

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Directie

Ecologie

Ons kenmerk

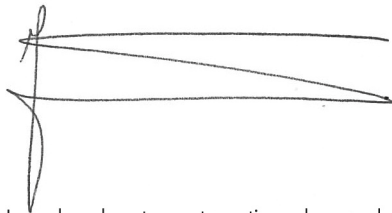
C2024454/2769190

op de op 20 april 2011 bij hen ingekomen aanvraag van
Nyrstar Budel BV, om vergunning krachtens de Wet algemene
bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het project, uitgevoerd
binnen de inrichting gelegen aan de Hoofdstraat 1 te Budel-Dorplein.

's-Hertogenbosch, 20 juli 2011.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

ir. J.P.M. van Erdewijk,
bureauhoofd Vergunningverlening Afvalrecycling en Industriële bedrijven.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'J' and 'P' followed by a horizontal line and a vertical line.

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT	3
1 Onderwerp	3
2 Besluit	3
3 Documenten	3
OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL	4
1 Algemeen	4
2 Ontvankelijkheid aanvraag	4
3 Bevoegd gezag	4
4 Procedure regulier	4
5 Adviezen	4
1 (Ver)bouwen	6
1.1 Algemeen	6
OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN	7
1 Het (ver)bouwen van een bouwwerk	8
1.1 Inleiding	8
1.2 Bouwbesluit	8
1.3 Bouwverordening	8
1.4 Welstand	8
1.5 Bestemmingsplan	8
1.1 Conclusie	8

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT

1 Onderwerp

Gedeputeerde Staten hebben op 20 april 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Nyrstar Budel BV. De aanvraag betreft het vervangen en verplaatsen van het compactstation voor de noodstroomvoorziening, uitgevoerd binnen de inrichting gelegen aan de Hoofdstraat 1 te Budel-Dorplein. De aanvraag is geregistreerd onder ons kenmerk C2024454 en op het OLO, onder nummer 121076.

2 Besluit

Gedeputeerde Staten besluiten, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning (Wabo) te verlenen voor het vervangen en verplaatsen van het compactstation voor de noodstroomvoorziening;
- de vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd;
- dat de aanvraag, inclusief bijlagen onderdeel uit maken van deze vergunning;
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

3 Documenten

De volgende documenten behorend bij de aanvraag zijn te vinden op het OLO, onder nummer 121076:

- aanvraagformulier omgevingsvergunning, d.d. 20 april 2011;
- bestektekening nummer NM3030-01-c01, bladnr. 1, d.d. 28 maart 2011;
- aanvraag bouwvergunning voor aanleg compactstation noodstroomvoorziening, d.d. 19 april 2011;
- bijlagen 1 tot en met 6, bedrijfsterrein Nyrstar Budel BV met terreininrichting.

OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

1 Algemeen

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de reguliere voorbereidingsprocedure).

2 Ontvankelijkheid aanvraag

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden overlegd om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

De beoordeling is vastgelegd in de overwegingen welke bij dit besluit zijn gevoegd.

3 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij behorende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving zoals ruimte, aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid.

4 Procedure regulier

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 2 mei 2011 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in een regionaal dagblad.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 van de Wabo. Van deze verlenging is op 6 mei 2011 in een regionaal dagblad kennis gegeven.

5 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan het college van burgemeester en wethouders van Cranendonck (hierna: gemeente Cranendonck) verzonden.

Naar aanleiding hiervan heeft de gemeente Cranendonck op 4 mei 2011 geadviseerd over de aanvraag. In de overwegingen wordt nader ingegaan op het uitgebrachte advies.

VOORSCHRIFTEN

1 (Ver)bouwen

1.1 Algemeen

- 1.1.1 Op grond van artikel 2.7 Moer moeten uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden de volgende bescheiden bij uw toezichthouder worden ingediend:
 - alle constructietekeningen, -berekeningen inclusief grondrapport;
 - met de betreffende werkzaamheden mag niet worden begonnen, voordat de tekeningen en berekeningen door de gemeente Cranendonck zijn goedgekeurd.
- 1.1.2 Het begin en het einde van de werkzaamheden, alsmede het storten van beton dient tenminste 3 werkdagen voor aanvang van de betreffende werkzaamheden middels bijgevoegde formulieren "start Bouw" en "gereedmelding" aan de gemeente Cranendonck te worden medegedeeld.
- 1.1.3 Alle artikelen uit de bouwverordening van de gemeente Cranendonck en uit het Bouwbesluit 2003, die van toepassing zijn op het gebouw met omgeving, zijn volledig en onverkort van toepassing.
- 1.1.4 Op grond van artikel 4.2 van de Bouwverordening 2010, dient de verleende omgevingsvergunning met tekeningen en bijlagen altijd op de bouwlocatie aanwezig te zijn. Als een met het toezicht op de naleving van wettelijke bepalingen belaste ambtenaar daar om vraagt, moet deze altijd ter inzage worden gegeven.
- 1.1.5 Indien binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning niet met de activiteit bouw wordt begonnen, kan het bevoegd gezag, op grond van artikel 2.33 Wabo, de vergunning intrekken.
- 1.1.6 Indien de bouwactiviteiten langer dan 26 weken stilliggen, kan het bevoegd gezag, op grond van artikel 2.33 Wabo, de omgevingsvergunning intrekken.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1 Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1 Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

1.2 Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2003. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.3 Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.4 Welstand

Het bouwplan is gelegen op een perceel, welke in de Welstandsnota is aangemerkt als een "ander soortige beschermde, dan wel te beschermen gebouwen (perceel)". Daarnaast is het bouwplan gelegen in een gebied aangemerkt als "historische stedenbouw Zeer Hoog (lijn)" afkomstig uit Provinciaal Cultuurhistorische waardekaart". Het te bouwen bouwwerk wordt geplaatst tussen al bestaande bebouwing en is vanaf de openbare weg niet zichtbaar. Gelet op de relatie tussen bouwwerk en omgeving is de betekenis van het gebouw in stedelijke of landschappelijke omgeving nihil. De bijdrage die het bouwwerk levert aan de kwaliteit van de omgeving blijkt om deze reden ongewijzigd.

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de gemeentelijke welstandsnota. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.5 Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan "Industrieterrein Dorplein". Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming "Bedrijventerrein (BTla)". De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan. Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.1 Conclusie

Op grond van de genoemde overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend moet worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.