

Ons kenmerk

C2121362/3445117

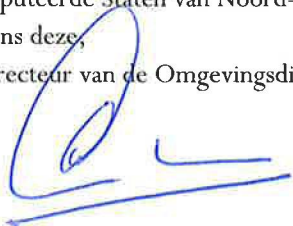
Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Op de op 31 mei 2013 bij hen binnengekomen aanvraag van de Stichting Vergunning Moleneind om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor de tijdelijke opstelling van maximaal 5 jaar van een chiller (koelmachine) op maaiveldniveau t.b.v. gewijzigde koelcapaciteit van het Implanon NXT project, uitgevoerd aan de Kloosterstraat 6 te Oss.

Tilburg, 22 juli 2013.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant,

b/a



dr. A.M.A. Houtman.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	3
1 Onderwerp	3
2 Besluit	3
PROCEDURELE ASPECTEN	4
1 Gegevens aanvrager	4
2 Projectbeschrijving	4
3 Huidige vergunnings situatie	4
4 Bevoegd gezag	4
5 Volledigheid van de aanvraag	5
6 Procedure (regulier)	5
7 Adviezen	5
VOORSCHRIFTEN	6
1 Bouwen	6
1.1 Algemeen	6
1.2 Meldingsplicht	6
1.3 In te dienen gegevens en bescheiden	6
2 Milieu	7
2.1 Geluid	7
Overwegingen en toetsingen	8
1 Bouwen	8
1.1 Inleiding	8
1.2 Toetsing	8
2 Milieuneutraal	9
3 Conclusie	10

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1 Onderwerp

Wij hebben op 31 mei 2013 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Stichting Vergunning Moleneind (hierna SVM). De aanvraag gaat over de locatie Moleneind aan de Kloosterstraat 6 te Oss. Het verzoek betreft de tijdelijke opstelling van maximaal 5 jaar van een chiller (koelmachine) op maaiveldniveau t.b.v. gewijzigde koelcapaciteit van het Implanon NXT project. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer C2121362 en op het Omgevingsloket Online (OLO) onder nummer 848897.

In de aanvraag wordt verzocht om:

- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw);
- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder e (milieu).

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:
 - het verlenen van een tijdelijke bouwvergunning voor 5 jaar (tot 01-07-2018) voor de tijdelijke opstelling van een chiller (koelmachine) op maaiveldniveau t.b.v. gewijzigde koelcapaciteit van het Implanon NXT project (artikel 2.1, lid 1, onder a);
 - het milieuneutraal veranderen van de inrichting of het milieuneutraal veranderen van de werking van de inrichting (artikel 2.1, lid 1, onder e);
- dat de aanvraag welke is geregistreerd in het Omgevingsloket Online (OLO) onder nr. 848897 onderdeel uitmaakt van deze vergunning;
- aan deze vergunning de voorschriften te verbinden die zijn opgenomen in deze vergunning.

PROCEDURELE ASPECTEN

1 Gegevens aanvrager

Op 31 mei 2013 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van SVM aan de Kloosterstraat 6 te Oss. De aanvraag heeft betrekking op de locatie Moleneind.

2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: betreft de tijdelijke opstelling van een chiller (koelmachine) op maaiveldniveau t.b.v. gewijzigde koelcapaciteit van het Implanon NXT project, op de locatie Moleneind. Een projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de in de Wabo omschreven activiteit bouwen en milieuneutraal veranderen. De aanvraag is ingediend via het Omgevingsloket Online (OLO) onder nr. 848897.

3 Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting is op 12 oktober 2004 een revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer verleend, deze vergunning is op 8 februari 2005 van kracht geworden met uitzondering van de voorschriften 4.1.1 t/m 4.1.3 die op 6 maart 2006 van kracht zijn geworden.

Op 10 mei 2007 hebben wij een vergunning verleend voor een uitbreiding van de locatie Moleneind met de sectie Desso House. Bovendien hebben wij op 23 oktober 2009 de vergunning ambtshalve gewijzigd in verband met het aanpassen van de risicocontour. Tenslotte hebben wij op 4 juni 2010 een vergunning verleend voor het oprichten van een nieuw laboratoriumgebouw en het wijzigen van de inrichtingsgrenzen als gevolg van de verkoop van kantoorgebouw KE.

Daarnaast hebben wij diverse meldingen geaccepteerd voor onder meer de realisatie van een parkeerplaats, de ombouw van het centrale heetwatersysteem naar een decentraal verwarmingssysteem van de gebouwen en het vervangen van de verouderde koelsystemen door nieuwe systemen, het verplaatsen van methanolbuffertanks en het uitbreiden van de inrichtingsgrens met het voormalige "Mozes terrein".

Bij besluit van 13 oktober 2004, is aan SVM een vergunning ingevolge de Wet verontreiniging oppervlaktewateren verleend voor o.a. de lozing van (bedrijfs)afvalwater en hemelwater via de gemeentelijke riolering van Oss op de rioolwaterzuiveringsinstallatie Oijen, in beheer bij Waterschap Aa en Maas.

Op 22 december 2009 is de Waterwet in werking getreden. De Waterwet vervangt onder andere de Wet verontreiniging oppervlaktewateren. De provincie Noord-Brabant is na het in werking treden van de Waterwet voor de indirecte lozing (via de riolering op de rioolwaterzuiveringsinstallatie) het bevoegd gezag. Het waterschap Aa en Maas is wettelijk adviseur voor deze lozing.

Alle bovengenoemde vergunningen zijn met de in werking treding van de Wabo op 1 oktober 2010 omgezet in omgevingsvergunningen.

Sinds de in werking treding van de Wabo zijn diverse vergunningen verleend voor bouw- en sloopactiviteiten en milieuneutrale veranderingen.

4 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit

omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

5 Volledigheid van de aanvraag

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden overlegd om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

6 Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op Internet (www.brabant.nl en www.overheid.nl).

7 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Oss gezonden. Op 17 juli 2013 heeft de gemeente Oss positief geadviseerd op de aanvraag van SVM. Het advies van de gemeente Oss is in deze beschikking verwerkt.

VOORSCHRIFTEN

1 Bouwen

1.1 Algemeen

- 1.1.1 Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 en van de Bouwverordening van de gemeente Oss en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.
- 1.1.2 De verleende vergunning inclusief de tekeningen en andere bijlagen moeten altijd op de bouwlocatie aanwezig zijn. Indien een controlerend ambtenaar daar om vraagt, moeten deze gegevens ter inzage worden gegeven.
- 1.1.3 De verleende vergunning inclusief de tekeningen en andere bijlagen moeten altijd op de bouwlocatie aanwezig zijn. Indien een controlerend ambtenaar daar om vraagt, moeten deze gegevens ter inzage worden gegeven.

1.2 Meldingsplicht

- 1.2.1 De volgende werkzaamheden moeten aan Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvang van het werk	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor de start van het werk
Einde van de werkzaamheden	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor de start van het werk

1.3 In te dienen gegevens en bescheiden

- 1.3.1 Gegevens en bescheiden die nog niet bij de aanvraag zijn overgelegd moeten drie weken voor aanvang van de werkzaamheden ter goedkeuring bij Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss worden ingediend. Het gaat hierbij om de volgende overeenkomstig de considerans bepaalde gegevens:
- Constructieve berekening en -tekening.
- 1.3.2 Met de bouw van het desbetreffende onderdeel mag niet worden begonnen voordat de gegevens als bedoeld in voorschrift 1.3.1 zijn overgelegd aan en schriftelijk zijn goedgekeurd door Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss.

2 Milieu

2.1 Geluid

- 2.1.1 Binnen vier maanden na ingebruikname van de chiller (koelmachine) moet door middel van een akoestisch onderzoek worden aangetoond dat aan de geluidsnormen van de vergunning wordt voldaan. De resultaten van het akoestisch onderzoek moeten worden vastgelegd in een rapport en moeten worden voorgelegd aan Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1 Bouwen

1.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.
Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing

De activiteit voldoet niet dan wel onduidelijk is of voldaan wordt aan de volgende voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012:

- Afdeling 2.1 (constructieve veiligheid);

Dat met toepassing van artikel 2.7 van de Bor voorwaarden kunnen worden verbonden aan de omgevingsvergunning, waardoor wordt voldaan aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Oss. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan “bedrijventerreinen Moleneind, Landweer en Danenhoef-Oss-2011” is vastgesteld. De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de welstandnota van de gemeente Oss, gewijzigd vastgesteld op 25 juni 2009. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

2 Milieuneutraal veranderen

Algemeen

De milieuneutrale verandering heeft betrekking op de tijdelijke opstelling van een chiller op maaiveldniveau t.b.v. gewijzigde koelcapaciteit van het Implanon NXT project.

Voor wat betreft de relevante milieuaspecten hebben wij beoordeeld of er sprake is van een milieuneutrale verandering. Wij hebben hierbij met name het aspect geluid beoordeeld. Daarbij overwogen wij het volgende:

- de verandering is niet in overeenstemming met de voor de inrichting verleende vergunning of de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften, maar leiden niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan die de inrichting ingevolge de vergunning en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften mag veroorzaken;
- er bestaat geen verplichting tot het maken van een milieu-effectrapport;
- de veranderingen leiden niet tot een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend.

Geluid

De chiller (koelmachine) is een reeds bestaande installatie op de locatie Moleneind bij gebouw CP. De chiller wordt voor een periode van maximaal 5 jaar verplaatst naar gebouw CO omdat daar behoefte is aan extra koelcapaciteit.

De verplaatsing van de chiller kan invloed hebben op de akoestische situatie op Moleneind. Daarom is bij de aanvraag een akoestisch rapport gevoegd. Uit het onderzoek blijkt dat het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau voldoet aan de voorschriften van de vigerende vergunning. Eveneens voor de optredende maximale geluidniveaus wordt voldaan aan de vigerende vergunning.

Nadat de chiller in gebruik is genomen dient SVM de bronsterkte van de aan de chiller gerelateerde bronnen te controleren en te verifiëren of voldaan wordt aan de geluidsvoorschriften uit de vigerende vergunning.

Activiteitenbesluit

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor bepaalde activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Deze regels zijn direct werkend en mogen niet in de omgevingsvergunning worden opgenomen. In bijlage I, onderdelen B en C van het Bor wordt aangegeven of voor een inrichting een vergunningplicht geldt.

Op 1 januari 2013 is het Activiteitenbesluit gewijzigd en kan sindsdien ook op inrichtingen met een IPPC-installatie het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Op type C inrichtingen, die vergunningplichtig zijn, kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Dit betekent dat bepaalde voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling een rechtstreekse werking hebben en niet in de vergunning mogen worden opgenomen.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, wordt aangemerkt als een type C inrichting. Het in werking hebben van een koelinstallatie is een activiteit die valt onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit. Op basis van artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet de aangevraagde verandering (verplaatsen van de chiller) worden gemeld. De aanvraag wordt ten aanzien van de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen aangemerkt als melding.

Voor de aangevraagde activiteiten houdt dit in dat - voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten - moet worden voldaan aan paragraaf 3.2.6. uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling.

3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Ten aanzien van de milieuneutrale aspecten hebben wij de milieugevolgen beoordeeld en er is geen sprake van andere of grotere milieugevolgen. Ter controle van de geluidsbron van de chiller hebben wij een voorschrift opgenomen.

In deze beschikking zijn voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.