

BESLUIT

OMGEVINGSVERGUNNING VERLENEN

Onderwerp

Op 30 januari 2017 is een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen van Maatschap van Dun, Patersweg 18 te Uden. Het betreft het ophogen van een dak op een bestaande stal binnen de inrichting. De aanvraag gaat over de inrichting gelegen aan Patersweg 18 te Uden. De aanvraag is geregistreerd onder OLO nummer 2776176 en onze zaaknummer Z/043076.

Concreet wordt verzocht om:

- een vergunning voor het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a);

De inrichting ligt aan Patersweg 18 te Uden, kadastraal bekend gemeente Uden, sectie T, nummer 560.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wabo:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
- dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van deze vergunning:
 - aanvraagformulier d.d. 30 januari 2017, met OLO nummer 2776176 inclusief de bijlagen:
 - bestektekening visueel, kenmerk 17-005 B.1, d.d. 23 januari 2017;
 - bestektekening technisch, kenmerk 17-005 B.2, d.d. 23 januari 2017;
 - situatie, kenmerk 17-005 T.1, d.d. 17 januari 2017;
 - opmetingstekening, kenmerk 17-005 O.1, d.d. 17 januari 2017;
 - statische berekeningen, Ophogen stal Patersweg 18 Uden, kenmerk 17-005, d.d. 30 januari 2017.
- Bij deze vergunning horen voorschriften die in de bijlage Voorschriften bouwen zijn opgenomen. Voor zover de aan de vergunning verbonden delen van de vergunningaanvraag niet in overeenstemming zijn met de voorschriften, zijn de voorschriften bepalend.

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

Ondertekening en verzending

Verzonden op: 23 maart 2017

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

namens deze,



De heer J.A.J. Lenssen, Directeur Omgevingsdienst Brabant Noord

Afschrift

- College van burgemeester en wethouders van Uden, t.a.v. de heer J. Jonker (e-mail);
- Staal- en Bouwkundig adviesbureau Verwijst BV, t.a.v. dhr. F.T.J. Verwijst, Oudedijk 43, 5409 AB Odiliapeel.
- Gemeente Oss, t.a.v. de heer S. Caglan (per e-mail);
- ODBN, t.a.v. de heer R. Hendriks (per e-mail).

Inhoudsopgave

Besluit.....	1
Voorschriften	4
1. Algemeen.....	4
Procedurele overwegingen.....	5
Inhoudelijke overwegingen.....	7
<i>Bouwen</i>	7
1. Bouwen.....	7

VOORSCHRIFTEN

Bouwen

1. ALGEMEEN

1.1. Algemeen

1.1.1

Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 en van de Bouwverordening van de gemeente Uden en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.

1.2. Meldingsplicht

1.2.1

De volgende werkzaamheden moeten aan Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvang van het werk	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor de start van het werk
Monteren hout- en staalconstructie	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Onderdelen van het bouwwerk waaraan door (een) verderop in deze vergunning vermeld voorschrift(en) een kennisgevingsplicht is verbonden	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Einde van de werkzaamheden	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor het beëindigen van het werk

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

OMGEVINGSVERGUNNING OP AANVRAAG

GEGEVENS AANVRAGER

Op 30 januari 2017 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Maatschap van Dun.

PROJECTBESCHRIJVING

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het ophogen van een dak op een bestaande stal binnen de inrichting. De aanvraag gaat over Patersweg 18 te Uden. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- aanvraagformulier d.d. 30 januari 2017, met OLO nummer 2776176 inclusief de bijlagen:
 - bestektekening visueel, kenmerk 17-005 B.1, d.d. 23 januari 2017;
 - bestektekening technisch, kenmerk 17-005 B.2, d.d. 23 januari 2017;
 - situatie, kenmerk 17-005 T.1, d.d. 17 januari 2017;
 - opmetingstekening, kenmerk 17-005 O.1, d.d. 17 januari 2017;
 - statische berekeningen, Ophogen stal Patersweg 18 Uden, kenmerk 17-005, d.d. 30 januari 2017.

HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

SOORT VERGUNNING	DATUM	KENMERK	ONDERWERP
Revisievergunning#	5 december 2008	1471728	Houden van melkrundvee en varkens met opslag en verwerking van bijproducten
Wabo vergunning milieuneutraal veranderen en bouwen	20 september 2016	Z/011866 en Z/011863	Het bouwen en in gebruik nemen van een aardappelbewaarloods binnen de inrichting

De hierboven genoemde vergunningen waar een # bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

BEVOEGD GEZAG

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 28.4 van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I van de Richtlijn industriële emissies.

Op grond van bijlage 1 van het Besluit omgevingsrecht (Hierna: Bor) categorie 28.4 onder a zijn Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant bevoegd gezag voor onderhavige inrichting, omdat er meer dan 1.000 m³ afvalstoffen (bijproducten) worden opgeslagen binnen de inrichting. Verder betreft het een inrichting die valt onder de RIE, categorie 6.6 sub b, meer dan 2.000 vleesvarkens. Dit betekent dat wij bevoegd gezag zijn. Wij dienen ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

VERANDERING VAN DE INRICHTING

De aanvraag heeft betrekking op de volgende veranderingen van de inrichting:

- Het ophogen van een dak op een bestaande stal binnen de inrichting.

VOLLEDIGHEID AANVRAAG EN OPSCHORTING PROCEDURE

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Regeling omgevingsrecht getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

PROCEDURE (REGULIER)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: www.brabant.nl

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is digitaal kennis gegeven op internet www.brabant.nl.

ADVIES

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in §2.5 Wabo, alsmede §6.1 en §6.2 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende bestuursorganen het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Uden gezonden.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Uden heeft geen advies uitgebracht.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Bouwen

1. Bouwen

1.1. Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2. Toetsing

Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Uden. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Buitengebied 2014" van kracht is. De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de welstandnota van de gemeente Uden. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn voorschriften opgenomen.

