

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Op de op 20 december 2022 bij hen binnengekomen aanvraag van Coöperatie Koninklijke Cosun U.A., om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan de locatie Noordzeedijk 113 te Dinteloord in gemeente Steenberg.

zaaknummer

2022-056522

ons kenmerk

D2023-03-003324

plaats

Tilburg

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

Namens dezen,

Diantha Wijngaard,
Teammanager
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Dit document is ondertekend door de hierboven genoemde functionaris of diens vervanger. De digitale versie van deze beschikking/dit besluit is voorzien van een digitale ondertekening met PKI-certificaat. De handtekening is zichtbaar linksboven op de eerste pagina van het document. Als u in het digitale document op de handtekening klikt, kunt u deze verifiëren op authenticiteit. Het certificaat van de ondertekenaar kunt u dan digitaal inzien.

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

013 206 01 00

info@omwb.nl
www.omwb.nl

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 20 december 2022 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Coöperatie Koninklijke Cosun U.A. Het betreft een aanvraag voor de realisatie van een chemicaliënpark binnen de inrichting van Cosun Beet Company te Dinteloord. De aanvraag gaat over de locatie Noordzeedijk 113 te Dinteloord.

De aanvraag is geregistreerd in het Omgevings Lokaal Online (OLO) onder nummer 7445865 en intern onder zaaknummer 2022-056522.

Concreet wordt verzocht om een vergunning voor de volgende activiteiten:

- ex artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo (het bouwen van een bouwwerk);
- ex artikel 2.1, eerste lid, onder e jo. artikel 3.10, derde lid Wabo (milieuneutraal).

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Coöperatie Koninklijke Cosun U.A. een omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a voor een betonbak met overkapping met opslagtankinstallaties en een leidingbrug;
- het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e, juncto artikel 3.10, derde lid (milieuneutraal) voor: 1. het centreren van verschillende bestaande opslagactiviteiten van respectievelijk, natronloog, zwavelzuur, zoutzuur en hop-extract in één tankenpark. 2. Na realisatie van (1.) het beëindigen van deze opslagactiviteit op de eerder vergunde locaties.

Tevens besluiten wij:

- om maatwerkvoorschriften op grond van artikel 8.42 Wm juncto 2.11, lid 2 van het Activiteitenbesluit te stellen ten aanzien van het uitvoeren van een eindsituatieonderzoek naar de bodemkwaliteit op de locatie waar de bodembedreigende activiteiten worden beëindigd.
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning, voor zover de voorschriften en beperkingen van deze vergunning niet anders bepalen:
 - Aanvraagformulier met OLO nummer 7445865;
 - FAQ 1107-38-NO-001, ingediend 20 december 2022 (Niet-technische samenvatting);
 - Bijlage 1 van FAQ 1107-43-BR-001 (tekening met te beëindigen opslaglocaties);
 - FAQ 1107-39-RA, ingediend 20 december 2022 (Bodemrisicoanalyse);

- FAQ 1107-42-RA, ingediend 27 februari 2022 (Akoestisch rapport);
- SO22-20065 Verkennend bodemonderzoek, ingediend 27 februari 2022 (nulsituatie onderzoek)
- Situatietekening 'plotplan layout' van Cosun Beet Company met kenmerk PLT-07100.20.4049-440-002 blad 001, laatste wijzigingsdatum 22 december 2022;
- tekening 'Palenplan' van Van Boxsel Engineering met kenmerk 21-208 tek nr. TO 2-01, laatste wijzigingsdatum 8 december 2022;
- tekening 'Overzicht bakconstructie' van Van Boxsel Engineering met kenmerk 21-208 tek nr. TO 2-02, laatste wijzigingsdatum 8 december 2022;
- tekening 'Snedes & aanzichten bakconstructie' van Van Boxsel Engineering met kenmerk 21-208 tek nr. TO 2-03, laatste wijzigingsdatum 8 december 2022;
- tekening 'Overzicht opdikkingen t.b.v. RVS goot' van Van Boxsel Engineering met kenmerk 21-208 tek nr. TO 2-04, laatste wijzigingsdatum 8 december 2022;
- tekening 'Langsdoorsnedes & loopbrug' van Van Boxsel Engineering met kenmerk 21-208 tek nr. TO 4-01, laatste wijzigingsdatum 8 december 2022;
- tekening 'Dwarsdoorsnedes & trappenhuizen' van Van Boxsel Engineering met kenmerk 21-208 tek nr. TO 4-02, laatste wijzigingsdatum 8 december 2022;
- tekening 'Overzicht dakconstructie' van Van Boxsel Engineering met kenmerk 21-208 tek nr. TO 4-03, laatste wijzigingsdatum 8 december 2022;
- tekening 'Leidingbrug' van Van Boxsel Engineering met kenmerk 21-208 tek nr. TO 4-04, laatste wijzigingsdatum 8 december 2022;
- tekening 'Overzicht RVS goot' van Van Boxsel Engineering met kenmerk 21-208 tek nr. UO 4-05, laatste wijzigingsdatum 8 december 2022;
- tekening 'Detaillering constructie' van Van Boxsel Engineering met kenmerk 21-208 tek nr. TO 9-01, laatste wijzigingsdatum 8 december 2022;
- constructieberekening 'Hoofdberekening Staalconstructie (125 blz)' van Van Boxsel Engineering met kenmerk 21-208 onderdeel A, laatste wijzigingsdatum datum 8 december 2022;
- constructieberekening 'Hoofdberekening Fundering (254 blz)' van Van Boxsel Engineering met kenmerk 21-208 onderdeel B, laatste wijzigingsdatum datum 8 december 2022;
- advies Welstandscommissie gemeente Steenberghe van 18 januari 2023.

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en u door dit besluit rechtstreeks in uw belang wordt getroffen, kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. In het bezwaarschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) van uw bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Het bezwaarschrift kunt u richten aan:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Voor meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften verwijzen wij u naar www.brabant.nl/bezwaar. Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mail bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening kunt u richten aan:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant
Postbus 90125
5200 MA 's-Hertogenbosch

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Daarvoor heeft u uw elektronische handtekening (DigiD) nodig. In bepaalde gevallen is digitale indiening van het verzoek verplicht. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht). Wij verwijzen daarvoor naar de website www.rechtspraak.nl of u kunt voor informatie hierover terecht bij de griffie van de Rechtbank Oost-Brabant.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	2
ONDERWERP	2
BESLUIT	2
RECHTSMIDDELEN	4
VOORSCHRIFTEN	6
1 HET BOUWEN VAN EEN BOUWWERK	6
1.1 ALGEMEEN	6
2 MILIEU	7
2.1 OPSLAG VAN GEVAARLIJKE VLOEISTOFFEN IN BOVENGRONDSE TANKINSTALLATIES	7
2.2 EINDSITUATIEONDERZOEK BODEM	8
PROCEDURELE ASPECTEN	10
1. REGULIERE PROCEDURE	10
1.1. GEGEVENS AANVRAGER	10
1.2. PROJECTBESCHRIJVING	10
1.3. OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG	10
1.4. HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE	11
1.5. BEVOEGD GEZAG EN VERGUNNINGPLICHT	12
1.6. WET NATUURBESCHERMING	12
1.7. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	13
1.8. PROCEDURE	13
1.9. ADVIEZEN	13
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	14
2. TOETSINGSKADER BOUWEN	14
2.1. INLEIDING	14
2.2. TOETSING	14
2.3. CONCLUSIE	14
3 TOETSINGSKADER MILIEU	15
3.1 INLEIDING	15
3.2 ACTIVITEITENBESLUIT	15
3.3 TOETSING GEVOLGEN VOOR MILIEU	15
3.4 CONCLUSIE	17

VOORSCHRIFTEN

1 HET BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1 Algemeen

1.1.1. De volgende gegevens en bescheiden moeten uiterlijk **drie weken voor aanvang van de werkzaamheden** ter beoordeling worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl:

- a. de uitvoeringstekeningen (inclusief wapening) van alle betonnen constructieonderdelen (fundering, vloeren, balken, wanden, goten en putten);
- b. de uitvoeringstekeningen van alle stalen constructieonderdelen;
- c. de detailberekeningen en -tekeningen van de verbindingen van de staalconstructies;
- d. paalberekening en -(wapenings)tekening van het gekozen paaltype.

De op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 Bouwbesluit te treffen maatregelen worden vastgelegd in een veiligheidsplan. Ten minste twee weken voor aanvang van de werkzaamheden dient dit te worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl

1.1.2. Voordat met bouwwerkzaamheden wordt begonnen, moet dit **ten minste twee werkdagen (bij voorkeur één werkweek) van tevoren**, conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, worden gemeld via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/startmelding-bouw>.

1.1.3. Aan de Omgevingsdienst Midden- en West Brabant, moeten de volgende werkzaamheden per e-mail worden gemeld aan bouwen@omwb.nl met als onderwerp "melden bouwwerk, Olonummer en adres": **ten minste twee werkdagen (bij voorkeur één werkweek) van tevoren**:

- de start van het heiwerk c.q. het boren van de palen;
- het storten van beton voor fundering;
- het monteren van de staalconstructies.

1.1.4. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/gereedmelding-bouw>. Conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, wordt een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid van artikel 1.25 Bouwbesluit 2012 (gereedmelding).

2 MILIEU

2.1 Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse tankinstallaties

2.1.1 De tankinstallaties zoals opgenomen in de aanvraag (document FAQ 1107-41-RA-001), moeten met inbegrip van alle direct daaraan gerelateerde activiteiten voldoen aan de onderstaande voorschriften uit de PGS 31:2018 (versie 1.1):

a. Constructie en installatie van de tankinstallatie

Bovengrondse opslag, constructie van de tankinstallatie:

Voorschriften: 2.2.1, 2.2.2, 2.2.4 tot en met 2.2.8, 2.2.11, 2.2.15 tot en met 2.2.17, 2.2.21

Bovengrondse opslag, Bereikbaarheid van de opslagtank:

Voorschriften: 2.2.22 en 2.2.23

Bovengrondse opslag, Bodembeschermende voorzieningen:

Voorschriften: 2.2.24 tot en met 2.2.29

b. Tankinstallatie in bedrijf

Algemeen:

Voorschriften: 3.1.1 tot en met 3.1.2

Gebruik van de tankinstallatie:

Voorschriften: 3.2.1 tot en met 3.2.9, 3.2.13 tot en met 3.2.20

c. Keuring, controle, onderhoud, registratie en documentatie

Installatiecertificaat:

Voorschriften: 5.2.1 tot en met 5.2.3

Periodieke keuring tankinstallaties:

Voorschriften: 5.3.1

Onderhoud aan de tankinstallatie:

Voorschriften: 5.3.6 en 5.3.7

Controle van het lekdetectiesysteem:

Voorschriften: 5.4.2 tot en met 5.4.4

Registratie en documentatie, installatie- of logboek:

Voorschriften: 5.6.1 tot en met 5.6.3.

Het reinigen van de opslagtank:

Voorschrift: 5.7.1

Buiten gebruik stellen van de opslagtank:

Voorschrift: 5.8.1

d. Veiligheids- en beheersmaatregelen

Aanrijdbeveiliging:

Voorschrift: 6.2.3

Bereikbaarheid:

Voorschriften: 6.3.1 tot en met 6.3.2

Interne veiligheidsafstanden:

Voorschriften: 6.4.1 (stalen tanks), 6.4.2 (niet-stalen tanks) en 6.4.6

Incidenten met gemorste gevaarlijke stoffen:

Voorschrift: 6.8.1 tot en met 6.8.3

2.2 Eindsituatieonderzoek bodem

- 2.2.1 Binnen drie maanden na beëindiging van de bodembedreigende activiteit moet ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem een bodembelastingonderzoek naar de eindsituatie zijn uitgevoerd. De resultaten moeten uiterlijk 1 maand nadat dit onderzoek is uitgevoerd aan het bevoegd gezag zijn overgelegd. Ter plaatse van de tijdens het nulsituatieonderzoek onderzochte locaties moet het eindonderzoek dezelfde opzet en intensiteit hebben als het nulsituatieonderzoek, mits dat onderzoek correct is uitgevoerd. Als het nulsituatie onderzoek niet correct is uitgevoerd dan moet het eindonderzoek betrekking hebben op alle plaatsen binnen de inrichting waar bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.
- 2.2.2 Het onderzoek moet gebaseerd zijn op de NEN 5740 'Onderzoekstrategie vaststelling nulsituatie bij een toekomstige bodembelasting' en afgestemd zijn op de toegepaste stoffen.
- 2.2.3 Indien uit het onderzoek, bedoeld in de voorschriften 2.2.1 dat de bodem als gevolg van de activiteiten in de inrichting is aangetast of verontreinigd, draagt degene die de inrichting drijft er zorg voor dat zo spoedig mogelijk na toezending van dat rapport danwel binnen een met het bevoegd gezag nader

overeengekomen termijn, de bodemkwaliteit is hersteld tot de nulsituatie zoals vastgelegd in het onderzoek als bedoeld in:

- a. voorschrift 4.1.1 van revisievergunning d.d. 13 juli 2017 (OLO2271443);
- b. rapport: Verkennend Bodemonderzoek, nulsituatie d.d. 26 februari 2019 (documentnr. VB-NUL/M20709).

Het herstel van de bodemkwaliteit geschiedt door een persoon of een instelling die beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

PROCEDURELE ASPECTEN

1. REGULIERE PROCEDURE

1.1. Gegevens aanvrager

Op 20 december 2022 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Coöperatie Koninklijke Cosun U.A. (hierna: Cosun).

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: Het centraliseren van verschillende opslagactiviteiten voor hulpstoffen, waaronder gevaarlijke vloeistoffen. Deze hulpstoffen worden opgeslagen nieuw te bouwen opslagtanks met bijhorende tankput en leidingbrug. Na de realisatie van de nieuwe opslagvoorziening wordt de opslagactiviteit van de hulpstoffen op de oude (eerder vergunde locatie) beëindigd. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a);
- Het veranderen van een inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e, juncto artikel 3.10, lid 3).

1.3. Omschrijving van de aanvraag

Documentnaam:	Ingediend
Aanvraagformulier 7445865	20-12-2022
21-208 Documentenlijst.pdf	20-12-2022
21-208_-_TO_2-01_Palenplan_.pdf	20-12-2022
21-208 - TO 2-02 Overzicht bakconstructie-.pdf	20-12-2022
21-208 - TO 2-03 Snedes aanzichten bakconstructie-.pdf	20-12-2022
21-208 - TO 2-04 Overzicht opdikkingen t.b.v. RVS goot.pdf	20-12-2022
21-208 - TO 4-01 Langsdoorsnedes en loopbrug.pdf	20-12-2022
21-208 - TO 4-02 Dwarsdoorsnedes trappenhuizen.pdf	20-12-2022
21-208 - TO 4-03 Overzicht dakconstructie-.pdf	20-12-2022
21-208 - TO 4-04 Leidingbrug.pdf	20-12-2022
21-208 - TO 9-01 Detaillering constructie.pdf	20-12-2022
21-208 - UO 4-05 Overzicht RVS goot.pdf	20-12-2022
21-208_Rap.Ond.A_221208_Staalconstr.Chem.Park.pdf	20-12-2022
21-208_Rap.Ond.B_221208_Fundering.Chem.Park.pdf	20-12-2022
FAQ_1107-38-NO--001_.pdf	20-12-2022
FAQ_1107-39-RA_.pdf	20-12-2022

06.0.000.086_111-AANVRAAG NIEUWBOUW CHEMICALIENPARK.pdf	20-12-2022
EQM-07100.21.4049-440-001_POMPEN.pdf	20-12-2022
FAQ_1107-43-BR-001.pdf	27-2-2023
SO22-20065 verkennend bodemonderzoek	27-2-2023
Geluid FAQ 1107-42-RA	27-2-2023
PGS 31 FAQ 1107-41-RA-001	27-2-2023
Stikstof FAQ 1107-34-RA-004	27-2-2023
Aerius FAQ 1107-34-RA-003 bouwfase chemicalienpark	27-2-2023

1.4. Huidige vergunningsituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

SOORT VERGUNNING	DATUM	OLO	ONDERWERP
Revisievergunning	13 juli 2017	2271443	Vergunning voor het gehele bedrijf: de productie van suiker als hoofdproduct met een gemiddelde bietenverwerkingscapaciteit van 29.500 ton per dag gedurende 140 dagen per jaar, alsmede direct daaraan gelieerde processen waaronder de productie van diksap gedurende 50 dagen per jaar
Wabo milieu en bouw	8 mei 2018	3480185	3e Methaanreactor
Wabo milieu en bouw	11 juli 2018	3726815	Gasopwerkingsunit
Wabo milieu en bouw	4 februari 2019	4063645	Staartenpers
Wabo milieu, bouw, uitvoeren werk, in strijd met BP	11 februari 2019	4013493	Het plaatsen van een keerwand rond de melassetanks en de realisatie van een betonvloer voor de verplaatsing van de laadarm.
Wabo milieu	2 december 2020	20080374 (ons zaaknummer)	Ambtshalve aanpassing voorschriften: bescherming tegen Legionella van de afvalwaterzuiveringsinstallatie
Wabo milieu (veranderen), werkzaamheden en bouw	25 februari 2020	4044101	Uitbreiden vergistingsinstallatie
Wabo milieu en bouw	11 juni 2020	5080119	Carbogaswasser
Wabo milieu en bouw	23 november 2020	5466221	Zonneweide langs de Dintel
Wabo milieu, afwijken BP en bouw	24 november 2020	5499769	Drijvende zonneweide
Wabo milieu en bouw	25 februari 2021	5725833	Vervangen aardgastankstation
Wabo milieu en bouw	28 januari 2022	6563545	Vervanging natte pulptransport
Wabo kappen	16 maart 2022	6499927	Kappen 70 bomen
Wabo milieu en bouw	8 juli 2022	7018947	Vervanging van de

			bestaande elektrische installatie van de koeltoren
Wabo milieu (veranderen)	29 september 2022	6970413	Uitfaseren formaline
Wabo milieu en bouw	4 januari 2023	7295131	Aanpassen van de afvalwaterzuiveringsinstallatie

1.5. Bevoegd gezag en vergunningplicht

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 9.3.g (het vervaardigen van suiker uit suikerbieten met een capaciteit ten aanzien daarvan van 2.500 ton suikerbieten per dag of meer) van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort met de volgende categorieën:

- categorie 1.1: Het stoken in installaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 50 MW of meer;
- categorie 6.4b: de bewerking en verwerking van plantaardige grondstoffen met een productiecapaciteit van meer dan 300 t per dag voor de fabricage van levensmiddelen;
- categorie 3.1b: de productie van ongebluste kalk in ovens met een productiecapaciteit van meer dan 50 ton per dag.

Tevens betreft het een inrichting waarop het Besluit risico's zware ongevallen 2015 van toepassing is (lage drempelinrichting).

Vanwege de aanwezigheid van een IPPC-installatie en omdat de inrichting onder de werkingssfeer van het BRZO valt, is er sprake van een vergunningplichtige inrichting.

1.6. Wet natuurbescherming

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is opgenomen dat het verboden is zonder vergunning van Gedeputeerde Staten een project te realiseren dat significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied (Wnb art. 2.7 lid 2) en/of zonder ontheffing beschermde dieren en/of planten opzettelijk te doden, vangen, verstoren, vernielen, beschadigen etc. (Wnb, art. 3.1, 3.5 of 3.10 eerste lid)

In het Bor artikel 2.2aa is opgenomen dat een omgevingsvergunning voor het aspect natuur verkregen moet worden wanneer men:

1. een project wil realiseren als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;
2. een handeling wil verrichten als bedoeld in de artikelen 3.1, 3.5 of 3.10, eerste lid van de Wet natuurbescherming (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).

Een omgevingsvergunning natuur is niet nodig wanneer al toestemming op basis van de Wnb is verkregen of gevraagd. Verder is een omgevingsvergunning niet van toepassing wanneer voor het voorgenomen project geen vergunning en ontheffing op grond van de Wnb nodig is. Op 5 januari 2014 is aan Cosun een vergunning ingevolge artikel 19d van de Natuurbeschermingswet 1998 verleend (kenmerk C2114712/3533198), thans de Wet natuurbescherming. Op 16 december 2016 is de

Wet natuurbescherming in werking getreden. Op 4 april 2017 is aan Cosun een vergunning in het kader van Wet natuurbescherming verleend (kenmerk Z/012719).

Bouwfase: gedurende de realisatie van de opslagvoorzieningen worden verschillende werktuigen ingezet en er zijn transportbewegingen. De extra stikstofemissie en -depositie als gevolg van deze activiteit is berekend (bijlage FAQ 1107-34-RA003 'bouwfase chemicaliënpark' d.d. 17 februari 2023 van de vergunningaanvraag). Uit de berekeningen blijkt dat er voor geen enkel Natura 2000-gebied in de realisatiefase een depositietoename wordt berekend van meer dan 0,00 mol/ha/jaar. Geconcludeerd wordt dat de aanlegfase van het project niet zal bijdragen aan verslechterende effecten voor de stikstofgevoelige natuur in Natura 2000-gebieden.

Gebruiksfasen: In de gebruiksfase treden geen stikstofemissies op. De gevraagde verandering is daarom geen project waarvoor op grond van de Wnb een vergunningplicht bestaat. Een omgevingsvergunning natuur voor Natura2000-activiteiten is daarom niet van toepassing.

1.7. Beoordeling van de aanvraag

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 3 februari 2023 in de gelegenheid gesteld om tot zes weken na de hiervoor genoemde datum de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 27 februari 2023. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid.

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is 24 dagen opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

1.8. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op het internet via www.officielebekendmakingen.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van acht weken te verlengen met zes weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven op internet via www.officielebekendmakingen.nl.

Uiterlijke besluitdatum

Gelet op het opschorten met 24 dagen en het verlengen met zes weken (42 dagen) is de uiterlijke datum waarop wij een beslissing moeten nemen 20 april 2023.

1.9. Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Gemeente Steenbergen

Op 18 januari 2023 hebben wij van de Welstandscommissie gemeente Steenbergen advies ontvangen. Dit advies hebben wij betrokken in onze besluitvorming.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2. TOETSINGSKADER BOUWEN

2.1. Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 van de Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

2.2. Toetsing

2.2.1. Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

2.2.2. Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

2.2.3. Welstand

Op 18 januari 2023 heeft de welstandscommissie van de gemeente Steenberghe ons geadviseerd over de aanvraag. Zij is van mening dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Wij hebben dit advies overgenomen, voor de motivering met betrekking tot welstand wordt dan ook naar het betreffende advies verwezen.

2.2.4. Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Gedeeltelijke herziening inpassingsplan Agro & Food Cluster West-Brabant (vastgesteld 2012-06-12)'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijventerrein'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

2.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

3 TOETSINGSKADER MILIEU

3.1 Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

3.2 Activiteitenbesluit

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, wordt aangemerkt als een type C inrichting (waartoe een IPPC-installatie behoort). Op type C inrichtingen, die vergunningplichtig zijn, kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Op basis van artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet de verandering van de inrichting, voor de onderdelen waarop het Activiteitenbesluit van toepassing is, worden gemeld.

Deze aanvraag wordt voor die onderdelen die onder het Activiteitenbesluit vallen gezien als een melding in het kader van het Activiteitenbesluit. Voor de aangevraagde activiteiten houdt dit in dat - voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten - moet worden voldaan aan de volgende afdeling/paragraaf uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling: Afdeling 2.4 Bodem.

3.3 Toetsing gevolgen voor milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet, omdat:

- Geluid

Cosun heeft bij de aanvraag een akoestisch onderzoek gevoegd. Uit de rapportage van het akoestisch onderzoek "Geluid in de omgeving ten gevolge van Cosun Beet Company locatie Dinteloord na realisatie chemicaliën opslag" met kenmerk FAQ 1107-42-RA d.d. 17 februari 2023 blijkt dat als gevolg van de nieuwe bedrijfssituatie de geluidimmissie vanwege het gehele bedrijf niet toeneemt op de beoordelingspunten uit de beschikking van 25 februari 2020 met kenmerk 18121493.

Hieruit blijkt dat de nieuw aangevraagde bedrijfsactiviteiten voor het aspect geluid milieuneutraal zijn.

- Energie

Het centraliseren van de chemicaliën tankopslagslagen naar één locatie heeft geen effect op het energieverbruik van de inrichting. Er is geen significante verandering in het geïnstalleerde vermogen van pompen en overige apparatuur in vergelijking met de eerder vergunde situatie.

- Emissie naar lucht

Met toepassing van het voorgeschreven dampretoursystemen voor de verlading van product naar de opslagtank is er geen sprake van significante emissies naar de lucht. Het aspect lucht(kwaliteit) vormt daarmee geen belemmering voor de aanvraag milieuneutrale wijziging van de inrichting

- Bodem

Afdeling 2.4 van het Activiteitenbesluit (Bodem) is van toepassing op bodembeschermende voorzieningen binnen een type-C inrichting waartoe ook een IPPC- installatie behoort. Gelet hierop worden aan deze vergunning geen voorschriften verbonden ter bescherming van de bodem. Bij de aanvraag is een bodemrisico inventarisatie gevoegd waaruit blijkt dat voor alle nieuwe bodembedreigende activiteiten een verwaarloosbaar risico voor de bodem wordt bereikt.

Cosun is een type C inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort. Cosun heeft in de aanvraag een rapport nulsituatie bodemonderzoek gevoegd. Uit de rapportage "verkenkend bodemonderzoek" met kenmerk SO22-20065 d.d. 25 maart 2022, is de bodemsituatie voldoende in beeld gebracht.

De onderzoeksresultaten gelden vervolgens als uitgangspunt bij de beoordeling of ten gevolge van de betreffende activiteiten verontreiniging of aantasting van de bodem heeft plaatsgevonden en of bodemherstel nodig is.

Eindsituatieonderzoek

Om de eindsituatie van de bodem ter plaatsen van de locaties waar de opslagactiviteit van zwavelzuur, natronloog en zoutzuur wordt beëindigd vast te stellen moet een eindonderzoek plaatsvinden. De betreffende locaties staan aangeduid in bijlage 1 van FAQ 1107-43-BR-001 (onderdeel van deze beschikking). Voorschriften die toezien op een eindsituatieonderzoek en mogelijke herstelplicht voor de bodem zijn opgenomen in deze beschikking.

- Geur

Het centraliseren van de chemicaliën tankopslagslagen naar één locatie heeft geen effect op het aspect geur van de inrichting.

- Grond- / hulp- en afvalstoffen

Het centraliseren van de chemicaliën tankopslagslagen naar één locatie heeft geen invloed op het aspect grond- hulp- en afvalstoffen.

- Externe Veiligheid/Brandveiligheid

Binnen de aangevraagde tankopslag zijn de gevaarlijke stoffen; natronloog; zwavelzuur en zoutzuur, aanwezig. Een ongewoon voorval met een van deze gevaarlijke stoffen resulteert niet in letale effecten buiten de grens van de inrichting. Er is geen sprake van ontvlabbare, explosieve of giftige producten. Derhalve is er geen sprake van externe veiligheidsrisico's.

- Milieurisico

Bij een mogelijk ongewoon voorval met een van deze gevaarlijke stoffen is er sprake van een milieurisico. De milieurisico's worden voldoende afgedekt wanneer wordt voldaan aan de richtlijn PGS 31: oktober 2018 (versie 1.1) 'Overige gevaarlijke vloeistoffen: opslag in ondergrondse en bovengrondse tankinstallaties' (hierna PGS 31). De PGS 31 is in de regeling omgevingsrecht aangewezen als Nederlands informatiedocument over best beschikbare technieken. Cosun heeft bij de aanvraag een rapportage gevoegd waarmee wordt aangetoond dat aan de richtlijn PGS 31 wordt voldaan. Het rapport "Cosuns Beet Company Dinteloord; chemicaliënpark, PGS 31 toetsing", met kenmerk FAQ 1107-41-RA-001 d.d. 24 februari 2023, is door ons beoordeeld en voldoende bevonden.

De relevante onderdelen uit de PGS 31 zijn opgenomen in de voorschriften van deze vergunning.

- Toetsing milieueffectrapportage

Er is bij de aanvraag geen milieueffectrapport (MER) ingediend. De verandering van de activiteit staat beschreven in kolom 1 bij D 25.1 in de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage. Namelijk; *'de oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie bestemd voor de opslag van aardolie, petrochemische of chemische producten'*. De drempelwaarde wordt niet overschreden.

Er is sprake van een 'milieuneutrale' wijziging die met een reguliere voorbereidingsprocedure is behandeld. Hierdoor geldt geen vereiste dat een besluit m.e.r.-beoordeling bij de aanvraag moet zijn gevoegd.

- Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk, dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

3.4 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.