

**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

ons kenmerk
Z/182855-337704

Op de op 8 september 2022 ontvangen aanvraag van Rubavos B.V., te Rucphen, om een ontheffing krachtens artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming voor het slopen van verouderde bebouwing om een nieuw bedrijfspand te realiseren aan de Industriestraat 3, 4715 RL te Rucphen.

plaats / datum
's-Hertogenbosch,
19 juni 2023

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



De heer H. Janssen
Clustermanager

BESLUIT

Onderwerp

Op 8 september 2022 hebben wij van Rubavos B.V. een aanvraag ontvangen voor een ontheffing van de Wet natuurbescherming voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, dit als gevolg van het slopen van verouderde bebouwing om een nieuw bedrijfspand te realiseren aan de Industriestraat 3, 4715 RL te Rucphen.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing,

- I. aan Rubavos B.V., Industriestraat 3, 4715 RL, Rucphen, de gevraagde ontheffing te verlenen, op grond van artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepalingen als bedoeld in:
 - artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor het vernietigen van voortplantings- en rustplaatsen en het verstoren van de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);voor de periode tot en met 30 april 2026;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag, voor zover deze betrekking heeft op de soorten als bedoeld onder I, deel uitmaken van deze ontheffing;
- III. aan deze ontheffing voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 'voorschriften', en ook dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van de deze ontheffing:
 - Ecologische quickscan (Brabant Eco, rapportnummer: 2022-BE-0321, datum: 16 mei 2022), hierna: quickscan
 - Locaties mitigerende kasten
 - Samenvatting (Brabant Eco, datum: september 2022), hierna: samenvatting vleermuisonderzoek
 - Mitigatieplan vleermuizen Industriestraat 3, Rucphen (Brabant eco, rapportnummer: 2022-BE-0321, datum: 1 november 2022), hierna activiteitenplan
 - Aanvullende gegevens van 21 maart 2023: antwoorden verzoek om aanvullende gegevens (Brabant eco, datum: 21 maart 2023)
 - Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie
 - Bijlage 2: locatie(s) van de mitigerende maatregelen
 - Bijlage 3: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC te 'S-HERTOGENBOSCH

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, naam en adres van de indiener, de dagtekening en ons kenmerk van het besluit. Ook dient u een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar hierin op te nemen.

Daarnaast vragen wij u om een kopie van dit besluit bij te voegen. Kunt u ons ook uw telefoonnummer geven? De provincie kan dan, mocht dit nodig zijn, u bellen om samen de beste aanpak van behandeling van uw bezwaarschrift te bespreken.

Meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften vindt u op www.brabant.nl/bezwaar.

U kunt het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om zo'n voorlopige voorziening te vragen is, dat er sprake is van spoedeisend belang.

Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

INHOUDSOPGAVE

Besluit.....	2
Voorschriften.....	5
Procedurele overwegingen	6
Inhoudelijke overwegingen.....	8
1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming	8
1.1 <i>Beschermingsregimes</i>	8
1.2 <i>Interim omgevingsverordening Noord-Brabant</i>	8
2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep.....	9
2.1 <i>Aangevraagde activiteiten</i>	9
2.2 <i>Onderzoek soorten</i>	9
2.3 <i>Mogelijke effecten op beschermde soorten</i>	9
2.4 <i>Alternatievenafweging</i>	9
2.5 <i>Belang van de aanvraag</i>	10
2.6 <i>Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding</i>	10
3. Conclusie.....	13
Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie.....	144
Bijlage 2. Locatie van de mitigerende maatregelen.....	155
Bijlage 3. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten	167

VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

1. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden aanvangen bekend is, doch uiterlijk 2 weken voor aanvang van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen. Met werkzaamheden en/of activiteiten worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken van de verblijfplaatsen.
2. De ontheffinghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl indien bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere handelingen als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan deze ontheffing verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts-)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De ontheffinghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de mitigerende maatregelen uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het activiteitenplan (hoofdstuk 5) en de aanvullende gegevens van 21 maart 2023.
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
8. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecooloog te worden bijgehouden in een logboek. Met handelingen worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen, voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven.
Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk 2 weken voor de start van de werkzaamheden, via info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

Specifieke voorschriften

Ongeschikt maken

¹ Wat wij hieronder verstaan staat in de toelichting op het aanvraagformulier:

[1573142854Toelichting op aanvraagformulier ontheffing beschermde soorten.pdf \(sduconnect.nl\)](#)

10. Alle gebouwen/woningen waar geschikte invliegopeningen voor vleermuizen in aanwezig zijn, dienen dusdanig ongeschikt gemaakt te worden dat de gewone dwergvleermuis hierin nergens meer kan verblijven. De bebouwing dient op zo'n wijze ongeschikt gemaakt te worden dat de vleermuizen niet opgesloten raken.
11. Bij het ongeschikt maken mag geen opschuimend en uithardend (vul)schuim (PUR) gebruikt worden. Uithardend (vul)schuim mag alleen gebruikt worden nadat de woningen al ongeschikt zijn gemaakt, er een controlerende heeft plaatsgevonden conform het voorschrift over de controlerende én er is vastgesteld dat er geen vleermuizen meer aanwezig zijn.
12. Er mag pas begonnen worden aan het ongeschikt maken van de planlocatie nadat is voldaan aan de gewenningsperiode van de tijdelijke verblijfplaatsen.
13. Het ongeschikt maken dient plaats te vinden buiten de kwetsbare periodes van de soorten. Voor vleermuizen betekent dit dat er ongeschikt gemaakt dient te worden in de actieve periode (globaal van 1 april tot half oktober).
14. Op het moment van ongeschikt maken en de drie daaropvolgende dagen moeten de weersomstandigheden overeenkomen met de eisen die het vleermuisprotocol stelt voor de weersomstandigheden tijdens het onderzoek doen naar zomerverblijfplaatsen. Dit voorschrift wordt opgenomen om te borgen dat de vleermuizen daadwerkelijk zullen uitvliegen na het ongeschikt maken en om te borgen dat ze onder gunstige weersomstandigheden een andere verblijfplaats kunnen zoeken.
15. Tussen het ongeschikt maken en de controlerende dienen ten minste drie dagen te zitten, zodat de vleermuizen de tijd hebben de verblijfplaats te verlaten. De controlerende dient plaats te vinden in de actieve periode van vleermuizen en in het tijdsbestek dat er vleermuizen in- en uitvliegen uit hun verblijfplaats. Daarnaast mogen de vleermuizen na de controlerende geen toegangsmogelijkheden meer hebben tot de bebouwing. Er kan pas gestart worden met de werkzaamheden na de expliciete toestemming van de ecooloog.

Permanente voorzieningen

16. De permanente voorzieningen dienen conform het betreffende (actuele) Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2017) te worden gerealiseerd. Het gaat hierbij met name om afstand tot de huidige nest/verblijfplaats, hoogte, vrije aanvliegroute, afmetingen van de kasten, spreiding en (verschillende) zonzijde(s).

Verwijderen tijdelijke voorzieningen

17. De tijdelijke voorzieningen dienen in stand te worden gehouden totdat de permanente voorzieningen gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening dient te worden gehouden met de gewenningsperiodes conform de betreffende Kennisdocumenten en aangetroffen functies.
18. Het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen vindt plaats buiten de meest kwetsbare periodes - dit is betreffende de huidige situatie voor vleermuizen de winterperiode (15 oktober tot 1 april).
19. Voor het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen dient gecontroleerd te worden of de voorziening 'leeg' is. De kasten mogen alleen verwijderd worden op het moment dat er geen vleermuis aanwezig is in de kast.
20. Indien een kast in gebruik is (geweest), dient deze binnen de ontheffingsperiode verwijderd te worden. Wanneer de ontheffing verlopen is en de kast in gebruik is, is een nieuwe ontheffing voor het verwijderen van de kast benodigd.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Aanvraag

Op 8 september 2022 hebben wij van Rubavos B.V. een aanvraag voor een ontheffing ingevolge

artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen.
De aanvraag is op 1 november 2022 en 21 maart 2023 aangevuld.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/182855.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als dit aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

Voor de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing vanuit de Wnb is vereist hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

Overige regelgeving

Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan daarom aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. De artikelen 3.8 en 3.9 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken als blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

1.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben ten aanzien van soortbescherming aanvullende kaders vastgesteld. Deze zijn neergelegd in paragraaf 2.6.1 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Voor bepaalde soorten en handelingen zijn vrijstellingen opgenomen.

2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

De aangevraagde activiteiten betreffen het slopen van verouderde bedrijfsbebouwing om een nieuw bedrijfspand te realiseren. Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in het activiteitenplan in hoofdstuk 3 en de aanvullingen van 21 maart 2023.

Op 9 mei 2022 heeft een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Het nader onderzoek naar de gewone dwergvleermuis heeft plaatsgevonden in 2022, conform het Vleermuisprotocol 2021.

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

In het plangebied is één zomerverblijfplaats en één zomer- en paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aangetroffen.

De aanvrager geeft aan dat door het uitvoeren van de activiteiten:

- één zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis;
- één zomer- en paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis;

worden beschadigd of vernield en vleermuizen worden verstoord. Dit is een overtreding van de bepalingen zoals bedoeld in artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb.

2.4 Alternatievenafweging

Locatie:

De sloop en bouwwerkzaamheden vinden plaats op het terrein aan de Industriestraat 3 te Rucphen. De sloop betreft verouderde en slecht geïsoleerde objecten welke tegen het einde van hun technische levensduur lopen. De gebouwen geven veel klachten over lekkages, schimmelvorming, overmatig vocht en tochtverschijnselen. De klachten zijn niet bevorderlijk voor de volksgezondheid en het verblijfscomfort en het werkklimaat laat zeer te wensen over. Door de verouderde bedrijfshallen te slopen en te vervangen door een ruime nieuwe moderne bedrijfshal wordt ook het energieverbruik van de planlocatie sterk gereduceerd en het klimaat en comfort op de werkvloer aanzienlijk verbeterd.

Daarnaast heeft de huidige bebouwing regelmatig onderhoud nodig om de goede bouwkundige staat te waarborgen. Door de verouderde gebouwen te vervangen door nieuwe, wordt voorkomen dat de gebouwen in een vervallen staat raken - waardoor er instortingsgevaar ontstaat - en een gevaar zullen vormen voor de openbare veiligheid. Tegelijkertijd worden bij de sloop de asbesthoudende materialen verwijderd, wat tevens ten goede komt aan de openbare veiligheid.

Inrichting en werkwijze:

De gebouwen bevatten diverse asbesthoudende materialen. Deze zullen voor de sloop volledig gesaneerd worden. Op de locatie wordt een nieuw bedrijfsgebouw gerealiseerd dat gaat voldoen aan de huidige maatstaven op het gebied van duurzaamheid alsmede natuurinclusiviteit. Het zal te veel overlast opleveren voor het bedrijf om de gebouwen van binnenuit te isoleren. Daarnaast is er een reële kans dat delen van de bebouwing van binnenuit niet bereikbaar zijn waardoor er een koudebrug zal ontstaan. Het aanbrengen van een extra isolatielaag aan de buitenzijde van de gebouwen is financieel gezien geen reële optie.

Planning:

Bij de planning is rekening gehouden met de kwetsbare periodes van de aangetroffen diersoorten. Vleermuisverblijfplaatsen zullen niet worden aangetast binnen de gewenningsperiode voor de tijdelijke voorzieningen. De loodsen worden ongeschikt gemaakt buiten de kwetsbare periodes van gewone dwergvleermuizen.

Gezien het bovenstaande is ons gebleken dat er geen redelijke alternatieven mogelijk zijn, die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

2.5 Belang van de aanvraag

De ontheffing is gevraagd op grond van het belang 'in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' zoals genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onder b, van de Wnb.

De huidige bebouwing dateert uit de jaren 50 en 70 en bestaat voor het grootste gedeelte uit matig tot slecht geïsoleerde bedrijfshallen. De bedrijfshallen zijn aan het einde van hun technische levensduur. De gebouwen geven veel klachten over lekkages, schimmelvorming, overmatig vocht en tochtverschijnselen. De klachten zijn niet bevorderlijk voor de volksgezondheid en het verblijfscomfort en het werkklimaat laat zeer te wensen over. Daarnaast is er asbest aanwezig in het pand, wat tevens ten goede komt voor de openbare veiligheid. Door de verouderde bedrijfshallen te slopen en te vervangen door een ruime nieuwe moderne bedrijfshal wordt ook het energieverbruik van de planlocatie sterk gereduceerd en het klimaat en comfort op de werkvloer aanzienlijk verbeterd.

Daarnaast heeft de huidige bebouwing regelmatig onderhoud nodig om de goede bouwkundige staat te waarborgen. Door de verouderde gebouwen te vervangen door nieuwe, wordt voorkomen dat de gebouwen in een vervallen staat raken - waardoor er instortingsgevaar ontstaat - en een gevaar zullen vormen voor de openbare veiligheid.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang voldoende onderbouwd is om de ontheffing te kunnen verlenen.

2.6 Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding

In het mitigatieplan hoofdstuk 5 van 1 november 2022 en de aanvullende gegevens van 21 maart 2023 is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor de gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk te voorkomen. In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

Tijdelijke maatregelen

- 5 Palen zijn in juli 2022 neergezet waaraan bij 3 palen op een hoogte van 3,5 meter twee VK WS 11 vleermuiskasten hangen en op 2 palen op een hoogte van 3,5 meter drie VK WS 08 vleermuiskasten hangen.
- 8 Tijdelijke verblijfplaatsen (VK MP 09 van Vivara Pro) zijn gerealiseerd in maart 2023 die voldoen aan de eisen zoals gesteld in het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2017).
- Voor de vervanging van zomerverblijfplaatsen zal een gewenningsperiode van 3 maanden worden aangehouden, voor de tijdelijke paarverblijfplaats zal een gewenningsperiode van 6 maanden worden aangehouden.

Ongeschikt maken:

- Voor het ongeschikt maken van de verblijfplaatsen worden exclusion flaps van Unitura gebruikt. Dit wordt zowel voor de invliegplaatsen gedaan en voor de openingen rondom deze invliegplaatsen. Om de te slopen gebouwen vrij te houden van vleermuizen zullen andere potentiële openingen voor vleermuizen om verblijfplaatsen te vinden gedicht worden met vulschuim, latten of weringsborstels. Hierdoor wordt voorkomen dat er vleermuizen opgesloten raken in de te slopen gebouwen.
- De te slopen bebouwing zal een week voor de start van de sloopwerkzaamheden ongeschikt gemaakt worden voor vleermuizen.
- Na drie dagen zal er door deskundig ecologen een controlerende gelopen worden om te kijken of de vleermuizen de te renoveren gebouwen verlaten hebben. Daarna zullen de sloopwerkzaamheden binnen 3 dagen aanvangen.

Permanente voorzieningen

- Permanente voorzieningen worden gerealiseerd voor de gewone dwergvleermuis in de nieuw te realiseren bedrijfshallen. Voor de gewone dwergvleermuis zullen er minimaal 8 kasten van type IB VL 10 (of minimaal vergelijkbaar) worden ingebouwd. De kasten zullen op een minimale hoogte van 3 meter worden ingebouwd en een vrije uitvliegmogelijkheid bieden.
- Totdat de permanente verblijfsplaatsen zijn gerealiseerd, blijven de tijdelijke verblijfsplaatsen bestaan.

Afwijkingen van het kennisdocument

Er zijn 6 kasten van het type VK WS 08 geplaatst in juli 2022. Het gebruik van deze voorzieningen als tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen is niet akkoord. De VK WS 08 kasten zijn kleiner dan 50x80 centimeter. Het kennisdocument beschrijft dat tijdelijke verblijfplaatsen minimaal 50x80 moeten zijn. Er is niet onderbouwd waarom er kan worden afgeweken van het kennisdocument, hierdoor is het functioneren van de voorzieningen onvoldoende zeker.

De locaties van de voorzieningen zijn weergegeven in bijlage 2.

De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Wij nemen in aanvulling op deze maatregelen extra voorschriften op. Het betreft de volgende aanvullende mitigerende maatregelen:

Specifieke voorschriften

Ongeschikt maken

- Alle gebouwen/woningen waar geschikte invliegopeningen voor vleermuizen in aanwezig zijn, dienen dusdanig ongeschikt gemaakt te worden dat de gewone dwergvleermuis hierin nergens meer kan verblijven. De bebouwing dient op zo'n wijze ongeschikt gemaakt te worden dat de vleermuizen niet opgesloten raken. Dit voorschrift wordt opgenomen, omdat de exclusion flaps alleen op en rondom de huidige invliegplaatsen worden geplaatst. Vleermuizen kunnen verhuizen naar een andere plek nadat hun verblijfplaats ongeschikt is gemaakt.
- Bij het ongeschikt maken mag geen opschuimend en uithardend (vul)schuim (PUR) gebruikt worden. Uithardend (vul)schuim mag alleen gebruikt worden nadat de woningen al ongeschikt zijn gemaakt, er een controlerende heeft plaatsgevonden conform het voorschrift over de controlerende én er is vastgesteld dat er geen vleermuizen meer aanwezig zijn. Dit voorschrift wordt opgenomen om te voorkomen dat vleermuizen vastkleven of verstrikt raken in het (vul)schuim of onverhoopt opgesloten worden.
- Er mag pas begonnen worden aan het ongeschikt maken van de planlocatie nadat is voldaan aan de gewenningsperiode van de tijdelijke verblijfplaatsen, omdat voor deze voorzieningen een gewenningsperiode geldt van minimaal 3 maanden (waarin alleen de maanden april t/m oktober meetellen, zie Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2017)). Dit

voorschrift wordt opgenomen zodat de dieren de tijd hebben om de alternatieve verblijfplaatsen kunnen ontdekken voordat de huidige verblijfplaatsen ongeschikt raken.

- Het ongeschikt maken dient plaats te vinden buiten de kwetsbare periodes van de soorten. Voor vleermuizen betekent dit dat er ongeschikt gemaakt dient te worden in de actieve periode (globaal van 1 april tot half oktober). Ongeschikt maken voor vleermuizen in de winterperiode kan ertoe leiden dat vleermuizen niet uitvliegen en dat het gebouw onterecht vleermuisvrij verklaard wordt. Ook kan het ertoe leiden dat de dieren die wel uitvliegen, in ongunstige omstandigheden op zoek moeten naar een nieuwe verblijfplaats wat veel energie kost. Deze energie is in de winterperiode moeilijk aan te vullen in verband met een verminderd aanbod aan prooidieren.
- Op het moment van ongeschikt maken en de drie daaropvolgende dagen moeten de weersomstandigheden overeenkomen met de eisen die het vleermuisprotocol stelt voor de weersomstandigheden tijdens het onderzoek doen naar zomerverblijfplaatsen. Dit voorschrift wordt opgenomen om te borgen dat de vleermuizen daadwerkelijk zullen uitvliegen na het ongeschikt maken en om te borgen dat ze onder gunstige weersomstandigheden een andere verblijfplaats kunnen zoeken.
- Tussen het ongeschikt maken en de controlerende dienen ten minste drie dagen te zitten, zodat de vleermuizen de tijd hebben de verblijfplaats te verlaten. De controlerende dient plaats te vinden in de actieve periode van vleermuizen en in het tijdsbestek dat er vleermuizen in- en uitvliegen uit hun verblijfplaats. Tijdens de gehele controlerende dienen de weersomstandigheden geschikt te zijn (conform het geldende Vleermuisprotocol, met uitzondering van de neerslag, tijdens de gehele controlerende moet het droog zijn). Daarnaast mogen de vleermuizen na de controlerende geen toegangsmogelijkheden meer hebben tot de bebouwing. Er kan pas gestart worden na de expliciete toestemming van de ecooloog. Dit voorschrift wordt opgenomen omdat vleermuizen bij onjuiste weersomstandigheden mogelijk niet uitvliegen met als gevolg dat de bebouwing mogelijk onterecht vleermuisvrij kan worden verklaard.

Permanente voorzieningen

- De permanente voorzieningen dienen conform het betreffende (actuele) Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2017) te worden gerealiseerd. Het gaat hierbij met name om afstand tot de huidige nest/verblijfplaats, hoogte, vrije aanvliegroute, afmetingen van de kasten, spreiding en (verschillende) zonzijde(s).

Verwijderen tijdelijke voorzieningen

- De tijdelijke voorzieningen dienen in stand te worden gehouden totdat de permanente voorzieningen gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening dient te worden gehouden met de gewenningsperiodes conform de betreffende Kennisdocumenten en aangetroffen functies.
- Het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen vindt plaats buiten de meest kwetsbare periodes - dit is betreffende de huidige situatie voor vleermuizen de winterperiode (15 oktober tot 1 april).
- Voor het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen dient gecontroleerd te worden of de voorziening 'leeg' is. De kasten mogen alleen verwijderd worden op het moment dat er geen vleermuis aanwezig is in de kast.
- Indien een kast in gebruik is (geweest), dient deze binnen de ontheffingsperiode verwijderd te worden. Wanneer de ontheffing verlopen is en de kast in gebruik is, is een nieuwe ontheffing voor het verwijderen van de kast benodigd.

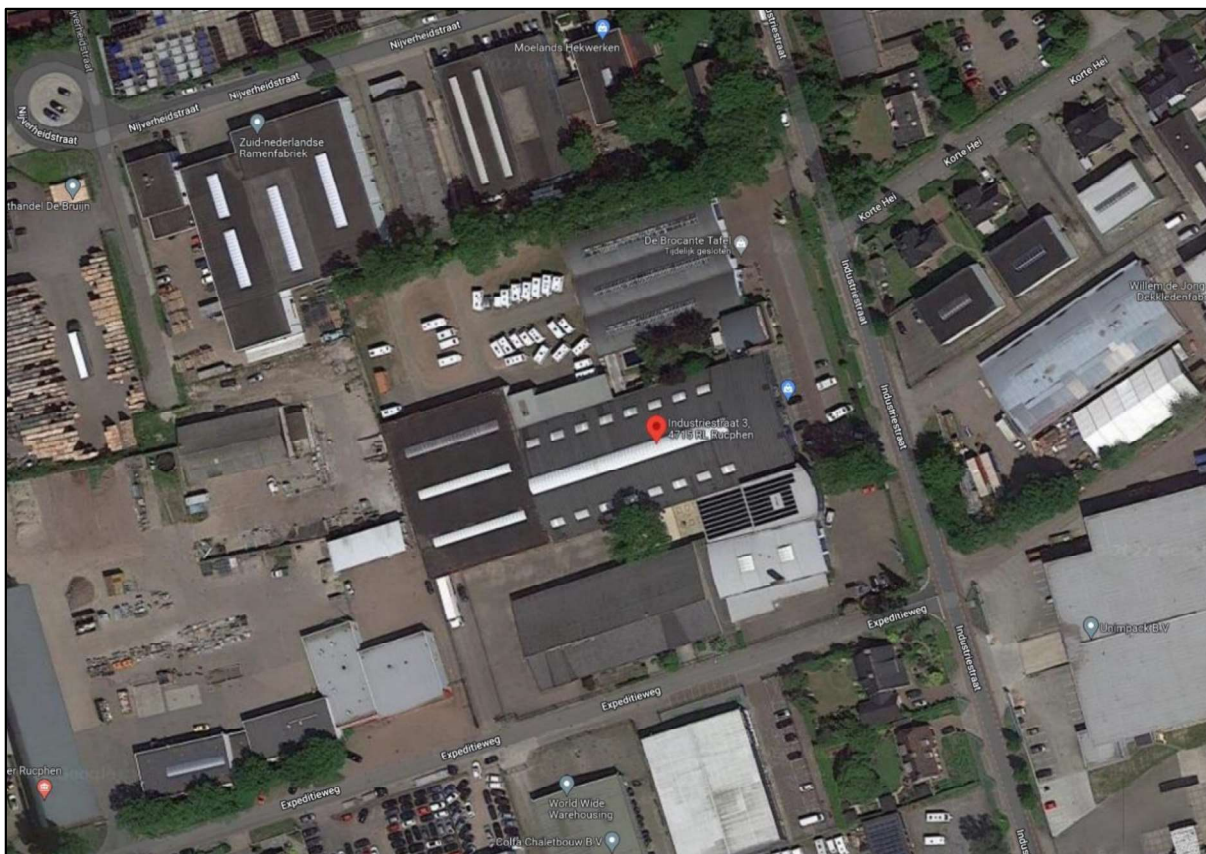
Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis niet in het geding door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

3. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij gevraagde ontheffing. De ontheffing wordt slechts voor de in het besluit genoemde soorten en beschreven activiteiten verleend. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.

Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden.

BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE

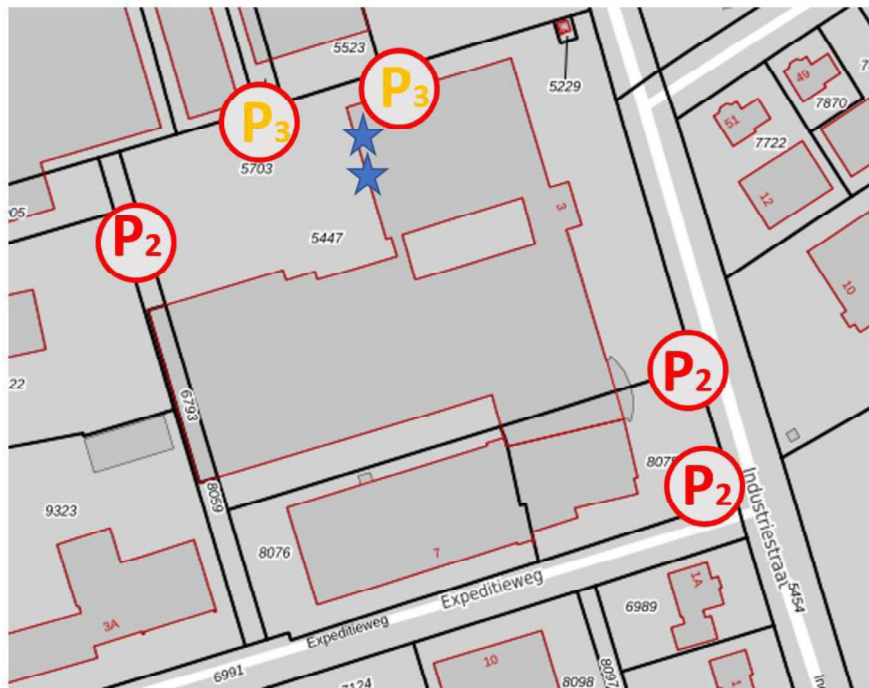


Figuur 1. Locatie Industriestraat 3 4715 RL, Rucphen. De activiteiten vinden plaats binnen het omliggende gebied.

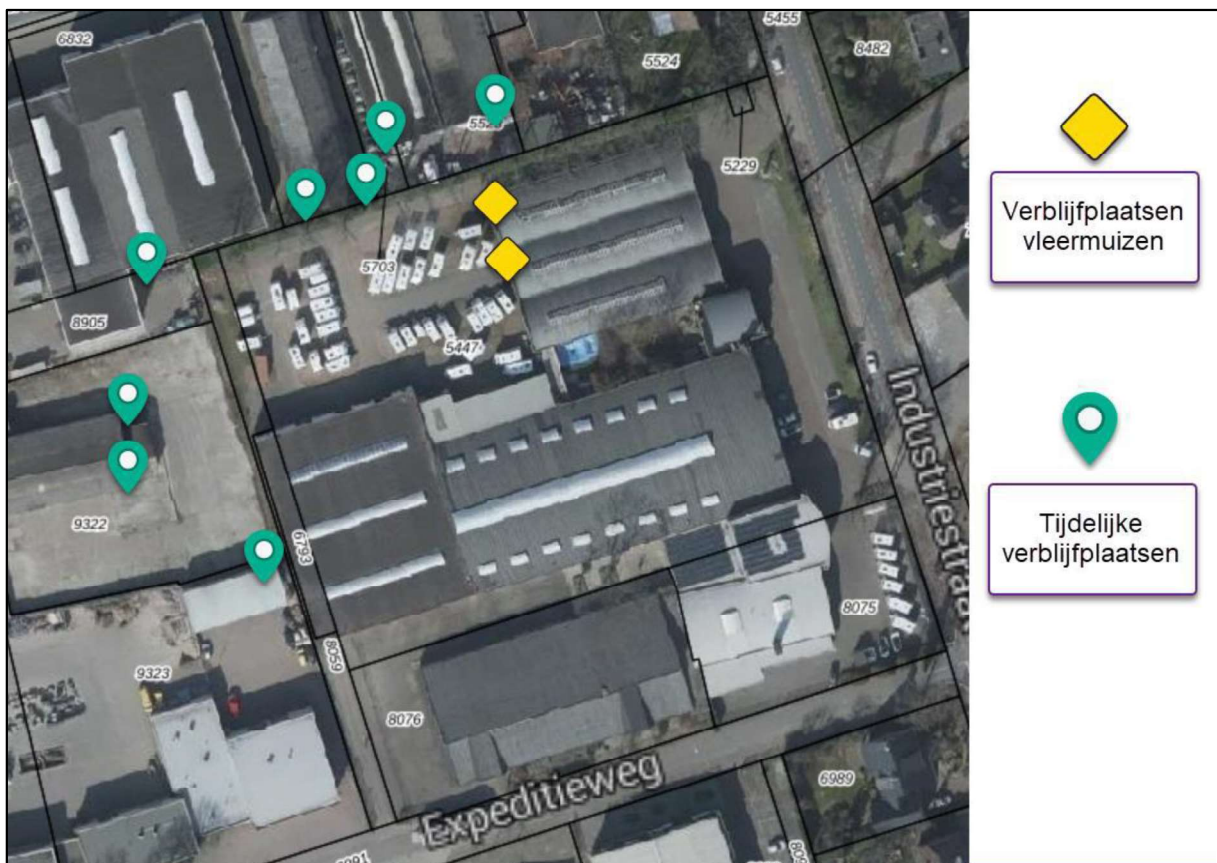
BIJLAGE 2. LOCATIE VAN DE MITIGERENDE MAATREGELEN

Locaties vleermuiskasten

- P₂** Paal met 2x VK WS
11 Vleermuiskast
- P₃** Paal met 3x VK WS
08 Vleermuiskast
-  Verblijfplaats
vleermuizen



Figuur 2a. Locatie van de tijdelijke voorzieningen: Palen met VK WS 11 vleermuiskasten. Verblijfplaatsen van VK WS 08 vleermuiskasten in figuur 2b.



Figuur 2b. Locatie van de tijdelijke voorzieningen: 8 VK MP 09 van Vivara Pro .



BIJLAGE 3. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN**Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten**

Ontheffing Wet natuurbescherming, onderdeel beschermde soorten

Gegevens

Aanvraagnummer Z/182855

Naam initiatief Sloop bebouwing Industriestraat 3 Rucphen

Ontheffingsperiode voor de periode 1 juli tot en met april 2026

Ontheffinghouder

Naam aanvrager

Adres

PC-Woonplaats

Gegevens**werkzaamheden:**

Contactpersoon uitvoering werkzaamheden

Telefoonnummer (vast)

Telefoonnummer (mobiel)

Ecoloog betrokken bij uitvoering

Locatie(s) werkzaamheden

Datum gereedkomen compensatiemaatregelen

Datum start werkzaamheden

Overzicht planning werkzaamheden

Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 2 weken van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord

RetouradresOmgevingsdienst Brabant Noord
Email: info@odbn.nl

KENNISGEVING WET NATUURBESCHERMING, RUBAVOS B.V., INDUSTRIESTRAAT 3, 4715 RL TE RUCPHEN, Z/182855

Beschikking

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij op 19 juni 2023 een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming hebben verleend (kenmerk: Z/182855-337704) aan Rubavos B.V., Rucphen voor het slopen van verouderde bebouwing om een nieuw bedrijfspand te realiseren aan de Industriestraat 3, 4715 RL te Rucphen. De ontheffing is geldig voor de periode tot en met 30 april 2026.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 21 juni 2023 tot en met 27 juli 2023 6 weken **ter inzage** bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), telefoonnummer (088) 743 00 00. Het besluit is digitaal op te vragen via e-mail info@odbn.nl of te vinden op de website <https://www.brabant.nl/loket/vergunningen-meldingen-en-ontheffingen>.

Bezwaar

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC te 'S-HERTOGENBOSCH

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, naam en adres van de indiener, de dagtekening en ons kenmerk van het besluit. Ook dient u een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar hierin op te nemen.

Daarnaast vragen wij u vriendelijk om een kopie van dit besluit bij te voegen. Kunt u ons ook uw telefoonnummer geven? De provincie kan dan, mocht dit nodig zijn, u bellen om samen de beste aanpak van behandeling van uw bezwaarschrift te bespreken.

Meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften vindt u op www.brabant.nl/bezwaar.

U kunt het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie bereiken via telefoon (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van spoedeisend belang.

Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Aan deze procedure is het kenmerk Z/182855 gekoppeld. Wij verzoeken u bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

's-Hertogenbosch, juni 2023