

VERZONDEN 17 APR. 2018

op de op 13 november 2017 door ons ontvangen aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming van BurgtBouw BV voor het kappen van bomen en het realiseren van woningen aan de Kannelustweg 9, 5735 EJ te Aarle-Rixtel, in de gemeente Laarbeek.

INHOUDSOPGAVE

Besluit.....	3
Procedurele aspecten	4
Toetsing en overwegingen	5
1.1 Beschermingsregimes.....	5
1.2 Verordening natuurbescherming Noord-Brabant	5
1.3 Beleidsregel natuurbescherming Noord-Brabant.....	5
2.1 Mogelijke effecten.....	6
2.2 Belang van de aanvraag	6
2.3 Alternatievenafweging	6
2.4 Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding	6
2.5 Conclusie.....	7
Bijlage 1. Voorschriften.....	8
Bijlage 2. Meldingsformulier start werkzaamheden	9

BESLUIT

1 Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 13 november 2017 van BurgtBouw BV een aanvraag ontvangen voor een ontheffing ingevolge artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming. Het project betreft het kappen van bomen en het realiseren van woningen aan de Kannelustweg 9, 5735 EJ te Aarle-Rixtel, in de gemeente Laarbeek.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Wet natuurbescherming besluiten wij:

- I. aan BurgtBouw BV, aan de Postbus 289, 5750 AG, Deurne, een ontheffing te verlenen op grond van artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepaling als bedoeld in:
 - artikel 3.10, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, voor de eekhoorn (*Sciurus vulgaris*);voor de periode tot en met 31 december 2018;
met de in bijlage 1 genoemde voorschriften, voor het kappen van bomen en het realiseren van woningen aan de Kannelustweg 9, 5735 EJ in Aarle-Rixtel, in de gemeente Laarbeek;
- II. dat de beschrijving van het project, in de aanvraag en het activiteitenplan, voor zover deze betrekking heeft op de soort, en bijlagen 1 en 2, onderdeel uit maken van het besluit.

Bijlage 1: voorschriften

Bijlage 2: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

's-Hertogenbosch, 17 april 2018

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens deze,



De heer J.A.J. Lenssen,
Directeur Omgevingsdienst Brabant Noord

PROCEDURELE ASPECTEN

1 Aanvraag

Op 13 november 2017 hebben wij van BurgtBouw BV een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. De aanvraag is op 23 januari 2018 aangevuld. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/058710.

2 Bevoegd gezag

Omdat het project gerealiseerd wordt, onderscheidenlijk verricht wordt in de provincie Noord-Brabant, zijn wij op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Indien aan de orde betrekken wij tevens gevolgen van het project voor de soorten buiten onze provinciegrens en/of buiten Nederland bij ons besluit.

3 Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

4 Ontvankelijkheid

Ten aanzien van de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing ingevolge de Wnb is vereist, hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

5 Overige regelgeving

Bij de beoordeling van onderhavige aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan derhalve aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen.

TOETSING EN OVERWEGINGEN

1 Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikel 3.8 geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

1.2 Verordening natuurbescherming Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben op basis van artikel 3.3, tweede lid, 3.8, tweede lid, en 3.10, tweede lid, van de Wnb middels de Verordening natuurbescherming Noord-Brabant, aanvullende kaders vastgesteld. Voor bepaalde activiteiten en soorten is een vrijstelling opgenomen.

1.3 Beleidsregel natuurbescherming Noord-Brabant

Gedeputeerde Staten hebben middels de Beleidsregel natuurbescherming Noord-Brabant de wijze van toetsing voor ontheffingen die betrekking hebben op tijdelijke natuur vastgelegd.

2 Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Mogelijke effecten

De aangevraagde activiteiten betreffen het kappen van bomen en het realiseren van woningen aan de Kannelustweg 9, 5735 EJ in Aarle-Rixtel, in de gemeente Laarbeek. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag. Door het uitvoeren van de werkzaamheden wordt een nestplaats van de eekhoorn (*Sciurus vulgaris*) vernield. Dit is een overtreding van de bepaling genoemd in artikel 3.10, eerste lid, van de Wnb. De landelijke en lokale staat van instandhouding van de eekhoorn zijn gunstig.

2.2 Belang van de aanvraag

De ontheffing is gevraagd op grond van het belang ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden (artikel 3.10, tweede lid, onderdeel a, van de Wnb). Binnen in de kern van Aarle-Rixtel, in de gemeente Laarbeek is behoefte aan woningbouw. Zo wordt uitbreiding van stedelijk gebied voorkomen. De voorgenomen ontwikkeling voorziet in de bouw van levensloopbestendige woningen die passen binnen de aanwezige behoefte naar woningen in Aarle-Rixtel.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang voldoende onderbouwd is om overtreding van het verbod op het vernielen of te beschadigen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de eekhoorn te rechtvaardigen.

2.3 Alternatievenafweging

Uit een locatiestudie blijkt dat alleen de locaties Kannelustweg en Brabantlaan-Noord op korte termijn beschikbaar zijn voor de gewenste woningbouw. Beide locaties zijn tezamen, laat staan alleen, onvoldoende groot om aan de woningbouwopgave te voldoen. Andere woningbouwlocaties zouden aan de rand van de kern van Aarle-Rixtel gezocht moeten worden. Op deze locaties heeft woningbouw naar verwachting een vergelijkbare impact op beschermde natuurwaarden.

Gezien het bovenstaande is ons gebleken dat er geen redelijke alternatieven mogelijk zijn, die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

2.4 Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding

Van de eekhoorn is in een van de te kappen bomen een verblijfplaats aangetroffen. De kap van de nestboom en de direct omliggende bomen vindt plaats in de periode half juli tot en met november. Dit is buiten de kwetsbare voortplantingsperiode van de eekhoorn en buiten het broedseizoen.

Voor het verlies van de verblijfplaats worden in de bomen binnen de nieuwe inrichting van het plangebied ter compensatie twee eekhoornnestkasten aangebracht. Mede omdat eekhoorns in staat zijn om zelf nieuwe nesten te bouwen zijn de voorgestelde maatregelen in grote lijnen voldoende.

In de aanvraag is verstoring van andere soorten dan wel verstoring of aantasting van hun leefgebied niet aangevraagd. Gelet op de locatie is het mogelijk dat tijdens of voorafgaande aan de werkzaamheden toch blijkt dat de verbodsbepalingen ten aanzien van andere soorten of in relatie tot hun leefgebied worden overtreden. Dit betekent dat de werkzaamheden in dat geval niet plaats mogen vinden en eerst wederom het aanvragen van een ontheffing noodzakelijk is. In de voorschriften is daarom opgenomen dat voorafgaand aan de werkzaamheden een dergelijk ecologisch onderzoek moet plaatsvinden, zodat uitgesloten kan worden dat er sprake is van een overtreding van een verbodsbepaling. Twee weken voor aanvang van de werkzaamheden dient de start te worden gemeld. Daarnaast geldt in alle gevallen ook ten aanzien van de eekhoorn de zorgplicht voor zover de ontheffing hierop niet toeziet.

2.5 Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij ontheffing als bedoeld in artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming. De ontheffing wordt slechts voor de in het besluit genoemde soort in relatie tot de beschreven activiteiten verleend. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten conform de aanvraag, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven. Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden.

BIJLAGE 1. VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

1. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden aanvangen bekend is, maar uiterlijk 2 weken voor aanvang van de werkzaamheden, het bijgevoegde meldingsformulier volledig invullen en naar het bevoegd gezag te sturen.
2. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan deze ontheffing verbonden voorschriften.
3. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.

Specifieke voorschriften

4. De activiteiten en bovengenoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd conform de aanvraag en het activiteitenplan, onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
5. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de hier genoemde voorschriften, de aanvraag en het activiteitenplan. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de projectlocatie, dienen van inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit na te leven.
6. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met het bevoegd gezag indien bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere werkzaamheden als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn. Daarnaast dient onderzoek te worden uitgevoerd om aan te tonen dat het project, zoals beschreven in het activiteitenplan, geen negatieve effecten heeft op deze soorten. Als negatieve effecten niet kunnen worden uitgesloten dient een ontheffing aangevraagd te worden voor de aangetroffen beschermde soorten.

Meldingsformulier start werkzaamheden

Ontheffing Wet natuurbescherming ex artikel 3.10, tweede lid.

Gegevens

Aanvraagnummer Z/058710
 Projectnaam Woningbouw aan de Kannelustweg 9, 5735 EJ te Aarle-Rixtel
 Ontheffingsperiode Tot en met 31 december 2018
 Naam BurgtBouw BV
 Adres Postbus 289
 Woonplaats 5750 AG, Deurne

Gegevens

werkzaamheden

Contactpersoon
 uitvoering
 werkzaamheden
 Telefoonnummer (vast)
 Telefoonnummer (mobiel)
 Locatie(s)
 werkzaamheden
 Datum gereedkomen
 compensatiemaatregelen
 Datum start
 werkzaamheden
 Overzicht planning
 werkzaamheden

Dit formulier dient zodra de aanvang van de werkzaamheden bekend is, uiterlijk 2 weken van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord

Retouradres

Omgevingsdienst Brabant Noord
 Email: info@odbn.nl

