

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Directie

Ecologie

Ons kenmerk

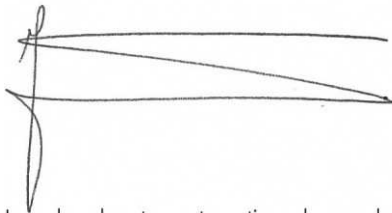
C2060722/ 2892338

op de op 22 december 2011 bij hen ingekomen aanvraag van
I.A.F. Van Lankvelt, om vergunning krachtens de Wet algemene
bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het project, kadastraal
bekend gemeente(n) Uden, P, 987

's-Hertogenbosch, 5 maart 2012.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

ir. J.P.M. van Erdewijk,
bureauhoofd Vergunningverlening Afvalrecycling en Industriële bedrijven.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'J' and 'P' followed by a horizontal line and a small flourish.

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

1	Onderwerp	3
2	Besluit	3
3	Verzending	3
4	Rechtsmiddelen	3

PROCEDURELE ASPECTEN

4

1	Gegevens aanvrager	4
2	Projectbeschrijving	4
3	Huidige vergunnings situatie	4
4	Bevoegd gezag	4
5	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	4
6	Procedure (regulier) en zienswijze	4

OVERWEGINGEN BOUWEN

5

1	Inleiding	5
2	Toetsing	5
3	Conclusie	5

BESLUIT

1 Onderwerp

Wij hebben op 22 december 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Sloperij Gebr. van Lankvelt. Het betreft de aanpassing van een verleende bouwvergunning. De aanvraag gaat over de vestiging aan de Kruisweg 1 te Uden. De aanvraag is geregistreerd onder nummer C2060722/2872056.

Concreet wordt verzocht om een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw).

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen.

De via het Omgevingsloket Online ingediende aanvraag (nr. 283503) maakt deel uit van deze beschikking.

De vergunning wordt verleend voor de activiteit bouwen.

3 Verzending

Deze beschikking is verzonden aan:

- burgermeester en wethouders van de gemeente Uden, postbus 83, 5400 AB Uden;
- autodemontage Gebr. van Lankvelt, Kruisweg 1, 5406 PB Uden (aanvrager);
- Studio 412, Heezerweg 412, 5643 KS Eindhoven (gemachtigde).

4 Rechtsmiddelen

Bezwaren

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Arrondissementsrechtbank 's-Hertogenbosch, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke

maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

PROCEDURELE ASPECTEN

1 Gegevens aanvrager

Op 22 december 2011 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Sloperij Gebr. van Lankvelt.

2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd betreft de vestiging aan de Kruisweg 1 te Uden en gaat over de aanpassing van een verleende bouwvergunning. De gevel van een bedrijfshal is 90 cm. hoger dan vergund. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten: bouwvergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a.

3 Huidige vergunnings situatie

Op 18 december 2003 heeft gemeente Uden een bouwvergunning ingevolge de Woningwet verleend voor deze inrichting.

4 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

5 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

6 Procedure (regulier) en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 18 januari 2012 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in het Brabants Dagblad editie Uden.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met zes weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven in Brabants Dagblad editie Uden.

OVERWEGINGEN BOUWEN

1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2 Toetsing

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2003.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

Welstand

Gebleken is dat er geen weigeringsgrond bestaat op basis van artikel 2.10, eerste lid, sub d vanwege de ligging in een welstandsvrij gebied, zoals aangeduid in de welstandsnota van de gemeente Uden.

Bestemmingsplan

Geconstateerd is dat er geen strijdigheden bestaan met artikel 2.10 van de Wabo. Er wordt voldaan aan de voorschriften van het vigerende bestemmingsplan.

3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze aanpassing van de bouwvergunning geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.