



**Beschikking van
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant**

VERZONDEN - 9 MEI 2018

op de op 22 februari 2018 bij hen binnen gekomen aanvraag
van Merck Sharp & Dohme, om vergunning krachtens de Wet
algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting
gelegen aan het Veersemeer 4 te Oss

zaaknummer
18022052

plaats / datum
Tilburg,
9 mei 2018

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

drs. N.E. Barendsen,
teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

BESLUIT

Onderwerp

Wij hebben op 22 februari 2018 een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk ontvangen van Merck Sharp & Dohme (verder: MSD) voor de locatie gelegen aan het Veersemeer 4 te Oss. De aanvraag betreft het vervangen van een bestaande vluchtrap van gebouw KK voor de eerste verdieping door een nieuwe vluchtrap voor de eerste verdieping en het dak. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer 18022052 en onder OLO nummer 3487845.

Concreet wordt verzocht om:

- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo) te verlenen;
- te bepalen dat de volgende delen van de aanvraag in het OLO onder nr. 3487845 onderdeel uitmaken van deze vergunning, voor zover de voorschriften en bepalingen van deze vergunning niet anderszins bepalen:
 - aanvraagformulier omgevingsvergunning ingediend op 22 februari 2018;
 - situatietekening met aanduiding trap, doc nr 2.054.092(M), rev AI, d.d. 03-10-2016;
 - bestaande situatie 1^e verdieping, doc nr 1.076.854, rev I, d.d. 07-12-2017;
 - nieuwe situatie dak met dakrandbeveiligingen, doc nr 1.076.950, rev B, d.d. 1-07-2014;
 - foto impressie bestaande situatie;
 - foto impressie nieuwe situatie;
 - constructieve uitwerking buitentrapp, project nr 9178, tekening nr A, rev A, d.d. 11-12-2017;
 - statische berekening fundering, project nr 17169, d.d. 21-12-2017;
 - constructieve berekening stalen trap, model 9178, d.d. 16-11-2017;
 - product info dakleuning, doc nr F.D.7.1, issue 2, d.d. 11-05-2017.

Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

INHOUDSOPGAVE

Besluit	2
Inhoudsopgave	4
Voorschriften.....	5
1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk	5
Procedurele overwegingen	6
Inhoudelijke overwegingen.....	8
Bouwen.....	8

VOORSCHRIFTEN

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1. Algemeen

- 1.1.1 De vergunning wordt verleend voor een periode van 10 jaar. Dit betekent, dat het bouwwerk verwijderd moet zijn en verwijderd moet blijven uiterlijk 10 jaar na het van kracht worden van deze beschikking, doch in ieder geval gelijktijdig met de sloop van het betreffende gedeelte van gebouw KK;
- 1.1.2 Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld via mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "melding bouwwerken, OLO-nummer 3487845 en Veerseweg 4, Oss";
- 1.1.3 Aan de Omgevingsdienst Midden- en West Brabant, moeten de volgende meldingen per e-mail worden gemeld aan bouwen@omwb.nl met als onderwerp "melden bouwwerk, OLO-nummer 3487845 en Veerseweg 4, Oss":
 - tenminste 2 werkdagen tevoren het storten van beton voor fundering, vloeren en overige constructies;
- 1.1.4 Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "gereedmelding bouw, OLO-nummer 3487845 en Veerseweg 4, Oss".

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Gegevens aanvrager

Op 22 februari 2018 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van MSD gelegen aan het Veersemeer 4 te Oss.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: De aanvraag betreft het vervangen van een bestaande vluchtrap van gebouw KK voor de eerste verdieping door een nieuwe vluchtrap voor de eerste verdieping en het dak. Het betreft een tijdelijk bouwwerk dat voor de duur van 10 jaar wordt aangevraagd. Tevens wordt op het dak een dakrandbeveiliging aangebracht.

Een projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

Huidige Vergunningssituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

SOORT VERGUNNING	DATUM	KENMERK	ONDERWERP
Revisievergunning	12 januari 2017	00.434.279 16021715	Afsplitsen van MSD deel van de inrichting welke vergund is aan SVG
Milieuneutrale wijziging	14 februari 2017	00.448.489 16120072	Nieuwbouw tijdelijk kantoor KL en uitbreiding van het parkeerterrein
Milieuneutrale wijziging	7 maart 2017	00.459.222 16100169	Uitbreiding gebouw BF (Horizon)
Milieuneutrale wijziging	8 maart 2017	00.459.358 16100388	Uitbreiding productiegebouw BE (Horizon)
Milieuneutrale wijziging	6 juni 2017	00.499.718 17050117	Plaatsen van overdekte opstelplaats bij gebouw BE
Milieuneutrale wijziging	8 november 2017	00.566.413 17091141	Wijzigen interne opslag gevaarlijke stoffen gebouw BE
Milieuneutrale wijziging	11 december 2017	00.580.731 17101122	Toevoegen voorschrift aan vergunning voor het doen van mededelingen
Milieuneutrale wijziging	27 december 2017	00.586.931 17091141	Rectificatie: wijzigen interne opslag gevaarlijke stoffen gebouw BE. De vergunning van 8 november 2017 is met het van kracht worden van deze beschikking ingetrokken.
Milieuneutrale wijziging	7 februari 2018	00.603.569 17100683	aanpassen van de PGS15 opslag in gebouw SB

Milieuneutrale wijziging	2 mei 2018	00.639.400 18022048	Verlengen van de termijn tot 1 maart 2019 van bouwdeel 1 van gebouw KK
Milieuneutrale wijziging	2 mei 2018	00.640.008 18022050	Verlengen van de termijn tot 1 maart 2023 van bouwdeel 2 van gebouw KK

Bevoegd gezag

De activiteiten van MSD vallen onder andere onder de categorieën 1.1, 2.1, 4.1, 5.1, 21.1 en 28.1 zoals genoemd in bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Onder andere vanwege het feit dat MSD kan worden aangemerkt als een inrichting bestemd voor ingeperkt gebruik als bedoeld in het Besluit genetisch gemodificeerde organismen milieubeheer 2013 (bijlage I Bor, categorie 21.1) is de inrichting vergunningplichtig (type C-inrichting).

De activiteiten bij MSD vallen ook onder de activiteiten zoals genoemd in bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies (2010/75/EU) (RIE), namelijk categorie 4.5: "De fabricage van farmaceutische producten met inbegrip van tussenproducten". Op basis van artikel 2.1 lid 2 van het Bor wordt een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort aangewezen als een vergunningplichtige inrichting (type C-inrichting).

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor (IPPC-inrichting Rie 4).

Volledigheid aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op www.brabant.nl.

Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan het volgende bestuursorgaan gezonden:

- Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oss.

Naar aanleiding hiervan hebben wij geen advies ontvangen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Bouwen

1. HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1 Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

1.2 Toelichting

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

Welstand

De werkzaamheden hebben betrekking op een bouwwerk met een tijdelijke instandhoudingstermijn van maximaal 10 jaar. Dit betekent, dat het bouwwerk verwijderd moet zijn en verwijderd moet blijven uiterlijk 10 jaar na het van kracht worden van deze beschikking, doch in ieder geval gelijktijdig met de sloop van het betreffende gedeelte van gebouw KK.

Omdat sprake is van een tijdelijk bouwwerk, behoeft op grond van artikel 2.10 lid 1 onder d Wabo niet te worden getoetst aan redelijke eisen van welstand.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Partiële herziening 2 Bedrijventerreinen Elzenburg-De Geer-Oss-2011'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijf - 1'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

1.3 Conclusie

Op grond van de genoemde overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend moet worden. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden met betrekking tot het uitvoeren van deze activiteit.

WABO reguliere procedure kennisgeving beschikking, Merck Sharp & Dohme B.V., Oss

10-05-2018 Oss

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben een aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen van Merck Sharp & Dohme B.V. De aanvraag betreft het vervangen van een vluchtrap voor de eerste verdieping bij gebouw KK, voor de inrichting, gelegen aan Veersemeer 4 te Oss.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de vergunning voor de aanvraag verlenen.

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf 11 mei 2018 tot en met 22 juni 2018 ter inzage bij de gemeente Oss. Voor locatie, tijdstippen en dagen waarop u de stukken in kunt zien, verwijzen wij naar de website van de gemeente. Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met mevrouw F. de Vet, telefoon (013) 206 01 00. Vanaf het moment van terinzagelegging is de beschikking te bekijken op de internetsite 'www.brabant.nl'.

Tegen deze beschikking bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaar in te dienen. De termijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van deze beschikking. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en te worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaar moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

In de linkerbovenhoek van de envelop dient het woord 'bezwaarschrift' te worden vermeld. Het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang.

Aan deze procedure is het kenmerk 18022052 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

Tilburg, mei 2018.