

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Directie

Ecologie

Ons kenmerk

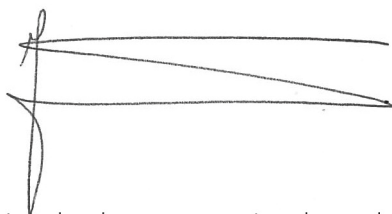
C2038135/2787486

op de op 29 juni 2011 bij hen ingekomen aanvraag van Koninklijke
Coöperatie Cosun UA, om vergunning krachtens de Wet algemene
bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het project 'Nieuwbouw
pompegebouw bij diksaptank', kadastraal bekend gemeente(n)
Dinteloord, C, 439

's-Hertogenbosch, 10 augustus 2011.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

ir. J.P.M. van Erdewijk,
bureauhoofd Vergunningverlening Afvalrecycling en Industriële bedrijven.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	3
1 Onderwerp	3
2 Besluit	3
PROCEDURELE ASPECTEN	4
1 Gegevens aanvrager	4
2 Projectbeschrijving	4
3 Bevoegd gezag	4
4 Volledigheid van de aanvraag	4
5 Procedure (regulier) en zienswijze	4
6 Adviezen	4
OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN	5
1 Overwegingen bouwen	5
1.1 Inleiding	5
1.2 Toetsing	5
1.3 Conclusie	5
Bijlage 1: VOORSCHRIFTEN	6

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1 Onderwerp

Wij hebben op 29 juni 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Koninklijke Coöperatie Cosun UA. Het betreft de nieuwbouw van een pompegebouw voor een diksaptank. De aanvraag gaat over de locatie Noordzeedijk 113 te Dinteloord. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer: C2038135/OLOnummer: 158943.

Concreet wordt verzocht om een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (het bouwen van een bouwwerk).

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de bouw van een pomphuis voor een diksaptank (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
- dat de aanvraag onderdeel uit maakt van deze vergunning en
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden die zijn opgenomen in bijlage I;

PROCEDURELE ASPECTEN

1 Gegevens aanvrager

Op 29 juni 2011 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Koninklijke Coöperatie Cosun UA.

2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: de bouw van een pomphuis ten behoeve van een diksaptank. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de bouw van een bouwwerk.

3 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

4 Volledigheid van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

5 Procedure (regulier) en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 15 juli 2011 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in een ter plaatse verschijnend dag-, nieuws of huis-aan-huisblad.

6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advisering aan de gemeente Steenbergse gezonden. De gemeente adviseert de aanvraag te verlenen.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1 Overwegingen bouwen

1.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing

Bij het nemen van het besluit hebben wij voor de activiteit bouwen overwogen dat:

- de aanvraag om vergunning ontvankelijk is krachtens artikel 4:5 van de AWB;
- het bestemmingsplan “Inpassingsplan Agro & Food Cluster West-Brabant” op het betreffende perceel van toepassing is. Dat het bouwplan voldoet aan dit plan;
- het aannemelijk is dat er geen strijd is met de voorschriften van de bouwverordening;
- het aannemelijk is dat het bouwplan voldoet aan de eisen die krachtens of bij het bouwbesluit zijn gesteld;
- het bouwplan is gesitueerd in niveau 4, van het welstandsbeleidsplan;
- het bouwplan welstandshalve aanvaardbaar is;

1.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

Bijlage 1: VOORSCHRIFTEN

- 1.1.1 Een ruimte voor de opslag van bij ministeriële regeling aangegeven brandbare, brandbevorderende of bij brand gevaar opleverende stoffen, moet een randcompartiment zijn.
- 1.1.2 Van de 60 minuten brandwerende scheidingsconstructie tussen de chemicaliën opslag en het pomphuis moet een geldige kwaliteitsverklaring of een beproevingsrapport worden overlegd waaruit blijkt dat deze 60 minuten bedraagt.
- 1.1.3 Bij aanwezigheid van personen in een bouwwerk is een deur in een vluchtroute uitsluitend gesloten indien die deur tijdens het vluchten zonder gebruik te moeten maken van een sleutel, onmiddellijk over de ten minste vereiste breedte kan worden geopend. Dit is van toepassing op de deuren van alle ruimten.
- 1.1.4 Voor zover daarin niet reeds voldoende door de aanwezigheid van brandslanghaspels is voorzien, is een gebouw voorzien van voldoende draagbare of verrijdbare blustoestellen om een beginnende brand zo snel mogelijk door in het gebouw aanwezige personen te laten bestrijden.
- 1.1.5 Wanneer de projectering van de blusmiddelen is uitgevoerd overeenkomstig NEN 4001:2006 (Projecteren van draagbare en verrijdbare blustoestellen) wordt geacht aan het voorschrift te zijn voldaan. Zie factsheet NEN 4001:2006 op brandweer.nl onder Bedrijven en instellingen.
- 1.1.6 Een door de brandweer te gebruiken toegang van het gebouw moet tot op een afstand van maximaal 10 meter te benaderen zijn met brandweervoertuigen. Een opstelplaats voor een blusvoertuig moet een minimale breedte hebben van 4 meter en een minimale lengte van 10 meter.
- 1.1.7 De rijloper naar een opstelplaats of een bluswatervoorziening moet:
 - een vrije breedte hebben van ten minste 4,5 meter en over een breedte van ten minste 3,25 meter zijn verhard, en over een breedte van ten minste 4,5 meter een vrije hoogte hebben van ten minste 4,2 meter;
 - zijn verhard op een wijze die geschikt is voor motorvoertuigen met een massa van ten minste 14.600 kg en een asbelasting van ten minste 100 kN;
 - op doeltreffende wijze kunnen afwateren en
 - alleen bochten hebben met een straal c.q. een draaicirkel of rijcurve die afgestemd is op vrachtauto's.