wordt slechts voor de in het besluit genoemde soort en beschreven handelingen verleend. Deze ontheffing geldt alleen voor de handelingen die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven. Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden.

BIJLAGE 1. VOORSCHRIFTEN

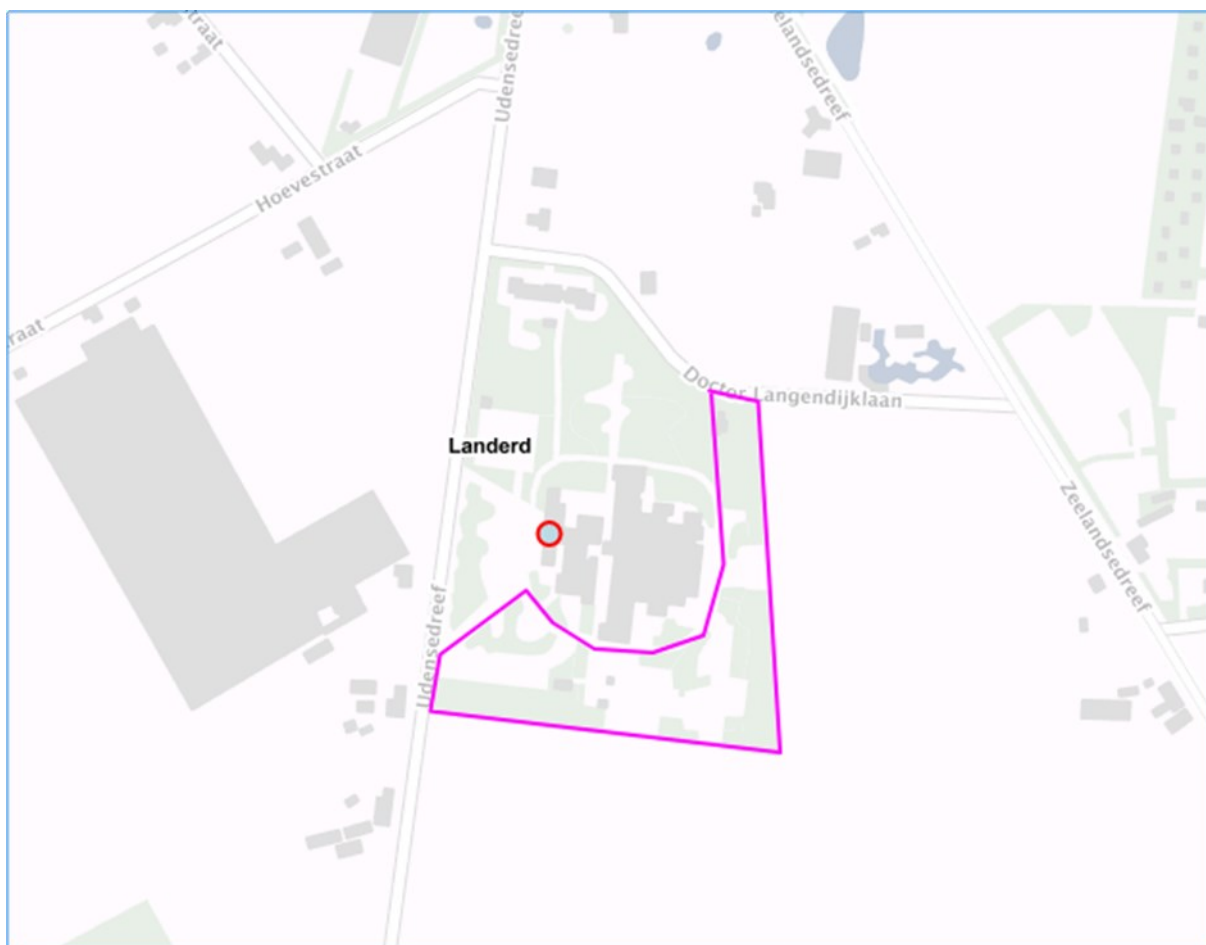
Algemene voorschriften

1. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden aanvangen bekend is, maar uiterlijk 2 weken voor aanvang van de werkzaamheden, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar het bevoegd gezag te sturen.
2. De ontheffinghouder dient onmiddellijk contact op te nemen met het bevoegd gezag, indien bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere werkzaamheden als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan deze ontheffing verbonden voorschriften.
4. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.

Specifieke voorschriften

5. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, in het bijzonder de uitvoerenden op de projectlocatie, dienen van inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven.
6. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van het ecologisch werkprotocol op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn.
7. Alvorens de vluchtpijp te vergraven wordt deze gedurende twee weken gemonitord met behulp van een wildcamera voorzien van een IR-verlichting voor nachtopnamen. De beelden hiervan worden drie maanden bewaard.
8. Het gebruik van vluchtpijp door de das dient onmiddellijk aan ons te worden gemeld.
9. De vluchtpijp wordt alleen in de periode juli tot en met november vergraven.

BIJLAGE 2. OVERZICHTSTEKENING VAN DE LOCATIE



*Figuur 1. Locatie Nieuwe Hoeven aan de Udensedreef 5 te Schaijk.
De handelingen vinden plaats binnen het omliggende gebied.*

BIJLAGE 3. MELDINGSFORMULIER START WERKZAAMHEDEN

Meldingsformulier start werkzaamheden

Ontheffing Wet natuurbescherming, ex artikel 3.10, tweede lid.

Gegevens

Aanvraagnummer Z/076335

Projectnaam Herinrichting buitengebied 'Nieuwe Hoeven'

Ontheffingsperiode Tot en met 31 december 2020

Ontheffinghouder Stichting BrabantZorg

Naam De heer P. Verkuijlen

Adres Udensedreef 5

Woonplaats 5374 RL Schaijk

Gegevens

werkzaamheden

Contactpersoon uitvoering
werkzaamheden

Telefoonnummer (vast)

Telefoonnummer (mobiel)

Locatie(s) werkzaamheden
.....

Datum gereedkomen
compensatiemaatregelen

Datum start
werkzaamheden

Overzicht planning
werkzaamheden
.....
.....
.....
.....
.....

Dit formulier dient zodra de aanvang van de werkzaamheden bekend is, uiterlijk 2 weken van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord

Retouradres

Omgevingsdienst Brabant Noord
Email: info@odbn.nl