

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant



op de op 5 juli 2016 bij hen binnen gekomen aanvraag van
Nyrstar Budel B.V., om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen
omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan de Hoofdstraat 1
te Budel-Dorplein.

ons kenmerk
00.371.245
16070371

plaats / datum
Tilburg,
22 augustus 2016

De aanvraag betreft een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen
vanwege constructie aanpassingen voor het vervangen van een HV Trafo.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

drs. D.A.P. Wijngaard-ten Raa,
teammanager Vergunningverlening en Externe Veiligheid BRZO+
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

BESLUIT

Onderwerp

Wij hebben op 5 juli 2016 een aanvraag voor een omgevingsvergunning activiteit bouwen ontvangen van Nyrstar Budel BV. De aanvraag betreft constructieve aanpassingen voor het vervangen van een HV Trafo. De aanvraag gaat over de inrichting aan de Hoofdstraat 1 te Budel-Dorplein. De aanvraag is geregistreerd onder OLO nr. 2438407 en ons zaaknummer 16070371. Concreet wordt verzocht om een vergunning voor een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw). Ambtshalve is de aanvraag, conform het bepaalde in artikel 2.10, tweede lid van de Wabo, tevens beschouwd als een aanvraag voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder c van de Wabo (strijdig gebruik met het bestemmingsplan).

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a);
 - het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1 lid 1 onder c).
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, voor zover de voorschriften en beperkingen van deze vergunning niet anders bepalen:
 - aanvraagformulier omgevingsvergunning d.d. 5 juli 2016;
 - brief Tennet betreft: Toestemming verlenen van een omgevingsvergunning voor werkzaamheden nabij de 150 kV-hoogspanningsverbinding op het 150/10 kV station Budel, d.d. 1 augustus 2016, uw referentie: e-mail van 28 juli 2016, onze referentie: GSN-REM-16-2366 ALD;
 - tekening functieplaatsen t.b.v. SAP Nyrstar terrein BZS-900, tek.nr: BY-1002-077463-0001, versie: 00, d.d. 13-05-98;
 - controle fundering trafo 1 van 150 / 10 kV station, controleberekening fundering trafo 1, ordernummer: 48815.00, documentnummer: 1134001, revisie: 0, d.d. 20 november 2015;
 - bestektekening 150 / 10 kV station ijzerwerk t.b.v. trafoboxen, unit: 960, d.d. 06-10-1971.
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

Rechtsmiddelen

Bezwaren

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen.

De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 7616 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Inhoudsopgave

Besluit	2
Voorschriften.....	5
1. Bouwen	5
2. Plaatsen Trafo.	5
Procedurele overwegingen	6
Inhoudelijke overwegingen	7

VOORSCHRIFTEN

1. Bouwen

- 1.1. Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld via mailadres info@omwb.nl met in het onderwerp "melding bouwwerken, OLO-nummer en Hoofdstraat 1 in Budel-Dorplein".

Deze melding dient in CC verstuurd te worden naar info@moerdijk.nl.

- 1.2. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via mailadres info@omwb.nl met in het onderwerp "gereedmelding bouw, OLO-nummer en Hoofdstraat 1 in Budel-Dorplein".

Deze melding dient in CC te worden verstuurd naar info@moerdijk.nl.

2. Plaatsen Trafo.

- 2.1. De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd met in acht neming van de voorwaarden zoals benoemd in de brief van Tennet van 1 augustus 2016 met kenmerk GSN-REM-16-2366 ALD.
- 2.2. De werkzaamheden dienen vooraf te worden besproken met de taakverantwoordelijke van Tennet van dit station, de heer Jeroen Hotterbeekx, email: jeroen.hotterbeekx@tennet.eu, mobiel: 06 13 85 91 85, of zijn plaatsvervanger.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Omgevingsvergunning op aanvraag

Gegevens aanvrager

Op 5 juli 2016 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een aanvraag van Nyrstar Budel BV te Budel-Dorplein.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het aanbrengen van constructieve aanpassingen voor het vervangen van een HV Trafo.

Een projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorieën 12.2 a onder 2, 11.3.a, 11.3.b, 12.2.h, 4.3.a.14, 4.3.a.16, 28.4.a.5°, 28.4.b.2°, en 28.4.c.2° van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort en waarop het Besluit risico's zware ongevallen 2015 van toepassing is.

Volledigheid aanvraag

Op 5 juli 2016 is de aanvraag ingediend. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: www.brabant.nl.

Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Cranendonck en de Brandweer Brabant-Zuidoost voorgelegd.

De Brandweer deelt mee dat er geen bezwaar bestaat tegen de uitvoering van de werkzaamheden. Van de gemeente Cranendonck is geen advies ontvangen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. BOUW

1.1 INLEIDING

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

1.2 BOUWBESLUIT

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

1.3 BOUWVERORDENING

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

1.4 WELSTAND

De welstandscommissie van de gemeente Cranendonck heeft niet geadviseerd over deze aanvraag omdat het geen wijziging van het uiterlijk van het bouwwerk betreft. De stalen balken zijn niet zichtbaar.

1.5 BESTEMMINGSPLAN

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Industrieterrein Budel-Dorplein bestaand'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijf'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan. Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag niet past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan. Artikel 13.2.2. van het bestemmingsplan bepaalt dat er alleen gebouwd mag worden ten dienste van de bovengrondse hoogspanningsleiding. De ingediende aanvraag gaat uit van het vervangen van een stalen balk onder een trafo. Er is daarom sprake van strijd met het bestemmingsplan.

Daarom wordt de aanvraag, op grond van artikel 2.10 lid 2 Wabo, mede aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo. De vergunning wordt in dat geval slechts geweigerd als vergunningverlening voor de activiteit bouwen met toepassing van artikel 2.12 Wabo (afwijken van het bestemmingsplan) niet mogelijk is. Gebleken is dat toepassing kan worden gegeven aan artikel 2.12 zodat de vergunning voor het zogenaamde 'planologisch strijdig gebruik' kan worden verleend. Voor de overwegingen wordt verwezen naar het gestelde onder "planologisch strijdig gebruik".

2. PLANOLOGISCH STRIJDIG GEBRUIK

2.1 INLEIDING

Op grond van artikel 2.10 lid 2 Wabo moet de ingediende aanvraag voor de activiteit "het bouwen van een bouwwerk" als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo mede worden aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c omdat zij niet past binnen de voorschriften van het ter plaatse geldende bestemmingsplan. De aanvraag wordt slechts geweigerd als vergunningverlening met

toepassing van artikel 2.12 Wabo niet mogelijk is. Wij hebben beoordeeld of het mogelijk is de vergunning met toepassing van artikel 2.12 Wabo te verlenen.

2.2 TOEPASSEN AFWIJKINGSBEVOEGDHEID

Er is sprake van strijdigheid met het bestemmingsplan omdat in artikel 13.2.2 van de planregels alleen bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zijn toegestaan ten behoeve van een bovengrondse hoogspanningsleiding.

De aanvraag voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c (strijdig gebruik) kan, op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 1°, worden verleend als de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan maar toepassing kan worden gegeven aan de in het bestemmingsplan opgenomen regels voor afwijking. In het bestemmingsplan kunnen namelijk voorwaarden zijn opgenomen die afwijking van het bestemmingsplan mogelijk maken. In artikel 13.3 van de bestemmingsplanvoorschriften is deze mogelijkheid opgenomen. Hierin is bepaald dat een omgevingsvergunning voor het gevraagde bouwwerk wel zou kunnen worden verleend als de belangen van de leiding niet onevenredig worden geschaad en bij de beheerder van de betreffende leiding advies wordt ingewonnen. De aangevraagde activiteit past binnen deze regels voor afwijking omdat uit het ingewonnen advies van de leidingbeheerder (Tennet) blijkt dat de belangen van de leiding niet onevenredig worden geschaad mits enkele voorwaarden in acht worden genomen. De door Tennet noodzakelijk geachte voorwaarden zijn als voorschriften in deze vergunning opgenomen. De brief van Tennet, waarin de voorwaarden zijn beschreven, is als bijlage bij dit besluit gevoegd. Daarnaast leidt het gebruik maken van deze afwijkingsbevoegdheid ook niet tot onevenredige aantasting van de belangen van omwonenden.

3. CONCLUSIE

- Op grond van bovenstaande overwegingen, zijn wij van oordeel dat de afwijkingsbevoegdheid voor het planologisch strijdig gebruik op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 1° Wabo kan worden toegepast ten behoeve van de verwezenlijking van het in de aanvraag omschreven project, conform de bij het besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte tekeningen.
- Met gebruikmaking van de hiervoor bedoelde afwijkingsbevoegdheid, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden.

In deze beschikking zijn voor de bouwactiviteit relevante voorschriften opgenomen.

Postbus 718, 6800 AS Arnhem, Nederland
Namens Omgevingsdienst Midden- en West- Brabant
T.a.v. de heer J.W.A. van Gennip
hans.van.gennip@moerdijk.nl
Nederland

DATUM	1 augustus 2016
UW REFERENTIE	e-mail van 28 juli 2016
ONZE REFERENTIE	GSN-REM-16-2366 ALD
BEHANDELD DOOR	Alex van Dijk
TELEFOON DIRECT	026 373 20 72
E-MAIL	Grondzaken-Zuid@tennet.eu
AANTAL BIJLAGEN	zoals genoemd

BETREFT Toestemming verlenen van een omgevingsvergunning voor werkzaamheden nabij de 150 kV-hoogspanningsverbinding op het 150/10 kV station Budel.

Geachte heer Van Gennip,

Met referte aan uw e-mail van 28 juli 2016 deelt TenneT TSO B.V. u het volgende mede.

De werkzaamheden vinden gedeeltelijk plaats binnen de strook grond die ten behoeve van de 150 kV-bovengrondse hoogspanningsverbinding Maarheeze - Budel, is belemmerd met een zakelijk recht. Deze strook wordt begrensd door zijden op 25,00 meter ter weerszijden van de hartlijn van de hoogspanningsverbinding (totale breedte 50,00 meter).

Wij hebben geen bezwaar tegen de constructie- en bijkomende werkzaamheden aan het transformatorveld op het 150/10 kV hoogspanningsstation Budel (Nyrtstar Budel B.V.), gedeeltelijk binnen de belemmerde strook van bovenvermelde 150 kV-hoogspanningsverbinding, mits daarbij aan hierna genoemde voorwaarden wordt voldaan.

- De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd conform de gegevens van uw email met de bijbehorende plattegrond. Elke verandering hierin heeft onze goedkeuring.
- De maximale veilige werkhoogte op het 150/10 kV hoogspanningsstation Budel dient in overleg met een taakverantwoordelijke van TenneT ter plaatse worden vastgesteld.
- De te gebruiken werktuigen zullen door middel van een sleepketting worden geaard.
- De werkzaamheden dienen vooraf te worden besproken met de taakverantwoordelijke van dit station, de heer Jeroen Hotterbeekx, email: jeroen.hotterbeekx@tennet.eu, mobiel: 06 13 85 91 85, of zijn plaatsvervanger.
- Buiten de belemmerde strook zullen materialen en/of werktuigen zodanig worden gebruikt dat bij eventueel omvallen de geleiders (spanning voerende draden) niet dichterbij genaderd worden dan een afstand van 4,00 meter bij de 150 kV- hoogspanningsverbinding. Indien dit niet kan worden

gegarandeerd dient men maatregelen ter stabilisatie aan te brengen, bijvoorbeeld door het tuien van het werktuig.

- Indien er sprake is van meerdere of andere uitvoerende partijen dient u er voor te zorgen dat zij een kopie van deze brief ontvangen
- Verder wijzen wij u op de aanbevelingen zoals vermeld in onze brochure 'Uw Veiligheid en de ongestoorde werking van de hoogspanningsverbinding', die u kunt downloaden vanaf onze website. www.tennet.eu/nl/nl/over-tennet/nieuws-pers-publicaties/publicaties/veiligheid.html.
- Deze brief met voorwaarden, die 1 jaar geldig is, dient bij de uitvoerende partij op de werkplek aanwezig te zijn. Bij het doen van een (hernieuwde) KLIC melding voor deze werkzaamheden kan verwezen worden naar ons kenmerk van deze brief. Wanneer hiernaar verwezen wordt, voorkomt dit stagnatie in de uitvoering van de werkzaamheden.
- U dient alle betrokken partijen, inclusief uitvoerende(n), op de hoogte te stellen van de inhoud van deze voorwaarden. De opdrachtgever is te allen tijde verantwoordelijk voor het veilig uitvoeren van de werkzaamheden, enerzijds in het belang van de veiligheid van betrokken personen, anderzijds om de bedrijfszekerheid van de elektriciteitsvoorziening te waarborgen.
- U kunt voor nadere informatie contact opnemen met onze beheerder de heer Jos Sijben via telefoonnummer 06 50 27 74 15.

Met vriendelijke groet,
TenneT TSO B.V.



Cees de Jong
Manager Real Estate Management

cc: Jeroen Hotterbeekx, email: jeroen.hotterbeekx@tennet.eu