

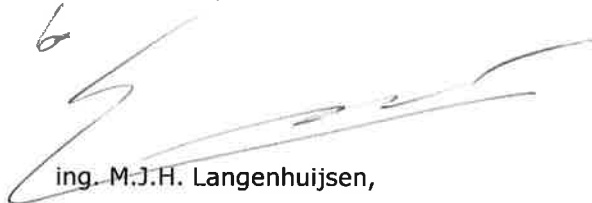
Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Ons kenmerk
00.113.958
14100017

Plaats / Datum
Tilburg, 19 november 2014

Op de op 29 september 2014 bij hen ingekomen aanvraag van Essent Power BV om een omgevingsvergunning voor het veranderen van een bouwwerk en voor het lozen van sanitair afvalwater vanuit het ketelhuis. Het betreft inrichting gelegen aan de Amerweg 1 te Geertruidenberg.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



ing. M.J.H. Langenhuijsen,
teammanager Vergunningverlening Industriële Omgeving a.i.
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	3
1 Onderwerp	3
2 Besluit	3
PROCEDURELE ASPECTEN	5
1 Gegevens aanvrager	5
2 Projectbeschrijving	5
3 Huidige vergunnings situatie	6
4 Bevoegd gezag	7
5 Volledigheid van de aanvraag	7
6 Procedure	7
7 Adviezen	7
8 Verkoop warmtenet	8
VOORSCHRIFTEN BOUW	9
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	10
1 Toetsingskader milieu	10
1.1 Inleiding	10
1.2 Beoordeling	10
1.3 Conclusie	10
2 Toetsingskader Bouw	10
2.1 Inleiding	10
2.2 Toetsingskader	10
2.3 Conclusie	11

BESLUIT

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1 Onderwerp

Op 29 september 2014 hebben wij van Essent Power BV een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het veranderen van een bouwwerk en voor veranderen van de inrichting. De aanvraag betreft de inrichting aan de Amerweg 1 te Geertruidenberg. De aanvraag is geregistreerd onder OLO-nummer 1473393.

Concreet wordt verzocht om:

- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw):
- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder e (milieu).

De onderhavige aanvraag heeft betrekking op het veranderen van het ketelhuis dat onderdeel uitmaakt van het Amer-heat project. Voor dit project is gefaseerd vergunning verleend (zie "projectbeschrijving"). Essent Power BV is voornemens om het bouwwerk (het ketelhuis) anders uit te voeren dan momenteel vergund is.

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- Aan Essent Power BV een vergunning als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht te verlenen voor het bouwen van een bouwwerk;
- Aan Essent Power BV een vergunning als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht te verlenen voor het veranderen van een inrichting;
- dat de volgende onderdelen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning;
 - aanvraagformulier omgevingsvergunning,
 - statische berekening, referentie 153-AC-001, d.d. 25-09-2014,
 - projectnummer 335336, tekening 153-CB-101, d.d. 24-09-2014,
 - projectnummer 335336, tekening 153-CB-201, d.d. 24-09-2014,
 - projectnummer 335336, tekening 153-CB-301, d.d. 24-09-2014,
 - projectnummer 335336, tekening 151-TB-100, d.d. 25-09-2014,
 - projectnummer 335336, tekening 151-TB-101, d.d. 25-09-2014,
 - projectnummer 335336, tekening 151-TB-102, d.d. 25-09-2014,
 - projectnummer 335336, tekening 151-TB-200, d.d. 25-09-2014 gewijzigd d.d. 26-09-2014,
 - projectnummer 335336, tekening 151-TB-300, d.d. 25-09-2014,
 - projectnummer 335336, tekening 151-TB-BD01, d.d. 25-09-2014,
 - documentenlijst/151-DL-001, 25-09-2014, gewijzigd d.d. 26-09-2014,
 - notitie Grontmij, kenmerk 335336, referentienummer GM-0142536, d.d. 22-09-2014,
- aan deze vergunning bijgevoegde voorschriften te verbinden.

Bezwaren

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl. Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Rechtbank Oost-Brabant te 's-Hertogenbosch, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

PROCEDURELE ASPECTEN

1 Gegevens aanvrager

Op 29 september 2014 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Essent Power BV (hierna: Essent) voor het veranderen van de inrichting.

2 Projectbeschrijving

De eenheden 8 en 9 van de Amercentrale leveren warmte aan het warmtenet van Essent, waarmee onder andere kassen en woningen in de omgeving van de centrale worden verwarmd. Eenheid-8 functioneert als back-up voor de warmtelevering voor het geval eenheid-9 buiten bedrijf is en andersom. Door nieuwe centrales die de komende jaren in gebruik genomen worden en het uitfasen van oudere centrales, is het de verwachting dat vooral eenheid-8 aanzienlijk minder ingezet zal worden. Daardoor vervalt eenheid-8 als de back-up voor eenheid-9 m.b.t. het leveren van warmte aan het warmtenet.

Onderhavige aanvraag houdt verband met het Amer-heat project. Het Amer-heat project omvat het oprichten van:

- 4 aardgasgestookte warmwaterketels met een totaal vermogen van 175 MWth. Elke ketel heeft een eigen schoorsteen. De ketels worden geplaatst in een gezamenlijk ketelhuis;
- Bovengrondse warmwaterleidingen waarmee de koppeling met het warmwaternet plaatsvindt;
- ondergrondse aardgasleiding vanaf de voedingsleiding van eenheid-9;
- verbrandingslucht aanzuiging en ventilatoren;
- alle overige voorzieningen om het bedienen van deze ketels mogelijk te maken.

Met de op aardgas gestookte warmwaterketels wordt de back-up functionaliteit voor de warmtelevering ook in de toekomst zeker gesteld. De warmwaterketels zullen volgens de aanvraag uitsluitend in bedrijf zijn als eenheid-8 en/of eenheid-9 uit bedrijf zijn. Essent heeft ervoor gekozen om gebruik te maken van de faseringsregeling uit artikel 2.5 van de Wabo.

De eerste fase aanvraag betreft:

- het veranderen van de inrichting (art 2.1, eerste lid, onder e sub 2 van de Wabo);
- verbodsbepalingen op grond van de Flora- en faunawet (artikel 75b van de Flora- en faunawet);

De eerste fase beschikking is op 10 april 2014 verleend.

De aanvraag om een tweede fasebeschikking betreft het bouwen van het ketelhuis waarin de warmwaterketels zullen worden geplaatst, alsmede de bovengrondse warmwaterleidingen waarmee koppeling met het warmwaternet plaatsvindt (art 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo). De tweede fase beschikking is op 11 juli 2014 verleend.

De onderhavige aanvraag betreft het wijzigen van de uitvoering van het ketelhuis en het lozen van afvalwater uit het gebouw.

3 Huidige vergunningsituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Vergunning/melding	Afgiftedatum	kenmerk	activiteit
Wm Revisievergunning	09-07-2002	845450	Opwekken van elektrische energie en warmte met behulp van fossiele en secundaire brandstoffen. De geldigheidsperiode heeft alleen betrekking op de be- en verwerking van afvalstoffen. Voor het overige is de vergunning onbeperkt.
Wm melding artikel 8.19	13-05-2003	915036	Realisatie en exploitatie van een vijfde biomassa opslagsilo met bijbehorende installatie.
Wm melding artikel 8.19	30-08-2005	1125060	Opnieuw in bedrijf nemen van eenheid 7.
Wm Verandering-vergunning	02-12-2003	959304	Wijziging voorschrift 6.1.5 (concentratiegrenswaarden vervuilde stromen).
Wm veranderingsvergunning	04-01-2005	1057992	Verlenging van de termijn voor het voltooien en in werking brengen van onderdelen van de inrichting (oprichting van de wervelbedinstallatie met bijbehorende installaties en de 2 ^e shipunloader).
Wm melding artikel 8.19	17-02-2006	1170767	Plaatsing van SCR-DeNOx installatie bij eenheid 9.
Wm art. 8.23 beschikking	28-9-2007	1332713	Uitvoering IPPC richtlijn: voorschrift 2.1.1 wijzigen, één nieuw voorschrift verbinden en voorschriften 2.1.2, 2.1.3 2.3.24 t/m 2.3.29 intrekken van revisievergunning.
Wm melding artikel 8.19	21-1-2008	1366691	Plaatsing extra propaangastank (tijdelijk).
Wm veranderings-vergunning	04-03-2011	2415085	Meestoken extra hoeveelheid schone biomassa
veranderingsverg. Wabo art. 2.1, lid 1.e, sub 2	18-08-2011	C2032124/ 2760233	Verandering reinigingsmethode van het katalysatorpakket van de DeNOx installatie Amer 9.
veranderingsverg. Wabo art. 2.1, lid 1.e, sub 2	16-08-2011	C2037304/ 2788019	Wijziging voorschrift 5.3.4 (inspectietermijn riolering)
veranderingsverg. Wabo art. 2.1, lid 1.e, sub 2	11-10-2011	C2040715/ 2815537	Oprichten 5 losstations biomassa en een transportband.
veranderingsverg. Wabo art. 2.1, lid 1.e, sub 2	18-01-2012	C2057323	Verplaatsen van ontgassingsunits t.b.v. de stadsverwarming.
veranderingsverg. Wabo art. 2.1, lid 1.e, sub 2	13-03-2012	C2057082/ 2905836	Wijziging voorschrift keuringsfrequentie zware metalen

veranderingsverg. Wabo art. 2.1, lid 1.e, sub 2	10-04-2014	C2126376/ 13082112	Eerste fase vergunning back-up warmwaterketels
veranderingsverg. Wabo art. 2.1, lid 1.a	11-07-2014	14032694	Tweede fase vergunning back-up warmwaterketels
veranderingsverg. Wabo art. 2.1, lid 1.e, sub 2	07-11-2014	14090713	Vervallen opslag zware stookolie
Natuurbeschermingswet vergunning	11-04- 2011	C1728036/ 2712939	
Wvo vergunning	09-07-2002		

De vergunningen die zijn verleend in het kader van de Wet milieubeheer (Wm) worden op grond van de overgangsbepalingen van de Wabo gelijkgesteld met een omgevingsvergunning. De Wvo-vergunning wordt gelijkgesteld met een vergunning verleend krachtens de Waterwet.

4 Bevoegd gezag

Wij zijn het bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor). De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 1.3 van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting die valt onder de werkingssfeer van de Richtlijn industriële emissies.

De Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant is door ons gemandateerd voor het afhandelen van deze aanvraag.

5 Volledigheid van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

6 Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op www.brabant.nl/bekendmakingen en via www.overheid.nl.

7 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Geertruidenberg en de Inspectie Leefomgeving en Transport gestuurd. Van de gemeente en de Inspectie is geen advies ontvangen.

8 Verkoop warmtenet

Pensioenuitvoeringsorganisatie PGGM en Dalkia hebben in het eerste kwartaal van 2014 het warmtenetwerk van Essent overgenomen. Ook de drie aan warmtenetten gekoppelde WKC's (warmtekrachtcentrales) in Helmond, Eindhoven en Enschede zijn overgenomen. Deze WKC's zijn in het eerste kwartaal van 2014 met het warmtenetwerk samengevoegd tot het nieuwe bedrijf Ennatuurlijk. Ook de back-up ketels zijn nu in eigendom en beheer van Ennatuurlijk. Vanwege het gegeven dat het ketelhuis op het terrein van de Amercentrale is gelegen en de functionele en technische bindingen tussen het ketelhuis en de Amercentrale, is er sprake van één inrichting in de zin van de Wabo. Essent heeft daarom de vergunning aangevraagd.

VOORSCHRIFTEN BOUW

1. De verschillende onderdelen van de bouw moeten doeltreffend aan elkaar worden verbonden en/of verankerd ter verkrijging van de noodzakelijke samenwerking en stabiliteit alsmede ter voorkomen van opwaaien.
2. Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld via mailadres info@omwb.nl met in het onderwerp "melding bouwwerken, olonummer en Amerweg 1 in Geertruidenberg". Deze melding dient in cc verstuurd te worden info@moerdijk.nl.
3. Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit 2012.
4. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via mailadres info@omwb.nl met in het onderwerp "gereedmelding bouw, olo-nummer en Amerweg 1 in Geertruidenberg". Deze melding dient in CC te worden verstuurd naar info@moerdijk.nl.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1 Toetsingskader milieu

1.1 Inleiding

De aanvraag heeft mede betrekking op het veranderen van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e, sub 2^o, van de Wabo. Een aanvraag om een omgevingsvergunning met betrekking tot een verandering van een inrichting die niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan, waarvoor geen verplichting bestaat tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer, en die niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend, wordt voorbereid met toepassing van paragraaf 3.2 van de Wabo.

1.2 Beoordeling

De aanvraag om vergunning voor het veranderen van de inrichting en de daaropvolgende fase-1 beschikking voor het Amer-heat project voorzag niet in een werkruimte en sanitaire voorzieningen met aansluiting op het vuilwaterriool. Gelet hierop is deze lozing een verandering ten opzichte van de huidige vergunde situatie. Het activiteitenbesluit ziet niet toe op deze lozing, zodat hiervoor vergunning is aangevraagd door Essent. Het betreft een minimale lozing van met huishoudelijk afvalwater vergelijkbaar afvalwater.

1.3 Conclusie

De gevraagde verandering leidt niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend. Tevens bestaat er geen verplichting tot het maken van een milieu-effectrapportage. Daarnaast leiden de veranderingen niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan. Aan de vergunning hoeven ten aanzien van het milieu-aspect geen voorschriften te worden verbonden.

2 Toetsingskader Bouw

2.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2.2 Toetsingskader

Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de Bouwverordening van de gemeente Geertruidenberg. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Donge Oever Amerkant herziening 2'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'doeleinden van energievoorziening II'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan. Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Welstand

Op 31 oktober 2014 heeft de Welstandscommissie van de gemeente Geertruidenberg ons geadviseerd over de aanvraag. Zij is van mening dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Wij hebben dit advies overgenomen, voor de motivering met betrekking tot welstand wordt dan ook naar het betreffende advies verwezen.

2.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.