

Beschikking Ontgrondingenwet

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 8 december 2016 een aanvraag ontvangen van Van de Wetering, Cereslaan-West 11, 5384 VT te Heesch, om wijziging van de vergunning op grond van de Ontgrondingenwet voor het project "Meerkampen Oeffelt" in de gemeente Boxmeer.

De aanvraag betreft een verlenging van de termijn waarbinnen de inrichtingsverplichtingen moeten worden uitgevoerd (voorschrift 1). Het gaat daarbij om wijziging van de verleende ontgrondingsvergunning d.d. 28 februari 2007 met nummer 799441/1263941.

Het verzoek om wijziging is geregistreerd onder zaaknummer HZ_ONG-2016-6174.

I. Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

- Gelet op de aanvraag van Van de Wetering van 8 december 2016;
- Gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning;
- Gelet op de Ontgrondingenwet en de Verordening Ontgrondingen provincie Noord-Brabant 2008;
- En gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

BESLUITEN:

1. De ontgrondingsvergunningen d.d. 28 februari 2007 met nummer 799441/1263941 aan Van de Wetering, Cereslaan-West 11, 5384 VT te Heesch te wijzigen.
2. Dat de geldigheidstermijn van de onder 1 bedoelde ontgrondingsvergunning eindigt op de dag waarop de opleveringsverklaring als bedoeld in het huidige, gewijzigde voorschrift 13 is afgegeven;
3. Dat de in voorschrift 9 vereiste bankgarantie van de onder 1 bedoelde ontgrondingsvergunning zal worden vrijgegeven na afgifte van de opleveringsverklaring als bedoeld in het huidige, gewijzigd voorschrift 13;
4. Voorschrift 1 als volgt te wijzigen:
 1. De ontgrondingswerkzaamheden en inrichtingsverplichtingen dienen binnen 10 jaar na het onherroepelijk worden van deze beschikking te zijn beëindigd.
5. De kadastrale gegevens zoals opgenomen in de onder 1 bedoelde ontgrondingsvergunning te wijzigen conform de bij de aanvraag van Van de Wetering van 8 december 2016 bijgevoegde aangepaste kadastrale kaart;



6. Dat de overige voorschriften van de onder 1 genoemde vergunning onverminderd en ongewijzigd van kracht blijven.

Eindhoven, 20-4-2017

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens deze,

T.M.M.J. Baltussen
Afdelingsmanager, Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant



II. Procedure

De voorliggende aanvraag merken wij aan als een wijziging van eenvoudige aard. De destijds in de ontgrondingsvergunning aan de orde gestelde en gewogen belangen worden niet geschaad. Andere belangen zijn zover bekend niet in het geding.

Onder verwijzing naar artikel 8 van de 'Verordening Ontgrondingen provincie Noord-Brabant 2008' betekent dit onder meer dat de leden 1 tot en met 3 van artikel 10 van de Ontgrondingenwet niet van toepassing zijn. Voor de te nemen beschikking wordt dan ook de procedure als bedoeld in hoofdstuk 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast overeenkomstig het bepaalde in artikel 10, lid 4 van de Ontgrondingenwet, juncto artikel 8 van de Verordening Ontgrondingen provincie Noord-Brabant 2008. Dit betekent dat geen ontwerpbesluit voor inspraak openbaar ter visie wordt gelegd, maar dat direct het definitief besluit wordt genomen. Hierop is bezwaar/beroep mogelijk.

III. Overwegingen

Bij besluit van 28 februari 2007 met nummer 799441/1263941 hebben wij aan Van de Wetering een ontgrondingsvergunning verleend voor de realisatie van het project "Meerkampen Oeffelt" in de gemeente Boxmeer. Het project heeft betrekking op het ontgronden van 22 hectare grasland tot een beperkte diepte (gemiddeld circa 1,80 meter) ten behoeve van natuurontwikkeling; onder andere de realisering van vochtige graslanden. Inherent hieraan komen oppervlaktedelfstoffen vrij in de vorm van circa 285.000 keramisch geschikte klei. Deze vergunning had een geldigheidstermijn tot 28 februari 2017.

Aanvraag

Met de huidige aanvraag verzoekt vergunninghouder om voorschrift 1 van de voornoemd verleende ontgrondingsvergunning te wijzigen. De wijziging heeft betrekking op de geldigheidstermijn van de vergunning. Gevraagd wordt om de geldigheidstermijn van de ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden te verlengen met 10 jaar.

De totaal te vergraven hoeveelheid keramische klei bedraagt 285.000 m³. Hiervan is 150.000 m reeds afgegraven. De vergunninghouder geeft aan dat de reden voor het verlengingsverzoek is de lagere afzet als gevolg van de crisis in de bouw en de grote hoeveelheden klei die vrijkwamen in de omgeving bij de verschillende Ruimte voor de Rivier projecten. Gezien de veranderende markt zijn de vooruitzichten verbeterd en verwacht de vergunninghouder dat de klei in de komende jaren kan worden afgezet en de inrichtingswerkzaamheden van het project kunnen worden uitgevoerd.

Er zijn geen wijzigingen wat betreft de inrichting. De inrichting wordt conform de bij de oorspronkelijke vergunningaanvraag gevoegde tekeningen uitgevoerd.

Kadastrale gegevens

In de vergunning van 28 februari 2007 zijn de volgende kadastrale gegevens opgenomen: de percelen kadastraal bekend gemeente Boxmeer, sectie Z, nummers 3714, 3717, 3718, 3719, 3721, 3741, 3748, 3749, 4606 en 4607. Gedurende de afgelopen 10 jaar zijn een aantal perceelnummers gesplitst, samengevoegd en/of van nummer veranderd. Bij de aanvraag tot wijziging van de verleende vergunning is een aangepaste kadastrale kaart gevoegd. De huidige kadastrale gegevens



zijn: de percelen kadastraal bekend gemeente Boxmeer, sectie Z, nummers 3718, 3719, 3721, 3749, 4606, 4607, 4740, 4798, 4871, 4872 en 4880.

De kadastrale gegevens, zoals opgenomen in de ontgrondingsvergunning van 28 februari 2007, zullen worden gewijzigd conform de bij de aanvraag van bijgevoegde aangepaste kadastrale kaart.

Belangenafweging

Bij de behandeling van de oorspronkelijke aanvraag d.d. 28 november 2001 hebben wij alle bij de ontgroning betrokken belangen gewogen. Het plangebied, de grondeigendom, de inrichting van het terrein en de uitvoering van de ontgraving zoals opgenomen in de ontgrondingsvergunning van 28 februari 2007 zijn niet, dan wel nauwelijks, gewijzigd. De bij de ontgroning betrokken belangen en de eventuele effecten zijn daarmee nauwelijks gewijzigd ten opzichte van de aanvraag. De verlenging van de geldigheidstermijn heeft derhalve geen invloed op de bij de ontgroning betrokken belangen en geen andere effecten op de directe omgeving dan de reeds vergunde uitvoeringssituatie.

In het kader van de behandeling van dit verlengingsverzoek betrekken wij uitdrukkelijk mede het belang van een tijdige afronding van de ontgrondings- en herinrichtingsactiviteiten, die gericht zijn op een voortvarende realisering van de nieuwe bestemming. Ook de omgeving is gebaat bij een snelle, definitieve beëindiging van de werkzaamheden. Een verlenging van de termijn, waarbinnen de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd, staat in principe op gespannen voet met dit belang. De omgeving is er echter ook bij gebaat dat een dergelijk project tot uitvoering komt en de inrichting daadwerkelijk wordt gerealiseerd. Het plangebied ligt vrij geïsoleerd ten opzichte van de omgeving. De effecten van verlenging van de uitvoeringstermijn op de omgeving zullen zeer beperkt zijn. Er zijn ons inziens dan ook geen belangen van derden in het geding.

Conclusie

Samenvattend concluderen wij dat er geen of nauwelijks belangen zijn betrokken, dan wel deze belangen geen invloed hebben op het voorliggende verzoek en dat er geen overwegende bezwaren bestaan tegen verlenging van de huidige ontgrondingsvergunning. Vergunninghouder heeft voldoende onderbouwd waarom verlenging van de geldigheidstermijn noodzakelijk is.

Wij stemmen dan ook in het met het verzoek om verlenging van de termijn waarbinnen de inrichtingswerkzaamheden moeten worden voltooid. Wij zullen voorschrift 1 van de vergunning dan ook conform het verzoek wijzigen.