

# Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

**Directie**

Ecologie

**Ons kenmerk**

C2066226/2918270

op de op 15 februari 2012 bij hen ingekomen aanvraag van  
NV Nederlandse Gasunie, om vergunning krachtens de Wet algemene  
bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het project, gelegen aan de  
Ganzenweg 10 te Ravenstein

's-Hertogenbosch, 4 april 2012.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,  
namens deze,

drs. R. Kessenich,  
bureauhoofd Vergunningverlening Procesindustrie en Afvalverwerking.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document  
digitaal ondertekend

## **INHOUDSOPGAVE**

|                                                          |              |
|----------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Omgevingsvergunning Besluit</b>                       | <b>3</b>     |
| 1      Onderwerp                                         | 3            |
| 2      Besluit                                           | 3            |
| 3      Procedure                                         | 3            |
| <br><b>Omgevingsvergunning procedureel</b>               | <br><b>4</b> |
| 1      Gegevens aanvrager                                | 4            |
| 2      Projectbeschrijving                               | 4            |
| 3      Huidige vergunnings situatie                      | 4            |
| 4      Bevoegd gezag                                     | 4            |
| 5      Ontvankelijkheid en opschorting procedure         | 4            |
| 6      Procedure (regulier) en zienswijze                | 4            |
| <br><b>Voorschriften</b>                                 | <br><b>5</b> |
| <br><b>1      SLOPEN OP BASIS VAN DE BOUWVERORDENING</b> | <br><b>5</b> |
| 1.1    Algemeen                                          | 5            |
| 1.2    Meldingsplicht                                    | 5            |
| 1.3    Asbest                                            | 6            |
| 1.4    Algemeen                                          | 6            |
| <br><b>Overwegingen en toetsingen</b>                    | <br><b>7</b> |
| <br><b>1      SLOPEN OP BASIS VAN DE BOUWVERORDENING</b> | <br><b>7</b> |
| 1.1    Inleiding                                         | 7            |
| 1.2    Toetsing                                          | 7            |
| 1.3    Conclusie                                         | 7            |

# **Omgevingsvergunning Besluit**

## **1 Onderwerp**

Gedeputeerde Staten hebben op 15 februari 2012 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van NV Nederlandse Gasunie. De aanvraag gaat over het gascompressorstation aan de Ganzenweg 10 te Ravenstein. Het betreft het verwijderen van asbesthoudende materialen uit verschillende gebouwen op het terrein van deze inrichting. De aanvraag is geregistreerd onder nummer C2066226.

## **2 Besluit**

Wij besluiten, gelet op artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen. Deze vergunning wordt verleend onder de bepaling dat de via het Omgevingsloket online (nr 331891) ingediende aanvraag, bijlagen en documenten (waaronder voorschriften) deel uitmaken van de vergunning. De vergunning wordt verleend voor de activiteit slopen.

## **3 Procedure**

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de reguliere voorbereidingsprocedure). De aanvraag is beoordeeld voor de activiteit slopen aan artikel 2.2 lid 1 onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

# **Omgevingsvergunning procedureel**

## **1 Gegevens aanvrager**

Op 15 februari 2012 hebben wij van NV Nederlandse Gasunie een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen.

## **2 Projectbeschrijving**

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd betreft het verwijderen van asbesthoudende materialen uit verschillende gebouwen op het terrein van de inrichting. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de in de Wabo omschreven activiteit slopen.

## **3 Huidige vergunningsituatie**

Op 20 oktober 2011, kenmerk 2822803 hebben wij aan NV Nederlandse Gasunie een vergunning ingevolge de Wet milieubeheer (Wm) verleend voor een nieuwe de gehele inrichting omvattende revisievergunning voor een gascompressorstation gelegen aan de Ganzenweg 10 te Ravenstein.

## **4 Bevoegd gezag**

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

## **5 Ontvankelijkheid en opschorting procedure**

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden overlegd om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

## **6 Procedure (regulier) en zienswijze**

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 2 maart 2012 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in een regionaal dagblad.

Het slopen voldoet aan de gemeentelijke bouwverordening.

## Voorschriften

### 1 SLOPEN OP BASIS VAN DE BOUWVERORDENING

#### 1.1 Algemeen

- 1.1.1 Het slopen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit en van de Bouwverordening van de gemeente Oss en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.
- 1.1.2 De verleende omgevingsvergunning moet altijd op het sloofterrein aanwezig zijn. Indien een controlerend ambtenaar daar om vraagt, moeten deze gegevens ter inzage worden gegeven.

#### 1.2 Meldingsplicht

De volgende werkzaamheden en situaties moeten aan Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss worden gemeld:

| Werkzaamheid / situatie                                                                                                                                                                                 | Hoe                                                                                                       | Wanneer                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Aanvang van de sloopwerkzaamheden                                                                                                                                                                       | mondeling of schriftelijk                                                                                 | uiterlijk 3 dagen voor aanvang                             |
| Aantreffen asbest                                                                                                                                                                                       | mondeling of schriftelijk                                                                                 | direct                                                     |
| Verwijderen van asbest krachtens aanneming van werk                                                                                                                                                     | Schriftelijk aan districtshoofd Arbeidsinspectie (met mededeling uitvoerend bedrijf en tijdstip aanvang). | uiterlijk 3 dagen voor aanvang                             |
| Het treffen van maatregelen bij een ongewoon voorval, waardoor giftige of anderszins gevaarlijke, schadelijke of hinder veroorzakende stoffen buiten het sloofterrein zijn gekomen, danwel kunnen komen | mondeling of schriftelijk                                                                                 | direct                                                     |
| Aantreffen tanks in de bodem                                                                                                                                                                            | mondeling of schriftelijk                                                                                 | direct                                                     |
| Einde van de sloopwerkzaamheden                                                                                                                                                                         | mondeling of schriftelijk                                                                                 | uiterlijk 5 dagen voor de beëindiging van de werkzaamheden |

### **1.3 Asbest**

- 1.3.1 Een afschrift van deze vergunning moet ter hand worden gesteld aan het deskundige bedrijf dat belast is met het verwijderen van asbest.

### **1.4 Algemeen**

- 1.4.1 Indien tijdens het slopen asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke niet zijn vastgelegd in het asbest-inventarisatie rapport dient hiervan terstond schriftelijk melding te worden gedaan bij de afdeling Handhaving van de gemeente Oss. In de melding dient te worden aangegeven om welke hoeveelheid het gaat, de gebondenheid, de locatie en de wijze van bevestiging .
- 1.4.2 Het bewaren of bezigen van afvalstoffen moet zodanig geschieden dat geen verontreiniging kan optreden.
- 1.4.3 Afvalstoffen moeten op gezette tijden en in ieder geval 5 werkdagen na het gereedkomen van de sloopwerkzaamheden van het bouw- en/of sloofterrein worden afgevoerd. Het afvoeren moet zodanig geschieden dat zich geen afval in of buiten het bouw- en sloofterrein kan verspreiden.
- 1.4.4 Er moet een registratie van de afvoer van het sloopafval worden bijgehouden, waaruit blijkt dat conform de voorschriften is gehandeld. Na voltooiing van de sloopwerkzaamheden, uiterlijk 1 maand na de afloop, dienen deze gegevens ter controle bij de afdeling Handhaving van de gemeente Oss te worden overgelegd.
- 1.4.5 Een op te stellen sloopveiligheids- of werkplan dient u 1 week voorafgaande aan de sloop toe te sturen aan de afdeling Handhaving van de gemeente Oss.

## **Overwegingen en toetsingen**

### **1 SLOPEN OP BASIS VAN DE BOUWVERORDENING**

#### **1.1 Inleiding**

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in de bouwverordening van de gemeente Oss, gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

#### **1.2 Toetsing**

De werkzaamheid voldoet aan de genoemde bouwverordening. De werkzaamheid levert geen gevaar op voor de veiligheid tijdens de uitvoerende werkzaamheden en biedt voldoende bescherming van nabij gelegen bouwwerken. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze gronden worden verleend.

#### **1.3 Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het slopen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van de aangevraagde activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn voorschriften opgenomen.