

**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

ons kenmerk
Z/210915-371408

Op de op 17 november 2023 ontvangen aanvraag van Stichting Verdi onderwijs, stichting voor onderwijs op katholieke en interconfessionele grondslag, Veghel, om een ontheffing krachtens artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming voor het gedeeltelijk renoveren en gedeeltelijk slopen van de bestaande bebouwing ten behoeve van een nieuwe aanbouw van basisschool Bernadette aan de Vondelstraat 1, 5462 CS, Veghel in de gemeente Meierijstad.

plaats / datum
's-Hertogenbosch,
20 december 2023

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



De heer H. Janssen
Clustermanager

BESLUIT

Onderwerp

Op 17 november 2023 hebben wij van Stichting Verdi onderwijs, stichting voor onderwijs op katholieke en interconfessionele grondslag een aanvraag ontvangen voor een ontheffing van de Wet natuurbescherming voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, dit als gevolg van het gedeeltelijk renoveren en gedeeltelijk slopen van de bestaande bebouwing ten behoeve van een nieuwe aanbouw van basisschool Bernadette, uit te voeren aan de Vondelstraat 1, 5462 CS, Veghel in de gemeente Meierijstad.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing,

- I. aan Stichting Verdi onderwijs, stichting voor onderwijs op katholieke en interconfessionele grondslag, Stadhuisplein 98, 5461 KS, Veghel, de gevraagde ontheffing te verlenen, op grond van artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepalingen als bedoeld in:
 - artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor het vernielen van voortplantings- en rustplaatsen en het verstoren van de
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);voor de periode van 1 april 2024 tot en met 31 december 2028;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag, voor zover deze betrekking heeft op de soorten als bedoeld onder I, deel uitmaken van deze ontheffing;
- III. aan deze ontheffing voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 'voorschriften', en ook dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van de deze ontheffing:
 - Quicksan Wet natuurbescherming Vondelstraat 1 te Veghel (Blom ecologie, 2022-0587, 15 juni 2022), hierna: quickscan;
 - Aanvullende ecologisch onderzoek Vondelstaat 1 te Veghel (Blom ecologie, 2022-0587, 31 augustus 2023), hierna: nader soortenonderzoek;
 - Mitigatieplan renovatie- en sloopwerkzaamheden te Vondelstraat 1 te Veghel (Blom ecologie, 2023-0992, 9 november 2023), hierna: activiteitenplan;
 - Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie
 - Bijlage 2: locatie(s) van de mitigerende maatregelen
 - Bijlage 3: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: rechtspraak.nl/bestuursrecht.

INHOUDSOPGAVE

Besluit.....	2
Voorschriften.....	5
Procedurele overwegingen	7
Inhoudelijke overwegingen.....	8
1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming	8
1.1 <i>Beschermingsregimes</i>	8
1.2 <i>Interim omgevingsverordening Noord-Brabant</i>	8
2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep	9
2.1 <i>Aangevraagde activiteiten</i>	9
2.2 <i>Onderzoek soorten</i>	9
2.3 <i>Mogelijke effecten op beschermde soorten</i>	9
2.4 <i>Alternatievenafweging</i>	9
2.5 <i>Belang van de aanvraag</i>	10
2.6 <i>Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding</i>	11
3. Conclusie	13
Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie.....	14
Bijlage 2. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten	15

VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

1. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden aanvangen bekend is, doch uiterlijk 2 weken voor aanvang van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen. Met werkzaamheden en/of activiteiten worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken van de verblijfplaatsen.
2. De ontheffinghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl indien bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere handelingen als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan deze ontheffing verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts-)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De ontheffinghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de mitigerende maatregelen uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het activiteitenplan (hoofdstuk 2).
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ (hierna: de ecooloog) op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
8. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecooloog te worden bijgehouden in een logboek. Met handelingen worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen, voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven.
Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk twee weken voor de start van de werkzaamheden, via info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

¹ Wat wij hieronder verstaan staat in de toelichting op het aanvraagformulier:
https://www.brabant.nl/applicaties/producten/beschermde_dieren_en_planten_6553

Specifieke voorschriften

Controleronde:

10. De controleronde dient plaats te vinden conform de eisen die het geldende vleermuisprotocol stelt aan het onderzoek naar zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Concreet gaat het om de start- en eindtijd en onderzoeksperiode.
11. Tijdens de gehele controleronde moet het droog zijn.
12. Er kan pas gestart worden met de renovatiewerkzaamheden na de expliciete toestemming van de ecooloog.

Ongeschikt maken:

13. Wanneer een opening direct permanent wordt afgesloten, dient gecontroleerd te worden dat vleermuizen via een exclusion voorziening de verblijfplaats kunnen verlaten. Wanneer dit niet zeker is, dient de opening te worden afgesloten middels een exclusion voorziening. In het ecologisch werkprotocol moet worden vastgelegd op welke wijze gecontroleerd wordt of een verblijfplaats ook via een andere uitvliegopening te verlaten is.

Tijdelijke maatregelen:

14. De locaties van de tijdelijke vleermuiskasten dienen vastgelegd te worden in het logboek met behulp van tekst, foto's en kaarten.

Permanente maatregelen:

15. De locaties van de permanente vleermuiskasten dienen vastgelegd te worden in het logboek met behulp van tekst, foto's en kaarten. Dit voorschrift wordt opgenomen voor de vindbaarheid van de permanente kasten ten behoeve van handhaving en toezicht.
16. De permanente voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis dienen een binnenmaat van minimaal 50 centimeter breed en minimaal 80 centimeter hoog te hebben.
17. De permanente vleermuiskasten dienen conform de volgende eisen van het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis te zijn gerealiseerd:
 - De kasten dienen een vrije aanvliegroute te hebben.
 - De kasten dienen op minimaal drie meter hoogte te hangen.
 - De kasten dienen vrij te zijn van kunstlicht.
 - De kasten dienen vrij te zijn van verstoring.
 - De kasten dienen buiten bereik van predatoren te hangen.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Aanvraag

Op 17 november 2023 hebben wij van Stichting Verdi onderwijs, stichting voor onderwijs op katholieke en interconfessionele grondslag een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/210915.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als dit aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

Voor de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing vanuit de Wnb is vereist hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

Overige regelgeving

Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan daarom aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen.

Natura 2000

Deze aanvraag is door ons niet getoetst aan het onderdeel Natura 2000 van de Wnb. Mogelijk is hiervoor ook een vergunningplicht op grond van de Wnb aan de orde. Als dit het geval is dient de aanvrager ook deze bij de provincie aan te vragen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. De artikelen 3.8 en 3.9 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken als blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

1.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben ten aanzien van soortbescherming aanvullende kaders vastgesteld. Deze zijn neergelegd in paragraaf 2.6.1 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Voor bepaalde soorten en handelingen zijn vrijstellingen opgenomen.

2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

De aangevraagde activiteiten betreffen het gedeeltelijk renoveren en het gedeeltelijk slopen van de huidige bebouwing ten behoeve van een aanbouw van basisschool Bernadette. Het huidige hoofdgebouw wordt gerenoveerd en de bestaande aanbouw wordt gesloopt en vervangen met een nieuwe aanbouw. Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij aanvraag gevoegde rapportage nader soortenonderzoek.

Op 2 juni 2022 heeft een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Het nader onderzoek naar de gewone dwergvleermuis heeft plaatsgevonden in 2022 en 2023, conform het vleermuisprotocol 2021.

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

In het plangebied is 1 zomer- en paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aangetroffen. Hierbij is 1 individu invliegend via een kantpan aan de westelijke kopgevel waargenomen. De aanvrager geeft aan dat door het uitvoeren van de activiteiten 1 zomer- en paarverblijfplaats worden beschadigd of vernield en vleermuizen worden verstoord. Dit is een overtreding van de bepalingen zoals bedoeld in artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb.

2.4 Alternatievenafweging

Locatie:

Gezien de werkzaamheden plaatsvinden op het bouwvlak van het reeds aanwezige schoolgebouw en het hoofdgebouw behouden blijft (wordt alleen gerenoveerd), zijn de werkzaamheden locatiegebonden. Indien de werkzaamheden op een andere locatie in de directe omgeving plaats zouden vinden, dient hiervoor ruimte vrijgemaakt te worden. De basisschool is centraal gelegen in Veghel en de directe omgeving bestaat voornamelijk uit woningen, bebouwing met maatschappelijke bestemmingen, parkeerplaatsen en parken. De omgeving van Veghel bestaat voornamelijk uit agrarisch landschap afgewisseld met industrieparken en bosgebieden. Voor het realiseren van een nieuw schoolgebouw in de omgeving van het plangebied zou bebouwing of bestaande natuur moeten wijken. Dit zou negatieve effecten hebben op bestaande natuurwaarden zoals eventuele aanwezige nestlocaties/ verblijfplaatsen/ standplaatsen en foerageergebied van (beschermde) flora en fauna. Daarnaast kan de realisatie van een nieuw schoolgebouw in het buitengebied nadelig zijn voor de algemene veiligheid en toegankelijkheid van ouders en kinderen. Derhalve leidt het uitvoeren van de werkzaamheden op het reeds bestaande schoolcomplex niet tot meer negatieve effecten op natuurwaarden ten opzichte van wanneer de werkzaamheden op een andere locatie uitgevoerd worden. De werkzaamheden zijn derhalve locatiegebonden.

Inrichting, werkwijze:

Een andere optie die overwogen is, is om het nieuwe schoolcomplex te realiseren in de bestaande bebouwing. Het schoolgebouw voldoet echter niet meer aan huidige normen en duurzaamheidsvisie van de gemeente Meierijstad op het gebied van isolatie, ventilatie, comfort, licht en geluid. Daarnaast is het schoolgebouw opgeleverd in 1954, sindsdien zijn er geen grootschalige onderhoudswerkzaamheden uitgezet. Gelet op de huidige bouwkundige staat van de school zijn niet alle isolatiemogelijkheden even effectief. Hierom is er voor gekozen om het gebouw zowel van binnen als van buiten te renoveren.

Deze werkzaamheden leiden tot veel overlast voor de leerlingen. Door de hoge mate aan verstoringen door de werkzaamheden is ervoor gekozen om de renovatie uit te voeren in de inactieve toestand, dat wil zeggen dat de in pandige renovatiewerkzaamheden tot tijdelijke verhuizing van de leerlingen en leraren leidt. Bij in pandige isolatie-ingrepen zijn er nog steeds werkzaamheden aan de buitenkant van de school benodigd, hierbij denkend aan het vervangen van kozijnen en dakpannen, houten dakrand en glaswerk en het herstel van het voegwerk. Ten behoeve van de grootschalige renovatie worden naast de genoemde werkzaamheden ook de vloer van de eerste en tweede verdieping geïsoleerd. Deze werkzaamheden zijn noodzakelijk ten behoeve van het behalen van een betere energielabel en gezonder binnenklimaat voor de leerlingen.

Planning:

Tijdens de werkzaamheden wordt er rekening gehouden met de meest kwetsbare periode van de gewone dwergvleermuis ten opzichte van de functie van de aangetroffen verblijfplaats. Hierom worden de verblijfplaats ongeschikt gemaakt in de periode van 15 april tot en met 15 mei. In deze periode is de gewone dwergvleermuis zeer actief en in staat een andere verblijfplaats op te zoeken.

Gezien het bovenstaande is ons gebleken dat er geen redelijke alternatieven mogelijk zijn, die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

2.5 Belang van de aanvraag

De ontheffing is gevraagd op grond van het belang 'in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' zoals genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onder b, van de Wnb.

Groeiend leerlingaantal en grotere ruimtebehoefte

De komende 10 jaar vinden er in de gemeente Meierijstad en zodoende Veghel verschillende woningbouwontwikkelingen plaats (nieuwbouw-meerijstad.nl, 2023). Op basis hiervan wordt verwacht dat het aantal, naar basisschool gaande, kinderen in Veghel en omgeving zal toenemen. Sinds 2013 tot 2023 is er sprake van een stijging van 10% in het aantal inwoners van Veghel. Door een stijging in het aantal inwoners zal de behoefte voor een grotere, frissere basisschool in de toekomst stijgen. Om aan deze stijging in het aantal inwoners en daarmee de stijging in het aantal kinderen in Veghel te voldoen is uitbreiding en vernieuwing van basisschool Bernadette noodzakelijk.

Gezondheid en duurzaamheid

Het schoolgebouw aan de Vondelstraat 1 te Veghel is in 1954 gebouwd. Gebouwen die voor 1990 zijn gebouwd zijn verouderd en tonen vaker gebreken. Voorbeelden van deze gebreken zijn warmteverlies door onvoldoende isolatie, dakbedekking van bitumen is verouderd, kozijnen en houten gevelafwerking die aan vervanging toe zijn en slechte ventilatie door verouderde mechanische ventilatieboxen. Daarnaast heeft het schoolbestuur en de gemeente aangegeven dat de staat van de basisschool niet meer voldoet aan hedendaagse maatstaven.

Gemeente Meierijstad heeft als doel om van de basisschool Bernadette een frisse, gezonde school te maken. In een Frisse School is er extra aandacht voor energie, luchtkwaliteit, temperatuur, licht en geluid. Door de aanwezigheid van verouderde isolatiemaatregelen zijn de energielasten hoger en is er sprake van hoge fluctuaties in temperaturen en luchtkwaliteit (Shendell et al., 2004).

Volgens het in 2019 gesloten Klimaatakkoord moet een op de vijf Nederlandse gebouwen in 2030 van het gas af zijn (www.rijksoverheid.nl). Nog te bouwen bouwwerken (nieuwbouw) krijgen sinds 1 juli 2018 in beginsel geen aardgasaansluiting meer. De wetgever heeft de Gaswet gewijzigd en zodoende is de uitfasering van het gebruik van aardgas in de gebouwde omgeving in gang gezet. Om het mogelijk te maken dat de basisschool van aardgas afgaat, is de realisatie van een nieuw schoolcomplex noodzakelijk. Het schoolgebouw op de planlocatie wordt intensief gebruikt en is in

bezit van gedateerde isolatiematerialen en een gasaansluiting. Hierdoor is er sprake van verhoogde stookkosten en CO₂-emissie. Het nieuwe schoolgebouw zal zonder gasaansluiting, met hogere isolatiewaarden en groene energie opwekkers (zonnepanelen) gerealiseerd worden. Hierdoor wordt er minder energie gebruikt om de basisschool te verwarmen. De betreffende beoogde ontwikkeling (c.q. sloop en nieuwbouw) past derhalve in het vorengenoemde afgesloten Klimaatakkoord en de huidige bouwweisen.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang voldoende onderbouwd is om de ontheffing te kunnen verlenen.

2.6 Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding

In het activiteitenplan (hoofdstuk 2) is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor de gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk te voorkomen. In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

Ongeschikt maken:

- De huidige vleermuisverblijfplaats wordt ongeschikt gemaakt in de minst kwetsbare periode. Ten aanzien van de planning is de minst kwetsbare periode van 15 april tot en met 15 mei.
- De huidige vleermuisverblijfplaats worden onder begeleiding van een ter zake deskundige ecooloog ongeschikt gemaakt.
- De minimale weersomstandigheden waarbij ongeschikt gemaakt wordt zijn een temperatuur van minimaal 8 graden Celsius bij zonsondergang, maximaal windkracht 4 Bft en maximaal lichte regen.
- Er worden exclusion flaps geplaatst op de invliegopeningen om te zorgen dat vleermuizen nog wel het gebouw uit kunnen maar er niet meer in kunnen, middels het afdichten van de andere aanwezige openingen met weringsborstels, rondschuim of ander materiaal kunnen vleermuizen de bebouwing ook niet meer op andere locaties betreden. De voorzieningen worden minimaal 3 aaneengesloten dagen ingezet.
- Er wordt expliciet geen gebruikgemaakt van folie, netten of purschuim.
- Tussen het ongeschikt maken en de uitvoering van de renovatie wordt met een controlebezoek uitgesloten dat er vleermuizen in de bebouwing aanwezig zijn. De controleronde dient 3 dagen na het ongeschikt maken plaats te vinden. Het controlebezoek wordt uitgevoerd bij een avondbezoek vanaf zonsondergang of bij een ochtendbezoek tot zonsopkomst. De minimale weeromstandigheden hierbij zijn een temperatuur van minimaal 8 graden Celsius bij zonsondergang, maximaal windkracht 4 Bft en maximaal lichte regen.

Tijdelijke maatregelen:

- Op 16 maart 2023 zijn er 4 vleermuiskasten van het type VK SK 01 en 8 kasten van het type VK WS 11 geplaatst aan gebouwen binnen een straal van 200 meter van de planlocatie.
- Bij het plaatsen van de tijdelijke vleermuiskasten zijn de volgende voorwaarden gewaarborgd:
 - de vleermuiskasten zijn op verschillende oriëntaties aangeboden;
 - maximale afstand van 200 meter van de planlocatie, maar buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden;
 - op minimaal 3 m hoogte en met vrije in- en uitvliegroute;
 - voldoende veiligheid tegen predatoren en minimale verstoring van kunstmatig licht;
 - zo veel mogelijk buiten bekende paarterritoria van andere vleermuizen.

- Voor het onder begeleiding van een ter zake deskundige ecooloog verwijderen van de tijdelijke vleermuiskasten na afloop van de werkzaamheden wordt weer de minimale gewenningsperiode in acht genomen.

Permanente maatregelen:

- In de gevel van het nieuwe schoolcomplex worden op 4 locaties 3x2 VMPPM1 kasten of 1 IB VL 10 kasten in combinatie met de IB VL 09 entreestenen ingemetseld.
- De permanente verblijfplaatsen worden aangebracht op verschillende oriëntatiepunten van de bebouwing.

De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Wij nemen in aanvulling op deze maatregelen extra voorschriften op. Het betreft de volgende aanvullende mitigerende maatregelen:

Controle ronde:

- De controleronde dient plaats te vinden conform de eisen die het geldende vleermuisprotocol stelt aan het onderzoek naar zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Concreet gaat het om de start- en eindtijd en onderzoeksperiode.
- Tijdens de gehele controleronde moet het droog zijn.
- Er kan pas gestart worden met de renovatiewerkzaamheden na de expliciete toestemming van de ecooloog.

De bovenstaande voorschriften over de controleronde worden opgelegd om te voorkomen dat het gebouw onterecht vleermuisvrij wordt verklaard en dat er nog vleermuizen aanwezig zijn in het plangebied ten tijde van de werkzaamheden.

Ongeschikt maken:

- Wanneer een opening direct permanent wordt afgesloten, dient gecontroleerd te worden dat vleermuizen via een exclusion voorziening de verblijfplaats kunnen verlaten. Wanneer dit niet zeker is, dient de opening te worden afgesloten middels een exclusion voorziening. In het ecologisch werkprotocol moet worden vastgelegd op welke wijze gecontroleerd wordt of een verblijfplaats ook via een andere uitvliegopening te verlaten is. Dit voorschrift wordt opgenomen om te borgen dat de vleermuizen hun verblijfplaats altijd kunnen verlaten via een exclusion voorziening nadat de verblijfplaatsen ontoegankelijk zijn gemaakt.

Tijdelijke maatregelen:

- De locaties van de tijdelijke vleermuiskasten dienen vastgelegd te worden in het logboek met behulp van tekst, foto's en kaarten. Dit voorschrift wordt opgenomen voor het bevorderen van de vindbaarheid van de tijdelijke kasten ten behoeve van eventuele handhaving en toezicht.

Permanente maatregelen:

- De locaties van de permanente vleermuiskasten dienen vastgelegd te worden in het logboek met behulp van tekst, foto's en kaarten. Dit voorschrift wordt opgenomen voor de vindbaarheid van de permanente kasten ten behoeve van handhaving en toezicht.
- De permanente voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis dienen een binnenmaat van minimaal 50 centimeter breed en minimaal 80 centimeter hoog te hebben. Dit voorschrift wordt opgelegd, omdat de voorgestelde permanente inbouwkast niet voldoet aan het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2017). In paragraaf 3.2 van het Kennisdocument van de gewone dwergvleermuis staat dat permanente voorzieningen in muren een grootte van minimaal 50 x 80 centimeter moeten hebben. Het gaat hierbij om de verblijfsruimte, dus de binnenmaten van de verblijfplaats moeten minimaal 50 centimeter breed en minimaal 80 centimeter hoog zijn. Omdat alle voorzieningen in het Kennisdocument een hoogte hebben die groter is dan de breedte, moet de breedte dus minimaal 50 zijn en de hoogte minimaal 80.
- De permanente vleermuiskasten dienen conform de volgende eisen van het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis te zijn gerealiseerd:
 - De kasten dienen een vrije aanvliegroute te hebben.
 - De kasten dienen op minimaal drie meter hoogte te hangen.
 - De kasten dienen vrij te zijn van kunstlicht.
 - De kasten dienen vrij te zijn van verstoring.
 - De kasten dienen buiten bereik van predatoren te hangen.

Bovenstaande voorschriften over de permanente voorzieningen worden opgelegd omdat het niet bekend is waar de kasten precies in de gevel geplaatst worden, waardoor niet beoordeeld kan worden of de kasten conform het Kennisdocument zijn geplaatst.

Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis niet in het geding door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

3. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij gevraagde ontheffing. De ontheffing wordt slechts voor de in het besluit genoemde soorten en beschreven activiteiten verleend. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.

Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden.

BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE



Figuur 1. Locatie Vondelstraat 1, 5462 CS, Veghel. De activiteiten vinden plaats binnen het omlijnde gebied.

BIJLAGE 2. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN

Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten Ontheffing Wet natuurbescherming, onderdeel beschermde soorten		
<u>Gegevens</u>		
Aanvraagnummer	Z/210915	
Naam initiatief	Renovatie basisschool Bernadette	
Ontheffingsperiode	voor de periode van 1 april 2024 tot en met 31 december 2028	
Ontheffinghouder	.....	
Naam aanvrager	.....	
Adres	.....	
PC-Woonplaats	.....	
<u>Gegevens werkzaamheden:</u>		
Contactpersoon uitvoering werkzaamheden	.....	
Telefoonnummer (vast)	.....	
Telefoonnummer (mobiel)	.....	
Ecoloog betrokken bij uitvoering	.....	
Locatie(s) werkzaamheden	.....	
Datum gereedkomen compensatiemaatregelen	.....	
Datum start werkzaamheden	.....	
Overzicht planning werkzaamheden	..... ..... ..... ..... .....	
<i>Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 2 weken van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord</i>		
Retouradres	Omgevingsdienst Brabant Noord Email: info@odbn.nl	

KENNISGEVING WET NATUURBESCHERMING, Stichting Verdi onderwijs, stichting voor onderwijs op katholieke en interconfessionele grondslag, Vondelstraat 1, 5462 CS, Veghel, Z/210915

Beschikking

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij op 20 december 2023 een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming hebben verleend (kenmerk: Z/210915 -371408) aan Stichting Verdi onderwijs, stichting voor onderwijs op katholieke en interconfessionele grondslag voor het gedeeltelijk renoveren en gedeeltelijk slopen van de bestaande bebouwing ten behoeve van een nieuwe aanbouw van basisschool Bernadette, voor de locatie Stadhuisplein 98, 5461 KS, Veghel in de gemeente Meierijstad. De ontheffing is geldig voor de periode 1 april 2024 tot en met 31 december 2028.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 22 december 2023 tot en met 1 februari 2024 6 weken **ter inzage** bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), telefoonnummer (088) 743 00 00. Het besluit is digitaal op te vragen via e-mail info@odbn.nl of te vinden op de website <https://zoek.officielebekendmakingen.nl> onder 'officiële bekendmakingen'.

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:
rechtspraak.nl/bestuursrecht.

Aan deze procedure is het kenmerk Z/210915 gekoppeld. Wij verzoeken u bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

's-Hertogenbosch, december 2023