



3Postbus 8035  
5601 KA Eindhoven  
T: 088-369 03 69  
I: [www.odzob.nl](http://www.odzob.nl)

## **Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant**

op het op 31 juli 2023 bij hen ingekomen verzoek van Jos van den Elzen en Zn. B.V. te Gemert, om de verleende omgevingsvergunningen ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), voor de inrichting gelegen aan Leije 3 te Gemert in te trekken.



## BESCHIKKING INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

### Onderwerp

Op 31 juli 2023 is een verzoek ontvangen van Jos van den Elzen en Zn. B.V. voor het intrekken van de omgevingsvergunningen, activiteit milieu. Het betreft een verzoek tot het intrekken van de eerder verleende revisievergunning Wet milieubeheer van 4 november 2011, met kenmerk 2830023, en van de ambtshalve omgevingsvergunning in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van 11 december 2018, met kenmerk HZ\_WABO-2018-5209. Het verzoek gaat over de inrichting gelegen aan Leije 3 te Gemert. Het verzoek is geregistreerd onder ons zaaknummer Z-2023-010512.

### Besluit

Wij besluiten, gelet op artikel 2.33, lid 2 onder b en artikel 2.33, lid 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) te besluiten om de eerder verleende omgevingsvergunningen voor de inrichting van Jos van den Elzen aan de Leije3 te Gemert:

- Omgevingsvergunning (revisie), 4 november 2011, met kenmerk 2830023;
- Omgevingsvergunning (ambtshalve wijziging), 11 december 2018, met kenmerk HZ\_WABO-2018,

in te trekken.

En:

- om de brief, per mail ingekomen d.d. 31 juli 2023, met het verzoek tot intrekking van de vigerende vergunningen, onderdeel uit te laten maken van deze vergunning.

De intrekking omvat het beëindigen van het bedrijf en bijbehorende activiteiten.

Eindhoven, 12 oktober 2023

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,  
namens deze,



Manager



## RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

### Beroep

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Verstuur uw beroepschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

In het beroepschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw beroepschrift en uw handtekening;

U kunt ook digitaal beroep instellen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

### Voorlopige voorziening

Als u een beroepschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw beroepschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift.



## INHOUDSOPGAVE

|                                                  |   |
|--------------------------------------------------|---|
| BESCHIKKING INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING ..... | 2 |
| RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN .....                 | 3 |
| INHOUDSOPGAVE.....                               | 4 |
| PROCEDURELE OVERWEGINGEN.....                    | 5 |
| 1. Procedurele aspecten .....                    | 5 |
| INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN.....                   | 7 |
| 2. Milieu.....                                   | 7 |



## PROCEDURELE OVERWEGINGEN

### 1. PROCEDURELE ASPECTEN

#### 1.1. Gegevens aanvrager

Op 4 november 2011 is een omgevingsvergunning(revisie) met kenmerk 2830023 verleend aan Jos van den Elzen & Zn. B.V. aan Leije 3 te Gemert voor de volgende activiteiten: het op- en overslaan van afvalstoffen, zand, grind en bouwmaterialen, het sorteren van afvalstoffen, het tijdelijk opslaan van gevaarlijk afval in verpakte vorm, het mechanisch scheiden van afvalstoffen, onderhouden, reinigen en stallen van materieel, ontvangen en op- en overslaan van teerhoudend asfalt en dakleer. Eveneens is op 11 december 2018 een ambtshalve wijzingsvergunning verleend in verband met de actualisatie van LAP 3.

Jos van den Elzen en Zn. B.V. heeft ons op 31 juli 2023 verzocht om de eerder verleende omgevingsvergunningen in zijn geheel in te trekken. Het bedrijf met haar activiteiten is per 10 juli 2023 gestopt. Er vinden geen activiteiten meer plaats door het bedrijf en er wordt geen gebruik meer gemaakt van de vigerende vergunningen.

#### 1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

| Soort             | Vergunning datum | Kenmerk           | Onderwerp                                                |
|-------------------|------------------|-------------------|----------------------------------------------------------|
| Wet milieubeheer* | 4 november 2011  | 2830023           | Een de gehele omvattende inrichting vergunning (revisie) |
| Wabo              | 11 december 2018 | HZ_WABO-2018-5209 | Ambtshalve wijziging LAP 3                               |

De hierboven genoemde vergunningen waar een \* bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Wet algemene bepalingen omgevingsrecht gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

#### 1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4, tweede lid van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 28.4 van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort (categorie 5.5 van bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies).

#### 1.4. Procedure

De vigerende omgevingsvergunning (revisie) van 4 november 2011 is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet hierop dient de intrekking eveneens te worden voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure.



### **1.5. Advies en verklaring van geen bedenkingen**

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo hebben wij een ontwerp van de beschikking naar de gemeente Gemert-Bakel ter advies verzonden. De gemeente Gemert-Bakel heeft hierop geen advies uitgebracht.

### **1.6. Zienswijzen op de ontwerpbeschikking**

Van het ontwerp van de beschikking hebben wij de kennisgeving digitaal gepubliceerd op internet: <https://www.officielebekendmakingen.nl> op 30 augustus 2023.

Tussen 30 augustus 2023 en 10 oktober 2023 heeft het ontwerp ter inzage gelegen en is eenieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

### **1.7. Wijzigingen ten opzichte van de ontwerpvergunning**

Ten opzichte van de ontwerpvergunning zijn geen wijzigingen aangebracht.



## INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

### 2. MILIEU

#### 2.1. Toetsingskader intrekken

Overeenkomstig artikel 2.33 tweede lid van de Wabo kan het bevoegd gezag een omgevingsvergunning intrekken. De omstandigheden waaronder dit moet of kan gebeuren, zijn eveneens vermeld in dit artikel. In dit geval is er sprake van een omstandigheid als bedoeld in artikel 2.33, tweede lid, onder b, het intrekken van de vergunning op verzoek van de vergunninghouder.

Artikel 2.33 derde lid van de Wabo bepaalt dat een vergunning voor het in werking hebben van een inrichting (artikel 2.1 eerste lid onder e) alleen geheel of gedeeltelijk mag worden ingetrokken indien de bescherming van het milieu zich hier niet tegen verzet.

#### 2.2. Beoordeling

De activiteiten binnen de inrichting zijn per 10 juli 2023 beëindigd. De inrichting is niet meer in werking. Het materiaal wordt overgedragen aan een ander bedrijf dat binnen een andere gemeente is gevestigd. Het terrein zal in de toekomst verhuurd gaan worden aan een ander bedrijf met geheel andere activiteiten. De vigerende vergunningen zullen daarom niet over worden genomen.

Met het beëindigen van de bedrijfsvoering en daarmee samenhangende activiteiten worden de hieruit volgende gevolgen voor het milieu eveneens beëindigd. Op grond van artikel 2.33 derde lid van de Wabo kan gesteld worden dat met de intrekking van de vigerende vergunningen het belang van de bescherming van het milieu zich hier niet tegen verzet. Eventuele nadelige gevolgen voor het milieu zijn uitgesloten, behoudens de eventuele gevolgen met betrekking tot het aspect bodem.

##### *Bodem*

Ten aanzien van de – inmiddels beëindigde- activiteiten is Afdeling 2.4 (bodem) van het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Abm) rechtstreeks van toepassing. Op grond van artikel 2.11, derde lid van het Abm moet uiterlijk binnen zes maanden na beëindiging van de inrichting of de IPPC-installatie een rapport met de resultaten van een onderzoek naar de bodemkwaliteit zijn toegezonden aan het bevoegd gezag.

Eerder is voor de inrichting een rapportage “Nulsituatie bodemonderzoek Leije 3 Gemert” met kenmerk 02012049 d.d. 5 mei 2014 opgesteld en door ons akkoord bevonden. In het verzoek dat op 31 juli 2023 is ingediend is door het bedrijf aangegeven dat ze op de hoogte zijn van het nog uit te voeren eindsituatieonderzoek voor de bodem en zij dit in gang zullen zetten. Dit betekent dat conform artikel 2.11 lid 3 van het Abm uiterlijk op 10 januari 2024 een onderzoek uitgevoerd moet zijn om de eindsituatie voor de bodem te bepalen en, zo nodig, conform artikel 2.11 lid 5 de bodemkwaliteit te herstellen.

Op grond van het vorengaande en de omstandigheid de bedrijfsactiviteiten zijn beëindigd zijn er binnen de inrichting geen anderen milieuaspecten meer relevant. Wij zijn van mening dat het belang van de bescherming van het milieu zich niet verzet tegen de intrekking.



### **2.3. Conclusie**

De bescherming van het milieu verzet zich niet tegen deze intrekking. Er is geen aanleiding om het verzoek voor het intrekken van de vergunningen af te wijzen.