

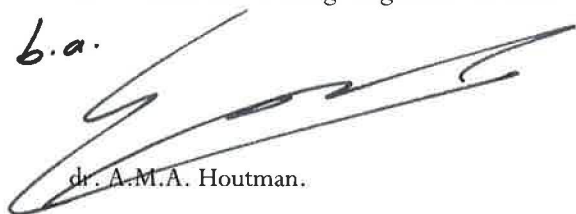
Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Op de op 23 mei 2013 bij hen binnengekomen aanvraag van de Stichting Vergunning Moleneind om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor een vaste installatie voor bron- en retourbemaling ter bestrijding van grondwateroverlast bij gebouw CO op locatie Moleneind, uitgevoerd aan de Kloosterstraat 6 te Oss.

Tilburg, 28 augustus 2013.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant,

b.a.



dr. A.M.A. Houtman.

INHOUDSOPGAVE

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT	3
1 Onderwerp	3
2 Besluit	3
 OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL	 4
1 Gegevens aanvrager	4
2 Projectbeschrijving	4
3 Huidige vergunnings situatie	4
4 Bevoegd gezag	5
5 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	5
6 Procedure (regulier)	5
7 Coördinatie met de Waterwet	5
8 Adviezen	6
9 Activiteitenbesluit	6
 Maatwerkvoorschrift	 7
1 Water	7
 Overwegingen en Toetsingen	 8
1 Overwegingen milieu	8
2 Activiteitenbesluit	8
3 Conclusie	8

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT

1 Onderwerp

Gedeputeerde staten hebben op 23 mei 2013 een aanvraag voor het wijzigen van de omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van Stichting Vergunning Moleneind voor de locatie Moleneind gelegen aan de Kloosterstraat 6 te Oss. De aanvraag is ingediend voor een vaste installatie voor bron- en retourbemaling ter bestrijding van grondwateroverlast bij gebouw CO op locatie Moleneind. De aanvraag is geregistreerd onder nummer C2120614 en op het Omgevingsloket Online (OLO) onder nummer 856585.

In de aanvraag wordt verzocht om:

- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder e (milieu).

Tevens is er op 23 mei 2013 een aanvraag ingediend in het kader van de Waterwet bij het Waterschap Aa en Maas. De aanvraag is bij het waterschap geregistreerd onder nr. 13D.03250.

2 Besluit

Gedeputeerde Staten besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:
 - een vaste installatie voor een bron- en retourbemaling ter bestrijding van grondwateroverlast bij gebouw CO op locatie Moleneind, het betreft het milieuneutraal veranderen van de inrichting of het milieuneutraal veranderen van de werking van de inrichting (artikel 2.1, lid 1, onder e Wabo);
- dat de aanvraag welke is geregistreerd in het Omgevingsloket Online (OLO) onder nr. 856585 onderdeel uitmaakt van deze vergunning;
- om bijgevoegd maatwerkvoorschrift aan deze vergunning te verbinden.

OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

1 Gegevens aanvrager

Op 23 mei 2013 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Stichting Vergunning Moleneind aan de Kloosterstraat 6 te Oss. De aanvraag heeft betrekking op de locatie Moleneind.

2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: een vaste installatie voor een bron- en retourbemaling ter bestrijding van grondwateroverlast bij gebouw CO op locatie Moleneind. Een projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. De aanvraag is ingediend via het Omgevingsloket Online (OLO) onder nr. 856585.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de in de Wabo omschreven activiteit milieuneutraal wijzigen.

Tevens is de aanvraag en het besluit gecoördineerd met de aanvraag ingevolge de Waterwet. Het onderwerp van de aanvraag voor de Waterwet betreft het periodiek onttrekken en infiltreren van grondwater om grondwateroverlast bij gebouw CO op de locatie Kloosterstraat 6 in Oss te voorkomen.

3 Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting is op 12 oktober 2004 een revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer verleend; deze vergunning is op 8 februari 2005 van kracht geworden met uitzondering van de voorschriften 4.1.1 t/m 4.1.3 die op 6 maart 2006 van kracht zijn geworden.

Op 10 mei 2007 hebben wij een vergunning verleend voor een uitbreiding van de locatie Moleneind met de sectie Desso House. Bovendien hebben wij op 23 oktober 2009 de vergunning ambtshalve gewijzigd in verband met het aanpassen van de risicocontour. Tenslotte hebben wij op 4 juni 2010 een vergunning verleend voor het oprichten van een nieuw laboratoriumgebouw en het wijzigen van de inrichtingsgrenzen als gevolg van de verkoop van kantoorgebouw KE

Daarnaast hebben wij diverse meldingen geaccepteerd voor onder meer de realisatie van een parkeerplaats, de ombouw van het centrale heetwatersysteem naar een decentraal verwarmingssysteem van de gebouwen en het vervangen van de verouderde koelsystemen door nieuwe systemen, het verplaatsen van methanolbuffertanks en het uitbreiden van de inrichtingsgrens met het voormalige "Mozes terrein".

Bij besluit van 13 oktober 2004, is aan SVM een vergunning ingevolge de Wet verontreiniging oppervlaktewateren verleend voor o.a. de lozing van (bedrijfs)afvalwater en hemelwater via de gemeentelijke riolering van Oss op de rioolwaterzuiveringsinstallatie Oijen, in beheer bij Waterschap Aa en Maas.

Op 22 december 2009 is de Waterwet in werking getreden. De Waterwet vervangt onder andere de Wet verontreiniging oppervlaktewateren. De provincie Noord-Brabant is na het in werking treden van de Waterwet voor de indirecte lozing (via de riolering op de rioolwaterzuiverings-installatie) het bevoegd gezag. Het waterschap Aa en Maas is wettelijk adviseur voor deze lozing.

Alle bovengenoemde vergunningen zijn met de in werking treding van de Wabo op 1 oktober 2010 omgezet in omgevingsvergunningen.

Sinds de in werking treding van de Wabo zijn diverse vergunningen verleend voor bouw- en sloopactiviteiten en milieuneutrale veranderingen.

4 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

5 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningvereisten. Dit betreft de gegevens en documenten die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden overgelegd om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

6 Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 10 juni 2013 conform artikel 3.8 van de Wabo, van de aanvraag kennis gegeven op www.brabant.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met maximaal 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is op 15 juli 2013 kennis gegeven op www.brabant.nl.

7 Coördinatie met de Waterwet

De aangevraagde activiteit heeft betrekking op een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort waarbij sprake is van het lozen van stoffen als bedoeld in artikel 6.2 van de Waterwet. Hiervoor is een vergunning noodzakelijk op grond van de Waterwet. Samen met deze aanvraag is een aanvraag om een vergunning op grond van de Waterwet ingediend. Het bevoegd gezag met betrekking tot de Watervergunning heeft op grond van artikel 3.19 Wabo een advies uitgebracht over de samenhang van de beschikkingen. Dit advies luidt samengevat, dat het geluid van de onttrekkings- en infiltratiepompen een aspect is dat moet worden meegenomen in de op te stellen omgevingsvergunning. De pompen bevinden zich echter ondergronds en hebben daarom nagenoeg geen geluidsuitstraling naar de omgeving.

Gelet op artikel 3.21 Wabo dienen wij in te gaan op de invloed die de samenhang tussen de omgevingsvergunning enerzijds en de Watervergunning anderzijds heeft gehad op de inhoud van de omgevingsvergunning. Hierover merken wij op dat er overleg en afstemming heeft plaatsgevonden tussen het waterschap Aa en Maas, provincie Noord-Brabant, gemeente Oss en de Stichting Vergunning Moleneind. Dit

overleg heeft tot de conclusie geleid, dat zowel het Waterschap Aa en Maas als wij, de gevraagde vergunningen zullen verlenen.

De vergunning in het kader van de Waterwet is toegevoegd aan dit besluit.

8 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Waterschap Aa en Maas;
- De Gemeente Oss.

Naar aanleiding hiervan hebben wij adviezen ontvangen van Waterschap Aa en Maas en van de gemeente Oss. Het Waterschap Aa en Maas adviseert de vergunning ingevolge de Waterwet te verlenen. Het advies van de gemeente Oss is dat de aanvraag in overeenstemming is met de gevoerde overleggen met de Stichting Vergunning Moleneind en dat er geen noodzaak is tot het uitbrengen van verder advies.

9 Activiteitenbesluit

In het Activiteiten besluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor bepaalde activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Deze regels zijn direct werkend en mogen niet in de omgevingsvergunning worden opgenomen. In bijlage I, onderdelen B en C van het Bor wordt aangegeven of voor een inrichting een vergunningplichtig geldt.

Op 1 januari 2013 is het Activiteitenbesluit gewijzigd en sindsdien kan het Activiteitenbesluit ook van toepassing zijn op inrichtingen met een IPPC installatie. Op type C inrichtingen die vergunningplichtig zijn, kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Dit betekent dat bepaalde voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling een rechtstreekse werking hebben en niet in de vergunning mogen worden opgenomen.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, wordt aangemerkt als een type C inrichting. Het lozen van grondwater bij ontwatering is een activiteit die valt onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit. Op basis van artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet het desbetreffende onderdeel van de aangevraagde verandering (het onderdeel lozen van grondwater bij ontwatering) worden gemeld. De aanvraag wordt ten aanzien van de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen, aangemerkt als melding.

Wij kunnen voor bepaalde in het Activiteitenbesluit genoemde activiteiten aanvullende maatwerkvoorschriften vaststellen voor zover die mogelijkheid in het Activiteitenbesluit is aangegeven. Wij hebben hiervan gebruik gemaakt.

Maatwerkvoorschrift

1 Water

- 1.1.1 Het lozen van opgepompt grondwater in een vuilwaterriool is toegestaan voor een hoeveelheid van maximaal 100 kubieke meter per uur. Op jaarbasis mag maximaal 65.000 kubieke meter geloosd worden.

Overwegingen en Toetsingen

1 Overwegingen milieu

Toetsing milieuneutraal of -vriendelijke verandering

De milieuneutrale verandering heeft betrekking op een vaste installatie voor een bron- en retourbemaling ter bestrijding van grondwateroverlast bij gebouw CO.

Voor wat betreft de relevante milieuaspecten hebben wij beoordeeld of er sprake is van een milieuneutrale verandering. Daarbij overwegen wij het volgende:

- de verandering is niet in overeenstemming met de voor de inrichting verleende vergunning of de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften, maar leiden niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan die de inrichting ingevolge de vergunning en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften mag veroorzaken;
- er bestaat geen verplichting tot het maken van een milieu-effectrapport;
- de veranderingen leiden niet tot een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend.

2 Activiteitenbesluit

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, wordt aangemerkt als een type C inrichting. Het lozen van grondwater bij ontwatering is een activiteit die valt onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit. Voor de aangevraagde activiteiten houdt dit in dat - voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten in het Activiteitenbesluit - moet worden voldaan aan paragraaf 3.1.2. Lozen van grondwater bij ontwatering uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling. Vanwege grondwateroverlast ter plaatse van gebouw CO is het nodig om grondwater te onttrekken. Het streven is om zo veel mogelijk onttrokken grondwater te infiltreren in de bodem. Echter uit modellering blijkt dat 100% infiltratie niet altijd mogelijk zal zijn, omdat bij hoge grondwaterstanden een te hoge infiltratie er toe kan leiden dat de gewenste verlaging van de grondwaterstand bij gebouw CO niet meer haalbaar is. Voor het water dat niet geïnfiltreerd kan worden hebben wij een maatwerkvoorschrift opgenomen.

3 Conclusie

Ten aanzien van de milieuneutrale aspecten hebben wij de milieugevolgen beoordeeld: uit deze beoordeling volgt dat er geen sprake is van andere of grotere milieugevolgen. Op basis van het Activiteitenbesluit hebben wij voor het aspect water een maatwerkvoorschrift opgenomen.