

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Directie

Ecologie

Ons kenmerk

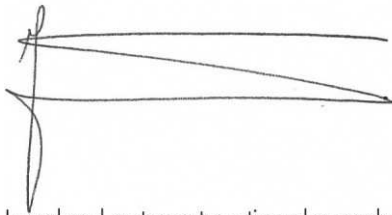
C2101286/3417492

Heijderhoeve Justitieweg BV uitgevoerd aan de Justitieweg 2 te
Heeswijk-Dinther.

's-Hertogenbosch, 31 mei 2013.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

ir. J.P.M. van Erdewijk,
bureauhoofd Vergunningverlening Afvalrecycling en Industriële bedrijven.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'J' and 'P' followed by a horizontal line and a small flourish.

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

1 BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1.1 Onderwerp

Wij hebben op 25 oktober 2012 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van de heer R. van der Heijden. Het betreft het bouwen van een loods t.b.v. mestverwerking. De aanvraag gaat over Justitieweg 2 te Heeswijk-Dinther. De aanvraag is geregistreerd onder OLO nummer 432551 en “ons registratie nummer” C2101286/3323542. Het betreft een aanvraag “Reguliere procedure” 2^e fase, een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw).

1.2 Overwegende

Algemeen

- dat de aanvraag is gepubliceerd in het huis-aan-huisblad De Bernhezer, op de gemeentelijke website en op de provinciale website;
- dat op de aanvraag op grond van artikel 2.5 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna Wabo) de uitgebreide procedure zoals opgenomen in §3.3 van de Wabo van toepassing is;
- dat de aanvraag in overeenstemming met het bepaalde in artikel 2.8 Wabo in combinatie met de ministeriële regeling omgevingsrecht (hierna: Mor) is getoetst op volledigheid;
- dat hieruit is gebleken dat de aanvraag volledig is ingediend en in behandeling is genomen;
- dat het plan is aangehouden tot dat het bestemmingsplan “Buitengebied Bernheze” is vastgesteld;
- dat de aanvraag is gelegen in het plangebied van het op 27 december 2012 vastgestelde bestemmingsplan “Buitengebied Bernheze”;
- dat op grond van artikel 3.6, lid 2 Wabo voor de aanvang van de beslistermijn wordt uitgegaan van de datum waarop de aanhouding eindigt, in plaats van de datum waarop de aanvraag is ontvangen;

Activiteit BOUWEN

- dat het plan is gelegen in het plangebied van het vastgestelde bestemmingsplan “Buitengebied Bernheze”. Aan de betreffende locatie is de bestemming “Agrarisch met waarden - Leefgebied struweelvogels” toegekend;
- dat het bouwplan blijkens het advies van SRE Milieudienst, belast met het welstandstoezicht, van 17 november 2012 voldoet aan redelijke eisen van welstand;
- wij ons kunnen vinden in het door de welstandscommissie uitgebrachte advies;
- ons niet is gebleken dat het welstandsadvies tot stand is gekomen op een wijze, die zich niet verdraagt met de toepasselijke wettelijke regelingen dan wel dat het anderszins niet zou voldoen aan de eisen die aan de advisering van die adviescommissie behoren te worden gesteld.

1.3 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een slibopslag (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - Tekeningnr.: 100627-002-001, blad 1/5, van d.d. 20-09-2012;
 - Tekeningnr.: 100627-002-001, blad 2/5, van d.d. 20-09-2012;
 - Tekeningnr.: 100627-002-001, blad 3/5, van d.d. 20-09-2012;
 - Tekeningnr.: 100627-002-001, blad 4/5, van d.d. 20-09-2012;
 - Tekeningnr.: 100627-002-001, blad 5/5, van d.d. 20-09-2012.
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.
 1. Het bouwen en het verrichten van alles wat daarmee in verband staat, moet geschieden op veilige wijze, onder meer zodanig dat de nodige veiligheidsmaatregelen zijn genomen ten behoeve van de weg en de in de weg gelegen werken en de weggebruikers en ten behoeve van naburige bouwwerken, open erven en terreinen en hun gebruikers.
Het is verboden stempels, schoren, kruisen of zwiepingen weg te nemen of andere veiligheidsmaatregelen op te heffen zolang zij uit veiligheidsoogpunt nodig zijn;
 2. Het is op grond van de gemeentelijke Bouwverordening verboden de werkzaamheden te starten zonder de bijgeleverde groene kaart “kennisgeving aanvang bouwwerk” retour te zenden aan de gemeente Bernheze.
 3. Ten minste drie weken voordat met de bouwwerkzaamheden wordt gestart dienen de volgende gegevens ter goedkeuring te worden overgelegd aan de gemeente Bernheze:
 - a) De constructieve detailgegevens, inclusief berekeningen, van het bouwwerk, niet zijnde de hoofdlijnen van de constructie;
Er mag pas worden begonnen met de bouwwerkzaamheden nadat de berekeningen zijn goedgekeurd.
 4. Het uitzetten van het bouwwerk geschiedt door of namens de vergunninghouder.
Eindcontrole hiervan vindt plaats door het gemeentelijk Bouw- en woningtoezicht van de gemeente Bernheze. De vergunninghouder dient hiervoor contact op te nemen met het gemeentelijk Bouw- en woningtoezicht;
 5. Indien voorafgaande aan dan wel tijdens de bouw wijzigingen optreden in de geregistreerde gegevens bij de gewaarmerkte omgevingsvergunning en bijbehorende bescheiden, documenten, constructieberekeningen en tekeningen, isolatievoorzieningen met bijbehorende berekening, moeten deze wijzigingen schriftelijk aan de Provincie worden doorgegeven;
 6. Het bij de bouwwerkzaamheden vrijgekomen gevaarlijk afval moet worden gescheiden van overig afval en worden verzameld en afgevoerd naar de bewerkings- of verwerkingsinrichting die over de vereiste vergunningen beschikt, dan wel worden overgedragen aan een inzamelaar en/of transporteur die vergunninghouder is op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

7. Indien aan de bouwwerkzaamheden sloopactiviteiten vooraf gaan of daarmee gepaard gaan, moet worden voldaan aan de bepalingen van paragraaf 1.7 Bouwbesluit 2012 omtrent veiligheid, bescherming van nabijgelegen bouwwerken en het gescheiden afvoeren van vrijkomend sloopafval;
8. Het is verboden een bouwwerk in gebruik te nemen of te geven als het bouwwerk niet is gereedgemeld bij de gemeente Bernheze met de bijgevoegde oranje kaart “kennisgeving gereedmelding bouwwerk” of niet is gebouwd in overeenstemming met de omgevingsvergunning;
9. De houd(st)er van deze omgevingsvergunning dient er voor zorg te dragen dat de omgevingsvergunning met alle daarbij behorende bescheiden te allen tijde op de bouwplaats aanwezig zijn en op eerste aanvraag aan de ambtenaar van bouw- en woningtoezicht ter inzage worden gegeven;