

BESLUIT

OMGEVINGSVERGUNNING VERLENEN

Onderwerp

Op 21 maart 2018 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Shiloh Netherlands- Oss Plant. Het betreft het vervangen van de reclame uitingen. De aanvraag gaat over Rijnstraat 19 te Oss, kadastraal bekend Gemeente Oss, sectie H, nummers 499/967. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/068846 en OLO-nummer 3557895.

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

aan Shiloh Netherlands – Oss Plant aan de Rijnstraat 19 te Oss een omgevingsvergunning:

- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a. Wabo (het bouwen van een bouwwerk) te verlenen voor het vervangen van de reclame uitingen. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden.
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning:
 - OLO-aanvraagformulier reclame met aanvraagnummer 3557895, d.d. 21 maart 2018;
 - Powerpoint Reclame uitingen d.d. 16 maart 2018;
 - Archiveringsoverzicht, d.d. 21 maart 2018;
 - Aanvulling: OLO-aanvraagformulier bouwen met aanvraagnummer 3659205, d.d. 8 mei 2018.

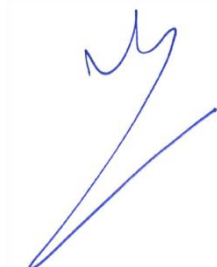
Voor zover de aan de vergunning verbonden delen van de vergunningaanvraag niet in overeenstemming zijn met de gestelde voorschriften, zijn de voorschriften bepalend.

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

Ondertekening en verzending

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens deze,



De heer J.A.J. Lenssen,
Directeur Omgevingsdienst Brabant Noord

Verzonden op: 25 mei 2018

De volgende instanties hebben een kopie van deze beschikking gekregen:

- Het college van burgemeester en wethouders van Oss (per e-mail);
- De gemeente Oss, de heer S. Caglan (per e-mail);

Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 ME 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 8304, faxnummer (073) 68076 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de rechtbank Oost-Brabant te 's-Hertogenbosch, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Inhoudsopgave

Besluit.....	1
Voorschriften.....	4
Bouwen.....	4
1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk	4
Procedurele overwegingen	5
Inhoudelijke overwegingen.....	7
Bouwen.....	7
1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk	7

VOORSCHRIFTEN

Bouwen

1. HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1. Algemeen

- 1.1.1. Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 en van de Bouwverordening van de gemeente Oss en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.

1.2. Meldingsplicht

- 1.2.1. De volgende werkzaamheden moeten aan Vergunningen, Toezicht en Handhaving van de gemeente Oss worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvang van het werk	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor de start van het werk
Onderdelen van het bouwwerk waaraan door (een) verderop in deze vergunning vermeld voorschrift(en) een kennisgevingsplicht is verbonden	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Einde van de werkzaamheden	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor het beëindigen van het werk

3.1 In te dienen gegevens en bescheiden

- 3.1.1 Gegevens en bescheiden die nog niet bij de aanvraag zijn overgelegd moeten drie weken voor aanvang van de werkzaamheden ter goedkeuring bij Vergunningen, Toezicht en Handhaving van de gemeente Oss worden ingediend. Het gaat hierbij om de constructieve gegevens met betrekking tot het monteren van de reclame-uitingen.
- 3.1.2 Met de bouw van het desbetreffende onderdeel mag niet worden begonnen voordat de gegevens als bedoeld in voorschrift 3.1.1 zijn overgelegd aan en schriftelijk zijn goedgekeurd door Vergunningen, Toezicht en Handhaving van de gemeente Oss.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

OMGEVINGSVERGUNNING OP AANVRAAG

GEGEVENS AANVRAGER

Op 21 maart 2018 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wabo ontvangen voor het aspect reclame aangevuld met het aspect bouwen. Het betreft een verzoek van Shiloh Netherlands- Oss Plant voor de inrichting aan de Rijnstraat 19 te Oss. De activiteit reclame is uit de APV van de gemeente Oss gehaald en reclame-uitingen worden alleen beoordeeld op het aspect bouwen. De aanvraag is daarom aangevuld met een aanvraagformulier voor het aspect bouwen.

PROJECTBESCHRIJVING

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het vervangen van reclame uitingen. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten: het bouwen van een bouwwerk.
Het betreft een type C inrichting, vanwege de aanwezigheid van een IPPC-installatie. De inrichting is daarom vergunningplichtig.

HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

Soort vergunning	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Revisie*	28-03-2000	674828	Produce en bewerken van gietstukken uit gerecycled aluminium
Verandering*	27-07-2004	1016527	Productie van gietstukken uit magnesium capaciteit van 3500 ton/jr.
Melding art. 8.13 Wm*	30-09-2004	1028768	Vergroting vloeibare stikstoftank van 6 m ³ naar 12,9 m ³
Ambtshalve wijziging*	04-07-2008	1428884	Aanpassing voorschriften gpbv-installaties aan IPPC-richtlijn
Veranderingsvergunning*	12-06-2009	1549030	Diverse veranderingen
Melding*	15-02-2010	1642275	Vervanging aluminium smeltoven, vervangen enkele gietmachines, wijzigingen ventilatiesysteem Mg-hal
Milieuneutrale verandering	22-06-2011	C2027256	Plaatsen gloeioven
Veranderingsvergunning	18-08-2011	C2037810	Plaatsen tijdelijke snelbouwhal
Milieuneutrale verandering	07-11-2011	C2047227	Legalisatie: overkapping, kleedruimte en opslacontainers
Milieuneutrale verandering	22-06-2011	C2027256	Plaatsen nieuwe gloeioven
Milieuneutrale verandering	12-11-2014	C2159051	Plaatsen snelbouwhal en kantoorunit
Veranderingsvergunning	02-02-2016	Z/003778	Uitbreiden productielijnen
Milieuneutrale verandering	06-04-2016	Z/009185	Verplaatsen laaddocks en inrit
Milieuneutrale verandering	13-02-2017	Z/012375	Plaatsing trafostation
Veranderingsvergunning	10-04-2018 ¹	Z/009774	Uitbreiding met logistiek centrum aan de Merwedestraat 42 te Oss

¹ Ontwerpbeschikking verleend op 10 april 2018. Deze beschikking heeft ter inzage gelegen tot 22 mei 2018.

De hierboven genoemde vergunningen waar een * bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

BEVOEGD GEZAG

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 12.2.h van het Bor. Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort (cat. 2.5.b van bijlage I van de Richtlijn industriële emissies).

VOLLEDIGHEID AANVRAAG EN OPSCHORTING PROCEDURE

De aanvraag bestaat uit de volgende onderdelen:

- OLO-aanvraagformulier reclame met aanvraagnummer 3557895, d.d. 21 maart 2018;
- Powerpoint Reclame uitingen d.d. 26 maart 2018;
- Archiveringsoverzicht, d.d. 21 maart 2018;
- Aanvulling: OLO-aanvraagformulier bouwen met aanvraagnummer 3659205, d.d. 8 mei 2018.

Na ontvangst van de aanvraag en de aanvullende gegevens hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

PROCEDURE (REGULIER)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 van de Wabo de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: www.brabant.nl.

We hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is digitaal kennis gegeven op internet: www.brabant.nl.

ADVIEZEN

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag voor advies aan de gemeente Oss verzonden. De gemeente heeft geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om advies uit te brengen naar aanleiding van de ingediende aanvraag.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Bouwen

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1. Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2. Toetsing

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Oss. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor:

- het bestemmingsplan “Bedrijventerrein Elzenburg De Geer - Oss - 2011” van kracht is.

De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de gemeentelijke welstandnota van de gemeente Oss. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.