

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Directie

Ecologie

Ons kenmerk

C2087957/3268763

op de op 27 juli 2012 bij hen ingekomen aanvraag van Mars
Nederland BV, om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen
omgevingsrecht (Wabo) voor het project, gelegen aan Taylorweg 5 te
Veghel.

's-Hertogenbosch, 

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

ir. J.P.M. van Erdewijk,
bureauhoofd Vergunningverlening Afvalrecycling en Industriële bedrijven.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	3
1 Onderwerp	3
2 Besluit	3
3 Rechtsmiddelen	4
 PROCEDURELE ASPECTEN	 5
1 Gegevens aanvrager	5
2 Projectbeschrijving	5
3 Bevoegd gezag	5
4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	5
5 Aanvulling op initiatief van de aanvrager	5
6 Procedure (regulier)	5
7 Adviezen	5
 VOORSCHRIFTEN	 7
1 Bouwen	7
1.1 Algemeen	7
 OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN	 8
1 Overwegingen bouwen	8
1.1 Inleiding	8
1.2 Toetsing	8
1.3 Conclusie	8

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1 Onderwerp

Wij hebben op 27 juli 2012 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Mars Nederland BV. Het betreft het bouwen van twee laad- en losdocks. De aanvraag gaat over de Taylorweg 5 te Veghel. De aanvraag is geregistreerd onder OLO nummer 516901 en ons registratie nummer C2087957. Concreet wordt verzocht om een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw).

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- De omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:
 - Bouwen (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
- Dat de volgende gewaarmerkte stukken onderdeel uitmaken van deze vergunning:
 - Aanvraagformulier met OLO nr. 516901, ontvangst- en registratiedatum d.d. 27 juli 2012;
 - Tekening Loaddock's PIBA voorstel civiele werkzaamheden, nummer tekening VZ02790REV10, d.d. 21-09-2011, update 22-09-2011, ons kenmerk 3071263 met onderwerp 516901_1343197423028_plattegrond, ontvangst- en registratiedatum 27 juli 2012;
 - Constructieberekeningen Loaddock PIBA Detailengineering, documentnummer C-VZ02896-C-C001, d.d. 17-08-2012, ons kenmerk 3101987 met onderwerp 516901_1346047649108_constructieberekeningen, ontvangstdatum 27 augustus 2012, registratiedatum 28 augustus 2012;
 - Detailtekening Loaddock's PIBA vorm hellingbaan, VZ02896-D-0001, d.d. 17-08-2012, update 30-08-2012, ons kenmerk 3270368, ontvangstdatum 7 september 2012, registratiedatum 13 september 2012;
 - Loaddock's PIBA wapening hellingbaan plattegronden, nummer VZ02896-D-0002, d.d. 17-08-2012, update 04-08-2012, ons kenmerk 3270369, ontvangstdatum 7 september 2012, registratiedatum 13 september 2012;
 - Tekening Loaddock's PIBA optie 3 voorstel civiele werkzaamheden, nummer vz02790revB, d.d. 10-08-2012, update 06-09-2012, ons kenmerk 3270371, ontvangstdatum 7 september 2012, registratiedatum 13 september 2012;
 - Tekening Layout riool t.b.v. load doc's PIBA, Z02790D01, d.d. 19-09-2011, ons kenmerk 3105229 met onderwerp 516901_1346424453515_VZ02790D01, ontvangstdatum 31 augustus 2012, registratiedatum 3 september 2012;
 - Tekening Layout riool aangepast t.b.v. load doc's PIBA, Z02790D02, d.d. 20-09-2011, ons kenmerk 3105230 met onderwerp 516901_1346424565538_VZ02790D02, ontvangstdatum 31 augustus 2012, registratiedatum 3 september 2012;
 - Tekening Layout terrein Mars Veghel realisatie loaddock's tbv pindabakkerij, nummer vz02790D03, datum 07-08-2012, ons kenmerk 3105231 met onderwerp 516901_1346424616147_vz02790D03, ontvangstdatum 31 augustus 2012, registratiedatum 3 september 2012;
 - Tekening Aanpassing gevel loaddock's voorstel civiele werkzaamheden, nummer vz02790D04, d.d. 24-08-2012, update 24-08-2012, ons kenmerk 3105232 met onderwerp 516901_1346424736330_VZ02790D04, ontvangstdatum 31 augustus 2012, registratiedatum 3 september 2012;

- Aan deze vergunning de voorschriften te verbinden, zoals deze zijn opgenomen in deze beschikking.

3 Rechtsmiddelen

Bezwaren

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord “bezwaarschrift” te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Arrondissementsrechtbank 's-Hertogenbosch, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

PROCEDURELE ASPECTEN

1 Gegevens aanvrager

Op 27 juli 2012 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Mars Nederland BV te Veghel.

2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het bouwen van twee laad- en losdocks. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten: Bouwen.

3 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Bij de beoordeling van de aanvraag is echter gebleken dat aanvullingen noodzakelijk waren. Wij hebben de aanvrager op 24 augustus 2012 in de gelegenheid gesteld de daarvoor vereiste gegevens voor 4 oktober 2012 in te dienen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 27 en 31 augustus 2012. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld. In dit geval is de termijn voor het nemen van het besluit opgeschort met 8 dagen.

5 Aanvulling op initiatief van de aanvrager

Naast de hierboven genoemde aanvullingen, hebben we op 7 september 2012 een aanvulling gehad op initiatief van de aanvrager. De aanvulling betreft drie tekeningen van de laaddok. De tekeningen hebben betrekking op een wijziging van de afvoergoot in het laaddok en vervangen de eerder door aanvrager toegezonden tekeningen van het laaddok.

6 Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 10 augustus 2012 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in het Brabants Dagblad.

7 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag en alle aanvullingen ter advies aan

de gemeente Veghel gezonden. De gemeente Veghel adviseert (samengevat) om de gevraagde vergunning te verlenen.

VOORSCHRIFTEN

1 Bouwen

1.1 Algemeen

- 1.1.1. Gedurende de uitvoer van het bouwplan dienen de volgende meldingen te worden gedaan bij de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Veghel;
 - twee weken voor aanvang van de bouwwerkzaamheden dient de uitvoerder van het bouwplan (NAW gegevens) te worden doorgegeven aan de afdeling Vergunningen en Handhaving per e-mailadres: bouwen@veghel.nl.
 - wanneer u start met de werkzaamheden dient dit te worden doorgegeven aan de afdeling Vergunningen en Handhaving, team Toezicht en Handhaving, tel. (0413) 386 528 / 525 of per e-mail bouwen@veghel.nl.
 - wanneer het bouwplan gereed is of in gebruik wordt genomen dient u dit door te geven aan de afdeling Vergunningen en Handhaving, team Toezicht en Handhaving, (0413) 386 528 / 525 of per e-mail bouwen@veghel.nl.
- 1.1.2. Alle in het werk toe te passen steenachtige bouwstoffen (inclusief grond), die in contact kunnen komen met regen-, grond- of oppervlaktewater, dienen te voldoen aan de eisen gesteld in dit besluit.
- 1.1.3. Werkzaamheden die betrekking hebben op de constructie moeten minimaal 2 werkdagen van tevoren aan de Afdeling Vergunningen en Handhaving, team Toezicht en Handhaving van de gemeente Veghel gemeld worden, tel.: (0413) 386 528 / 525 of per e-mail bouwen@veghel.nl.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1 Overwegingen bouwen

1.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing

Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bestemmingsplan

Onderhavige aanvraag voldoet aan de bepalingen van het van toepassing zijnde bestemmingsplan “Bedrijventerrein De Dubbelen” en “Bedrijventerrein De Dubbelen, 1e partiële herziening”.

Redelijke eisen van welstand

Met ingang van 22 februari 2011 is de Welstandsnota gemeente Veghel in werking getreden. Het ruimtelijk kwaliteitsbeleid in samenhang met welstandsaspecten in de gemeente Veghel is in deze nota uiteengezet middels beleidsregels. Deze beleidsregels gelden als toetsingscriteria bij de behandeling van de aanvraag en zijn opgenomen in de zogenoemde 'welstandscriteria'.

De welstandscommissie SRE Milieudienst heeft in haar vergadering van 16 augustus 2012 geoordeeld dat onderhavige aanvraag voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Bouwverordening

Onderhavige aanvraag voldoet aan de Bouwverordening.

1.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.