

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

op de aanvraag voor een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming (artikel 2.7, tweede lid) van Lineage Bergen op Zoom BV. De aanvraag gaat over de bouw en exploitatie van een diepvriesmagazijnwarenhuis. Het bedrijf ligt op de percelen, kadastraal bekend BGN01, sectie I, nummers 757 en 813, in de gemeente Bergen op Zoom. De aanvraag is ontvangen op 9 augustus 2023.

INHOUDSOPGAVE

BESCHIKKING	3
1 Onderwerp	3
2 Beschikking	3
PROCEDURELE ASPECTEN	4
1 Aanvraag	4
2 Bevoegd gezag	4
3 Uniforme openbare voorbereidingsprocedure	4
4 Ontvankelijkheid	4
5 Zienswijzen naar aanleiding van terinzagelegging van het ontwerpbesluit	4
6 Wijziging ten opzichte van het ontwerpbesluit	4
7 Overige regelgeving	5
OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN	6
1 Wettelijk kader – Wet natuurbescherming	6
2 Projectbeschrijving	7
3 Mogelijke effecten van het project	7
3.1 Verstoring door geluid	7
3.2 Verstoring door licht	7
3.3 Optische verstoring	7
4 Stikstofdepositie	8
4.1 Beoogde situatie in aanvraag	8
5 Overwegingen effecten op beschermde gebieden	8
6 Conclusie	8
Bijlage 1 : AERIUS Calculator: berekening beoogde situatie (kenmerk: RjU3Ef7A3agA)	9

BESCHIKKING

1 Onderwerp

Van Lineage Bergen op Zoom BV hebben wij een aanvraag ontvangen voor een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming (artikel 2.7, tweede lid). De aanvraag is ontvangen op 9 augustus 2023. De aanvraag gaat over de bouw en exploitatie van een diepvriesmagazijnwarenhuis. Het project is gelegen op de percelen, kadastraal bekend BGN01, sectie I, nummers 757 en 813, in de gemeente Bergen op Zoom. De aanvraag is geregistreerd onder kenmerk Z/204049.

2 Beschikking

Gelet op de bepalingen van de Wet natuurbescherming besluiten wij:

- I. aan Lineage Bergen op Zoom BV de vereiste vergunning op grond van de Wet natuurbescherming (artikel 2.7, tweede lid) **te verlenen**. De beschikking wordt verleend voor de bouw en exploitatie van een diepvriesmagazijnwarenhuis, zoals weergegeven in bijlage 1. Het project is gelegen op de percelen, kadastraal bekend BGN01, sectie I, nummers 757 en 813, in de gemeente Bergen op Zoom, gelegen nabij het Natura 2000-gebied 'Zoommeer';
- II. dat de beschrijving van het project, in de aanvraag en de bijlage bij deze beschikking, voor zover deze betrekking heeft op de activiteit, en emissiepunten, onderdeel uitmaakt van deze beschikking;
- III. aan de beschikking het volgende voorschrift te verbinden:
 - de beoogde ontwikkeling moet, in overeenstemming met de Beleidsregel natuurbescherming Noord-Brabant, binnen drie jaar nadat deze beschikking onherroepelijk is geworden, zijn gerealiseerd.

Bijlage 1: AERIUS Calculator: berekening beoogde situatie (kenmerk: RjU3Ef7A3agA)

's-Hertogenbosch, 14 maart 2024

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



Teammanager Groen Gebieden

PROCEDURELE ASPECTEN

1 Aanvraag

Op 9 augustus 2023 hebben wij een aanvraag voor een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb; artikel 2.7, tweede lid) ontvangen. De aanvraag is van Lineage Bergen op Zoom BV, Blankenweg 2, 4612 RC te Bergen op Zoom. De aanvraag is op 16 en 29 november 2023 aangevuld. De aanvraag is geregistreerd onder kenmerk Z/204049.

2 Bevoegd gezag

Omdat het project plaats vindt in de provincie Noord-Brabant zijn wij bevoegd om een beslissing te nemen op de aanvraag. Dit is op grond van artikel 1.3, van de Wnb. Bij ons besluit betrekken wij tevens de gevolgen voor Natura 2000-gebieden buiten onze provinciegrens en/of buiten Nederland.

3 Uniforme openbare voorbereidingsprocedure

Wij hebben besloten de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing te verklaren op de voorbereiding van besluiten op aanvragen om een vergunning op grond van de Wnb (artikel 2.7, tweede lid). Dit hebben wij besloten op 17 januari 2017 (dossier C2200217/4118896). Dit is terug te vinden op de website www.brabant.nl.

4 Ontvankelijkheid

Wij hebben beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een vergunning is vereist.

5 Zienswijzen naar aanleiding van terinzagelegging van het ontwerpbesluit

De kennisgeving over het ontwerpbesluit is gepubliceerd op de website <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/> onder 'officiële bekendmakingen'. Het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken zijn gepubliceerd op de website <https://www.brabant.nl/loket/vergunningen-meldingen-en-ontheffingen>. Vervolgens heeft het ontwerpbesluit gedurende zes weken ter inzage gelegen bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), Victoriaalaan 1, 5213 JG 's-Hertogenbosch, namelijk vanaf 14 december 2023 tot en met 24 januari 2023, en is eenieder in de gelegenheid gesteld zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

6 Wijziging ten opzichte van het ontwerpbesluit

Tijdens de terinzagelegging van het ontwerpbesluit is de Omgevingswet in werking getreden. Op deze aanvraag is overgangsrecht van toepassing.

Hierop zijn de overwegingen aangepast.

7 Overige regelgeving

Bij de beoordeling van onderhavige aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. De Wnb en bijbehorende regelgeving zoals de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant zijn gericht op de bescherming van natuur. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan derhalve aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of gezondheid.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1 Wettelijk kader – Wet natuurbescherming

Artikel 2.7 van de Wnb heeft betrekking op de vergunningplicht in verband met Natura 2000-gebieden (habitat- en vogelrichtlijngebieden). Op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb is het verboden zonder vergunning van Gedeputeerde Staten projecten te realiseren die, afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten, significante gevolgen kunnen hebben voor een Natura 2000-gebied.

Op 20 januari 2021 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (hierna: Afdeling) een aantal uitspraken gedaan¹. De Afdeling verwijst in de uitspraak 201907146/1/R2 naar de per 1 januari 2020 gewijzigde vergunningplicht. Deze wijziging houdt in dat er geen vergunningplicht meer geldt voor een wijziging van het project op basis van intern salderen waarbij er geen significante gevolgen zijn voor Natura 2000-gebieden. Als gevolg hiervan kunnen er geen vergunningen in het kader van de Wnb verleend worden voor projecten die gebaseerd zijn op intern salderen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen op grond waarvan een vergunning kan worden ingetrokken of gewijzigd. De vergunning kan in elk geval worden ingetrokken indien blijkt dat de vergunninghouder zich niet houdt aan de vergunning.

Inwerkingtreding Omgevingswet

Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Met deze wet voegt de overheid de regels voor de fysieke leefomgeving samen. De Wnb is opgegaan in de Omgevingswet, met de Aanvullingswet natuur en het Aanvullingsbesluit natuur.

Met het ingaan van de Omgevingswet veranderen onder meer de benamingen van wetsinstrumenten. Zo is de benaming voor een vergunning op grond van de Wnb (artikel 2.7, tweede lid) gewijzigd naar een omgevingsvergunning voor de activiteit Natura 2000 op grond van de Omgevingswet (artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder e).

U kunt meer lezen over gebiedsbescherming onder de Omgevingswet op de volgende website <https://iplo.nl/regelgeving/regels-voor-activiteiten/activiteiten-natuur/natura-2000-activiteit/>.

Overgangsrecht Omgevingswet

Voor deze aanvraag is overgangsrecht van toepassing. Dit betekent dat het oude recht van toepassing is voor deze aanvraag tot het besluit onherroepelijk is. De reden hiervoor is dat de aanvraag voor een vergunning op grond van de Wnb is ingediend vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet (1 januari 2024). Dit overgangsrecht staat beschreven in artikel 2.9, eerste lid, van de Aanvullingswet natuur Omgevingswet.

Beleidsregel natuurbescherming Noord-Brabant

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben de Beleidsregel natuurbescherming Noord-Brabant (hierna: Beleidsregel) vastgesteld. In de Beleidsregel worden onder andere voorwaarden gesteld aan extern salderen. Uit jurisprudentie van de Afdeling² blijkt tevens dat bij de beoordeling van de aanvraag moet worden uitgegaan van de vergunde situatie met de laagste emissie in de periode

¹ Uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 20 januari 2021, zaaknummer 201907146/1/R2 samen met 201907142/1/R2 en 201907144/1/R2.

² O.a. uitspraak van 13 november 2013, 201211640/1/R2.

vanaf de referentiedatum³. Ook dit is vastgelegd in de Beleidsregel.

2 Projectbeschrijving

De aanvraag heeft betrekking op de bouw en exploitatie van een diepvriesmagazijnwarenhuis. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag.

3 Mogelijke effecten van het project

Gezien de afstand tot het dichtstbijzijnde Natura-2000 gebied 'Zoommeer' van circa 400 meter, zijn op dit gebied naast effecten van stikstofdepositie als gevolg van de uitstoot van stikstof mogelijk effecten te verwachten van verstoring door geluid, licht en optische verstoring. In de aanvraag wordt ten aanzien van deze aspecten een nadere onderbouwing gegeven. Op de andere beschermde gebieden zijn alleen mogelijke negatieve effecten te verwachten van stikstofdepositie als gevolg van de uitstoot van stikstof. In voedselarme ecosystemen, zoals aanwezig in de nabij gelegen natuurgebieden, leidt een overmaat⁴ aan stikstofdepositie tot een ongewenste toename aan voedingsstoffen en verzuring.

3.1 Verstoring door geluid

De belangrijkste geluidsbronnen bij de bouw en exploitatie van het vrieswarenhuis zijn heien (bouwfase), het aan- en afrijden van vrachtwagens en personenauto's en de werking van koelinstallaties, afzuigingen en condensators (gebruiksfase).

Het geluid, veroorzaakt door de activiteiten op het terrein van Lineage Bergen op Zoom BV, dringt nauwelijks door tot het Zoommeer omdat de aanwezige bebouwing op het industrieterrein en de dijk er omheen een barrière vormen voor het geluid. Het heien is bovendien een tijdelijke activiteit. Hiermee is voldoende onderbouwd dat er geen negatieve effecten te verwachten zijn vanwege verstoring door geluid.

3.2 Verstoring door licht

Lichtbronnen worden voornamelijk geplaatst aan de noordzijde van het terrein waar de laaddocks zich bevinden. Deze zijde van het terrein wordt afgeschermd van het Zoommeer door de bebouwing van Lineage Bergen op Zoom BV, en eventuele andere verlichting wordt afgeschermd door andere industriële bebouwing op het industrieterrein.

Hiermee is voldoende onderbouwd dat er geen negatieve effecten te verwachten zijn vanwege verstoring door licht.

3.3 Optische verstoring

Vanuit het Zoommeer zijn activiteiten met betrekking tot de aanleg- en gebruiksfase niet te zien omdat de locatie is afgeschermd door er omheen liggende industriële bebouwing en de dijk rondom het industrieterrein.

Hiermee is voldoende onderbouwd dat er geen negatieve effecten te verwachten zijn vanwege optische verstoring.

³ Hierbij gelden later verleende vergunningen krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Wet milieubeheer of Hinderwet of ingediende meldingen op basis van het Besluit melkrundveehouderij milieubeheer, het Besluit landbouw milieubeheer of het Activiteitenbesluit, voor zover hierin een lagere ammoniakemissie is vergund of gemeld, als uitgangssituatie.

4 Stikstofdepositie

4.1 Beoogde situatie in aanvraag

De aangevraagde activiteiten betreffen zowel een aanlegfase als een gebruiksfase. Tijdens de gebruiksfase zijn de stikstofemissies hoger dan tijdens de aanlegfase. Daarom wordt de gebruiksfase als worstcasesituatie hieronder verder beschouwd. Er wordt vergunning gevraagd voor de beoogde activiteiten zoals weergegeven in onderstaande tabel.

Tabel 1. Aangevraagde situatie gebruiksfase

Bron	kg NH ₃ /jr	kg NO _x /jr
Wegverkeer	1,8	96,5
Totaal	1,8	96,5

Om een goed beeld te krijgen van de stikstofdepositie op de beschermde gebieden is de depositie voor de aangevraagde situatie berekend op verschillende punten. Uit de berekening blijkt dat er geen sprake is van stikstofdepositie op enig Natura 2000-gebied. Dit is inzichtelijk gemaakt in de aanvraag.

5 Overwegingen effecten op beschermde gebieden

Er is geen sprake van stikstofdepositie op enig Natura 2000-gebied.

Beleidsregel natuurbescherming Noord-Brabant

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de Beleidsregel en vastgesteld dat aan de Beleidsregel wordt voldaan. De beoogde ontwikkeling moet, in overeenstemming met de Beleidsregel, binnen drie jaar nadat dit besluit onherroepelijk is geworden, zijn gerealiseerd. Mocht dit niet het geval zijn dan kunnen wij de vergunning intrekken overeenkomstig de Beleidsregel.

Uit de aanvraag blijkt dat er geen andere negatieve effecten te verwachten zijn die de natuurlijke kenmerken van de diverse beschermde gebieden kunnen aantasten.

6 Conclusie

Wij verlenen de gevraagde vergunning op grond van de Wnb (artikel 2.7, tweede lid).

Wij concluderen dat de aangevraagde activiteit, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen, geen significante gevolgen kan hebben voor het Natura 2000-gebied 'Zoommeer'

Bijlage 1 : AERIUS Calculator: berekening beoogde situatie (kenmerk: RjU3Ef7A3agA)

KENNISGEVING WET NATUURBESCHERMING, Lineage Bergen op Zoom BV, Percelen kadastraal bekend BGN01, sectie I, nummers 757 en 813, Z/204049

Beschikking

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij op 14 maart 2024 een vergunning ingevolge artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming hebben **verleend** (kenmerk: Z/204049-375036) aan Lineage Bergen op Zoom BV, Blankenweg 2, 4612 RC te Bergen op Zoom, voor de bouw en exploitatie van een diepvriesmagazijnwarenhuis, uit te voeren op de percelen, kadastraal bekend BGN01, sectie I, nummers 757 en 813, in de gemeente Bergen op Zoom.

De vergunning is verleend voor onbepaalde tijd.

Ten aanzien van het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.
Het definitieve besluit is gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbesluit.

De aanvraag, het definitieve besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 18 maart 2024 tot en met 29 april 2024 **6 weken ter inzage** bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), Victorialaan 1, 5213 JG 's-Hertogenbosch. Telefoonnummer (088) 743 00 00. Voor inzage in de bijbehorende stukken dient een afspraak gemaakt te worden. Het besluit (en onderliggende stukken) zijn ook digitaal op te vragen via e-mail info@odbn.nl of terug te vinden op de website www.brabant.nl/loket/vergunningen-meldingen-en-ontheffingen.

Tegen de beschikking kan tot en met 29 april 2024 beroep worden ingesteld door belanghebbenden. In bepaalde gevallen kunnen ook anderen beroep instellen, zie hiervoor de website <https://www.raadvanstate.nl/@125301/niet-belanghebbende-toegang-beroep/>.

Het beroepschrift moet uw naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit u beroep instelt en gemotiveerd worden, ondertekend zijn en voorzien zijn van een datum. Het beroepschrift moet worden gericht en gezonden aan de Rechtbank Oost-Brabant, Bestuursrecht: Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Het besluit treedt in werking, ook al wordt een beroepschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Bestuursrecht: Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Aan deze procedure is het kenmerk Z/204049 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

's-Hertogenbosch, maart 2024

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

Lineage B.V.

Activiteit

Omschrijving

Toelichting

Nieuwbouw vrieshuis

Nieuwbouw vrieshuis, kadastraal 813 /757

Berekening

AERIUS kenmerk

Datum berekening

Rekenconfiguratie

RjU3Ef7A3agA

16 november 2023, 20:21

Wnb-rekengrid

Totale emissie

nieuwvrieshuis - Beoogd

Rekenjaar

2023

Emissie NH₃

1,8 kg/j

Emissie NO_x

96,5 kg/j

Resultaten

nieuwvrieshuis - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

Grootste toename

Grootste afname

Hoogste bijdrage

-
-
-
-
-

Hexagon

Gebied



nieuwvrieshuis (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

Emissie NH₃

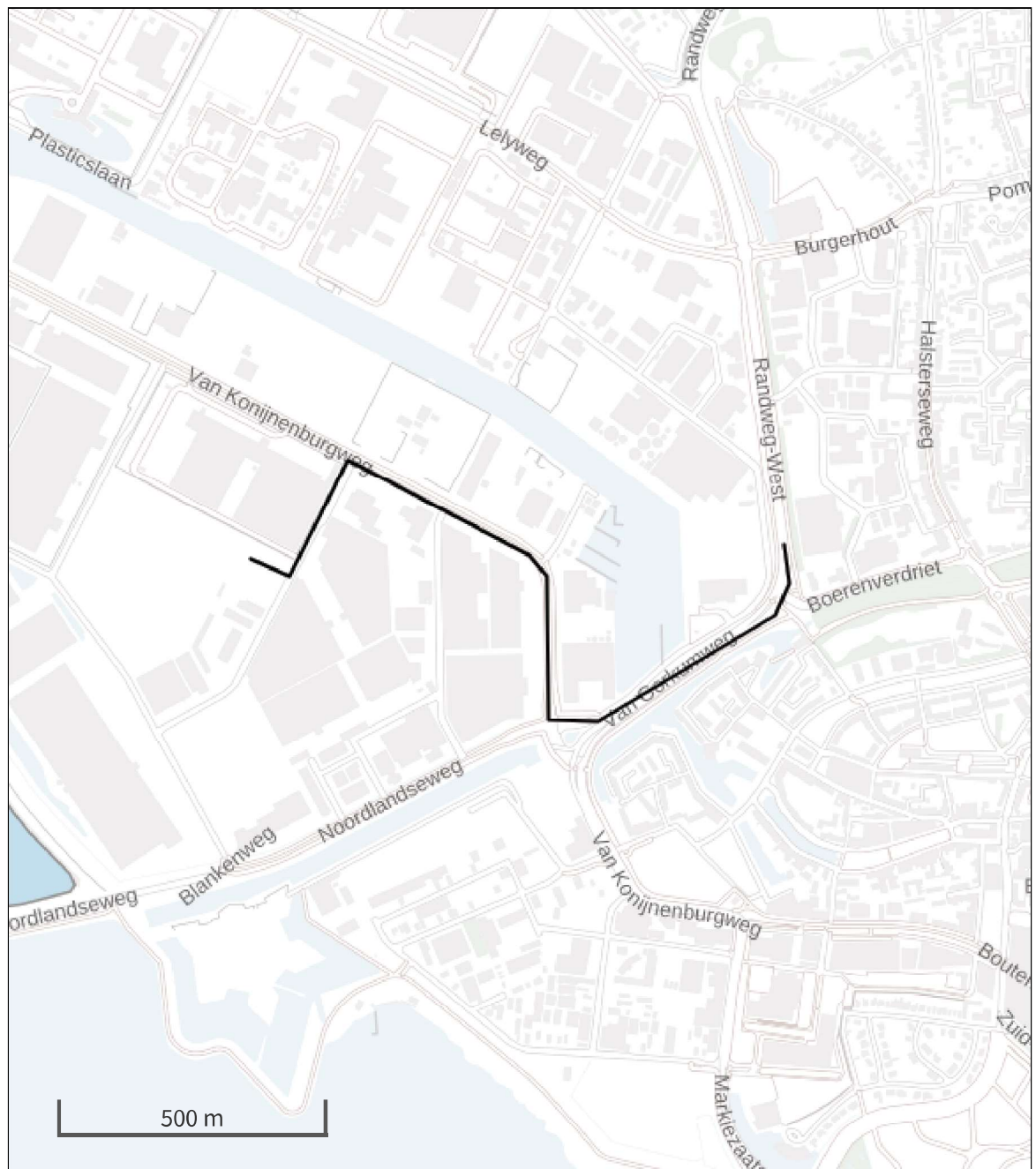
Emissie NO_x

 Verkeersnetwerk

1,8 kg/j

96,5 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "nieuwwrieshuis"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

nieuwwrieshuis, Rekenjaar 2023

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Bron 1	Links	Rechts	NO _x	96,5 kg/j
Locatie	X:77371,15 Y:390600,81	Type scherm	-	NO ₂	25,9 kg/j
Lengte	1.671,34 m	Hoogte	-	NH ₃	1,8 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	6,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	38,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.0.1_20231106_3125d8b3c1

Database versie 2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>