

ONTWERPBESLUIT

OMGEVINGSVERGUNNING VERLENEN

Onderwerp

Wij hebben op 9 juni 2015 een aanvraag voor een omgevingsvergunning 2^{de} fase ontvangen van Combinatie De Vaart. De aanvraag heeft betrekking op de nieuwe gewijzigde aansluiting Heeswijk-Dinther Zuid (N 279) met viaduct. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z/005203.

Concreet wordt in deze 2^{de} fase verzocht om het bouwen van een bouwwerk, artikel 2.1 lid 1 onder a van de Wabo en het uitvoeren van werk of werkzaamheden, artikel 2.1 lid 1 onder b. In de 1^{ste} fase is een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening ingediend (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo).

Besluit

Wij hebben het voornemen om, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, te besluiten:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo);
 - uitvoeren van werk of werkzaamheden (artikel 2.1 lid 1 onder b, Wabo).
- dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van deze vergunning:
 - aanvraagformulier, olonummer 1764413, gewijzigd op 20 juli 2015;
 - verkennend bodemonderzoek, projectnummer 20130532/GLOE, versie 1, documentkenmerk 20130532_b2RAP.doc, d.d. 12 december 2013;
 - tekening overzicht en doorsneden, registratienummer 1404299-01058, getekend d.d. 28 mei 2015;
 - ontwerpnota definitief ontwerp Viaduct Heeswijk-Dinther Zuid (E 217), documentcode 1404299-01056, versie 1.0, d.d. 28 mei 2015;
 - DO-berekening – Viaduct N 279 Heeswijk-Dinther Zuid (E 217), documentcode 1404299-01057, versie 1.0, d.d. 29 mei 2015;
 - Tekening doorsneden en details, definitief ontwerp, registratienummer 1404299-01059, versie 1.0, d.d. getekend d.d. 28 mei 2015;
 - Geotechniek fundering viaduct N 279 aansluiting Heeswijk Dinther zuid (1.2.1.7), documentcode 1404299-01236, versie 1.0, d.d. 29 mei 2015.
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden;
- voor zover de aan de vergunning verbonden delen van de vergunningaanvraag niet in overeenstemming zijn met de gestelde voorschriften, zijn de voorschriften bepalend.

Procedure

Standaard is voor de aangevraagde activiteiten zoals genoemd in bovenstaand besluit een reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing. Aangezien er sprake is van een gefaseerde aanvraag waarbij geldt dat voor de 1^{ste} fase de uitgebreide procedure moet worden gevolgd, geldt dat ook voor fase 2 de uitgebreide procedure moet worden gevolgd. Om te voorkomen dat de faseringsregeling tot een onevenredig lange procedure leidt, is in artikel 2.5 lid 3 geregeld dat de beslistermijn van 26 weken wordt verkort tot 14 weken. Daarbij is er rekening mee gehouden dat er 6 weken zienswijzen kunnen worden ingediend.

In artikel 2.5 lid 4 is geregeld dat de beschikking met betrekking tot de tweede fase niet eerder wordt afgegeven dan de beschikking met betrekking tot de eerste fase. Indien daardoor de beslistermijn voor de beschikking met betrekking tot de tweede fase wordt overschreden, geeft het bevoegd gezag, in afwijking daarvan, de beschikking gelijktijdig af met de beschikking van de eerste fase.

Op basis van bovenstaande is deze beschikking voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Omdat de 14-weeken termijn voor fase 2 wordt overschreden, nemen wij voor fase 1 en fase 2 gelijktijdig een besluit.

Ondertekening en verzending

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens deze, afdelingsmanager Vergunningen van Omgevingsdienst Brabant Noord



de heer drs. M.H. Pepping

Verzonden op: 6 oktober 2015

De volgende instanties hebben een kopie van deze beschikking gekregen:

- Gemeente Oss, t.a.v. de heer S. Caglan;
- Gemeente Bernheze, t.a.v. de heer V. Sewnundun;
- Projectteam N 279 Provincie Noord-Brabant, t.a.v. de heer H. van Zantvoort;
- Grontmij, t.a.v. de heer V. Bruckmann;
- Waterschap Aa en Maas, t.a.v. de heer. W. van Laarhoven;
- Rijkswaterstaat, t.a.v. de heer W. van Rooij.

Rechtsmiddelen

Het verzoek en de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken liggen vanaf 7 oktober 2015 ter inzage. Dit moet op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Vanaf het moment dat de stukken ter inzage liggen hebben zowel u als derden zes weken de tijd om zienswijzen over de ontwerpbeschikking in te dienen bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (info@odbn.nl).

Inhoudsopgave

Besluit	1
Voorschriften.....	4
1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk.....	4
2. Het uitvoeren van een werk of werkzaamheden.....	5
Procedurele overwegingen	6
Inhoudelijke overwegingen.....	8
1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk.....	8
2. Uitvoeren van een werk of werkzaamheden	9

VOORSCHRIFTEN

1. HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1. Algemeen

- 1.1.1. Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 en van de Bouwverordening van de gemeente Bernheze en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.

1.2. Meldingsplicht

- 1.2.1. De volgende werkzaamheden moeten aan de afdeling Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvang van het werk (inclusief ontgravingswerkzaamheden)	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor de start van het werk
Heiwerk indien van toepassing (inclusief proefpalen)	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Leggen van de fundering	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Storten van beton	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Onderdelen van het bouwwerk waaraan door (een) verderop in deze vergunning vermeld voorschrift(en) een kennisgevingsplicht is verbonden	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Einde van de werkzaamheden	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor het beëindigen van het werk

1.3. Nog in te dienen gegevens en bescheiden

1.3.1. Gegevens en bescheiden die nog niet bij de aanvraag zijn overgelegd moeten drie weken voor aanvang van de werkzaamheden ter goedkeuring bij de afdeling Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss worden ingediend. Het gaat hierbij om de volgende gegevens:

- definitieve tekeningen voorzien van, wapening, dekking en betonsterkteklassen;
- detailuitwerking van de prefab liggers (met druklaag en wapening);
- detailuitwerking van de stootplaten (met wapening, etc.);
- detailuitwerking van de oplettingen;
- ontbrekende sonderingen S23 en S25 aanleveren en eventuele gevolgen / maatregelen aan te geven;
- detailuitwerking van de aansluiting van de prefab-onderdelen.

1.3.2. Met de bouw van het desbetreffende onderdeel mag niet worden begonnen voordat de gegevens als bedoeld in voorschrift 1.3.1 zijn overgelegd aan en schriftelijk zijn goedgekeurd door de afdeling Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss.

1.4. Welstand

1.4.1. De gevraagde hekwerken c.q afscheidingen moeten gelijk zijn aan de hekwerken bij de andere nieuwe viaducten langs de N279.

2. HET UITVOEREN VAN EEN WERK OF WERKZAAMHEDEN

2.1.1. De aanvang van de aanlegwerkzaamheden moet uiterlijk 3 dagen daarvoor worden gemeld bij de afdeling Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss.

2.1.2. Het gereedkomen van de aanlegwerkzaamheden moet uiterlijk 3 dagen daarna worden gemeld bij de afdeling Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

GEGEVENS AANVRAGER

Op 9 juni 2015 hebben wij een aanvraag om een tweede fasebeschikking als bedoeld in artikel 2.5 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van: Combinatie De Vaart, Het Zuiderkruis 9c, 5215 MV te 's-Hertogenbosch.

PROJECTBESCHRIJVING

Het project waarvoor vergunning wordt aangevraagd is als volgt te omschrijven: een nieuwe gewijzigde aansluiting Heeswijk-Dinther Zuid (N 279) met viaduct. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

De aanvrager heeft ervoor gekozen om gebruik te maken van de faseringsregeling van de Wabo. Op 20 april 2015 hebben wij de aanvraag omgevingsvergunning voor het onderdeel handelingen in strijd met regels ruimtelijke ordening ontvangen.

In de aangevraagde tweede fasebeschikking spreken wij ons uit over de vergunbaarheid van de volgende overige activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo);
- uitvoeren van werk of werkzaamheden (artikel 2.1 lid 1 onder b, Wabo).

BEVOEGD GEZAG

Gedeputeerde Staten van de provincie Noord Brabant zijn bevoegd te beslissen op de aanvraag aangezien het project bestaat uit activiteiten waarbij ten behoeve van de verwezenlijking van een project met een provinciaal ruimtelijk belang van het bestemmingsplan wordt afgeweken (artikel 3.1 onder b Besluit omgevingsrecht).

Aangezien de aangevraagde activiteiten zoals hierboven genoemd als onlosmakelijke activiteiten zijn aangevraagd, zijn Gedeputeerde Staten van de provincie Noord Brabant tevens bevoegd te beslissen op de aanvraag fase 2.

VOORBEREIDING

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor bouwen en het uitvoeren van werk of werkzaamheden aan artikel 2.1 lid 1 onder a en b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht.

VOLLEDIGHEID AANVRAAG

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Regeling omgevingsrecht.

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

ADVIES, VERKLARING VAN GEEN BEDENKINGEN

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies bij de volgende instanties voorgelegd:

- Gemeente Bernheze.

De gemeente heeft aangegeven verder geen advies uit te willen brengen ten aanzien van de aanvraag fase 2.

NATUURBESCHERMINGSWET

Op 1 juli 2015 is de Programmatistische Aanpak Stikstof (PAS) in werking getreden. Vanaf die datum kunnen Natuurbeschermingswetvergunningen onder de PAS worden aangevraagd en meldingen worden gedaan bij de provincie. Er moet in beeld gebracht worden hoe groot de stikstofdepositie is en wat de gevolgen zijn voor de natuurdoelen in Natura 2000-gebieden.

De uitvoerbaarheid van het gehele project (verbreding van de N 279 met de gewijzigde aansluitingen) wordt voor natuur via een separate natuurbeschermingswetprocedure bewerkstelligd. Effecten op beschermde natuurmonumenten zullen via een Art. 16 Nbw-procedure vergund kunnen worden. Voor effecten op Natura 2000-gebieden zal een Art. 19d Nbw- procedure gevolgd worden.

Op 4 augustus 2015 is een aanvraag voor een natuurbeschermingswet vergunning ingediend.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1. Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2. Toetsing

Bouwbesluit 2012

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Bernheze. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor een provinciaal Inpassingsplan (verder: PIP) "N279 's-Hertogenbosch-Veghel" is vastgesteld. De aangevraagde activiteit is hiermee in strijd. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren tenzij de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Wij hebben de aangevraagde activiteit aan de hiervoor genoemde uitzonderingen getoetst. Het onderdeel handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening hebben wij getoetst in de 1^{ste} fase van deze procedure. Onder verwijzing naar de beoordeling van deelactiviteit "Handelen in strijd met ruimtelijke regels" van de 1^{ste} fase beschikking merken wij op dat de omgevingsvergunning, gelet op artikel 2.10, lid 1 onder c en 2.12 Wabo kan worden verleend.

Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in het beeldkwaliteitsplan behorende bij de PIP. Wel dienen de gevraagde hekwerken c.q afscheidingen gelijk te zijn aan de hekwerken bij de andere nieuwe viaducten langs de N279. Dit hebben wij vastgelegd in de voorschriften. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

1.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn voorschriften opgenomen.

2. Uitvoeren van een werk of werkzaamheden

2.1. Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2.2. Toetsing

Het werk bevindt zich in een gebied waarvoor het provinciaal Inpassingsplan (PIP) "N279 's-Hertogenbosch-Veghel" is vastgesteld.

De opsteller van dit plan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is in artikel 11 bepaald dat het verboden is om binnen de bestemming "Waarde-Attentiegebieden ehs" zonder omgevingsvergunning bepaalde werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren.

Het verbod van lid 11.4.1 is niet van toepassing op werken of werkzaamheden die zijn ten behoeve van het aanleggen van infrastructurele werken en verhardingen van de capaciteitsuitbreiding van de N279.

De aangevraagde activiteit verdraagt zich met dit toetsingskader van lid 11.4.2 sub d.

2.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zoals neergelegd in het provinciaal Inpassingsplan (PIP) "N279 's-Hertogenbosch-Veghel" zijn er ten aanzien van deze werkzaamheden geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.