



Postbus 8035
5601 KA Eindhoven
T: 088-369 03 69
I: www.odzob.nl

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

op de op 28 juli 2023 bij hen ingekomen aanvraag van FrieslandCampina Nederland B.V., om vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), voor de inrichting gelegen aan Gulberg 18 te Nuenen.

Eindhoven, 8 december 2023



[Redacted Name]
Manager



BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 28 juli 2023 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van FrieslandCampina Nederland B.V.. De aanvraag betreft het vervangen van twee (in pandige) buffertanks door grotere buffertanks en de daarvoor benodigde (plaatselijke) verhoging van het dak aan de Gulberg 18 te Nuenen. Deze buffertanks worden gebruikt voor het bufferen van roomrecepten en gratinsauzen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-2023-010495.

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan FrieslandCampina Nederland B.V., voor de inrichting gelegen aan de Gulberg 18 te Nuenen, een omgevingsvergunning:

- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a. van de Wabo te verlenen voor het (ver)bouwen van een bouwwerk;
- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e. 2° van de Wabo te verlenen voor het vervangen van twee (in pandige) buffertanks door grotere buffertanks.

En tevens:

- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning:
 - Aanvraagformulier met OLO-nummer: 7891751, ingekomen op 28-07-23;
 - B2_Berekening_dakophoging.pdf, ingekomen op 28-7-23;
 - 2022188_TO-B-b101_2023-07-24.pdf, ingekomen op 28-7-23;
 - 2022188_TO-B-b201_2023-07-24.pdf, ingekomen op 28-7-23;
 - 2022188_TO-B-b301_2023-07-24.pdf, ingekomen op 28-7-23;
 - 2022188_TO-B-n010_2023-07-24.pdf, ingekomen op 28-7-23;
 - 2022188_TO-B-n020_2023-07-24.pdf, ingekomen op 28-7-23;
 - 2022188_TO-C-n101_2023-07-07.pdf, ingekomen op 28-7-23;
 - 2022188_TO-C-n102_2023-07-21.pdf, ingekomen op 28-7-23;
 - 2022188_TO-C-n103_2023-07-21.pdf, ingekomen op 28-7-23;
 - 2022188_TO-C-n104_2023-07-21.pdf, ingekomen op 28-7-23;
 - 2022188_TO-C-n201_2023-07-21.pdf, ingekomen op 28-7-23;
 - Bouwbesluittoets_met_bijlage.pdf, ingekomen op 27-10-23;
 - Onderbouwing_bouw_en_projectkosten.pdf, ingekomen op 27-10-23;
 - GEVELAANZICHTEN_DAKOPBOUW_2023-10-19.pdf, ingekomen op 27-10-23;
 - DOORSNEDEN_DAKOPBOUW_2023-10-19.pdf, ingekomen op 27-10-23;
 - DETAILS_DAKOPBOUW_2023-10-19.pdf, ingekomen op 27-10-23;
 - BOVENAANZICHT_DAKOPBOUW_2023-10-19.pdf, ingekomen op 27-10-23;
 - 2022188_TO-B-n050_2023-10-26_bg.pdf, ingekomen op 27-10-23;
 - 2022188_TO-B-n051_2023-10-26_verd.pdf, ingekomen op 27-10-23;
 - 2022188_TO-B-n052_2023-10-26_dak.pdf, ingekomen op 27-10-23;
 - 2022188_TO-B-n060_2023-10-26_gevel.pdf, ingekomen op 27-10-23.



RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN REGULIERE PROCEDURE

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent.

Indien u uw telefoonnummer en e-mailadres vermeld, kunnen wij met u de aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:
<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht).



INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING.....	2
RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN REGULIERE PROCEDURE	3
INHOUDSOPGAVE.....	4
VOORSCHRIFTEN	5
1 <i>Bouwen</i>	5
PROCEDURELE OVERWEGINGEN.....	6
1. <i>Reguliere procedure</i>	6
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN BOUWEN.....	9
1. <i>Het (ver)bouwen van een bouwwerk</i>	9
2. <i>Milieu</i>	10



VOORSCHRIFTEN

1 Bouwen

1.1 Het (ver)bouwen van een bouwwerk

Algemeen

- 1.1.1 Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 en van de Bouwverordening van de gemeente Nuenen en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.
- 1.1.2 De verleende vergunning inclusief de tekeningen en andere bijlagen moeten altijd op de bouwlocatie aanwezig zijn. Indien een controlerend ambtenaar daar om vraagt, moeten deze gegevens ter inzage worden gegeven.
- 1.1.3 Indien binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning niet met de bouw wordt begonnen, kan het bevoegd gezag de vergunning intrekken.
- 1.1.4 Het is verboden een bouwwerk in gebruik te nemen of te geven wanneer dat niet gereed gemeld is bij het bouwtoezicht en/of niet gebouwd is volgens de omgevingsvergunning.

Bouwbesluit

- 1.1.5 Op grond van afdeling 8.1 Bouwbesluit dienen onveilige situaties en hinder tijdens het uitvoeren van de bouw voorkomen te worden.

Meldingsplicht

- 1.1.6 U dient minimaal twee werkdagen voor de aanvang van de bouwwerkzaamheden (met inbegrip van de ontgravingswerkzaamheden) contact op te nemen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. U kunt daarvoor een e-mail sturen naar toezichtbouwen@odzob.nl met onderwerp "start bouw". In de mail verzoeken wij u de geplande startdatum, het adres en het vergunningnummer te vermelden. De toezichthouder bouwen zal daarna contact met u opnemen om aanvullende afspraken te maken over de uit te voeren bouwcontroles.
- 1.1.7 U dient op de eerste werkdag na beëindiging van de bouwwerkzaamheden contact op te nemen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. U kunt daarvoor een e-mail sturen naar toezichtbouwen@odzob.nl met onderwerp "bouw gereed". In de mail verzoeken wij u de einddatum, het adres en het vergunningnummer te vermelden.

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

- 1.1.8 Gegevens en bescheiden die nog niet bij de aanvraag zijn overgelegd moeten 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden ter goedkeuring bij Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant worden ingediend via het omgevingsloket online (OLO). Het gaat hierbij om de volgende gegevens:
 - Doorsnede C-C en F-F op de tekening '23-07-28 Doorsnede buffertanks_1690535898754_2022188_TO-C-n201_2023-07-21.pdf' Toegepaste ligger UNP200 is niet conform berekening. Het moet K120x8 zijn;
 - Funderingsadvies/sondeerrapport waaruit blijkt dat de uitgangspunten in de berekening goed zijn aangenomen;
 - Wapeningstekening van de poer;
 - Details tekening en berekening van aansluiting stalen constructies.



PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1. REGULIERE PROCEDURE

1.1. Gegevens aanvrager

Op 28 juli 2023 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van FrieslandCampina Nederland B.V. voor de inrichting gevestigd op Gulberg 18 te Nuenen.

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: Het vervangen van twee (in pandige) buffertanks door grotere buffertanks en de daarvoor benodigde (plaatselijke) verhoging van het dak aan de Gulberg 18 te Nuenen. Deze buffertanks worden gebruikt voor het bufferen van roomrecepten en gratinsauzen. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo;
- Het oprichten, veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting of mijnbouwwerk, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e van de Wabo.

1.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Aanvraagformulier met OLO-nummer 7891751, ingekomen op 28-07-23;
- B2_Berekening_dakophoging.pdf, ingekomen op 28-7-23;
- M3_Locatieplattegrondtekening_vigerende_situatie.pdf, ingekomen op 29-7-23;
- 2022188_TO-B-b101_2023-07-24.pdf, ingekomen op 28-7-23;
- 2022188_TO-B-b201_2023-07-24.pdf, ingekomen op 28-7-23;
- 2022188_TO-B-b301_2023-07-24.pdf, ingekomen op 28-7-23;
- 2022188_TO-B-n010_2023-07-24.pdf, ingekomen op 28-7-23;
- 2022188_TO-B-n020_2023-07-24.pdf, ingekomen op 28-7-23;
- 2022188_TO-C-n101_2023-07-07.pdf, ingekomen op 28-7-23;
- 2022188_TO-C-n102_2023-07-21.pdf, ingekomen op 28-7-23;
- 2022188_TO-C-n103_2023-07-21.pdf, ingekomen op 28-7-23;
- 2022188_TO-C-n104_2023-07-21.pdf, ingekomen op 28-7-23;
- 2022188_TO-C-n201_2023-07-21.pdf, ingekomen op 28-7-23;
- A3_AERIUS_projectberekening.pdf, ingekomen op 27-10-23;
- Bouwbesluittoets_met_bijlage.pdf, ingekomen op 27-10-23;
- BOVENAANZICHT_DAKOPBOUW_2023-10-19.pdf, ingekomen op 27-10-23;
- DETAILS_DAKOPBOUW_2023-10-19.pdf, ingekomen op 27-10-23;
- DOORSNEDEN_DAKOPBOUW_2023-10-19.pdf, ingekomen op 27-10-23;
- GEVELAANZICHTEN_DAKOPBOUW_2023-10-19.pdf, ingekomen op 27-10-23;
- M4_Stikstofdepositie_bouw_en_aanlegfase_20231027.pdf, ingekomen op 27-10-23;
- Onderbouwing_bouw_en_projectkosten.pdf, ingekomen op 27-10-23;
- 2022188_TO-B-n050_2023-10-26_bg.pdf, ingekomen op 27-10-23;



- 2022188_TO-B-n051_2023-10-26_verd.pdf, ingekomen op 27-10-23;
- 2022188_TO-B-n052_2023-10-26_dak.pdf, ingekomen op 27-10-23;
- 2022188_TO-B-n060_2023-10-26_gevel.pdf, ingekomen op 27-10-23;
- M1_Toelichting_Buffertanks_10112023.pdf, ingekomen op 13-11-23;
- M4_AERIUS_Projectberekening_Beoogde_situatie.pdf, ingekomen op 13-11-23.

1.4. Huidige vergunningsituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Wabo	8-11-2021	HZ_WABO-2021-689	Revisievergunning
Wabo	4-10-2022	Z-2022-000419	Milieuneutrale wijziging

1.5. Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in bijlage I onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). De volgende categorieën zijn van toepassing:

Categorie	Omschrijving
9.1.d	Inrichting voor het vervaardigen, bewerken of verwerken van voedingsmiddelen, genotmiddelen of grondstoffen daarvoor.
9.3.b	Inrichtingen voor het vervaardigen van consumptiemelk, consumptiemelkproducten of geëvaporiseerde melk of melkproducten met een melkverwerkingscapaciteit ten aanzien daarvan van 55.000.000 kg per jaar of meer.

Op grond van categorie 9.1.d en 9.3.b is sprake van een vergunningplichtige activiteit.

Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in bijlage I categorie 6.4.b van de Richtlijn Industriële Emissies (RIE). Om die reden is op grond van artikel 2.1, tweede lid van het Bor sprake van een vergunningplichtige inrichting.

1.6. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4, tweede lid van de Wabo juncto artikel 3.3, eerste lid van het Bor, op grond van de activiteiten van de inrichting, genoemd in bijlage I onderdeel C categorie 9.3.b van het Bor. Daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort, overeenkomstig categorie 6.4.b van de Richtlijn Industriële Emissies (RIE).

1.7. Wet natuurbescherming

De aanvrager beschikt niet over een vergunning op grond van artikel 2.7 in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb). In afwijking van de aanvraag voor de omgevingsvergunning is het voor de toetsing aan de Wnb noodzakelijk de gehele inrichting te beoordelen.



Uit de aanvraag blijkt dat de beoogde situatie, ten opzichte van de referentiesituatie, niet leidt tot een toename in stikstofdepositie op de Natura-2000 gebieden. Vergunningplicht voor het onderdeel gebiedsbescherming van de Wnb is daarom niet aan de orde.

1.8. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij op 13 september 2023 de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 27 oktober 2023 en 13 november 2023. Na ontvangst van de aanvullende gegevens op 13 november 2023 hebben wij de aanvraag opnieuw getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag met de aanvullende gegevens voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is 6 weken opgeschort.

1.9. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij overeenkomstig artikel 3.8 van de Wabo de aanvraag digitaal gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is digitaal kennis gegeven op www.officielebekendmakingen.nl.

1.10. Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Nuenen gezonden. Zij hebben vervolgens geen aanleiding gezien om advies uit te brengen.



INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN BOUWEN

1. HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) niet voldoet aan de in artikel 2.10 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing

1.2.1 Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.2.2 Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Nuenen. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.2.3 Bestemmingsplan

De activiteit is gelegen in het geldende bestemmingsplan "Eeneind 2018" en gesitueerd op gronden met de bestemming "Bedrijventerrein", gedeeltelijk op de dubbelbestemming "Waarde-Archeologie Hoog" (perceel 3445), en de functieaanduiding "bedrijf tot en met categorie 4.2". Verder gelden een maximum bebouwingspercentage van 80% en een maximale bouwhoogte van 12 meter. De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.2.4 Welstand

De aanvraag ligt in een gebied dat in de welstandsnota van de gemeente Nuenen als welstandsgebied aangemerkt is. De aanvraag is daarom ter beoordeling aan de welstandscommissie voorgelegd. Het plan voldoet aan de welstandseisen. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.



2. MILIEU

2.1. Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel e, onder 2° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid van de Wabo. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt:

- tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
- tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
- tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

2.2. Toetsing

2.2.1. Toetsing gevolgen voor milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag hebben wij beoordeeld of de aangevraagde verandering leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan al vergund.

Algemeen

De onderhavige aanvraag betreft het vervangen van twee (in pandige) buffertanks door grotere buffertanks en de daarvoor benodigde (plaatselijke) verhoging van het dak. De twee nieuwe buffertanks hebben allebei een inhoud van 17 m³ en worden gebruikt voor het bufferen van roomrecepten en gratinsauzen. De aanvraag heeft nadrukkelijk geen betrekking op de productiecapaciteit of de doorzet van de inrichting. Tevens is in de toelichting op de aanvraag aangegeven dat niet meer grondstoffen worden aangeleverd dan in de vergunde situatie.

Geluid

De verandering heeft geen invloed op de geluidsnormen die zijn opgenomen in de voorschriften van de vigerende vergunning.

Lucht

De verandering leidt niet tot meer of andere emissies naar de lucht en heeft derhalve geen gevolgen voor de luchtkwaliteit.

Afvalwater

De voorgenomen verandering heeft geen significant effect op de vergunde hoeveelheid en kwaliteit van het lozingswater vanuit de inrichting.



Externe veiligheid

De verandering heeft geen betrekking op de aanwezigheid van gevaarlijke stoffen.

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de vigerende vergunning is toegestaan.

2.2.2. Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

2.2.3. Toetsing milieueffectrapport

De voorgenomen wijzigingen leiden niet tot een verandering van de reeds vergunde activiteiten. Een toetsing aan het Besluit milieueffectrapportage is niet aan de orde. Derhalve is geen sprake van het opstellen van een rapportage ten aanzien van de milieueffecten.

2.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting wordt de gevraagde vergunning verleend. Er zijn geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.