

**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

ons kenmerk
Z/200623-361477

Op de op 14 juni 2023 ontvangen aanvraag van de gemeente Meierijstad, Veghel, om een ontheffing krachtens artikel 3.3, 3.8 en 3.10 van de Wet natuurbescherming voor het realiseren van het bedrijventerrein Foodpark, aan de Kempkens 6A, 5465 NB, Veghel in de gemeente Meierijstad.

plaats / datum
's-Hertogenbosch,
5 december 2023

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



De heer H. Janssen
Clustermanager

BESLUIT

Onderwerp

Op 14 juni 2023 hebben wij van de gemeente Meierijstad een aanvraag ontvangen voor een ontheffing van de Wet natuurbescherming voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, dit als gevolg van het realiseren van het bedrijventerrein Foodpark, uit te voeren aan de Kempkens 6A, 5465 NB, Veghel, in de gemeente Meierijstad.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing,

- I. aan de gemeente Meierijstad, Stadhuisplein 1, 5461KN te Veghel, de gevraagde ontheffing te verlenen, op grond van artikel 3.8, eerste lid, en artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepalingen als bedoeld in:
 - artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor het vernietigen van verblijfplaatsen en het opzettelijk verstoren van de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);
 - **gewone grootoorvleermuis** (*Plecotus Auritus*);
 - **laatvlieger** (*Eptesicus serotinus*);
 - artikel 3.10, eerste lid, onder b, van de Wet natuurbescherming, voor het opzettelijk vernielen van vaste voortplantings- en rustplaatsen van de:
 - **wezel** (*Mustela nivalis*);
 - **steenmarter** (*Martes foina*);voor de periode tot en met 31 december 2028;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag, voor zover deze betrekking heeft op de soorten als bedoeld onder I, deel uitmaken van deze ontheffing;
- III. de gevraagde ontheffing voor het overige af te wijzen, op grond van artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.10, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepaling als bedoeld in:
 - artikel 3.1, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, voor het opzettelijk vernielen van nest en rustplaatsen van de:
 - **huismus** (*Passer domesticus*);
 - **kerkuil** (*Tyto alba*);
 - artikel 3.10, eerste lid, onder b, van de Wet natuurbescherming, voor het opzettelijk vernielen van vaste voortplantings- en rustplaatsen van de:
 - **das** (*Meles meles*);omdat er voor deze soorten geen verbodsbepaling wordt overtreden;
- IV. aan deze ontheffing voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 'voorschriften', en ook dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van de deze ontheffing:
 - Activiteitenplan Foodpark, ten aanzien van huismus, vleermuizen en (kleine) marterachtigen, (WSP, SLM015684, 30 mei 2023), hierna: activiteitenplan;
 - Aanvullende gegevens van 7 september 2023
 - Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie
 - Bijlage 2: locatie(s) van de mitigerende maatregelen
 - Bijlage 3: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: rechtspraak.nl/bestuursrecht.

INHOUDSOPGAVE

Besluit.....	2
Voorschriften.....	5
Procedurele overwegingen	8
Inhoudelijke overwegingen.....	10
1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming	10
1.1 <i>Beschermingsregimes</i>	10
1.2 <i>Interim omgevingsverordening Noord-Brabant</i>	10
2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep	11
2.1 <i>Aangevraagde activiteiten</i>	11
2.2 <i>Onderzoek soorten</i>	11
2.3 <i>Mogelijke effecten op beschermde soorten</i>	11
2.4 <i>Alternatievenafweging</i>	12
2.5 <i>Belang van de aanvraag</i>	13
2.6 <i>Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding</i>	14
2.7 <i>Gedeeltelijk afwijzen van de aanvraag voor beschermde soorten</i>	20
3. Conclusie.....	21
Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie.....	22
Bijlage 2. Locatie van de mitigerende maatregelen.....	23
Bijlage 3. Uitwijkmogelijkheden das.	26
Bijlage 4. Faunatoren	26
Bijlage 5. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten	28

VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

1. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden aanvangen bekend is, doch uiterlijk 2 weken voor aanvang van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen. Met werkzaamheden en/of activiteiten worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken van de verblijfplaatsen.
2. De ontheffinghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl indien bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere handelingen als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan deze ontheffing verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts-)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De ontheffinghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de mitigerende maatregelen uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het activiteitenplan (hoofdstuk 4) en de aanvullende gegevens van 7 september 2023.
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ (hierna: de ecooloog) op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
8. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecooloog te worden bijgehouden in een logboek. Met handelingen worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen, voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven.
Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk twee weken voor de start van de werkzaamheden, via info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

¹ Wat wij hieronder verstaan staat in de toelichting op het aanvraagformulier:
https://www.brabant.nl/applicaties/producten/beschermde_dieren_en_planten_6553

Specifieke voorschriften behorende bij het onderdeel 'onthefing' van dit besluit.

Algemeen:

10. Het ongeschikt maken dient plaats te vinden buiten de kwetsbare periodes van de soorten. Voor de gewone dwergvleermuis en gewone grootoorvleermuis betekent dit dat er ongeschikt gemaakt dient te worden in de actieve periode (globaal van 1 april tot half oktober) en voor de laatvlieger buiten de kraamperiode (globaal lopend van 15 mei tot en 1 september). Als hierbij ongeschikt gemaakt wordt in de periode lopend van 1 april tot en met 15 mei of tussen 1 september en 15 september, dient er voorafgaand aan het ongeschikt maken een controle ronde uitgevoerd te worden. De kwetsbare periodes kunnen eerder starten of langer doorlopen als gevolg van de weersomstandigheden en het seizoensverloop.

Vleermuizen:

11. Er mag pas ongeschikt gemaakt worden voor de gewone dwergvleermuis en gewone grootoorvleermuis nadat is voldaan aan de gewenningsperiode van de tijdelijke verblijfplaatsen. Deze gewenningsperiode staat weergegeven in de Kennisdocumenten (BIJ12) van de betreffende soorten.
12. Op het moment van ongeschikt maken en de drie daaropvolgende nachten moeten de weersomstandigheden tijdens de eerste 2 uur na zonsondergang overeenkomen met de eisen die het vleermuisprotocol stelt voor de weersomstandigheden tijdens het onderzoek doen naar zomerverblijfplaatsen voor gewone dwergvleermuis.
13. De gaten in de gevel voor het creëren van een tochtige spouw dienen een afmeting te hebben van minimaal 0,75 x 0,75 meter en dienen om de vier meter, zowel onder als boven, gemaakt te worden, zodat er een luchtstroom (tocht) ontstaat. Dakbedekking, dakbeschot, gevelbetimmering, boeiboorden, muurplaten en kozijnen dienen zoveel mogelijk handmatig verwijderd te worden. Daarnaast dienen, indien bouwtechnisch haalbaar, de hoeken van te slopen bebouwing verwijderd te worden. Waar nodig kan de bebouwing met bouwlampen gedurende de nacht sterk verlicht worden.
14. Wanneer er ongeschikt gemaakt is middels het creëren van tocht, dan mag er tussen de controleronde en de start van de sloop niet meer dan drie dagen zitten. Wanneer er tijdens de controleronde alsnog vleermuizen worden aangetroffen in het gebouw, dienen er meer tochtgaten en openingen in het gebouw gerealiseerd te worden, gevolgd door een nieuwe controleronde. Wanneer het niet mogelijk is om meer tochtgaten en openingen te creëren, dient een andere wijze van ongeschikt maken te worden bedacht en dient een wijzigingsverzoek van deze onthefing te worden aangevraagd. Er mag pas gestart worden nadat het gebouw vleermuisvrij is verklaard.
15. Bij het creëren van verticale (staande) invliegopeningen moet deze 2 tot 2,5 bij 4,0 cm zijn (b x h). Bij een horizontale (liggende) invliegopening dient deze 4,0 bij 2 tot 2,5 cm (b x h) te zijn. Hierbij geldt de lengte van 4,0 cm als ondergrens.

Controleronde vleermuizen:

16. Voorafgaand aan de werkzaamheden, na het ongeschikt maken, dient een controleronde te worden uitgevoerd.
17. Tussen het ongeschikt maken en de controleronde dienen ten minste drie dagen te zitten, zodat de vleermuizen de tijd hebben de verblijfplaats te verlaten.
18. De controleronde dient plaats te vinden conform de eisen die het geldende vleermuisprotocol stelt aan het onderzoek naar zomerverblijfplaatsen. Concreet gaat het om de start- en eindtijd, onderzoeksperiode, minimale temperatuur en maximale windkracht.
19. Tijdens de gehele controleronde moet het droog zijn.
20. De vleermuizen mogen na de controleronde geen toegangsmogelijkheden meer hebben tot de bebouwing.
21. Er kan pas gestart worden met de renovatiewerkzaamheden na de expliciete toestemming van de ecooloog.

Laatvlieger:

22. De woning aan de Corridor 22 dient gesloopt te worden binnen de ontheffingsperiode van deze ontheffing. Mocht de laatvlieger de faunatoren nog niet in gebruik hebben genomen als kraamverblijfplaats voordat deze ontheffing verloopt, dan dient deze ontheffing verlengt te worden via een wijziging verzoek voordat deze verloopt. Mocht de ontheffing al verlopen zijn dan dient er een nieuwe ontheffing aangevraagd te worden.

Marters:

23. De begroeiing in het plangebied mag niet gerooid worden tussen 15 maart en 1 september.
24. De takkenrillen dienen elke 3-5 jaar aangevuld te worden met nieuw snoeimateriaal.
25. Tijdens het ongeschikt maken dient er gemaaid te worden richting het zuiden, zodat de soorten richting de groenblauwe zone kunnen vluchten.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Aanvraag

Op 14 juni 2023 hebben wij van de gemeente Meierijstad een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.3, eerste lid, artikel 3.8, eerste lid, en artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. De aanvraag is op 7 september 2023 aangevuld.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/200623.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als dit aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

Voor de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing vanuit de Wnb is vereist hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

Crisis- en herstelwet (Chw)

Omdat dit project een project betreft krachtens afdeling 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening of een omgevingsvergunning waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van het bestemmingsplan, het inpassingsplan of de beheersverordening wordt afgeweken, ten behoeve van de bouw van meer dan 11 woningen in een aaneengesloten gebied of de herstructurering van woon- en werkgebieden, is op grond van artikel 1.1, eerste lid, onder a, in samenhang met categorie 3.1 van bijlage I van de Crisis- en herstelwet, deze wet van toepassing

Overige regelgeving

Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan daarom aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen.

Natura 2000

Deze aanvraag is door ons niet getoetst aan het onderdeel Natura 2000 van de Wnb. Mogelijk is hiervoor ook een vergunningplicht op grond van de Wnb aan de orde. Als dit het geval is dient de aanvrager ook deze bij de provincie aan te vragen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. De artikelen 3.8 en 3.9 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken als blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

1.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben ten aanzien van soortbescherming aanvullende kaders vastgesteld. Deze zijn neergelegd in paragraaf 2.6.1 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Voor bepaalde soorten en handelingen zijn vrijstellingen opgenomen.

2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

De aangevraagde activiteiten betreffen de sloop van de huidige opstallen en het realiseren van het bedrijventerrein Foodpark. Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in het activiteitenplan.

Op 1 maart 2021 heeft een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Het nader onderzoek naar de huismus heeft plaatsgevonden in 2021 op basis van het Kennisdocument Huismus (BIJ12, 2017). Het nader onderzoek naar de kerkuil heeft plaatsgevonden in 2021, op basis van het Kennisdocument Kerkuil (BIJ12, 2017) en het nader onderzoek naar de gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en de laatvlieger heeft plaatsgevonden in 2021, conform het vleermuisprotocol 2021. Het onderzoek naar de wezel, steenmarter en das is uitgevoerd op basis van de Handreiking Kleine marters (provincie Noord-Brabant, 2017). Aanvullend heeft op 27 oktober 2022 een gezamenlijk veldbezoek met de Dassenwerkgroep Brabant plaatsgevonden waarbij de aanwezigheid van de das in het gebied besproken is. Op 30 november 2022 heeft een aanvullend sporenonderzoek naar dassen plaatsgevonden door een ecooloog van WSP in en rondom het gebied Logtenburg en andere bospercelen.

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

In het plangebied zijn aanwezig:

- 5 nesten van de huismus, alle inclusief functioneel leefgebied. De nesten zijn aanwezig aan de:
 - Corridor 20 (2 nesten)
 - Corridor 22 (3 nesten)
- 1 oude roestplaats van 1 kerkuil met foerageergebied (zie bijlage 2). De roestplaats bevindt zich aan de Biezendijk 18b
- 1 zomerverblijfplaats aanwezig van de gewone dwergvleermuis. Deze bevindt zich in een ophangkast aan de Corridor 20.
- 3 zomer- en paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. De verblijfplaatsen bevinden zich aan de:
 - Corridor 22 (1 verblijfplaats in de spouw van het woonhuis)
 - Kempkens 6a (2 verblijfplaatsen)
- 2 zomer- en -paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. De verblijfplaatsen bevinden zich in de koeienstaal aan de Kempkens 6a;
- 1 zomerverblijfplaats van de gewone grootoorvleermuis. De verblijfplaats bevindt zich aan de Kempkens 6a.
- 1 kraamverblijfplaats van de laatvlieger. Deze kraamverblijfplaats bevindt zich onder het dak van het woonhuis aan de Corridor 22.
- Foerageergebied en vliegroutes langs boom- en bosstructuren van de gewone grootoorvleermuis, gewone grootoorvleermuis en de laatvlieger (zie bijlage 2).
- Leefgebied van de steenmarter. Deze bevindt zich in de ruigtes en groenstructuren aan de Kempkens 6a (zie bijlage 2)
- Foerageergebied van de Wezel, deze overlapt met het foerageergebied van de kerkuil (zie bijlage 2).
- 21 hectare primair en secundair foerageergebied van de das. (zie bijlage 2)

De aanvrager geeft aan dat door het uitvoeren van de activiteiten:

- 8 nesten van de huismus;
- 1 rustplaats van de kerkuil, inclusief foerageergebied;
- 6 kleine verblijfplaatsen van de gewone dwergveermuis, inclusief foerageergebied;
- 1 zomerverblijfplaats van de gewone grootoorvleermuis, inclusief foerageergebied;
- 1 kraamkolonie van de laatvlieger, inclusief foerageergebied;
- Een onbekend aantal verblijfplaatsen (inclusief essentieel leefgebied) van de steenmarter;
- Een onbekend aantal verblijfplaatsen (inclusief essentieel leefgebied) van de wezel
- Foerageergebied van de das.

kunnen worden beschadigd of vernield en vleermuizen worden verstoord.

Dit is een overtreding van de bepalingen zoals bedoeld in artikel 3.1, tweede lid, artikel 3.5, tweede en vierde lid en artikel 3.10, eerste lid, onder b, van de Wnb.

2.4 Alternatievenafweging

Locatie:

Het project is locatie gebonden. Delen van eerdere fasen van het Foodpark zijn reeds gerealiseerd of nog in uitvoering. Deze aanvraag gaat over de laatste –(vierde) fase van de realisering van dit bedrijventerrein. Verplaatsing van dit deel naar een andere projectlocatie zou alleen maar tot extra aantasting van het landschap leiden, waarin het zeer waarschijnlijk is dat eveneens in het kader van de Wet natuurbescherming beschermde soorten voorkomen. In het verleden is er een onderzoek uitgevoerd, waarbij een vergelijking is gemaakt tussen twee locaties: De Amert II en Doornhoek II (dit betreft het gebied waar momenteel het Foodpark ontwikkeld wordt). Bij dat onderzoek zijn een aantal ruimtelijke, milieutechnische en economische aspecten aan de orde gekomen, die zijn samengevat in het milieueffectenrapport op basis waarvan de (voormalige) gemeente Veghel besloten heeft dat de ontwikkeling van Doornhoek II (Foodpark Veghel) de voorkeur verdient. Deze keuze is in december 2013 door de raad van de (voormalige) gemeente Veghel bevestigd met de vaststelling van de Structuurvisie Veghel 2030 (besluit provincie 6 juni 2019).

Werkwijze en planning:

Er is overwogen om het Foodpark niet te realiseren. Dit is geen bevredigend alternatief omdat er op de overige bedrijventerreinen onvoldoende bedrijfspercelen beschikbaar zijn, waarmee aan de huidige en binnen afzienbare termijn te verwachten marktbehoefte kan worden voldaan. Qua werkwijze wordt rekening gehouden met de voorkomende soorten. Alternatieve verblijfplaatsen zijn of worden geplaatst naast vliegroutes van vleermuizen. Voor soorten als huismus en de vleermuissoorten is ervoor gekozen om het woonhuis aan de Biezendijk 18B te behouden en deze optimaal in te richten. Voor het woonhuis aan de Corridor 22 geldt dat deze pas wordt gesloopt als de faunatoren in gebruik is genomen als kraamverblijfplaats voor de laatvlieger. Met de Corridor 22 wordt rekening gehouden om verstoring die ontstaat door de voorgenomen ontwikkeling te voorkomen door tijdens de bouwfase een bufferzone aan te houden waarin geen of hooguit beperkte verstoring plaatsvindt en door een verlichtingsplan verstoring van verlichting te voorkomen. Het gehele bedrijventerrein, als ook de eerder genoemde groen/blauwe structuur wordt gefaseerd ontwikkeld.

De laatste fase van het bedrijventerrein, ter grootte van ongeveer 20 hectare gaat gepaard met de ontwikkeling van een deel van de groen/blauwe zone ter grootte van circa 11,2 hectare. Dit deel zal naar verwachting dit jaar kunnen worden ingericht, waarna ook de verdere ontwikkeling van het bedrijventerrein kan plaatsvinden.

Inrichting:

Er is in de huidige opzet, rekening houdend met de vereiste ontwikkeling, gekozen voor een optimale ontwikkeling van het bedrijventerrein, waarbij ook de flora en fauna belangen worden gerespecteerd. Aan de rand van het bedrijventerrein wordt daarbij een groen/blauwe structuur ontwikkeld (die reeds voor een groot deel is aangelegd). Deze structuur heeft een totale oppervlakte van circa 20,8 hectare en heeft naast een ecologische functie ook een waterbergende en landschappelijke functie.

Gezien het bovenstaande is ons gebleken dat er geen redelijke alternatieven mogelijk zijn, die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

2.5 Belang van de aanvraag

De ontheffing is gevraagd op grond van het belang 'voor de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' zoals genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onder b en artikel 3.10, tweede lid, onder a, van de Wnb.

Met de ontwikkeling van het totale bedrijventerrein Foodpark Veghel wordt invulling gegeven aan het publieke belang om binnen de gemeente Meierijstad te kunnen beschikken over vestigings- en uitbreidingsruimte voor bedrijven. Door de gunstige ligging en de multimodale ontsluiting van de kern Veghel is sprake van een zeer gunstig vestigingsklimaat. Het nu in ontwikkeling zijnde bedrijventerrein Foodpark Veghel is onder andere gericht op het aantrekken van nieuwe bedrijven die in de (agro)foodketen opereren, zoals distributiecentra, transportbedrijven en de maakindustrie, maar biedt ook ruimte voor andersoortige bedrijven uit de gemeente met een uitbreidingsbehoefte. Dit is van groot openbaar belang en omvat redenen van sociale of economische aard. Ook is de ontwikkeling van het bedrijven terrein opgenomen in de structuurvisie 2023 van de gemeente Meierijstad.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang voldoende onderbouwd is om de ontheffing te kunnen verlenen.

2.6 Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding

In het activiteitenplan (hoofdstuk 4) en de aanvullende gegevens van 7 september 2023 is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor de gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, wezel en steenmarter, zoveel mogelijk te voorkomen.

In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

- Realiseren van alternatief leefgebied voor alle aangetroffen soorten. Dit gebeurt in de groenblauwe zone (zie bijlage 2);
- Realiseren van 1 fauna toren voor de kerkuil, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en laatvlieger;
- Het ongeschikt maken van de huidige verblijfplaatsen en leefgebied.
- Realiseren verblijfplaatsen voor vleermuizen aan de Biezendijk 18b en Corridor 22 en door het plaatsen van 6 rocketboxen langs vliegroutes van de soorten;
- Ongeschikt maken leefgebied voor de aangetroffen soorten.

Alternatief leefgebied:

Groenblauwe zone:

- De leef- en foerageergebieden die verloren gaan voor alle aangetroffen soorten worden gecompenseerd in de groenblauwe zone (zie bijlage 2 voor ontwerp-tekening). Ook worden in deze zone de mitigerende permanente verblijfplaatsen van de wezel, steenmarter, kerkuil, huismus en alle vleermuizen gerealiseerd. De groenblauwe zone wordt gerealiseerd binnen het bestaande leefgebied van alle soorten. Ten noorden van het projectgebied en aangrenzend aan het nog te realiseren leefgebied is al een gedeelte van de groenblauwe zone aangelegd, dit deel heeft een oppervlakte van ongeveer 5 hectare. Het nog aan te leggen gedeelte van de groenblauwe zone heeft een oppervlakte van ongeveer 15,6 hectare en zal uiterlijk 1 januari 2025 gerealiseerd zijn. Door het creëren van diversiteit in landschapselementen, vegetatiestructuur en beschutting in de vorm van hagen en houtwallen, wordt ingezet op een sterk verbeterd leefgebied voor alle aanwezige soorten (zie bijlage 2 kaart Landschappelijke inpassing). De te behouden en gerealiseerde graslanden worden beweid met schapen en plaatselijk bemest. Op de overgang tussen het bedrijventerrein en de groenblauwe zone, wordt een houtwal gerealiseerd van minimaal 2 meter breed. De houtsingel zal bestaan uit de volgende inheemse soorten:
 - Wilde lijsterbes;
 - Wilde liguster;
 - Eenstijlige meidoorn;
 - Gewone vogelkers;
 - Hondсроos;
 - Gewone vlier;
 - Zoete kers;
 - Wilde appel;

De buitenzijde van de haag (de kant van de waterberging) bestaat pleksgewijs uit kruidenrijken stukken en rommelhoeken. Aan de randen van de groenblauwe zone worden hagen aangelegd. Aangrenzend aan de hagen wordt kruidenrijk grasland gerealiseerd. Het beheer van de groenblauwe zone wordt uitgevoerd door de gemeente Meierijstad. Ten aanzien van de aan te leggen houtwallen worden deze waar nodig gefaseerd per 10 tot 15 jaar teruggezet om zo meer structuur te creëren.

Faunatoren:

- Aan de rand van het bosgebied Logtenburg, in het zuiden van de groenblauwe zone, wordt een faunatoren gerealiseerd welke zowel ruimte biedt voor de kerkuil als de laatvlieger en andere vleermuissoorten. De afmetingen van de faunatoren zijn 2 x 2 x 2 meter (exclusief palen) en wordt grotendeels gebouwd van Douglas-hout wat onbehandeld blijft. De voorziening wordt boven het maaiveld geplaatst op 4 palen (zie bijlage 4 voor een schets). Dit wordt gedaan door op 4 meter hoogte tussen de palen een stalen frame aan te brengen, waarin de geprefabriceerde kast wordt geplaatst. De palen worden verankerd op een vooraf aangelegde fundering van gewapend beton en uitgevoerd in gegalvaniseerd staal. De palen lopen door het dak van de voorziening heen waarbij een kraag wordt aangebracht om een goede afwatering te garanderen.
- In de muren van de voorziening wordt isolatiemateriaal aangebracht en een openspouw nagebootst om ruimte te bieden voor de laatvlieger en andere vleermuissoorten. Toegangsmogelijkheden tot de spouw worden gerealiseerd in de vorm van entreestenen en open stootvoegen met daar overheen een vleermuisschaal geplaatst. Ook wordt voor de vleermuizen het dak van de voorziening toegankelijk gemaakt.
- In één van de wanden wordt een kerkuilenkast geplaatst welke ook toegang biedt tot de binnenruimte van de voorziening waarin diverse mogelijkheden zijn om te roesten.
- In de voorziening wordt één luik geplaatst waardoor mensen naar binnen kunnen voor onderhoud of monitoring. Dit luik is alleen bereikbaar doormiddel van een ladder.

Ongeschikt maken vleermuizen:

Biezendijk 18b:

- De koeienstal bij de woning zal ongeschikt worden gemaakt door enkele platen van het dak te verwijderen. Dit gebeurt over de loop van meerdere dagen, zodat er in de loop van de tijd steeds meer tocht ontstaat. Het ongeschikt maken zal plaatsvinden in de periode van oktober tot en met januari.

Kempkens 6a:

- De tijdelijke vleermuiskasten die voort zijn gekomen uit de reeds verlopen ontheffing Z/089193-147771 verleend op 6 juni 2019, zullen eerst verwijderd worden buiten de kwetsbare periode van vleermuizen. Voordat deze verwijderd worden, wordt door de ecooloog gecontroleerd of de kasten nog steeds leeg zijn. Na het ongeschikt maken van de kasten, wordt het groen rondom dit adres verwijderd. Het verwijderen van bomen en struiken zal plaatsvinden buiten het broedseizoen van vogels, lopend van maart tot en met juli. Nadat het groen is verwijderd worden het woonhuis, schuren en stallen ongeschikt gemaakt door de pannendaken geleidelijk aan open te leggen, verspreid over meerdere dagen, om zo steeds meer tocht vorming te creëren. Ook worden bij het woonhuis de hoeken van de muren verwijderd, om meer tocht te creëren. Bij grotere muuropervlakte worden ook stenen in het midden van de muur verwijderd. Een ecooloog controleert of er na het ongeschikt maken geen vleermuizen meer aanwezig zijn in het pand.

Corridor 20:

- De al aanwezige vleermuiskasten worden overgeplaatst naar de Corridor 22, nadat door de ecooloog is vastgesteld dat deze leeg zijn;
- De al aanwezige rocketbox van het type VK SK 07 is na controle verplaatst naar de achterzijde van de Corridor 22, deze rocketbox staat langs een vliegroute van de aanwezige vleermuizen in het gebied.

Corridor 22:

- Het woonhuis aan de Corridor 22 wordt pas ongeschikt gemaakt voor vleermuizen nadat door middel van monitoring is vastgesteld dat de aanwezige kraamkolonie van de laatvlieger de gerealiseerde faunatoren in gebruik heeft genomen als kraamverblijfplaats. Het huis wordt ongeschikt gemaakt door, buiten de kraamperiode van de laatvlieger en in de minst kwetsbare periode van de gewone dwergvleermuis, enkele dakpannen te verwijderen waardoor er tochtvorming ontstaat in de onder gelegen ruimte in het dakbeschot. Dit gebeurt onder ecologische begeleiding. Ook worden bij het woonhuis de hoeken van de muren verwijderd, om tocht te creëren. Bij grotere muuroppervlakte worden ook stenen in het midden van de muur verwijderd. De ecooloog stelt voorafgaand aan de sloop vast dat er geen dieren meer aanwezig zijn.
- Tijdens de realisatie van de rest van het project wordt er een bufferzone rond de Corridor 22 ingesteld waardoor er geen verstoring van de kraamkolonie plaatsvindt. Hierbij wordt gebruik gemaakt van een verlichtingsplan om er ook voor te zorgen dat het woonhuis niet verlicht wordt.

Leefgebied steenmarter en wezel:

- Het ongeschikt maken van het terrein gebeurt minimaal 1 week voor aanvang van de werkzaamheden. Als de werkzaamheden starten in de kwetsbare periode van de steenmarter en wezel dan wordt het ongeschikt maken voor 1 december uitgevoerd. Dit wordt gedaan door de aanwezige houtsingel rondom Kempkens 6A te verwijderen en het kruidenrijke grasland van het gehele gebied te maaien, waarbij 1 kant opgewerkt wordt en de ecooloog voor de maaimachine uitloopt. Er wordt pas ongeschikt gemaakt nadat de permanente voorzieningen minimaal 6 maanden aanwezig zijn en het terrein functioneel is voor de steenmarter en wezel. Na het ongeschikt maken wordt alle vegetatie kort gehouden zodat het terrein ongeschikt blijft voor de soorten.

Tijdelijke uitwijkmogelijkheden das:

- Bijlage 2 toont de tijdelijke uitwijkmogelijkheden voor foerageergebieden die de das kan gebruiken tijdens de aanleg van de groenblauwe zone.

Permanente voorzieningen vleermuizen:

Algemeen:

- Er zijn 6 rocketboxen van het type VK SK 07 in de omgeving van het plangebied geplaatst. Deze rocketboxen zijn geplaatst ter compensatie van de 6 kleine verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis.
- Alle rocketboxen zijn langs bekende vliegroutes van de vleermuizen geplaatst.
- De rocketboxen zijn op de volgende locaties geplaatst:
 - 1 aan de Kempkens 3000, deze is geplaatst in december 2020;
 - 1 aan de rand van het bosgebied Logtenburg, deze is geplaatst in december 2020;
 - 1 achter het woonhuis van de Corridor 22, deze is geplaatst in maart 2023;
 - 1 voor het woonhuis van de Corridor 22, deze is geplaatst in maart 2023;
 - 2 langs de bosrand van Het Heiligt, deze zijn geplaatst in december 2020;
- Zie bijlage 2 voor een kaart met de locaties van alle rocketboxen.
- De rocketboxen zijn geplaatst op stalen palen.

Biezendijk 18b:

- De woning aan de Biezendijk blijft behouden en wordt voor het ongeschikt maken van alle overige gebouwen geschikt gemaakt voor vleermuizen. De woning heeft nu een luchtsponw, maar die is niet toegankelijk voor vleermuizen. Daarom worden er op alle windrichtingen open stootvoegen gerealiseerd van 1,5 cm breed. De stootvoegen worden op verschillende hoogtes gerealiseerd maar wel allen op minimaal 3 meter hoogte. Tevens worden er over enkele stootvoegen muurschalen gemonteerd. Ten slotte worden er nog 4 externe vleermuiskasten gerealiseerd op de woning. Het huis wordt hierdoor geschikt voor de gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en laatvlieger. Tijdens de werkzaamheden en daarna wordt de woning niet verlicht.

Verlichtingsplan:

- Alle verblijfplaatsen en vliegroutes van vleermuizen worden zowel tijdens de uitvoerende fase als in de definitieve situatie vrij gehouden van kunstlicht.

Permanente maatregelen steenmarter en wezel:

- In de groenblauwe zone worden op de volgende wijze 7 takkenrillen gerealiseerd:
 - De takkenrillen liggen 150 meter van de invloedsferen van de werkzaamheden;
 - De takkenrillen worden gerealiseerd nabij de hagen en kruidenrijken graslanden;
 - De takkenrillen worden waar mogelijk opgebouwd uit gebiedseigen materialen; Waar dit niet mogelijk is wordt uitsluitend inheems snoeiafval gebruikt;
 - De takkenrillen worden minimaal 3 maanden voor de aanvang van de werkzaamheden gerealiseerd;
 - De afmetingen van de takkenrillen zijn 3 meter lang, 2 meter breed en 1 meter hoog;
 - De bouw van de takkenhoop bestaat uit het volgende: 6-8 boomstammen van 1 meter lengte en een diameter van ongeveer 15-20 centimeter ten behoeve van een nestkamer. De nestkamer van ongeveer 30x30 centimeter kan worden gebouwd door twee stammen tegenover elkaar op de grond te leggen en daar de andere stammen vervolgens overheen te bouwen als een dak. De ruimte die tussen en onder de stammen ontstaat wordt luchtig opgevuld met droog hooi of vergelijkbaar materiaal. Er worden minimaal twee ingangen van 5-8 centimeter in de nestkamer gemaakt zodat er genoeg vluchtmogelijkheden zijn. Op de nestkamer wordt er vers grof en fijn snoeimateriaal gestapeld totdat de takkenhoop de uiteindelijke maat bereikt.
 - Vrijgekomen snoei- en kapafval bij Kempkens 6a wordt ook gebruikt voor het realiseren van andere takkenrillen en takkenhopen. Deze worden gerealiseerd op aanwijzingen van de ecooloog.

De locaties van de voorzieningen zijn weergegeven in bijlage 2.

De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Wij nemen in aanvulling op deze maatregelen extra voorschriften op. Het betreft de volgende aanvullende mitigerende maatregelen:

Algemeen:

- Het ongeschikt maken dient plaats te vinden buiten de kwetsbare periodes van de soorten. Voor de gewone dwergvleermuis en gewone grootoorvleermuis betekent dit dat er ongeschikt gemaakt dient te worden in de actieve periode (globaal van 1 april tot half oktober) en voor de laatvlieger buiten de kraamperiode (globaal lopend van 15 mei tot en 1 september). Als hierbij ongeschikt gemaakt wordt in de periode lopend van 1 april tot en met 15 mei of tussen 1 september en 15 september, dient er voorafgaand aan het ongeschikt maken een controle ronde uitgevoerd te worden. De kwetsbare periodes kunnen eerder starten of langer doorlopen als gevolg van de weersomstandigheden en het seizoensverloop. Dit voorschrift wordt opgenomen om te voorkomen dat individuen indirect of direct gedood of verwond raken als gevolg van het ongeschikt maken in de onjuiste periode.

Vleermuizen:

- Er mag pas ongeschikt gemaakt worden voor de gewone dwergvleermuis en gewone grootoorvleermuis nadat is voldaan aan de gewenningsperiode van de tijdelijke verblijfplaatsen. Deze gewenningsperiode staat weergegeven in de Kennisdocumenten (BIJ12) van de betreffende soorten. Dit voorschrift wordt opgenomen zodat de dieren de tijd hebben om de alternatieve verblijfplaatsen kunnen ontdekken voordat de huidige verblijfplaatsen ongeschikt raken.
- Op het moment van ongeschikt maken en de drie daaropvolgende nachten moeten de weersomstandigheden tijdens de eerste 2 uur na zonsondergang overeenkomen met de eisen die het vleermuisprotocol stelt voor de weersomstandigheden tijdens het onderzoek doen naar zomerverblijfplaatsen voor gewone dwergvleermuis. Dit voorschrift wordt opgenomen om te borgen dat de vleermuizen daadwerkelijk zullen uitvliegen na het ongeschikt maken en om te borgen dat ze onder gunstige weersomstandigheden een andere verblijfplaats kunnen zoeken.
- De gaten in de gevel voor het creëren van een tochtige spouw dienen een afmeting te hebben van minimaal 0,75 x 0,75 meter en dienen om de vier meter, zowel onder als boven, gemaakt te worden, zodat er een luchtstroom (tocht) ontstaat. Dakbedekking, dakbeschot, gevelbetimmering, boeiboorden, muurplaten en kozijnen dienen zoveel mogelijk handmatig verwijderd te worden. Daarnaast dienen, indien bouwtechnisch haalbaar, de hoeken van te slopen bebouwing verwijderd te worden. Waar nodig kan de bebouwing met bouwlampen gedurende de nacht sterk verlicht worden. Wij nemen dit voorschrift op omdat het microklimaat dermate verstoord dient te worden dat vleermuizen de te slopen bebouwing niet meer als verblijfplaats zullen gebruiken.
- Wanneer er ongeschikt gemaakt is middels het creëren van tocht, dan mag er tussen de controleronde en de start van de sloop niet meer dan drie dagen zitten. Wanneer er tijdens de controleronde alsnog vleermuizen worden aangetroffen in het gebouw, dienen er meer tochtgaten en openingen in het gebouw gerealiseerd te worden, gevolgd door een nieuwe controleronde. Wanneer het niet mogelijk is om meer tochtgaten en openingen te creëren, dient een andere wijze van ongeschikt maken te worden bedacht en dient een wijzigingsverzoek van deze ontheffing te worden aangevraagd. Er mag pas gestart worden nadat het gebouw vleermuisvrij is verklaard. Dit voorschrift wordt opgelegd om te voorkomen dat individuele vleermuizen verwond of gedood worden door het uitvoeren van de beoogde werkzaamheden.

- Bij het creëren van verticale (staande) invliegopeningen moet deze 2 tot 2,5 bij 4,0 cm zijn (b x h). Bij een horizontale (liggende) invliegopening dient deze 4,0 bij 2 tot 2,5 cm (b x h) te zijn. Hierbij geldt de lengte van 4,0 cm als ondergrens. Dit voorschrift wordt opgenomen omdat de voorgestelde afmetingen van de openstootvoegen te klein zijn om toegang tot de spouw te bieden voor de laatvlieger.

Controlerende vleermuizen:

- Voorafgaand aan de werkzaamheden, na het ongeschikt maken, dient een controlerende te worden uitgevoerd.
- Tussen het ongeschikt maken en de controlerende dienen ten minste drie dagen te zitten, zodat de vleermuizen de tijd hebben de verblijfplaats te verlaten.
- De controlerende dient plaats te vinden conform de eisen die het geldende vleermuisprotocol stelt aan het onderzoek naar zomerverblijfplaatsen. Concreet gaat het om de start- en eindtijd, onderzoeksperiode, minimale temperatuur en maximale windkracht.
- Tijdens de gehele controlerende moet het droog zijn.
- De vleermuizen mogen na de controlerende geen toegangsmogelijkheden meer hebben tot de bebouwing.
- Er kan pas gestart worden met de renovatiewerkzaamheden na de expliciete toestemming van de ecooloog.

De bovenstaande voorschriften over de controlerende worden opgelegd om te voorkomen dat het gebouw onterecht vleermuisvrij wordt verklaard en dat er nog vleermuizen aanwezig zijn in het plangebied ten tijde van de werkzaamheden.

Laatvlieger:

- De woning aan de Corridor 22 dient gesloopt te worden binnen de ontheffingsperiode van deze ontheffing. Mocht de laatvlieger de faunatoren nog niet in gebruik hebben genomen als kraamverblijfplaats voordat deze ontheffing verloopt, dan dient deze ontheffing verlengt te worden via een wijziging verzoek voordat deze verloopt. Mocht de ontheffing al verlopen zijn dan dient er een nieuwe ontheffing aangevraagd te worden. Dit voorschrift wordt opgelegd omdat het niet zeker is dat de laatvlieger de faunatoren binnen het termijn van deze ontheffing in gebruik neemt als kraamverblijfplaats. Het slopen van een verblijfplaats moet altijd onder een ontheffing gebeuren ook als deze niet in gebruik is.

Marters:

- De begroeiing in het plangebied mag niet gerooid worden tussen 15 maart en 1 september, dit in verband met de kwetsbare kraamperiode van de wezel.
- De takkenrillen dienen elke 3-5 jaar aangevuld te worden met nieuw snoeimateriaal, dit omdat hout vergaat en er op deze wijze geborgd wordt dat de takkenrillen behouden blijven.
- Tijdens het ongeschikt maken dient er gemaaid te worden richting het zuiden, zodat de soorten richting de groenblauwe zone kunnen vluchten. Dit voorschrift wordt opgenomen om de soorten de mogelijkheid te geven om naar een veilige plaats te kunnen vluchten.

Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, das, wezel en steenmarter niet in het geding door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

2.7 Gedeeltelijk afwijzen van de aanvraag voor beschermde soorten

De ontheffing is gevraagd voor het overtreden van de verbodsbepalingen als genoemd in artikel 3.10, eerste lid, onder b, van de Wnb, voor de das.

De genomen maatregelen, zoals deze beschreven staan in het activiteitenplan (hoofdstuk 4) en de aanvullende gegevens van 7 september 2023, zijn naar ons oordeel voldoende om een overtreding van de aangevraagde verbodsbepaling op voorhand te voorkomen. Het gaat daarbij om de volgende bewezen effectieve maatregelen:

Foerageergebied das:

- In bijlage 3 zijn de uitwijkmogelijkheden voor de dassen populatie aangegeven. Al de aangegeven routes blijven tijdens de werkzaamheden beschikbaar voor de das.
- Er wordt nieuw foerageergebied voor de das gecreëerd in de groenblauwe zone.
- Er wordt in het bosgebied Logtenburg, wat onderdeel is van het foerageergebied van de dassen, 2 hectare land van de gemeente verpacht. De gemeente heeft de pachters nadrukkelijk opgelegd om op deze percelen enkel grasland te telen, zodat hier geschikt foerageergebied voor de das ontstaat.

De ontheffing is ook gevraagd voor het overtreden van de verbodsbepalingen als genoemd in artikel 3.1, tweede lid, van de Wnb, voor de huismus en kerkuil.

Voor de huismus en kerkuil is een overtreding van artikel 3.1, tweede lid, van de Wnb niet aan de orde, omdat de ecologische functionaliteit van de gehele bestaande leefgebieden en de daartoe behorende verblijfplaatsen te allen tijde geborgd is, doordat:

- (1) er voorafgaand aan de activiteit ruim voldoende bewezen effectieven alternatieve verblijfplaatsen binnen het bestaande leefgebied worden gerealiseerd,
- (2) deze verblijven functioneel en geschikt zijn voor dezelfde functies als die zullen verdwijnen binnen hetzelfde leefgebied,
- (3) de ecologische functie te allen tijde van gelijke kwaliteit zal blijven,
- (4) er maatregelen worden genomen die voorkomen dat de oude en te verwijderen verblijven nog gebruikt kunnen worden, voordat de soorten hier (weer) gebruik van maken,

Huisumus:

Corridor 20:

- Op de schuur van de Corridor 20 bevinden zich 14 huismuskasten van het type NK SE 09. 2 van deze kasten zijn in gebruik door de huismus. Al deze kasten worden buiten het broedseizoen van de huismus en na controle door de ecooloog of dat ze leeg zijn verplaatst naar de Corridor 22. Begin 2023 is er bij de Corridor 22 ook een permanente huismustil van het type HT MU 02 met 18 verblijfplaatsen voor de huismus geplaatst als directe permanente compensatie. Het leefgebied dat verloren gaat rond de schuur van de Corridor 20 wordt gecompenseerd in de groenblauwe zone.

Corridor 22:

- In het woonhuis aan de Corridor 22 bevinden zich 3 verblijfplaatsen van de huismus. Begin 2023 is er bij de Corridor 22 een huismustil van het type HT MU 02 met 18 verblijfplaatsen voor de huismus geplaatst als directe permanente compensatie. Het leefgebied rondom het woonhuis blijft behouden. Het woonhuis wordt past gesloopt nadat de faunatoren in gebruik is genomen als kraamverblijfplaats door de laatvlieger. Voorafgaand aan de sloop wordt het gebouw ongeschikt gemaakt voor de huismus door enkele dakpannen te verwijderen waardoor er tochtvorming ontstaat in de onder gelegen ruimte in het dakbeschot. Dit gebeurt onder ecologische begeleiding.

Biezendijk 18b:

- Het woonhuis met de 3 aanwezige nesten en het leefgebied blijft behouden. Ook worden er in het huis 6 huismuskasten van het type NK MU 06 ingebouwd conform het Kennisdocument huismus (BIJ12, 2023) verdeeld over west- en oostzijde. Deze dienen als extra compensatie voor de nesten die verdwijnen aan de Corridor 20 en 22.

Kerkuil:

Permanente maatregelen:

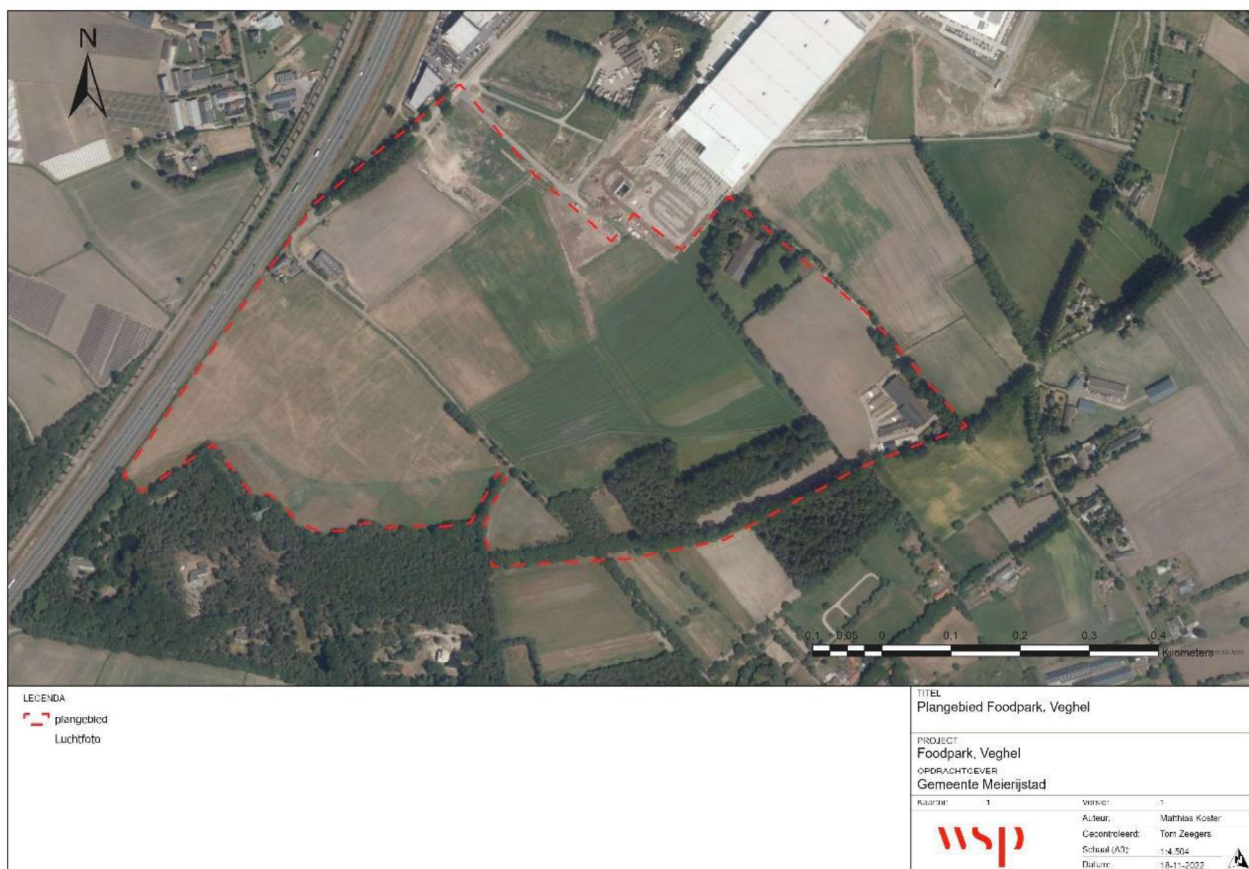
- De faunatoren die eerder beschreven is in deze ontheffing biedt een verblijfplaats en een roestplaats voor de kerkuil. Verder wordt het verloren foerageergebied gecompenseerd in de groenblauwe zone. Binnen 500 meter is nog een tweede faunatoren welke geschikt is voor de kerkuil, maar nog niet in gebruik is genomen (zie bijlage 4). Ook is als extra compensatie maatregel aan de achterzijde van de Corridor 22 een paalkast geplaatst voor de kerkuil. Hiermee worden er alternatieve nest en roestplaatsen voor de kerkuil gecreëerd.

3. Conclusie

Wij verlenen de gevraagde ontheffing voor de gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, das, wezel en steenmarter. De ontheffing wordt slechts voor de in het besluit genoemde soorten en beschreven activiteiten verleend. Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.

De gevraagde ontheffing voor de huismus en kerkuil wijzen wij af. Dit betekent dat het is toegestaan de voorgenomen handelingen ten aanzien van beschermde soorten zonder ontheffing uit te voeren. Zolang de werkwijze en de maatregelen volgens de stukken van de aanvraag gevolgd wordt, is een overtreding van een verbodsbepaling niet aan de orde.

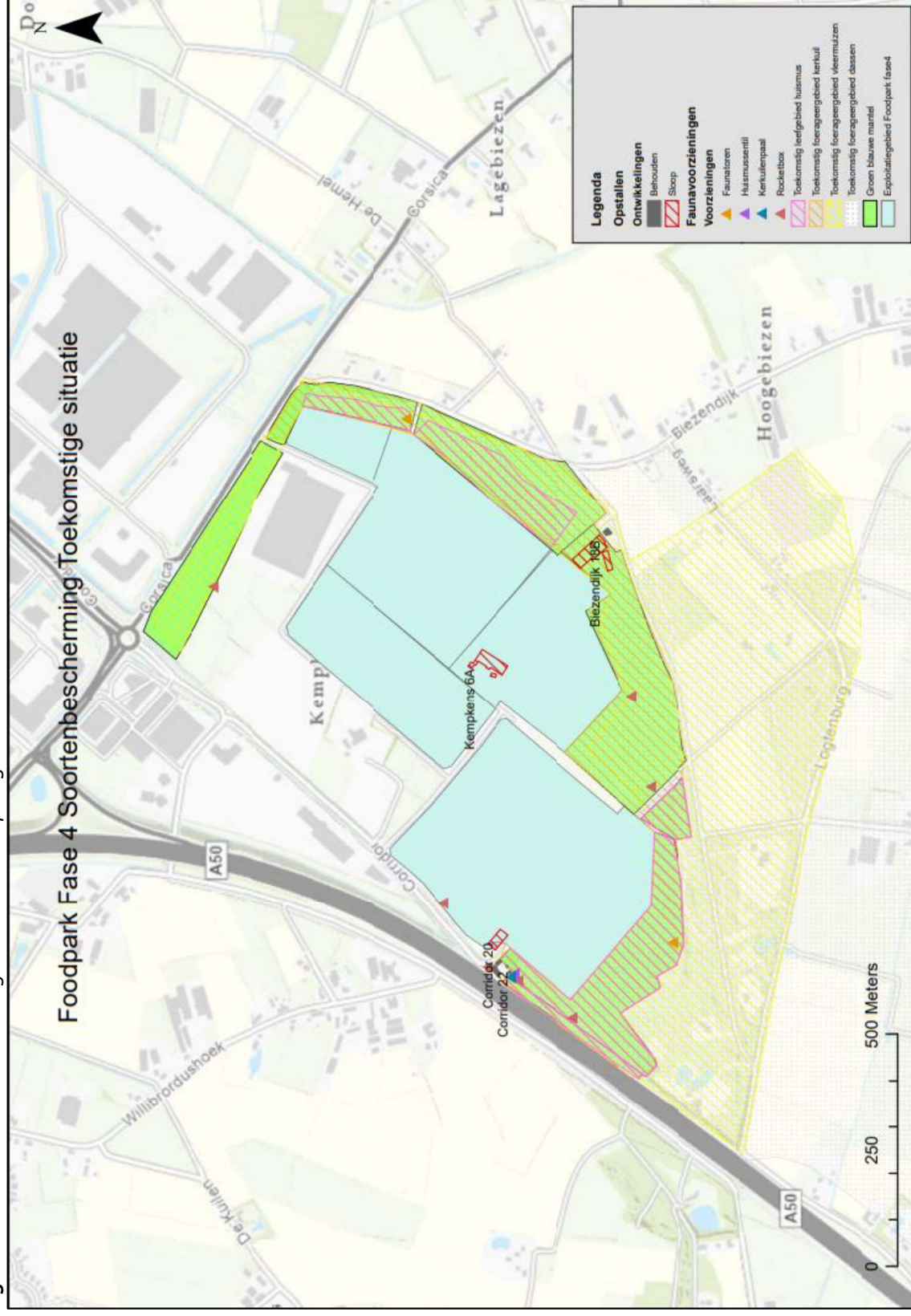
BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE



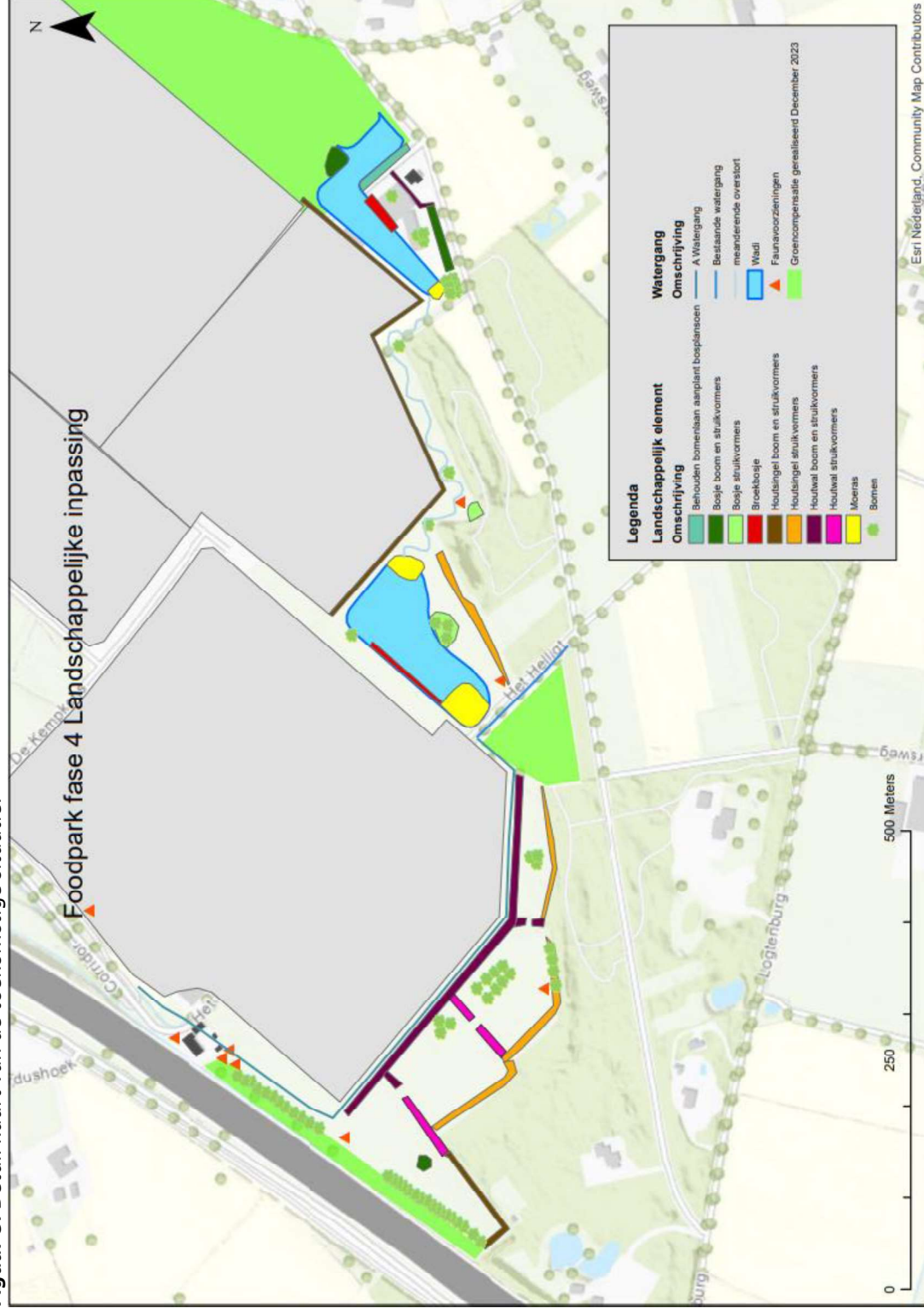
Figuur 1. Locatie aan de Kempkens 6A, 5465 NB, Veghel. De activiteiten vinden plaats binnen het omliggende gebied.

[illegible]

Figuur 2. Detail kaart van de huidige situatie in het plangebied.



Figuur 3. Detail kaart van de toekomstige situatie.



Figuur 3. Detail kaart van de inrichting van de groenblauwe zone.

BIJLAGE 3. UITWIJKMOGELIJKHEDEN DAS.



Figuur 4. Beschikbaar fourageergebied voor de das tijdens de aanleg van de groenblauwe zone.

BIJLAGE 4. FAUNATOREN



Figuur 5. Schets te realiseren fauntoren.



Figuur 5. Foto al aanwezige faunatoren.

BIJLAGE 5. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN

Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten

Ontheffing Wet natuurbescherming, onderdeel beschermde soorten

Gegevens

Aanvraagnummer Z/200623

Naam initiatief Ontwikkeling bedrijventerrein Foodpark

Ontheffingsperiode voor de periode tot en met 31 december 2028

Ontheffinghouder

Naam aanvrager

Adres

PC-Woonplaats

Gegevens

werkzaamheden:

Contactpersoon uitvoering

werkzaamheden

Telefoonnummer (vast)

Telefoonnummer (mobiel)

Ecoloog betrokken bij

uitvoering (incl. telnr.)

Locatie(s) werkzaamheden

Datum gereedkomen

compensatiemaatregelen

Datum start

werkzaamheden

Overzicht planning

werkzaamheden

Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 2 weken van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord

Retouradres

Omgevingsdienst Brabant Noord

Email: info@odbn.nl

KENNISGEVING WET NATUURBESCHERMING, Gemeente Meierijstad, Kempkens 6A, 5465 NB, Veghel in de gemeente Meierijstad, Z/200623

Beschikking

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij op 5 december 2023 een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, en artikel 3.10, eerste lid, van de Wet natuurbescherming hebben **verleend** en een ontheffing ingevolge artikel 3.3, eerste lid, van de Wnb hebben **afgewezen** (kenmerk: Z/200623-361477) aan Gemeente Meierijstad, Stadhuisplein 1, 5461KN te Veghel, voor de het realiseren van het bedrijventerrein Foodpark, voor de locatie Kempkens 6A, 5465 NB, Veghel in de gemeente Meierijstad. De ontheffing is geldig voor de periode tot en met 31 december 2028

Op dit besluit is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 7 december 2023 tot en met 17 december 2023 6 weken **ter inzage** bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), telefoonnummer (088) 743 00 00. Het besluit is digitaal op te vragen via e-mail info@odbn.nl of te vinden op de website <https://www.brabant.nl/loket/vergunningen-meldingen-en-ontheffingen>.

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:
rechtspraak.nl/bestuursrecht.

Aan deze procedure is het kenmerk Z/200623 gekoppeld. Wij verzoeken u bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

's-Hertogenbosch, december 2023