

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Directie

Ecologie

Ons kenmerk

C2092164/3285809

Afvalstoffen Terminal Moerdijk BV, uitgevoerd aan de Vlasweg 12 te Moerdijk.

's-Hertogenbosch, 16 oktober 2012.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

drs. R. Kessenich,
bureauhoofd Vergunningverlening Procesindustrie en Afvalverwerking.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	3
1 Onderwerp	3
2 Besluit	3
3 Rechtsmiddelen	3
PROCEDURELE ASPECTEN	5
1 Gegevens aanvrager	5
2 Projectbeschrijving	5
3 Bevoegd gezag	5
4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	5
5 Procedure (regulier)	5
6 Adviezen	5
VOORSCHRIFTEN	6
OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN	7
1 OVERWEGINGEN BOUWEN	8
1.1 Inleiding	8
1.2 Toetsing	8
1.3 Conclusie	8
2 Overwegingen gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met bestemmingsplan	9
2.1 Inleiding	9
2.2 Toetsing	9
2.3 Conclusie	9

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1 Onderwerp

Wij hebben op 30 augustus 2012 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Afvalstoffen Terminal Moerdijk B.V. Het betreft het plaatsen van een portiersloge. De aanvraag gaat over de locatie Vlasweg 12 te Moerdijk. De aanvraag is geregistreerd onder OLO nummer 547705 en ons registratie nummer C2092164. Het betreft een aanvraag om omgevingsvergunning. Concreet wordt verzocht om een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw).

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
 - het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo);
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden;
- dat de aanvraag met volgende onderdelen uitmaakt van deze vergunning:
 - Aanvraagformulier omgevingsvergunning
 - Bestektekening, situatie, nummer 12.046 BT-00, d.d. 09-05-2012
 - Tekening prefab station, ordernummer 201210137, tekeningnummer PAM20475-A, d.d. 14-08-2012, gewijzigd d.d. 20-08-2012
 - EU-Conformiteitsverklaring, d.d. 26-10-2009
 - Productcertificaat, nummer G 5006.3.17, uitgegeven d.d. 06-11-2009
 - Übereinstimmungszertifikat, d.d. 28-02-2005
 - Statische berekeningen Gräper, d.d. 28-08-2012
 - Foto-bijlage
 - Bestektekening, plattegrond, doorsnede en gevels, nummer 12.046 BT-01, d.d. 09-05-2012, gewijzigd d.d. 20-09-2012
 - Gewichtsberekening, werknummer 12.046, onderdeel GB-046, d.d. 20-09-2012
 - Werknummer 12.046, blad CT-01, d.d. 20-09-2012

3 Rechtsmiddelen

Bezwaren

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord “bezwaarschrift” te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Arrondissementsrechtbank 's-Hertogenbosch, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

PROCEDURELE ASPECTEN

1 Gegevens aanvrager

Op 30 augustus 2012 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Afvalstoffen Terminal Moerdijk B.V., Vlasweg 12 4782 PW Moerdijk.

2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het plaatsen van een portiersloge. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

Het (ver)bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1 onder a) .

3 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 19 september 2012 in de gelegenheid gesteld om tot 18 oktober 2012 de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 24 september 2012. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld. In dit geval is de termijn voor het nemen van het besluit opgeschort met 5 dagen.

5 Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 14 september 2012 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in BN/DeStem ed. Etten-Leur\Moerdijk.

6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de Welstandscommissie van de gemeente Moerdijk gezonden.

Op 6 september 2012 heeft de welstandscommissie van de gemeente Moerdijk positief geadviseerd op het plan.

VOORSCHRIFTEN

- 1.1.1 Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld aan de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk, Postbus 4, 4760 AA Zevenbergen, door middel van invulling en toezending van bijgevoegde aanmeldingskaart.
- 1.1.2. Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit.
- 1.1.3. Aan de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk, moeten de volgende meldingen **schriftelijk** worden gedaan:
 - tenminste 1 dag tevoren: het storten van beton voor fundering, vloeren en overige constructies.
- 1.1.4. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld aan de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk door middel van invulling en toezending van bijgevoegde gereedmeldingskaart.
- 1.1.5. Voor het aansluiten op de gemeentelijke riolering moet u contact opnemen met Havenschap Moerdijk via telefoonnummer (0168) 388888.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1 OVERWEGINGEN BOUWEN

1.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Moerdijk. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan Industrierrein Moerdijk t/m 6^e herziening is vastgesteld. De aangevraagde activiteit is hiermee in strijd. Hierdoor wordt de aanvraag mede aangemerkt als een aanvraag om een vergunning als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder c, het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met onder andere het bestemmingplan. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren tenzij:

- de aangevraagde activiteit in lijn is met de in het bestemmingsplan 'Industrierrein Moerdijk t/m 6^e herziening' opgenomen regels inzake afwijking;
- een AMvB ontheffing van het plan mogelijk maakt;
- de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
- elders in algemene regels een dergelijke afwijking wordt toegestaan;
- elders in het exploitatieplan een dergelijke afwijking wordt toegestaan; of
- elders in het voorbereidingsbesluit een dergelijke afwijking wordt toegestaan.

Wij hebben de aangevraagde activiteit aan de hiervoor genoemde uitzonderingen getoetst. De resultaten van deze toetsing staan beschreven in hoofdstuk 2 van de beschikking.

Onder verwijzing naar hoofdstuk 2 van de beschikking merken wij op dat de omgevingsvergunning, gelet op artikel 2.10, lid 1 en 2.12, lid 1 Wabo op deze grond kan worden verleend.

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de gemeentelijke welstandnota. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

2 Overwegingen gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met bestemmingsplan

2.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.12 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2.2 Toetsing

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan Industrieterein Moerdijk t/m 6^e herziening is vastgesteld. De aangevraagde activiteit is hiermee in strijd.

De aangevraagde activiteit is in strijd met artikel 5.3 sub d van de bestemmingsplan-voorschriften. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren, tenzij artikel 5.5.4 en artikel 27 deze afwijking toestaat. Over de relatie tussen de aangevraagde activiteit en deze uitzonderingsgrond merken wij het volgende op:

De aanvraag heeft betrekking op het bouwen van een portiersloge op een afstand van minder dan 10 meter uit de voorste perceelsgrens. Middels artikel 5.5.4. kan medewerking worden verleend aan het bouwen van portiersloges en soortgelijke bouwwerken tot een totale oppervlakte van 50 m². De bestaande portiersloge en de te bouwen portiers-loge hebben samen een oppervlakte van 51,94 m². Middels artikel 27 kan vrijstelling worden verleend van de voorgeschreven oppervlakte tot maximaal 10% (5,19 m²).

De omgevingsvergunning kan, gelet op het bovenstaande en het bepaalde artikel 2.12, lid 1, onder a sub 1 Wabo dan ook op deze grond wel worden verleend.

2.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

AANMELDING**Bouwdossiernr. SBA 2012/1364**

Ondergetekende,

Naam :

Adres :

Woonplaats:

Deelt hierbij mee dat de werkzaamheden voor de (ver)bouw van:

.....

zullen starten op(datum)

Datum :

Handtekening:.....

✂**GEREEDMELDING****Bouwdossiernr. SBA 2012/1364**

Ondergetekende,

Naam :

Adres :

Woonplaats:.....

Deelt hierbij mee dat de werkzaamheden voor de (ver)bouw van:

.....

zijn afgerond op(datum)

Datum :

Handtekening:.....

✂

De melding kunt u ongefrankeerd verzenden aan:

Gemeente Moerdijk, afdeling Vergunning en Handhaving, Antwoordnummer 109, 4760 VN
Zevenbergen.