

VERZONDEN 13 MAART 2018

op de op 29 december 2017 door ons ontvangen aanvraag van de gemeente Sint-Michielsgestel voor een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, voor de sloop van de bibliotheek aan de Torenstraat 6, 5271 GA en de Emté-supermarkt aan het Petrus Dondersplein 20, 5271 AA, beide te Sint-Michielsgestel.

INHOUDSOPGAVE

Besluit	3
Procedurale aspecten	4
Toetsing en overwegingen	5
1.1 Beschermingsregimes	5
1.2 Verordening natuurbescherming Noord-Brabant	5
2.1 Inhoud aanvraag	5
2.2 Mogelijke effecten en afwijzing van de gevraagde ontheffing	6
2.3 Conclusie	7
Bijlage 1. Locatie van het plangebied	8
Bijlage 2. Meldingsformulier start werkzaamheden	9

BESLUIT

1 Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 29 december 2017 een aanvraag ontvangen van de gemeente Sint-Michielsgestel voor een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, voor de sloop van de bibliotheek aan de Torenstraat 6, 5271 GA, en de Emté-supermarkt aan het Petrus Dondersplein 20, 5271 AA, beide te Sint-Michielsgestel.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Wet natuurbescherming besluiten wij:

- I. aan de gemeente Sint-Michielsgestel een verzoek om ontheffing af te wijzen, op grond van artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepalingen als bedoeld in:
 - artikel 3.5, eerste, tweede en vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*),Voor de sloop van de bibliotheek aan de Torenstraat 6, 5271 GA, en de Emté-supermarkt aan het Petrus Dondersplein 20, 5271 AA, te Sint-Michielsgestel, aangezien er geen verbodspaling overtreden wordt.

Uit de aanvraag, en uit de bij de aanvraag gevoegde activiteitenplan, blijkt dat de (voor)genomen mitigerende maatregelen voldoende zijn om een overtreding van de bepalingen uit artikel 3.5, eerste lid, Wnb (het opzettelijk doden van vleermuizen), tweede lid (verstoren van vleermuizen) en vierde lid (opzettelijk voortplantings- of rustplaatsen beschadigen of vernielen), te voorkomen.

Bijlage 1: Locatie van het plangebied.

Bijlage 2: Meldingsformulier aanvang werkzaamheden

's-Hertogenbosch, 13 maart 2018

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens deze,



De heer J.A.J. Lenssen,
Directeur Omgevingsdienst Brabant Noord

PROCEDURELE ASPECTEN

1 Aanvraag

Op 29 december 2017 hebben wij van de gemeente Sint-Michielsgestel een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en bijlage 2. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/061707.

2 Bevoegd gezag

Omdat het project gerealiseerd wordt, onderscheidenlijk verricht wordt in de provincie Noord-Brabant, zijn wij op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Indien aan de orde betrekken wij tevens gevolgen van het project voor de soorten buiten onze provinciegrens en/of buiten Nederland bij ons besluit.

3 Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

4 Ontvankelijkheid

Ten aanzien van de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing ingevolge de Wnb is vereist, hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

5 Overige regelgeving

Bij de beoordeling van onderhavige aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan derhalve aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen.

TOETSING EN OVERWEGINGEN

3 Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikel 3.8 geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

1.2 Verordening natuurbescherming Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben op basis van artikel 3.3, tweede lid, 3.8, tweede lid, en 3.10, tweede lid, van de Wnb middels de Verordening natuurbescherming Noord-Brabant, aanvullende kaders vastgesteld. Voor bepaalde activiteiten en soorten is een vrijstelling opgenomen.

4 Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Inhoud aanvraag

De aangevraagde activiteit betreft de sloop van de bibliotheek aan de Torenstraat 6, 5271 GA, en de Emté-supermarkt aan het Petrus Dondersplein 20, 5271 AA, te Sint-Michielsgestel, zoals weergegeven in bijlage 1. De sloop zal medio april 2018 van start gaan. Een projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag. Onderdeel van de aanvraag is het rapport 'Activiteitenplan gewone dwergvleermuis, Centrumplan Sint-Michielsgestel'.

2.2 Mogelijke effecten en afwijzing van de gevraagde ontheffing

Afwijzing van de bepalingen als bedoeld in artikel 3.5, eerste, tweede en vierde lid, van de Wnb

Voor de gewone dwergvleermuis is ontheffing gevraagd van de bepalingen als genoemd in artikel 3.5, eerste, tweede en vierde lid, van de Wnb. Van de gewone dwergvleermuis zijn in het projectgebied een zomer- en paarverblijf aangetroffen in het bibliotheekgebouw. Aannemelijk is gemaakt dat deze twee verblijfplaatsen door hetzelfde dier worden gebruikt. In de Emté-supermarkt is een paarverblijf van de gewone dwergvleermuis aanwezig. Voorts wordt de directe omgeving van de te slopen gebouwen gebruikt als foerageergebied door twee tot vijf gewone dwergvleermuizen, een ruige dwergvleermuis en een of twee rosse vleermuizen. Het plangebied biedt voor deze soorten geen essentieel foerageergebied. Ter hoogte van het plangebied, maar net daarbuiten, is incidenteel een foeragerende watervleermuis en ruige dwergvleermuis boven de Dommel waargenomen. Voor deze soorten is dit deel van de Dommel geen essentieel foerageergebied. Voor de gewone dwergvleermuis is de Dommel ter hoogte van het plangebied echter wel essentieel foerageergebied. Daarnaast dient dit deel van de Dommel als essentiële vliegroute voor de gewone dwergvleermuis. In enkele gebouwen nabij van de te slopen panden bevinden zich een kraamverblijf en twee paarverblijven van de gewone dwergvleermuis. Deze verblijven worden niet geraakt door de aangevraagde handelingen.

Als gevolg van de sloop van de twee gebouwen kunnen vleermuizen worden verstoord, gedood of verwond. Voorts gaan een zomerverblijf en twee paarverblijven van de gewone dwergvleermuis verloren. Er wordt geen essentiële vliegroute of foerageergebied voor vleermuizen aangetast. Bij het gebruik van verlichting tijdens de werkzaamheden kan lichtuitstraling naar de Dommel een negatief effect hebben op de functie als essentieel foerageergebied voor de vleermuizen.

In het activiteitenplan worden in hoofdstuk 5 de mitigerende maatregelen en de aan de vleermuizen aangepaste werkwijze beschreven.

In § 5.1 wordt aangegeven dat, naast de reeds op 50 tot 250 meter afstand geplaatste (tijdelijke) vervangende kasten, aanvullend nog vier vleermuis kasten van het type Schwegler 2FE worden opgehangen in de directe omgeving van de te slopen gebouwen. Voorts worden in de nieuwbouw op minimaal vier plaatsen bij blinde muren open stootvoegen van minimaal 14 mm gecreëerd, met toegang tot de luchtsponw.

In § 5.2 wordt in detail beschreven hoe de twee te slopen gebouwen ongeschikt gemaakt worden voor de vleermuizen, voordat tot sloop wordt overgegaan.

In § 5.3 wordt aangegeven hoe de werkzaamheden worden aangepast aan de kwetsbare perioden van de vleermuizen. De minst kwetsbare periode loopt normaal gesproken van 1 april tot 15 mei. Als gevolg van meteorologische omstandigheden kan dit eerder of later zijn. Eventuele afwijking van genoemde periode vindt plaats in overleg met een vleermuisdeskundige.

In § 5.4 worden overige mitigerende maatregelen benoemd. Zo wordt aangegeven op welke wijze eventueel in te zetten verlichting gedurende de uitvoering van de werkzaamheden dient te worden geplaatst, om te voorkomen dat vleermuizen het plangebied gaan mijden of dat de verlichting gevolgen heeft voor het essentieel foerageergebied en vliegroute nabij het plangebied. Ook wordt aangegeven dat alle werkzaamheden, die een negatief effect kunnen hebben op de gewone dwergvleermuis, aantoonbaar dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een vleermuisdeskundige.

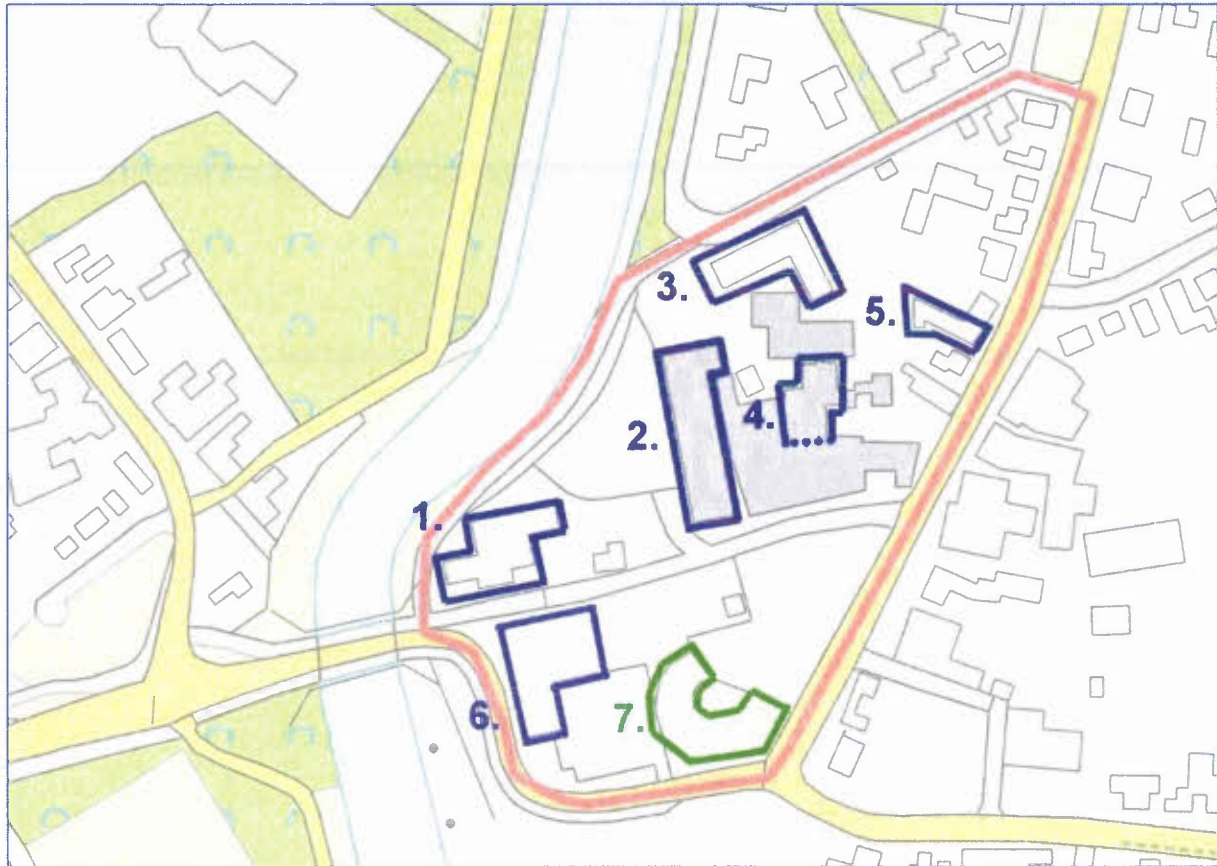
Uit de aanvraag, en uit de bij de aanvraag gevoegde activiteitenplan, blijkt dat de (voor)genomen mitigerende maatregelen voldoende zijn om een overtreding van de bepalingen uit artikel 3.5, eerste lid, Wnb (het opzettelijk doden van vleermuizen), tweede lid (verstoren van vleermuizen) en vierde lid (opzettelijk voortplantings- of rustplaatsen beschadigen of vernielen), te voorkomen. De functionaliteiten die het plangebied de gewone dwergvleermuizen biedt, worden door de ingreep niet aangetast. Een ontheffing is dan ook niet nodig.

We verzoeken de aanvrager daarbij het bijgevoegde meldingsformulier bij ons in te dienen, zodra de aanvangsdatum van de sloopwerkzaamheden bekend is.

2.3 Conclusie

Gelet op het voorgaande wijzen wij de gevraagde ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming af.

BIJLAGE 1. LOCATIE VAN HET PLANGEBIED



Plangebied, met de te slopen gebouwen:

1. Bibliotheek
2. Emté-supermarkt

BIJLAGE 2. MELDINGSFORMULIER START WERKZAAMHEDEN

Meldingsformulier start werkzaamheden

Wet natuurbescherming, artikel 3.8, eerste lid

Gegevens

Aanvraagnummer Z/061707

Projectnaam Sloop bibliotheek en Emté-supermarkt aan de Torenstraat 6 en Petrus Dondersplein 20, 5271 AA te Sint-Michielsgestel.

Naam Gemeente Sint-Michielsgestel, mevrouw C. Buijsman

Adres Postbus 10.000, 5270 GA Sint-Michielsgestel

Woonplaats

Gegevens

werkzaamheden

Contactpersoon uitvoering

Telefoonnummer (vast)

Telefoonnummer (mobiel)

Locatie(s) werkzaamheden

Datum gereedkomen mitigerendemaatregelen

Datum start werkzaamheden

Overzicht planning werkzaamheden

Verzoeken dit formulier - zodra de aanvang van de werkzaamheden bekend is - in te dienen bij de Omgevingsdienst Brabant Noord

Retouradres

Omgevingsdienst Brabant Noord
Email: info@odbn.nl

