

VERZONDEN 25 MEI 2016



**Beschikking van
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant**

ons kenmerk

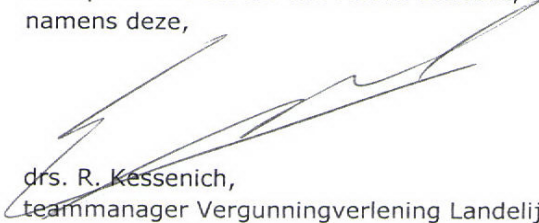
00.332.127
16021066

plaats / datum

Tilburg,
25 mei 2016

op de op 2 februari 2016 bij hen binnen gekomen aanvraag van BNM Holding B.V.
om een vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor
de inrichting gelegen aan de Appelweg 6 te Moerdijk,

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,


drs. R. Kessenich,
teammanager Vergunningverlening Landelijk en Afval
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

BESLUIT

Omgevingsvergunning verlenen

Onderwerp

Op 2 februari 2016 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van BNM Holding B.V. Het betreft de verplaatsing van de laadkuil van de zuidzijde van de loods naar de noordzijde op de Appelweg 6 te Moerdijk. De aanvraag gaat over de inrichting gelegen aan de Appelweg 4-10 te Moerdijk. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 16021066 en OLO-nummer 2173081.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
 - het veranderen van de inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e Wabo);
- dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van deze vergunning voor zover de voorschriften niet anders bepalen:
 - aanvraagformulier omgevingsvergunning d.d. 2 februari 2016;
 - situatietekening; aanzichten (bestaand), werknummer DH13-102, bladnummer A201, d.d. 01-02-2016;
 - situatietekening; aanzichten (nieuw), werknummer DH13-102, bladnummer F201, d.d. 01-02-2016;
 - tekening; fundering, werknummer DH13-102, bladnummer E320, d.d. 05-02-2016;
 - tekening; fundering, wapening, werknummer DH13-102, bladnummer E320w, d.d. 05-02-2016;
 - tekening; staalconstructie as E, werknummer DH13-102, bladnummer E321, d.d. 05-02-2016;
 - constructieberekening, werknummer DH13-102, kenmerk B2-102, d.d. 05-02-2016;
 - rapport betreffende fundering nieuwbouw bedrijfshal aan de Appelweg te Moerdijk, opdrachtnummer AA13432-1, d.d. 12-03-2013;
 - sonderingen, opdracht C 88.799, d.d. 16-12-1988;
 - situatietekening: plattegronden, werknummer DH13-102, bladnummer F301, d.d. 03-05-2016;
 - toelichting milieuneutraal wijzigen, d.d. 19-05-2016
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

Wij besluiten om maatwerkvoorschriften op grond van artikel 8.42 Wm juncto 2.11, lid 2 van het Activiteitenbesluit te stellen ten aanzien van het uitvoeren van een nulsituatieonderzoek naar de bodemkwaliteit.

Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC, 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, postbus 90125, 5200 MA, 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Inhoudsopgave

Besluit	2
Voorschriften.....	5
Bouwen	5
1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk	5
Milieu	5
2. Nulsituatie bodemonderzoek	5
Procedurele overwegingen.....	6
Inhoudelijke overwegingen.....	8
Bouwen	8
1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk	8
Milieu	9
2. Overwegingen milieu.....	9

VOORSCHRIFTEN

Bouwen

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk

- 1.1 Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld via mailadres info@omwb.nl met in het onderwerp "melding bouwwerken, olo-nummer 2173081 en Appelweg 6 in Moerdijk".
- Deze melding dient in cc verstuurd te worden naar info@moerdijk.nl.
- 1.2 De volgende meldingen moeten per e-mail worden gemeld aan info@omwb.nl met als onderwerp "melden bouwwerk, olonummer 2173081 en Appelweg 6 in Moerdijk":
- tenminste 1 werkdag tevoren: het storten van beton voor fundering, vloeren en overige constructies.
- Deze melding dient in cc te worden verstuurd naar info@moerdijk.nl.
- 1.3 Zodra de werkzaamheden zijn afgerond, moet dit direct worden gemeld via mailadres info@omwb.nl met in het onderwerp "gereedmelding bouw, olo-nummer 2173081 en Appelweg 6 in Moerdijk". Deze melding dient in cc te worden verstuurd naar info@moerdijk.nl.

Maatwerkvoorschriften Milieu

2. Nulsituatie bodemonderzoek

- 2.1 Ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem als referentiesituatie moet uiterlijk 3 maanden nadat de vergunning in werking is getreden een nulsituatie te zijn uitgevoerd. De resultaten moeten uiterlijk 6 maanden nadat de vergunning in werking is getreden aan het bevoegd gezag zijn overgelegd.
- 2.2 Het onderzoek moet betrekking hebben op laadkuil aan noordzijde van de Appelweg 6. Het onderzoek moet gebaseerd zijn op de NEN 5740 'Onderzoekstrategie vaststelling nulsituatie bij een toekomstige bodembelasting' en afgestemd zijn op de toegepaste stoffen.
- 2.3 Ter zake van de uitvoering van het bodemonderzoek kunnen - binnen 3 maanden nadat voornoemde rapportage is overgelegd - nadere eisen worden gesteld door het bevoegd gezag; inhoudende dat meerdere monsternemingen of analyses moeten worden verricht, indien dit op grond van de overgelegde hypothese(n) en onderzoeksstrategie noodzakelijk blijkt.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Omgevingsvergunning op aanvraag

Gegevens aanvrager

Op 2 februari 2016 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van BNM Holding B.V. Het betreft de verplaatsing van de laadkuil van de zuidzijde van de loods naar de noordzijde op Appelweg 6. De aanvraag gaat over de inrichting gelegen aan de Appelweg 4-10 te Moerdijk.

Projectbeschrijving

Het betreft de verplaatsing van de laadkuil van de zuidzijde van de loods naar de noordzijde op Appelweg 6. De aanvraag gaat over de inrichting gelegen aan de Appelweg 4-10 te Moerdijk. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 16021066 en OLO-nummer 2173081.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
- het veranderen van de inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e Wabo);

Huidige vergunningssituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

SOORT VERGUNNING	DATUM	KENMERK	ONDERWERP
Revisievergunning	4-7-2013	3404502	Revisievergunning
Veranderingsvergunning	25-7-2013	3447096	Vervangen loods Appelweg 6
Reguliere procedure	16-12-2013	3506725	Acceptatie extra afvalstoffen
Reguliere procedure	3-7-2014	00.072.634	Bouwen laadkuil loods Appelweg 6
Reguliere procedure	27-10-2015	00.240.738	Bouwen buffertank 146
Reguliere procedure	22-01-2016	00.278.450	Bouwen waterzuivering, fase 1

De hierboven genoemde vergunningen zijn afgegeven voor onbepaalde tijd.

Daarnaast is in een beroepsprocedure op de beschikking d.d. 4 juli 2013 met kenmerk 3404502 de volgende uitspraak gedaan:

In de uitspraak van de rechtbank Oost-Brabant van 3 november 2014 met zaaknummer SHE 13/4187 wordt de rendementseis die wij gesteld hebben aan de biobedfilter en de controlevoorschriften van de vergunning van 4-7-2013 met kenmerk 3404502 vernietigd.

Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 28.4 van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I categorie 4.1a en 5.3b van de Richtlijn industriële emissies.

Volledigheid aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens, hebben wij de aanvrager op 3 mei 2016 in de gelegenheid gesteld om tot 31 mei de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens op 19 mei 2016 ontvangen. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld. In dit geval is de termijn voor het nemen van het besluit opgeschort met 16 dagen.

Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is op 22 maart 2016 digitaal kennis gegeven op www.brabant.nl.

Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Moerdijk gestuurd.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Bouwen

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1. Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

1.2. Toetsing

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

Welstand

Op 18 februari 2016 heeft Omgevingadvies als welstandscommissie van de gemeente Moerdijk ons geadviseerd over de aanvraag. Zij is van mening dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Wij hebben dit advies overgenomen, voor de motivering met betrekking tot welstand wordt dan ook naar het betreffende advies verwezen.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Industrieterrein Moerdijk t/m 6e herziening'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijfsdoeleinden B1'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

1.3. Conclusie

Op grond van de genoemde overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend moet worden. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden met betrekking tot het uitvoeren van deze activiteit.

Milieu

2. Overwegingen milieu

2.1. Toetsing voorwaarden Wabo

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2.2. Toetsing gevolgen milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet, omdat:

- Bodem;

De laadkuil is niet tegen inregenen beschermd, waardoor het hemelwater afgevoerd dient te worden. Het hemelwater kan daarbij in contact komen met gemorste afvalstoffen en/of afvalwater van de reiniging van de laadkuil en dockingstation. Aangezien sprake is van een bodembedreigende activiteit, dient een verwaarloosbaar bodemrisico gerealiseerd te worden.

Op de inrichting is afdeling 2.4 van het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing. Om het verwaarloosbaar bodemrisico te borgen dienen inspecties en onderhoud plaats te vinden in overeenstemming met de rechtstreeks werkende regels van het Activiteitenbesluit. Aan deze beschikking zijn ten aanzien van de bodembeschermende voorzieningen dan ook geen voorschriften verbonden.

Aan de aanvraag is geen nulsituatie bodemonderzoek toegevoegd. De aangevraagde activiteit betreft een bodembedreigende activiteit, waardoor er een nulsituatie bodemonderzoek uitgevoerd dient te worden. Op basis van artikel 2.11 lid 2 van het Activiteitenbesluit hebben wij hiervoor maatwerkvoorschriften opgenomen. • Afvalwater;

Het potentieel verontreinigd hemelwater wordt intern verwerkt. Daarvoor wordt het afvalwater toegevoegd aan de voeding van de vergister. Er is geen sprake van directe of indirecte lozing op het oppervlaktewater of de riolering.

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

2.3. Toetsing geen andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering kan worden opgemaakt dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

2.4. Toetsing milieueffectrapportage

Er hoeft bij deze aanvraag geen milieueffectrapport te worden ingediend. De reden hiervoor is dat de in de aanvraag beschreven voorgenomen activiteit niet zijn vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage.

2.5. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de aangevraagde activiteit kan worden gesteld dat deze milieuneutraal is. Er zijn geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In deze beschikking zijn voorschriften opgenomen.



omgevingadvies bv
Televisiestraat 86
4702 PX Roosendaal
T: 0165 - 326144
E: info@omgevingadvies.nl
W: www.omgevingadvies.nl

WELSTANDSCOMMISSIE

Gemeente Moerdijk

Plan	: 7	Datum	: 18-02-2016
Aanvrager	:		
Bouwplan	: het wijzigen van de locatie van de laadkuil van de bedrijfsruimte	Bwt.nr.	: 2016/192
Bouwadres	: Appelweg 6 in Moerdijk	Dossiernr.	:
Bouwsom	:		
Ontwerper	:	Behandeling	: 1
Advies	: VOLDOET		

Geacht college,

In haar vergadering van 18 februari 2016 heeft de welstandscommissie uw plan beoordeeld.

Het plan ligt op grond van de Welstandsnota in het gebied dat omschreven is als: Industrieterrain Moerdijk B2, waarvoor welstandsniveau 3 geldt. De welstandscommissie heeft het plan aan de hierbij behorende welstandscriteria getoetst.

Zij is van mening dat het bouwplan VOLDOET aan redelijke eisen van welstand.

Namens de commissie
De Architect

Ir. D.P. Ellens