

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

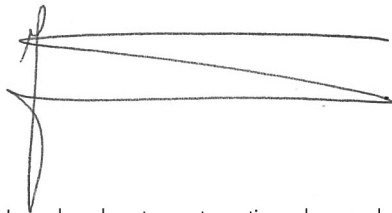
Directie
Ecologie
Ons kenmerk
C2027247/

op de op 11 mei 2011 bij hen ingekomen aanvraag van
Georgia-Pacific Nederland BV, om vergunning krachtens de
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het project,
gelegen aan de Lange Linden 22 te Katwijk

's-Hertogenbosch, 6 juni 2011.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

ir. J.P.M. van Erdewijk,
bureauhoofd Vergunningverlening Afvalrecycling en Industriële bedrijven.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'J' and 'P' followed by a horizontal line and a vertical line.

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT 3

1	Onderwerp	3
2	Besluit	3

OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL 4

1	Gegevens aanvrager	4
2	Projectbeschrijving	4
3	Bevoegd gezag	4
4	Ontvankelijkheid en opschorting procedure	4
5	Procedure (regulier) en zienswijze	4

VOORSCHRIFTEN 5

1 Het slopen van een bouwwerk 5

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN 8

1 Slopen van een bouwwerk bepaald in bestemmingsplan 8

1.1	Inleiding	8
1.2	Toetsing	8
1.3	Conclusie	8

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT

1 Onderwerp

Gedeputeerde Staten hebben op 11 mei 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Georgia-Pacific Nederland BV. Het betreft het verwijderen van asbest uit het ketelhuis. De aanvraag gaat over Lange Linden 22 te Katwijk. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 129187.

Concreet wordt verzocht om een vergunning ex artikel 2.2, lid 1a.

2 Besluit

Gedeputeerde Staten besluiten, gelet op artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor het verwijderen van asbest uit het ketelhuis (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo).
- dat de volgende aanvraagbescheiden onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - Aanvraagformulier d.d. 11 mei 2011;
 - Locatietekening asbestverwijdering;
 - Asbestinventarisatie ketelhuis RP9878B d.d. 20 mei 2011.
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

1 Gegevens aanvrager

Op 11 mei 2011 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Georgia-Pacific Nederland BV, Lange Linden 22 te Katwijk.

2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: asbestverwijdering in het ketelhuis. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- een vergunning ex artikel 2.2, lid 1, onder a.

3 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

4 Ontvankelijkheid en opschorting procedure

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden overlegd om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

5 Procedure (regulier) en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 16 mei 2011 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in een regionaal dagblad.

VOORSCHRIFTEN

1 Het slopen van een bouwwerk

- 1.1.1 Tenminste twee dagen vóór de aanvang van de sloopwerkzaamheden dient dit schriftelijk te worden gemeld alsmede schriftelijk melden de naam van het gecertificeerd sloopbedrijf.
- 1.1.2 Het bevoegd gezag kan in geen geval en in welke vorm ook aansprakelijk worden gesteld voor schade aan eigendommen van derden en/of voor schade als (in)direct gevolg van de verrichte sloopwerkzaamheden.
- 1.1.3 Bij het slopen dient het sloopafval te worden gescheiden in ten minste 3 fracties: 1- fractie asbest; 2-fractie gevaarlijke stoffen; 3-fractie overig sloopafval; bij het overige sloopafval dient er naar gestreefd te worden dat de afkomende materialen soort bij soort gescheiden worden verzameld en gescheiden worden afgevoerd. Het verbranden van afval, vuil of andere materialen op het werkterrein is niet toegestaan.
- 1.1.4 Het slopen en het verrichten van alle werkzaamheden die daarmee verband houden, moet geschieden met inachtneming van voldoende veiligheidsnormen en/of maatregelen ten behoeve van wegen en weggebruikers.
- 1.1.5 Indien de weersomstandigheden (winderig weer) dit niet toelaten mogen geen sloopwerkzaamheden uitgevoerd worden waarbij stof vrij komt. Lawaaimakende sloopwerkzaamheden mogen alleen tijdens de dagperiode tussen 07.00 en 19.00 uur plaatsvinden. Trillingshinder dient te worden voorkomen.
- 1.1.6 Nadere aanwijzingen gegeven door of namens het bevoegd gezag, dienen strikt te worden opgevolgd.
- 1.1.7 Het slopen moet door ter zake deskundige werklieden geschieden.
- 1.1.8 Het overige sloopafval wordt afgevoerd naar een bewerkings- en verwerkingsinrichting die beschikt over een vergunning ingevolge de Wabo.
- 1.1.9 Voor het beëindigen van de dagelijkse werktijd moeten muren, balken, vloeren, kolommen enz. ten aanzien waarvan instortingsgevaar bestaat, voldoende worden gesteund, geschoord of verwijderd.
- 1.1.10 Vloeistof (anders dan water) bevattende voorwerpen moeten op een deskundige wijze zoveel mogelijk geledigd worden en de uitkomende vloeistof moet op een daartoe vereiste manier worden afgevoerd. Is lediging niet mogelijk, dan dienen er voorzieningen getroffen te worden (BV plaatsen in een vloeistofdichte bak) ter voorkoming van schade aan het milieu in casu weglekken in de bodem.
- 1.1.11 Het bevoegd gezag kan ter voorkoming of opheffing van gevaar, schade of hinder voor andere bouwwerken, hun gebruikers, dan wel in het belang van de openbare orde, de veiligheid enz., bindende aanwijzingen geven t.a.v. het slopen.
- 1.1.12 Verkeersvoorzieningen en verlichting. De eigenaar is verplicht het weggedeelte gelegen voor het te slopen pand op aanwijzing van en in overleg met het bevoegd gezag alsmede met de plaatselijke en/of verkeerspolitie op doelmatige wijze te bakenen en/of te verlichten. Voor eventueel tijdelijk geheel of gedeeltelijk afsluiten van de straat dient tijdig contact te worden opgenomen met de voornoemde afdeling. Alle schaden en risico's zijn voor uw rekening. Aanvullend kunnen voorzieningen worden verlangd ter voorkoming van gevaar voor voetgangers etc.

- 1.1.13 U dient zich tijdig in verbinding te stellen met de openbare nutsbedrijven voor de verwijdering van meters, binnen- en buitenleiding, zijnde eigendom van de respectievelijke nutsbedrijven. In dit kader wijzen wij u erop dat de rioolaansluiting moet worden dichtgezet en ingemeten.
- 1.1.14 Voordat de sloop van asbesthoudende materialen aanvangt moet dit tenminste 2 dagen voor aanvang sloop gemeld worden aan burgemeester en wethouders zodat toezicht van een deskundige mogelijk is. Tenminste 14 dagen voor de aanvang van de asbestsloop dient schriftelijk melding te worden gemaakt aan de Arbeidsinspectie, Godswaersingel 10, 6041 GL Roermond, tel 0475-356666.
- 1.1.15 Alvorens met de sloopwerkzaamheden te beginnen moet men eerst alle asbesthoudende materialen verwijderen. De ruimten waarin deze platen aanwezig zijn moeten dienst doen als containmenten de decontaminatie-procedure moet plaatsvinden middels een decontaminatie unit welke tegen de ruimtes moet zijn bevestigd. Het werk dient te worden uitgevoerd conform de eisen gesteld in het Asbestbesluit Arbeidsomstandighedenwet. De verwijdering van asbesthoudende materialen dient te worden uitgevoerd door een deskundig bedrijf. Een deskundig bedrijf is een bedrijf dat voldoet aan de eisen die gesteld zijn in de beoordelingsrichtlijn asbestverwijderen en in bezit is van een KOMO-Procercertificaat Asbestverwijdering. Bij de werkzaamheden moet een deskundig toezichthouder asbest (DTA) aanwezig zijn.
- 1.1.16 Indien tijdens de sloopwerkzaamheden in het te slopen bouwwerk of het aanwezige puin materiaal wordt aangetroffen dat vermoedelijk asbest bevat wat niet eerder is geïnventariseerd, dient dit materiaal op asbest te worden onderzocht. Of dit materiaal asbesthoudend is zal dit aan de hand van een nieuw (aanvullend) asbestinventarisatierapport moeten worden aangetoond. Het rapport moet in drievoud ingediend te worden en zo nodig met een nieuwe sloopaanvraag. Indien het materiaal asbesthoudend is zal dit op de juiste wijze door een deskundig bedrijf moeten worden verwijderd.
- 1.1.17 Afbakening van het terrein moet plaatsvinden middels waarschuwinglinten en borden met het opschrift "gevaarlijk asbestwerkzaamheden". Tijdens de sloop mogen zich geen onbevoegden binnen het afgebakende gedeelte kunnen begeven.
- 1.1.18 Het zagen, boren en breken van asbesthoudende golfplaten en andere asbesthoudende materialen moet zoveel mogelijk vermeden worden teneinde het verspreiden van asbestvezels tegen te gaan en/of te voorkomen (iedere plaat zoveel mogelijk in zijn geheel verwijderen). De ontstane spijker en/of boorgaten en eventuele breuken moeten terstond alvorens tot verwijdering wordt overgegaan worden besproeid met een afdichtingsprodukt en/of grondig worden natgemaakt middels verneveling (geen hogedrukspuit).
- 1.1.19 Teneinde het stuk rijden van asbesthoudende materialen, welke zich eventueel bevinden op het terrein van de slooplocatie te voorkomen, dienen eerst deze asbesthoudende materialen verwijderd te worden.
- 1.1.20 Het asbesthoudend afval moet terstond luchtdicht worden verpakt in deugdelijke plastic (zakken) voorzien van sticker(s) met het opschrift "Asbesthoudend materiaal".
- 1.1.21 Asbesthoudend materiaal moet opgeslagen en afgevoerd worden in goed gesloten container(s) die aan de binnenkant bekleed zijn met niet lucht doorlatende folie. Bedoelde containers moeten worden voorzien van een aanduiding met het opschrift "asbesthoudend materiaal". Afvoer van asbesthoudend materiaal zal plaats moeten vinden naar een

inrichting die beschikt over een vergunning ingevolge de Wabo voor het innemen van asbesthoudend materiaal. Ter controle dienen binnen één week na aflevering van het asbesthoudend materiaal een kopie van de afleveringsbonnen bij het bevoegd gezag te worden ingeleverd.

- 1.1.22 Ten minste 14 dagen voor de aanvang van de sloopwerkzaamheden dient een asbestsloop / werkplan ter nadere goedkeuring in tweevoud te worden ingediend.
- 1.1.23 Bij in gebreke blijven ten aanzien van de bovengenoemde voorwaarden en bepalingen kan de gemeente alle door haar noodzakelijk geachte maatregelen op kosten van de vergunninghouder doen verrichten. Verder dienen aanwijzingen gegeven door of namens burgemeester en wethouders stipt te worden opgevolgd.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1 Slopen van een bouwwerk bepaald in bestemmingsplan

1.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in de bouwverordening van de gemeente Cuijk gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing

De werkzaamheid voldoet aan de genoemde bouwverordening. De werkzaamheid levert geen gevaar op voor de veiligheid tijdens de uitvoerende werkzaamheden en biedt voldoende bescherming van nabij gelegen bouwwerken. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze gronden worden verleend.

1.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het slopen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van de aangevraagde geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn voorschriften opgenomen.