

03-10-2023

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

op de op 15 juni 2023 bij hen binnengekomen aanvraag van Gasunie Transport Services B.V., om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan de Zevenheuvelenweg 60 te Tilburg.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
Namens dezen,

zaaknummer

2022-023247

ons kenmerk

D2023-10-003277

plaats

Tilburg


Teammanager vergunningverlening Industrie & MKB
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Dit document is ondertekend door de hierboven genoemde functionaris of diens vervanger. De digitale versie van deze beschikking/dit besluit is voorzien van een digitale ondertekening met PKI-certificaat. De handtekening is zichtbaar linksboven op de eerste pagina van het document. Als u in het digitale document op de handtekening klikt, kunt u deze verifiëren op authenticiteit. Het certificaat van de ondertekenaar kunt u dan digitaal inzien.

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

013 206 01 00

info@omwb.nl
www.omwb.nl

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 15 juni 2023 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Gasunie Transport Services B.V. Het betreft een aanvraag voor het kappen en verwijderen van 7 bomen ten behoeve van werkzaamheden aan de gasleiding. De aanvraag gaat over de inrichting gelegen aan de Zevenheuvelenweg 60 te Tilburg.

De aanvraag is geregistreerd in het Omgevings Lokaal Online (hierna: OLO) onder nummer 7872925 en intern onder zaaknummer 2023-029503.

Concreet wordt verzocht om een vergunning voor de volgende activiteiten:

- ex artikel 2.2, eerste lid, onder g van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (houtopstand te vellen of te doen vellen).
- ex artikel 2.1, eerste lid, onder b (het uitvoeren van een werk geen bouwwerk zijnde of van werkzaamheden in overeenstemming met een bestemmingsplan).

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Gasunie Transport Services B.V. een omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- houtopstand te vellen of te doen vellen op grond van artikel 2.2, eerste lid, onder g van de Wabo voor het kappen van 7 bomen.
- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat in overeenstemming met een bestemmingsplan is bepaald op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder b, betreffende het verwijderen van de bomen.

Tevens besluiten wij:

- Aan deze vergunning voorschriften te verbinden;
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning, voor zover de voorschriften en beperkingen van deze vergunning niet anders bepalen;
 - aanvraagformulier omgevingsvergunning met kenmerk OLO 7872925 d.d. 15 juni 2023;
 - afbeelding locatie met OLO kenmerk '7872925_1686837849657_locatie.jpg5';
 - toelichting met foto's met OLO kenmerk '7872925_1687246571863_I.014723.01_bomenkap_GM.pdf'.

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en u door dit besluit rechtstreeks in uw belang wordt getroffen, kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. In het bezwaarschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) van uw bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Het bezwaarschrift kunt u richten aan:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Voor meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften verwijzen wij u naar www.brabant.nl/bezwaar. Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mail bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening kunt u richten aan:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant
Postbus 90125
5200 MA 's-Hertogenbosch

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Daarvoor heeft u uw elektronische handtekening (DigiD) nodig. In bepaalde gevallen is digitale indiening van het verzoek verplicht. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht). Wij verwijzen daarvoor naar de website www.rechtspraak.nl of u kunt voor informatie hierover terecht bij de griffie van de Rechtbank Oost-Brabant.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	2
ONDERWERP	2
BESLUIT	2
RECHTSMIDDELEN	3
VOORSCHRIFTEN.....	5
HOUTOPSTAND TE VELLEN OF TE DOEN VELLEN	5
PROCEDURELE ASPECTEN.....	6
1. REGULIERE PROCEDURE.....	6
1.1. GEGEVENS AANVRAGER.....	6
1.2. PROJECTBESCHRIJVING	6
1.3. BEVOEGD GEZAG	6
1.4. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	6
1.5. PROCEDURE.....	6
1.6. ADVIEZEN.....	6
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN.....	7
2. HOUTOPSTAND TE VELLEN OF TE DOEN VELLEN.....	7
2.1. INLEIDING	7
2.2. TOETSING.....	7
2.3. CONCLUSIE	7
2.4. AANDACHTSPUNT.....	7
3. UITVOEREN VAN EEN WERK OF WERKZAAMHEDEN	8
3.1. INLEIDING	8
3.2. TOETSING.....	8
3.3. CONCLUSIE	8

VOORSCHRIFTEN

Houtopstand te vellen of te doen vellen

1.1. Algemeen

- 1.1.1. Herplant van ten minste 7 ondiep wortelende bomen dient plaats te vinden op de locatie van de te kappen bomen binnen twee jaar na kapdatum.
- 1.1.2. Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld via het e-mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "melding vellen houtopstanden, OLO 7872925 Zevenheuvelenweg 60 Tilburg".
- 1.1.3. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "gereedmelding vellen houtopstand, OLO 7872925 Zevenheuvelenweg 60 Tilburg".
- 1.1.4. Voorafgaand aan de kapwerkzaamheden dient u dit te communiceren met de omwonenden.

PROCEDURELE ASPECTEN

1. REGULIERE PROCEDURE

1.1. Gegevens aanvrager

Op 15 juni 2023 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van Gasunie Transport Services B.V. voor de inrichting gelegen aan de Zevenheuvelenweg 60 te Tilburg.

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt aangevraagd is als volgt te omschrijven: het kappen en verwijderen van 7 bomen ten behoeve van werkzaamheden aan de gasleiding.

1.3. Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht (hierna: Bor).

1.4. Beoordeling van de aanvraag

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 31 juli 2023 in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 29 september 2023. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

1.5. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op het internet via de website: www.officielebekendmakingen.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is digitaal kennis gegeven op internet via de website: www.officielebekendmakingen.nl.

1.6. Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur.

Gelet hierop heeft de gemeente Tilburg, bij mailbericht van 28 september 2023, aangegeven geen bezwaar te hebben tegen het kappen van de bomen met de voorwaarde dat herplant plaatsvindt binnen twee jaar na kap. Hiervoor hebben wij een voorschrift verbonden aan de vergunning.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2. HOUTOPSTAND TE VELLN OF TE DOEN VELLN

2.1. Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het vellen of doen vellen van een houtopstand als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder g Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden uit de plaatselijk betrokken verordening zoals opgenomen in artikel 2.18 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

2.2. Toetsing

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het kappen van de bomen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoen aan de regels die zijn gegeven bij of krachtens de Bomenverordening Gemeente Tilburg 2021, in werking getreden op 1 september 2021.

De aanvraag is getoetst aan deze verordening. De gemeente Tilburg is gevraagd advies uit te brengen en de gemeente heeft aansluitend daarop aangegeven geen bezwaar te hebben tegen het kappen van de bomen. Echter dient er wel herplant plaats te vinden binnen twee jaar na kapdatum.

2.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het vellen of laten vellen van een houtopstand zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het vellen of laten vellen van een houtopstand verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

2.4. Aandachtspunt

Voorafgaand aan de kapwerkzaamheden dient er (ongeacht de periode waarin de werkzaamheden plaatsvinden) onderzocht te worden of er op grond van de Wet natuurbescherming geen overtredingen plaatsvinden. Alle inheemse vogels, hun nesten en eieren zijn beschermd.

3. UITVOEREN VAN EEN WERK OF WERKZAAMHEDEN

3.1. Inleiding

Onder artikel 2.1, lid 1, onder b van de Wabo geldt een vergunningplicht voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.

Het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft valt binnen het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Kraaiven 2008, 2e herziening (windturbine IFF)' (vastgesteld op 3 juni 2014). Volgens het bestemmingsplan heeft het terrein waarop de werkzaamheden plaatsvinden de enkelbestemming 'Bedrijventerrein' en de dubbelbestemmingen 'Waarde – Archeologie' en 'Leiding – gas'.

De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van het bestemmingsplan.

3.2. Toetsing

Uit artikel 6.4.1.a van het bestemmingsplan blijkt dat het verboden is diepwortelende bomen te rooien in de tot 'Dubbelbestemming Leiding – Gas' aangewezen gronden zonder een schriftelijke vergunning van het bevoegde gezag.

De aanvraag voorziet in het kappen en verwijderen van de bomen ten behoeve van onderhoud aan de gasleiding. Uit artikel 6.4.2 blijkt dat dit verbod niet geldt voor werkzaamheden noodzakelijk in het kader van onderhoud of beheer van de aanwezige leiding.

Uit artikel 8.4.1 van het bestemmingsplan blijkt dat het verboden is werken of werkzaamheden uit te voeren over een oppervlakte van meer dan 100 m² in de tot 'Waarde – Archeologie' aangewezen gronden zonder een schriftelijke vergunning van het bevoegde gezag.

De aanvraag voorziet in het uitvoeren van werkzaamheden over een oppervlakte die kleiner is dan 100 m².

3.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van de werkzaamheden waarin de aanvraag voorziet zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit 'het uitvoeren van werkzaamheden' verleend kan worden.