



VERZONDEN 27 SEP. 2018

**Beschikking van
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant**

op de op 20 juni 2018 bij hen binnen gekomen aanvraag van Stichting Vergunning Moleneind, om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan de Kloosterstraat 6 te Oss.

zaaknummer
18061440

plaats / datum
Tilburg,
26 september 2018

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

drs. N.E. Barendsen,
teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

BESLUIT

Onderwerp

Wij hebben op 20 juni 2018 een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk ontvangen van Stichting Vergunning Moleneind (verder: SVM) voor de locatie gelegen aan de Kloosterstraat 6 te Oss. De aanvraag betreft de renovatie van gebouw RH en het verplaatsen van de laboratoriumactiviteiten. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer 18061440 en onder OLO nummer 3514869.

Concreet wordt verzocht om:

- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder e (veranderen van een inrichting) juncto artikel 3.10 derde lid (milieuneutraal veranderen) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo) te verlenen;
- de omgevingsvergunning voor het veranderen van de inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e juncto artikel 3.10 derde lid Wabo) milieuneutraal te verlenen;
- te bepalen dat de volgende delen van de aanvraag in het OLO onder nr. 3514869 onderdeel uitmaken van deze vergunning, voor zover de voorschriften en bepalingen van deze vergunning niet anderszins bepalen:
 - Aanvraagformulier OLO met kenmerk 3514869 getekend en ontvangen op 20 juni 2018.
 - Aanvraagformulier milieuneutraal veranderen van de inrichting RH refurbishment locatie Moleneind.
 - 'Situatietekening' van Ingenieursburo Ulehake met kenmerk 14877-01 BT-B00 en laatste wijzigingsversie 16 januari 2018, ontvangen op 20 juni 2018.
 - Bestektekening 'Begane grond en gevelfragmenten - Bestaand' van Ingenieursburo Ulehake met kenmerk 14877-01 BT-B01 en laatste wijzigingsversie 16 januari 2018, ontvangen op 20 juni 2018.
 - Bestektekening 'Begane grond - Sloop' van Ingenieursburo Ulehake met kenmerk 14877-01 BT-B02 en laatste wijzigingsversie 16 januari 2018, ontvangen op 20 juni 2018.
 - Bestektekening 'Begane grond en gevelfragmenten - Nieuw' van Ingenieursburo Ulehake met kenmerk 14877-01 BT-B03 en laatste wijzigingsversie 16 januari 2018, ontvangen op 20 juni 2018.
 - Bestektekening 'dakplattengrond' van Ingenieursburo Ulehake met kenmerk 14877-01 BT-B04 en laatste wijzigingsversie 16 januari 2018, ontvangen op 20 juni 2018.
 - Bestektekening 'Begane grond; aanpassing constructie' van Ingenieursburo Ulehake met kenmerk 14877-01 CT-C01 en laatste wijzigingsversie 16 januari 2018, ontvangen op 20 juni 2018.
 - Constructieberekening 'van Ingenieursburo Ulehake met kenmerk 14877-01 ber-01 en laatste wijzigingsversie 25 oktober 2018, ontvangen op 20 juni 2018.

- 'Foto's bestaande toestand' van Ingenieursburo Ulehake met kenmerk 14877-01 BT-B05 en laatste wijzigingsversie 25 oktober 2018, ontvangen op 20 juni 2018.
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

INHOUDSOPGAVE

Besluit	2
Inhoudsopgave	4
Voorschriften	5
1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk	5
Procedurele overwegingen	6
Inhoudelijke overwegingen	9
Bijlage	12
Advies brandweer	12

VOORSCHRIFTEN

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1. Algemeen

- 1.1.1. Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld via het e-mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "melding bouwwerken/start bouw, Olonummer 3514869 en Kloosterstraat 6 te Oss.
- 1.1.2. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "gereedmelding bouw, Olonummer 3514869 en Kloosterstraat 6 te Oss

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Gegevens aanvrager

Op 20 juni 2018 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van SVM gelegen aan de Kloosterstraat 6 te Oss.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: Gebouw RH wordt gerenoveerd. Na de renovatie zal een gedeelte van de laboratoriumactiviteiten uit gebouw FM worden verplaatst naar gebouw RH. Onderdeel van de verbouwing is het plaatsen van twee nieuwe condensoren en het aansluiten van een zuurkast, afzuigarmen en kasten op bestaande emissiepunten.

Een volledige projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de hierna volgende onderdelen:

- Aanvraagformulier OLO.
- Aanvraagformulier milieuneutraal veranderen van de inrichting RH refurbishment locatie Moleneind.
- 'Situatietekening' van Ingenieursburo Ulehake met kenmerk 14877-01 BT-B00 en laatste wijzigingsversie 16 januari 2018, ontvangen op 20 juni 2018.
- Bestektekening 'Begane grond en gevelfragmenten - Bestaand' van Ingenieursburo Ulehake met kenmerk 14877-01 BT-B01 en laatste wijzigingsversie 16 januari 2018, ontvangen op 20 juni 2018.
- Bestektekening 'Begane grond - Sloop' van Ingenieursburo Ulehake met kenmerk 14877-01 BT-B02 en laatste wijzigingsversie 16 januari 2018, ontvangen op 20 juni 2018.
- Bestektekening 'Begane grond en gevelfragmenten - Nieuw' van Ingenieursburo Ulehake met kenmerk 14877-01 BT-B03 en laatste wijzigingsversie 16 januari 2018, ontvangen op 20 juni 2018.
- Bestektekening 'dakplattengrond' van Ingenieursburo Ulehake met kenmerk 14877-01 BT-B04 en laatste wijzigingsversie 16 januari 2018, ontvangen op 20 juni 2018.
- Bestektekening 'Begane grond; aanpassing constructie' van Ingenieursburo Ulehake met kenmerk 14877-01 CT-C01 en laatste wijzigingsversie 16 januari 2018, ontvangen op 20 juni 2018.
- Constructieberekening van Ingenieursburo Ulehake met kenmerk 14877-01 ber-01 en laatste wijzigingsversie 25 oktober 2018, ontvangen op 20 juni 2018.
- 'Foto's bestaande toestand' van Ingenieursburo Ulehake met kenmerk 14877-01 BT-B05 en laatste wijzigingsversie 25 oktober 2018, ontvangen op 20 juni 2018.

De onderdelen die deel uit maken van de vergunning staan opgesomd onder "Besluit" van deze beschikking.

Huidige Vergunningssituatie

Voor de inrichting is op 12 oktober 2004 een revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer verleend. Deze vergunning is op 8 februari 2005 van kracht geworden met uitzondering van de voorschriften 4.1.1 t/m 4.1.3 die op 6 maart 2006 van kracht zijn geworden.

Op 10 mei 2007 hebben wij een vergunning verleend voor de uitbreiding van de locatie Moleneind met de sectie Desso House. Bovendien hebben wij op 23 oktober 2009 de vergunning ambtshalve gewijzigd in verband met het aanpassen van de risicocontour.

Tenslotte hebben wij op 4 juni 2010 een vergunning verleend voor het oprichten van een nieuw laboratoriumgebouw en het wijzigen van de inrichtingsgrenzen als gevolg van de verkoop van kantoorgebouw KE.

Daarnaast hebben wij diverse meldingen geaccepteerd voor onder meer de realisatie van een parkeerplaats, de ombouw van het centrale heetwatersysteem naar een decentraal verwarmingssysteem van de gebouwen en het vervangen van de verouderde koelsystemen door nieuwe systemen, het verplaatsen van methanolbuffertanks en het uitbreiden van de inrichtingsgrens met het voormalige "Mozes terrein".

Bij besluit van 13 oktober 2004, is aan MSD een vergunning ingevolge de Wet verontreiniging oppervlaktewateren verleend voor o.a. de lozing van (bedrijfs)afvalwater en hemelwater via de gemeentelijke riolering van Oss op de rioolwaterzuiveringsinstallatie Oijen, in beheer bij Waterschap Aa en Maas.

Op 22 december 2009 is de Waterwet in werking getreden. De Waterwet vervangt onder andere de Wet verontreiniging oppervlaktewateren. Gedeputeerde Staten zijn na het in werking treden van de Waterwet voor de indirecte lozing (via de riolering op de rioolwaterzuiveringsinstallatie) het bevoegd gezag. Het waterschap Aa en Maas is wettelijk adviseur voor deze lozing.

Alle bovengenoemde vergunningen zijn met de in werking treding van de Wabo op 1 oktober 2010 omgezet in omgevingsvergunningen. Sinds de in werking treding van de Wabo zijn diverse vergunningen verleend voor bouw- en sloopactiviteiten en (milieuneutrale) veranderingen.

Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorieën 1.1, 4.1, 5.1 en 28.4.a.5 van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort (categorie 4.5) en waarop het Besluit risico's zware ongevallen 2015 van toepassing is. Het Brzo 2015 is van toepassing vanwege het overschrijden van de zogenaamde hoge drempelwaarde (kolom 3) voor een of meer gevaarlijke stoffen uit bijlage 1 van de Richtlijn 2012/18/EU (Seveso III) van het Europees Parlement. Dit geldt voor de stofcategorie zeer licht ontvlambaar (meer dan 50 ton).

Volledigheid aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op www.brabant.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 6 weken te verlengen met zes weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven op www.brabant.nl.

Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan het volgende bestuursorgaan gezonden:

- Burgemeester en wethouders van de gemeente Oss;
- Brandweer Brabant-Noord.

Naar aanleiding hiervan heeft de gemeente Oss op 27 juni 2018 aangegeven in te kunnen stemmen met de aanvraag.

Brandweer Brabant-Noord heeft op 6 juli 2018 geadviseerd. In dit advies wordt onder andere aandacht gevraagd voor de compartimentering, brandmeldinstallatie en andere overige brandveiligheidsvoorzieningen. Het gebouw zoals dat gespecificeerd is op de ingediende stukken voldoet niet aan de eisen m.b.t. brandveiligheid. Omdat de aanvraag enkel betrekking heeft op constructieve wijzigingen is het mogelijk dat de wettelijk noodzakelijke voorzieningen m.b.t. brandveiligheid niet (volledig) zijn aangegeven op de ingediende stukken. Op basis van de ingediende stukken is vastgesteld dat er tevens sprake is van verschillende vergunningsvrije aanpassingen. Wij hebben de aanvraag in het kader van het Bouwbesluit enkel beoordeeld op constructieve veiligheid. Voor de volledigheid hebben wij het beoordelingsrapport van de brandweer ter informatie als bijlage toegevoegd aan deze beschikking. Het gebouw zal ten alle tijden moeten voldoen aan de aan het bouwjaar gerelateerde voorschriften van het Bouwbesluit (dit geldt ook voor de vergunningvrije aanpassingen), hierop kan op locatie toezicht worden uitgevoerd. Verlening van de vergunning betekend derhalve geen goedkeuring vooraf van de vergunningvrije aanpassingen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1 Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

1.2 Toetsing

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

Welstand

Het betreft hier een interne verbouwing zonder welstandsaspecten. Derhalve is de aanvraag niet ter beoordeling voorgelegd aan de welstandscommissie van de gemeente Oss.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen de bestemmingsplannen 'bedrijventerrein Moleneind, Landweer en Danenhoef-Oss-2011' (vastgesteld 13 december 2012 en 'Partiele herziening 2 bedrijventerrein Moleneind, Landweer en Danenhoef-Oss-2011' (vastgesteld 18 juli 2016)'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijf-1'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

1.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

2. MILIEU

2.1 TOETSING VOORWAARDEN WABO

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, aanhef en onder e van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3, van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2.2 VOORGESTELDE WIJZIGINGEN

Na de renovatie van gebouw RH zal een gedeelte van de laboratoriumactiviteiten uit gebouw FM worden verplaatst naar gebouw RH. Onderdeel van de verbouwing is het plaatsen van twee nieuwe condensoren en het aansluiten van een zuurkast, afzuigarmen en kasten op bestaande emissiepunten.

2.3 TOETSING GEVOLGEN MILIEU

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering aan het milieuhygiënisch toetsingskader voldoet. Onze overwegingen met betrekking tot de relevante milieucompartimenten zijn hieronder opgenomen.

Lucht

De nieuwe activiteiten die gaan plaatsvinden in gebouw RH worden gekoppeld aan bestaande emissiepunten. Het gaat om emissies van de zuurkast in ruimte RH 1138 en de daarbij behorende afzuigarm, de afzuigarm in ruimte RH 1136 en van een aantal kasten. Voor de emissiepunten is de vrijstellingsgrenswaarde van toepassing voor gO1, gO2, gA2, gA3, sA3 en sO. Er is geen emissie-eis van toepassing, doordat de massastromen van de verschillende bronnen onder de vrijstellingsgrens blijven zoals bedoeld in artikel 2.5 en 2.6 van het Activiteitenbesluit.

De verandering voor het aspect lucht is milieuneutraal.

Geluid

Op dit moment zijn er bij gebouw RH 3 condensoren aanwezig. Deze hebben ieder een bronvermogen van 87 dB(A). Gedurende de renovatie zullen deze 3 condensoren vervangen worden door 2 nieuwe condensoren. Het bronvermogen hiervan bedraagt 79 dB(A). Het geluidsniveau van gebouw RH zal derhalve worden gereduceerd. De geluidsimmissie van de gehele inrichting zal hierdoor niet wijzigen. De verandering van het aspect geluid is milieuneutraal.

2.4 TOETSING GEEN ANDERE INRICHTING

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering kan worden opgemaakt dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

2.5 TOETSING MILIEUEFFECTRAPPORTAGE

De aangevraagde activiteiten vallen niet onder onderdeel C en D van de bijlage van het besluit milieueffectrapportage. Dit betekent dat de activiteit niet m.e.r.-plichtig is.

2.6 CONCLUSIE MILIEU

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

BIJLAGE

Advies brandweer

1. *Bouwbesluit 2012 Artikel 2.82 lid 1*

Iedere besloten ruimte moet in basis in een brandcompartiment liggen.

Bestaande waarden en omvang van de brandcompartimentering worden gehandhaafd.

Opgemerkt wordt dat bij ruimte 1A02 en 1A21 de aangegeven brandcompartimentering stopt en niet doorloopt over een van de andere wanden van bv ruimte 1115 en 1A15

2. *Bouwbesluit 2012 Artikel 2.67 lid 1*

Om personen voldoende tijd te kunnen bieden om te vluchten mogen constructieonderdelen in een gebouw niet bijdragen aan een te grote branduitbreiding of rookontwikkeling.

Uit de aanvraag blijkt niet of de constructieonderdelen in het gebouw voldoen aan de brandklasse volgens tabel 2.66 en rookklasse s2, beide bepaald volgens de NEN 13501-1.

3. *Bouwbesluit 2012 Artikel 6.3 lid 3 & 5*

Om ook veilig te kunnen vluchten als de elektriciteit uitvalt, moet bij risicovolle situaties de verlichtingsinstallatie op een voorziening voor noodstroom zijn aangesloten (noodverlichting).

De besloten ruimten, waardoor een beschermde vluchtroute voert, moeten worden voorzien van noodverlichting. Deze noodverlichting moet binnen 15 seconden na het uitvallen van de hoofdvoorziening voor elektriciteit gedurende tenminste 60 minuten een verlichtingssterkte van tenminste 1 lux geven op een vloer, een tredevlak of een hellingbaan.

4. *Bouwbesluit 2012 Artikel 6.20 lid 1*

Er moet een brandmeldinstallatie worden aangebracht conform tabel 1. Deze installatie is bedoeld om een brand, al dan niet na een automatische detectie, te kunnen lokaliseren en signaleren. Hierna kan de interne organisatie worden gewaarschuwd en kunnen automatisch alle noodzakelijke brandveiligheidsvoorzieningen worden geactiveerd. De aanwezige personen kunnen zich hiermee vervolgens in veiligheid brengen of in veiligheid worden gebracht.

De omvang van de bewaking van de brandmeldinstallatie, als bedoeld in de NEN 2535, moet tenminste worden uitgevoerd als niet-automatische bewaking.

5. *Bouwbesluit 2012 Artikel 6.20 lid 5*

Wanneer vanuit een uitgang van een verblijfsruimte slechts in één richting kan worden gevlucht, bestaat er een verhoogd risico dat de vluchtroute door brand geblokkeerd raakt, voordat iedereen gevlucht is. Hiervoor moet een brandmeldinstallatie met ruimtebewaking worden aangebracht, als bedoeld in NEN 2535, zodat de mensen dan snel gealarmeerd worden en kunnen vluchten voordat de vluchtroute door brand geblokkeerd is.

Vanuit zone 1A79/80 en 1186 kan slechts in één richting worden gevlucht en:

- **is de afstand meer dan 10 meter;**
- **is het aantal aan de enkele vluchtroute gelegen verblijfsruimten, meer dan twee.**

6. *Bouwbesluit 2012 Artikel 6.23 lid 1*

Nadat een brand ontdekt is moet een alarmering plaatsvinden om zo een snelle en ordelijke ontruiming van de aanwezige personen te laten plaatsvinden.

Omdat er een brandmeldinstallatie aanwezig is moet er een ontruimingsalarminstallatie worden aangebracht, als bedoeld in NEN 2575.

7. *Bouwbesluit 2012 Artikel 6.24 lid 1, 3 & 4*

Er moet vluchtrouteaanduiding worden aangebracht om de gebruikers van het gebouw duidelijkheid te geven over het verloop van de vluchtroutes. Daarmee moet het voor iedereen mogelijk zijn om voldoende snel het aansluitende terrein te bereiken. De vluchtrouteaanduiding moet voldoen aan de NEN 6088 en aan de zichtbaarheidseisen, bedoeld in de artikelen 5.2 tot en met 5.6 van NEN-EN 1838. De vluchtrouteaanduiding moet binnen 15 seconde na stroomuitval, gedurende ten minste 60 minuten voldoen aan de zichtbaarheidseisen van NEN-EN 1838.

Dit geldt voor het gehele gebouw.

8. *Bouwbesluit 2012 Artikel 6.28 lid 2, 3 & 4*

Om een beginnende brand te kunnen blussen moeten er brandslanghaspels worden aangebracht. Met de brandslanghaspel moet elk punt in een gebouw bereikt kunnen worden. Dit is gebaseerd op de brandslanglengte en 5 m worplengte. Voor de bepaling van het aantal brandslanghaspels moet gerekend worden met de gecorrigeerde loopafstand. Een brandslanghaspel mag daarbij niet langer zijn dan 30 meter. En mag niet in een ruimte met een trap liggen wanneer daar een beschermde vluchtroute over voert.

Er moeten brandslanghaspels worden aangebracht overeenkomstig artikel 6.28.

9. *Bouwbesluit 2012 Artikel 6.31 lid 1*

Om een beginnende brand zo snel mogelijk door de in het gebouw aanwezige personen te laten bestrijden moeten er blustoestellen worden aangebracht.

Indien er geen brandslanghaspels worden voorzien meten er voldoende handbrandblusmiddelen worden geplaatst.

10. *Bouwbesluit 2012 Artikel 8.7*

Het bouw- of sloopveiligheidsplan moet overlegd worden aan het bevoegd gezag. In het bouwveiligheidsplan wordt in elk geval ingegaan op de bereikbaarheid en bruikbaarheid van bluswater- en andere openbare voorzieningen, opstelplaats brandweervoertuigen, de aard en plaats van brandveiligheidsinstallaties en de vluchtrouteaanduiding tijdens de werkzaamheden.

WABO reguliere procedure kennisgeving beschikking, Stichting Vergunning Moleneind, Oss

28-09-2018 Oss

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben een aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen van Stichting Vergunning Moleneind. De aanvraag betreft de renovatie van gebouw RH en het verplaatsen van de laboratoriumactiviteiten voor de inrichting, gelegen aan Kloosterstraat 6 te Oss.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de vergunning voor de aanvraag verlenen.

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf 28 september 2018 tot en met 09 november 2018 ter inzage bij de gemeente Oss. Voor locatie, tijdstippen en dagen waarop u de stukken in kunt zien, verwijzen wij naar de website van de gemeente. Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met mevrouw F. de Vet, telefoon (013) 206 01 00. Vanaf het moment van terinzagelegging is de beschikking te bekijken op de internetsite 'www.brabant.nl'.

Tegen deze beschikking bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaar in te dienen. De termijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van deze beschikking. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en te worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaar moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

In de linkerbovenhoek van de envelop dient het woord 'bezwaarschrift' te worden vermeld. Het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang.

Aan deze procedure is het kenmerk 18061440 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

Tilburg, september 2018.