

**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

ons kenmerk
Z/186417-348656

Op de op 4 november 2022 ontvangen aanvraag van ASML Netherlands BV om een ontheffing krachtens artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming voor de sloop van de bebouwing en het kappen van bomen aan de Heiberg 32, 5504 PB te Veldhoven, in de gemeente Veldhoven.

plaats / datum
's-Hertogenbosch,
28 maart 2023

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



De heer H. Janssen
Clustermanager

BESLUIT

Onderwerp

Op 4 november 2022 hebben wij van ASML Netherlands BV een aanvraag ontvangen voor een ontheffing van de Wet natuurbescherming voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, dit als gevolg van de sloop van de bebouwing en het kappen van bomen, uit te voeren aan de Heiberg 32, 5504 PB te Veldhoven, in de gemeente Veldhoven.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing,

- I. aan ASML Netherlands BV, De Run 6501, 5504 DR te Veldhoven, de gevraagde ontheffing **te verlenen**, op grond van artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepaling(en) als bedoeld in:
 - artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);voor de periode tot en met 1 maart 2025;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag, voor zover deze betrekking heeft op de soorten als bedoeld onder I, deel uitmaken van deze ontheffing;
- III. aan deze ontheffing voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 'voorschriften', en ook dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van de deze ontheffing:
 - Notitie - Natuurtoets ASML Heiberg 28 en 32, Veldhoven (Tauw B.V., kenmerk: N001-1281038JJA-V01-srb-NL, datum: 7 mei 2021), hierna: quickscan
 - Nader onderzoek ASML 2022 Nader soortgericht onderzoek Heiberg 32 (Tauw B.V., Kenmerk R001-1286705EHD-V01-ssc-NL, datum: 4 oktober 2022), hierna: nader onderzoek
 - Ontheffingsaanvraag ASML Heiberg 32 Activiteitenplan bouwrijp maken perceel Heiberg 32 (Tauw B.V., kenmerk: R004-1288002EHD-V02-ssc-NL, datum: 3 november 2022), hierna: activiteitenplan
 - Aanvullingen van 9 februari 2023
 - Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie
 - Bijlage 2: locatie(s) van de mitigerende maatregelen
 - Bijlage 3: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC te 'S-HERTOGENBOSCH

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, naam en adres van de indiener, de dagtekening en ons kenmerk van het besluit. Ook dient u een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar hierin op te nemen.

Daarnaast vragen wij u om een kopie van dit besluit bij te voegen. Kunt u ons ook uw telefoonnummer geven? De provincie kan dan, mocht dit nodig zijn, u bellen om samen de beste aanpak van behandeling van uw bezwaarschrift te bespreken.

Meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften vindt u op www.brabant.nl/bezwaar.

U kunt het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om zo'n voorlopige voorziening te vragen is, dat er sprake is van spoedeisend belang.

Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

INHOUDSOPGAVE

Besluit	2
Voorschriften	5
Procedurele overwegingen	8
Inhoudelijke overwegingen	9
1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming	9
1.1 <i>Beschermingsregimes</i>	9
1.2 <i>Interim omgevingsverordening Noord-Brabant</i>	9
2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep	10
2.1 <i>Aangevraagde activiteiten</i>	10
2.2 <i>Onderzoek soorten</i>	10
2.3 <i>Mogelijke effecten op beschermde soorten</i>	10
2.4 <i>Alternatievenafweging</i>	10
2.5 <i>Belang van de aanvraag</i>	11
2.6 <i>Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding</i>	11
3. Conclusie	15
Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie	16
Bijlage 2. Locaties van de mitigerende maatregelen	17
Bijlage 3. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten	19

VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

1. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden aanvangen bekend is, doch uiterlijk 2 weken voor aanvang van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen. Met werkzaamheden en/of activiteiten worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken van de verblijfplaatsen.
2. De ontheffinghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl indien bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere handelingen als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan deze ontheffing verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De ontheffinghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de mitigerende maatregelen uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het activiteitenplan (hoofdstuk 5) en de aanvullende gegevens van 9 februari 2023.
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ (hierna: ecooloog) op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
8. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecooloog te worden bijgehouden in een logboek. Met handelingen worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen, voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven. Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk twee weken voor de start van de werkzaamheden, via info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

¹ Wat wij hieronder verstaan staat in de toelichting op het aanvraagformulier:

https://www.brabant.nl/applicaties/producten/wet_natuurbescherming_ontheffing_beschermde_soorten_16411

Specifieke voorschriften

10. *Tijdelijke voorzieningen:* Aangezien de tijdelijke voorzieningen bij derden worden gerealiseerd, dient hieromtrent een door die derden ondertekende bewijslast van akkoord voor het plaatsen van de voorzieningen in het logboek worden opgenomen.
11. *Ongeschikt maken:* Het ongeschikt maken van de bebouwing dient te gebeuren in het actieve seizoen van vleermuizen, globaal lopend van 1 april tot 15 oktober. De actieve periodes zijn afhankelijk van de weersomstandigheden en het seizoensverloop. Op het moment van ongeschikt maken en de drie daaropvolgende dagen moeten de weersomstandigheden overeenkomen met de eisen die het vleermuisprotocol stelt voor de weersomstandigheden tijdens het onderzoek doen naar zomerverblijfplaatsen.
12. *Controlerende:* Tussen het ongeschikt maken en de controlerende dienen ten minste drie dagen te zitten. De controlerende dient plaats te vinden in de actieve periode van vleermuizen. Tijdens de gehele controlerende dienen de weersomstandigheden geschikt te zijn conform het geldende Vleermuisprotocol ten aanzien van de op dat moment mogelijk aanwezige functie en soort, met uitzondering van de neerslag, tijdens de gehele controlerende moet het droog zijn. Daarnaast mogen de vleermuizen na de controlerende geen toegangsmogelijkheden meer hebben tot de te slopen bebouwing. Er kan pas gestart worden na de expliciete toestemming van de ecooloog.
13. *Onverhoopt aantreffen soorten:* Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, dient het werk direct stopgezet te worden totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. Zolang een vleermuis aanwezig is, mogen werkzaamheden niet worden uitgevoerd. Een ecooloog dient hierbij geraadpleegd te worden.
14. *Vliegroute:* De nieuwe vliegroute dient in het noorden te worden aangesloten op het noordelijkste punt van de bestaande vliegroute in het plangebied. Deze aansluiting dient te voldoen aan het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis met betrekking tot vliegroutes en onderhoud van vliegroutes.
15. *Permanente voorzieningen:* De permanente voorzieningen dienen conform het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis te worden gerealiseerd. Het gaat hierbij met name om afmetingen van de binnenruimte van de inbouwkasten (minimaal 50 centimeter breed en minimaal 80 centimeter hoog) en verschillende zonzijde(s).
16. *Permanente voorzieningen:* Wanneer de spouw geschikt gemaakt wordt voor vleermuizen geldt dit voorschrift: De spouw dient op de volgende wijze geschikt gemaakt te worden:
 - Elke verblijfplaats van het gebouw dienen ten minste twee open stootvoegen te hebben. Deze invliegopeningen dienen op minimaal drie meter hoog gecreëerd te worden. Bij het creëren van verticale (staande) invliegopeningen moet deze 1,7-2,5 bij 4,0 cm zijn (b x h). Bij een horizontale (liggende) invliegopening dient deze 4,0 bij 1,7-2,5 cm (b x h) te zijn. Hierbij geldt de lengte van 4,0 cm als ondergrens.
 - De verblijfplaats in de spouw heeft een minimale grootte van 50 centimeter breed bij 80 centimeter hoog.
 - Tussen de spouwmuur en het isolatiemateriaal dient ten minste drie centimeter ruimte te zijn. De vleermuizen moeten zowel aan de buitenmuur als de isolatielaag kunnen hangen.
 - Indien de spouw wordt geïsoleerd met steenwol of glaswol, dan moeten deze worden voorzien van een harde ruwe buitenlaag of stevig duurzaam gaas met een maaswijdte van drie tot tien millimeter. In geen geval mag daarbij vliesdoek of dampopen folie worden gebruikt, omdat de dieren hierin na verloop van tijd verstrikt kunnen raken.
 - Vleermuiskeutels moeten voldoende naar beneden kunnen vallen. Er dient te worden voorkomen dat vleermuis mest zich in een kleine ruimte kan gaan ophopen.
 - De locatie van de open stootvoegen dienen te worden vastgelegd in het logboek.
 - In het logboek dient met behulp van tekst én foto's te worden vastgelegd hoe de binnenkant en de buitenkant van de verblijfplaatsen eruit komt te zien.

17. *Permanente voorzieningen:* De permanente voorzieningen dienen te allen tijde geschikt en toegankelijk te zijn voor de beschermde soorten. Daarom dienen de voorzieningen jaarlijks gecontroleerd te worden op functionaliteit en dient er, indien nodig, onderhoud gepleegd te worden. Onderhoud dient uitgevoerd te worden wanneer de voorziening niet in gebruik is. Wanneer niet duidelijk is of een voorziening in gebruik is door vleermuizen, dient er buiten de kraamperiode en winterperiode onderhoud gepleegd te worden.
18. *Verwijderen tijdelijke voorzieningen:* De tijdelijke voorzieningen dienen in stand te worden gehouden totdat de permanente voorzieningen gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening dient te worden gehouden met de gewenningsperiodes conform het betreffende Kennisdocument en aangetroffen functie. Daarnaast mogen de tijdelijke voorzieningen pas verwijderd worden op het moment dat deze aantoonbaar niet in gebruik zijn door beschermde soorten. Het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen vindt plaats buiten de meest kwetsbare periode - dit is voor vleermuizen de winterperiode (15 oktober tot 1 april). De kasten mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van de ecooloog.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Aanvraag

Op 4 november 2022 hebben wij van ASML Netherlands BV een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. De aanvraag is op 9 februari 2023 aangevuld.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/186417.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als dit aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

Voor de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing vanuit de Wnb is vereist hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

Overige regelgeving

Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan daarom aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen.

Deze aanvraag is niet getoetst aan het onderdeel Natura 2000 van de Wnb. Mogelijk is hiervoor ook een vergunningplicht op grond van de Wnb aan de orde. Als dit het geval is dient de aanvrager ook deze bij de provincie aan te vragen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. De artikelen 3.8 en 3.9 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken als blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

1.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben ten aanzien van soortbescherming aanvullende kaders vastgesteld. Deze zijn neergelegd in paragraaf 2.6.1 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Voor bepaalde soorten en handelingen zijn vrijstellingen opgenomen.

2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

De aangevraagde activiteit betreft het bouwrijp maken van het perceel aan de Heiberg 32 te Veldhoven. Hiervoor wordt de bestaande bebouwing gesloopt en worden de aanwezige groenstructuren verwijderd. Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij aanvraag gevoegde rapportages van de quickscan en het nader onderzoek, in hoofdstuk 3 van het activiteitenplan en de aanvullingen van 9 februari 2023.

Op 4 mei 2021 heeft een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Hieruit is gebleken dat het plangebied mogelijk onderdeel is van het leefgebied van vleermuizen. Het nader onderzoek naar de gewone dwergvleermuis heeft plaatsgevonden in 2022, op basis van het Vleermuisprotocol 2021.

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

In het plangebied is één paarterritorium van de gewone dwergvleermuis aangetroffen. De exacte locatie van de verblijfplaats is niet bekend maar bevindt zich waarschijnlijk in de oostgevel van de woning. Daarnaast is er een vliegroute van de gewone dwergvleermuis waargenomen aan de westzijde van het plangebied. Er maken naar schatting 100 gewone dwergvleermuizen gebruik van de vliegroute.

De aanvrager geeft aan dat door het uitvoeren van de activiteiten:

- Eén paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis;
- Een essentiële vliegroute van de gewone dwergvleermuis;

worden vernield en gewone dwergvleermuizen worden verstoord.

Dit is een overtreding van de bepaling(en) zoals bedoeld in artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb.

2.4 Alternatievenafweging

Een alternatieve locatie die vergelijkbaar is met het plangebied in figuur 2.1 kan niet gevonden worden omdat het voor ASML van groot belang is aansluitend op haar bestaande activiteiten op de Run in Veldhoven te kunnen uitbreiden. De samenhang in research en development is voor de ontwikkeling van de ASML machines en daarmee voor de ASML-bedrijvigheid van primair belang. Hiertoe is fysieke nabijheid van de diverse ASML (bedrijfs-)kantoren uiterst relevant. In deze fysieke nabijheid is al het andere gebied bebouwd.

Het te ontwikkelen plangebied wordt ingericht met de meest nieuwe machines. Deze machines zijn groter dan de huidige machines en kunnen daarom niet in de huidige bedrijfsruimtes van ASML of de huidige bebouwing in het plangebied gebouwd worden.

Er wordt rekening gehouden met kwetsbare perioden en gewenningstermijnen van de soort. Een alternatieve planning is daarom niet aan de orde.

Gezien het bovenstaande is ons gebleken dat er geen redelijke alternatieven mogelijk zijn, die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

2.5 Belang van de aanvraag

De ontheffing is gevraagd op grond van het belang 'van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' zoals genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onder b, van de Wnb.

Uit een asbestrapport blijkt asbest op diverse locaties aan de Heiberg 32 aanwezig te zijn. Voor het asbesthoudende golfplaten dak op een gedeelte van de loods geldt dat hier geen dakgoot aanwezig is. Door afstromend regenwater kunnen asbestvezels zich mogelijk verspreiden. Dit kan negatieve gevolgen hebben voor de openbare veiligheid. Asbestvezels zijn immers, zoals algemeen bekend is, giftig en kankerverwekkend. Ook heeft asbest een negatieve impact op het milieu. Zonder werkzaamheden ontstaat een ongunstig effect op de volksgezondheid en openbare veiligheid vanwege het asbest die aldaar aanwezig is.

Er kan aan deze ontwikkeling ook een groot openbaar belang gekoppeld worden in de vorm van redenen van economische aard. ASML is namelijk een grote werkgever met zeer veel werknemers. De voornemende uitbreiding van ASML op dit plot geeft ASML de mogelijkheid om in Veldhoven haar bedrijfsvoering als wereldmarktleider in de halfgeleiderindustrie verder uit te breiden en haar unieke koppositie in dit werkveld als kernspeler van Brainport te behouden. Dit biedt verder de mogelijkheid om de werkgelegenheid substantieel te vergroten en dit betreft daarom een groot openbaar belang van economische aard. Daarnaast is het te ontwikkelen plangebied voornemen om in te richten met de meest nieuwe machines. Deze machines zorgen voor een verdere innovatie impuls als het gaat om alle technologische ontwikkelingen wereldwijd. Hierdoor strekt het economische belang van deze ontwikkeling verder dan de Nederlandse economie.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang voldoende onderbouwd is om de ontheffing te kunnen verlenen.

2.6 Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding

In de aanvraag/activiteitenplan (hoofdstuk 5) en de aanvullende gegevens van 9 februari 2023 is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor de gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk te voorkomen. In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

Tijdelijke voorzieningen

- Op 21 oktober 2022 zijn er acht tijdelijke vleermuiskasten (type VK-WS-02) geplaatst aan de bebouwing van Heiberg 31. De kasten hangen binnen 150 meter van de oorspronkelijke verblijfplaats, buiten de invloedsfeer van de werkzaamheden en verlichting, buiten het bereik van predatoren, vrij van obstakels en minimaal vijf van de kasten hangen op drie meter hoogte.
- Er wordt rekening gehouden met een gewenningsperiode van 6 maanden waarbij alleen de maanden in de actieve periode van de vleermuis worden gerekend en daarbij ook de maanden waarin het minimaal 6 graden Celsius is.

Ongeschikt maken en controlerende

- De bebouwing wordt ongeschikt gemaakt door middel van exclusion flaps. Deze exclusion flaps worden geplaatst op de open stootvoegen in het woonhuis. Om te voorkomen dat er op andere locaties in het woonhuis een verblijfplaats gevestigd wordt, worden ook overige openingen ongeschikt gemaakt.

- Om er zeker van te zijn dat de vleermuizen vertrokken zijn uit het woonhuis, wordt een nacontrole uitgevoerd. Het gebouw wordt uitsluitend vrijgegeven indien er geen vleermuizen meer aanwezig zijn in het woonhuis.

Permanente voorzieningen

- In de beoogde nieuwbouw zullen er vier nieuwe paarverblijven gerealiseerd worden. De permanente voorzieningen zullen op minimaal 3 meter hoogte worden geplaatst, met vrije uitvlieg mogelijkheid, vrij van kunstlicht en verstoring en buiten het bereik van predatoren. De permanente verblijfplaatsen worden indien mogelijk op dezelfde oriëntatie als het huidige paarverblijf ingebouwd (te weten: oostelijke oriëntatie). Daarnaast worden de verblijfplaatsen zo dicht mogelijk bij de nieuwe vliegroute geplaatst. Voor de permanente voorzieningen wordt één van de volgende opties gekozen:
 - Inbouwkasten van ten minste de afmetingen zoals gesteld in het kennisdocument van BIJ12 (Model A).
 - Een spouwmuur in de gemetselde delen van het gebouw met de volgende afmetingen:
 - Oppervlakte van de gemetselde geveldelen is 4 m² waarbinnen de beschikbaar gestelde ruimte 50x80 cm is.
 - De invliegopening is minimaal 1,5 cm breed en maximaal 2 cm breed.
 - De spouwmuur is minimaal 2 cm breed.
- De te realiseren bebouwing zal grotendeels uit staal en glas bestaan, wat voor vleermuizen een ongeschikte ondergrond is om op te landen. Om dit probleem te verhelpen zal de gevel rondom de inbouwkasten gedeeltelijk uit gemetselde delen of beton moeten bestaan. Het oppervlak van deze gedeeltelijk stenen gevel, zal per verblijfplaats minimaal 4 m² omvatten. Hierbij zal de ingebouwde verblijfplaatsen zich in het midden van dit oppervlak bevinden. Zo kan de te warme temperatuur van de stalen gevels gebufferd worden door de stenen/betonnen geveldelen rond de verblijfplaats.

Vliegroute

- Aan de oostkant van de weg naast het plangebied is in november 2022 een bomenrij als alternatieve vliegroute geplaatst. Aan de westkant van deze weg zal eveneens een bomenrij geplaatst worden. Door aan beide kanten van deze weg een bomenrij te plaatsen wordt er een donkere omgeving gecreëerd als vliegroute voor gewone dwergvleermuis. Daarnaast wordt er onderbegroeiing aangebracht op het terrein van gebouw 10 van ASML. Hiermee wordt voorkomen dat verlichting onder de boomstammen door schijnt en blijft dus een 'donkere tunnel' over. Onder de bomenrijen kan momenteel nog geen begroeiing geplaatst worden. Hiervoor lopen echter wel verkennende gesprekken met de gemeente. Indien de gemeente akkoord gaat worden ook onder de bomenrijen struiken geplaatst zodat een nog donkerder geheel ontstaat.
- De nieuwe vliegroute sluit aan op de bestaande beplantingsstructuren in het zuiden, waarbij onderbegroeiing bij de bomenrij een gesloten geleiding garandeert. In de huidige situatie komen vleermuizen uit het noorden richting het plangebied gevlogen. Tot aankomst in het plangebied lijkt geen sprake te zijn van een duidelijke geleiding. Er wordt dus wel een aansluiting met de zuidelijk gelegen groenstructuren gerealiseerd, maar niet met eventuele lijnvormige elementen ten noorden van het plangebied. Gelet op het feit dat vleermuizen momenteel de lijnvormige structuur in het plangebied weten te vinden, is aannemelijk dat de nieuwe groenstructuur op minder dan 100 meter van de huidige ook weten te vinden.
- De bomen die begin november 2022 aan het oosten van de weg geplant zijn bestaan uit verscheidene soorten, waardoor een hogere biodiversiteit en een hogere aantrekkingskracht tot insecten gewaarborgd wordt. Ook voor de te realiseren bomenrij ten westen van de weg zal een verscheidenheid aan bomen worden geplant. De bomen die geplant zijn en de te planten bomen hebben een hoogte van minstens 5 m en hebben een onderste kroonbreedte van minimaal 2,5 m. De onderlinge plantafstand van de bomen bedraagt maximaal 10 meter.
- De gewenningsperiode voor de vliegroute gaat in vanaf de actieve periode in april 2023 en duurt doorgaans twee jaar. Deze gewenningsperiode zal alleen verkort worden indien er bij

een tussentijdse controle vastgesteld wordt dat de aangeplante vliegroute in gebruik genomen is. Er zal een controle tussen 15 juni en 15 juli 2023 plaatsvinden, waardoor de vleermuizen een maand binnen het kraamseizoen de tijd om de nieuwe vliegroute te vinden. De controle zal uitgevoerd worden door twee ervaren ecologen, beiden met een batdetector en warmtebeeldcamera. Daarbij zal één persoon bij de huidige vliegroute te staan en één persoon bij de nieuw aangeplante vliegroute. Indien tijdens de controle vastgesteld is dat de nieuwe vliegroute in gebruik genomen is door vleermuizen, kan het verwijderen van de originele groenstrook aanvangen. Werkzaamheden waarbij de essentiële vliegroute aangetast of verwijderd wordt, vinden alleen plaats in de periode dat gewone dwergvleermuis niet actief is. Dit betekent dat de werkzaamheden aan de vliegroute tijdens winterrust (november tot en met maart) zullen plaatsvinden.

- Voor de onderbegroeiing wordt een aanplantmaat van minimaal 100 cm hoogte en minimaal 3 meter breedte aangehouden. Deze groenstrook zal direct aan het hekwerk komen waardoor er maximaal 3,4 meter afstand tussen de bomenrij en onderbegroeiing is. Door een diversiteit aan onderbegroeiing aan te planten wordt er een groter aantal en diversiteit aan insecten aangetrokken.
- De alternatieve vliegroute ligt buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden. Maatregelen om lichtverstoring tijdens en na afloop van de werkzaamheden te voorkomen bestaan uit het uitschakelen van de bouwlampen in de nachturen, het gebruiken van gerichte armaturen met lampenkappen om lichtinval op de vliegroute te voorkomen en horizontale uitstraling van de lamp uit te sluiten en het plaatsen van zichtdicht hekwerk. In de aanlegfase zullen lampen gebruikt worden met een golflengte hoger dan 540 nm en met voorkeur 590 nm.
- De huidige verlichting nabij de vliegroute is aanwezig bij de loading docks, welke aan de oostkant van de alternatieve vliegroute staan. De lichtmasten zijn ingesteld op een sensor. Daarnaast zijn de armaturen van de verlichting aangepast waarmee de verlichting beter wordt begrensd tot het terrein van de loading docks. Tevens is de lamp op het dak van de nabije bebouwing (gebouw L5) zo ingericht dat deze om 21:00 uur uitgaan in plaats van 22:00 uur. Door deze aanpassingen is de verstoring van licht ingeperkt. Bij het ontwerp van het te realiseren gebouw is rekening gehouden met het voorkomen van lichtverstoring door de verlichting van binnen in het gebouw. Hierbij is een lamellenconcept tegen de gevel van het gebouw aangebracht wat uitstralende verlichting naar de omgeving tegengaat

De locaties van de voorzieningen zijn weergegeven in bijlage 2.

De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Wij nemen ter borging van/in aanvulling op deze maatregelen extra voorschriften op. Het betreft de volgende aanvullende mitigerende maatregelen:

- *Tijdelijke voorzieningen:* Aangezien de tijdelijke voorzieningen bij derden worden gerealiseerd, dient hieromtrent een door die derden ondertekende bewijslast van akkoord voor het plaatsen van de voorzieningen in het logboek worden opgenomen. Wij nemen dit voorschrift op om het duurzaam functioneren van de voorzieningen te borgen.
- *Ongeschikt maken:* Het ongeschikt maken van de bebouwing dient te gebeuren in het actieve seizoen van vleermuizen, globaal lopend van 1 april tot 15 oktober. De actieve periodes zijn afhankelijk van de weersomstandigheden en het seizoensverloop. Op het moment van ongeschikt maken en de drie daaropvolgende dagen moeten de weersomstandigheden overeenkomen met de eisen die het vleermuisprotocol stelt voor de weersomstandigheden tijdens het onderzoek doen naar zomerverblijfplaatsen. Dit voorschrift wordt opgenomen om te borgen dat de vleermuizen daadwerkelijk zullen uitvliegen na het ongeschikt maken en om te borgen dat ze onder gunstige weersomstandigheden een andere verblijfplaats kunnen zoeken.

- *Controlerende vleermuizen:* Tussen het ongeschikt maken en de controlerende dienen ten minste drie dagen te zitten. De controlerende dient plaats te vinden in de actieve periode van vleermuizen. Tijdens de gehele controlerende dienen de weersomstandigheden geschikt te zijn conform het geldende Vleermuisprotocol ten aanzien van de op dat moment mogelijk aanwezige functie en soort, met uitzondering van de neerslag, tijdens de gehele controlerende moet het droog zijn. Daarnaast mogen de vleermuizen na de controlerende geen toegangsmogelijkheden meer hebben tot de te slopen bebouwing. Er kan pas gestart worden na de expliciete toestemming van de ecooloog. Dit voorschrift wordt opgenomen omdat vleermuizen bij onjuiste weersomstandigheden mogelijk niet uitvliegen met als gevolg dat de bebouwing mogelijk onterecht vleermuisvrij kan worden verklaard.
- *Onverhoopt aantreffen soorten:* Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, dient het werk direct stopgezet te worden totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. Zolang een vleermuis aanwezig is, mogen werkzaamheden niet worden uitgevoerd. Een ecooloog dient hierbij geraadpleegd te worden. Dit voorschrift wordt opgenomen ter bescherming van de soorten.
- *Vliegroute:* De nieuwe vliegroute dient in het noorden te worden aangesloten op het noordelijkste punt van de bestaande vliegroute in het plangebied. Deze aansluiting dient te voldoen aan het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis met betrekking tot vliegroutes en onderhoud van vliegroutes. Dit voorschrift wordt opgenomen om de vindkans en daarmee functionaliteit van de nieuwe vliegroute te waarborgen.
- *Permanente voorzieningen:* De permanente voorzieningen dienen conform het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis te worden gerealiseerd. Het gaat hierbij met name om afmetingen van de binnenruimte van de inbouwvoorzieningen (minimaal 50 centimeter breed en minimaal 80 centimeter hoog) en verschillende zonzijde(s). Dit voorschrift wordt opgenomen om de functionaliteit van de voorzieningen te waarborgen.
- *Permanente voorzieningen:* Wanneer de spouw geschikt gemaakt wordt voor vleermuizen geldt dit voorschrift: De spouw dient op de volgende wijze geschikt gemaakt te worden:
 - Elke verblijfplaats van het gebouw dienen ten minste twee open stootvoegen te hebben. Deze invliegopeningen dienen op minimaal drie meter hoog gecreëerd te worden. Bij het creëren van verticale (staande) invliegopeningen moet deze 1,7-2,5 bij 4,0 cm zijn (b x h). Bij een horizontale (liggende) invliegopening dient deze 4,0 bij 1,7-2,5 cm (b x h) te zijn. Hierbij geldt de lengte van 4,0 cm als ondergrens.
 - De verblijfplaats in de spouw heeft een minimale grootte van 50 centimeter breed bij 80 centimeter hoog.
 - Tussen de spouwmuur en het isolatiemateriaal dient ten minste drie centimeter ruimte te zijn. De vleermuizen moeten zowel aan de buitenmuur als de isolatielaag kunnen hangen.
 - Indien de spouw wordt geïsoleerd met steenwol of glaswol, dan moeten deze worden voorzien van een harde ruwe buitenlaag of stevig duurzaam gaas met een maaswijdte van drie tot tien millimeter. In geen geval mag daarbij vliesdoek of damp-open folie worden gebruikt, omdat de dieren hierin na verloop van tijd verstrikt kunnen raken.
 - Vleermuiskeutels moeten voldoende naar beneden kunnen vallen. Er dient te worden voorkomen dat vleermuisemest zich in een kleine ruimte kan gaan ophopen.
 - De locatie van de open stootvoegen dienen te worden vastgelegd in het logboek.
 - In het logboek dient met behulp van tekst én foto's te worden vastgelegd hoe de binnenkant en de buitenkant van de verblijfplaatsen eruit komt te zien.

Dit voorschrift wordt opgenomen om te borgen dat de verblijfplaats in de spouw op de juiste wijze wordt gerealiseerd.
- *Permanente voorzieningen:* De permanente voorzieningen dienen te allen tijde geschikt en toegankelijk te zijn voor de beschermde soorten. Daarom dienen de voorzieningen jaarlijks gecontroleerd te worden op functionaliteit en dient er, indien nodig, onderhoud gepleegd te

worden. Onderhoud dient uitgevoerd te worden wanneer de voorziening niet in gebruik is. Wanneer niet duidelijk is of een voorziening in gebruik is door vleermuizen, dient er buiten de kraamperiode en winterperiode onderhoud gepleegd te worden. Dit voorschrift wordt opgenomen om de functionaliteit van de voorzieningen te waarborgen.

- *Verwijderen tijdelijke voorzieningen:* De tijdelijke voorzieningen dienen in stand te worden gehouden totdat de permanente voorzieningen gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening dient te worden gehouden met de gewenningsperiodes conform het betreffende Kennisdocument en aangetroffen functie. Daarnaast mogen de tijdelijke voorzieningen pas verwijderd worden op het moment dat deze aantoonbaar niet in gebruik zijn door beschermde soorten. Het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen vindt plaats buiten de meest kwetsbare periode - dit is voor vleermuizen de winterperiode (15 oktober tot 1 april). De kasten mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van de ecooloog. Dit voorschrift wordt opgenomen om te waarborgen dat er te allen tijde voldoende voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis aanwezig zijn in de buurt van het plangebied.

Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis niet in het geding door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

3. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij gevraagde ontheffing. De ontheffing wordt slechts voor de in het besluit genoemde soorten en beschreven activiteiten verleend. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.

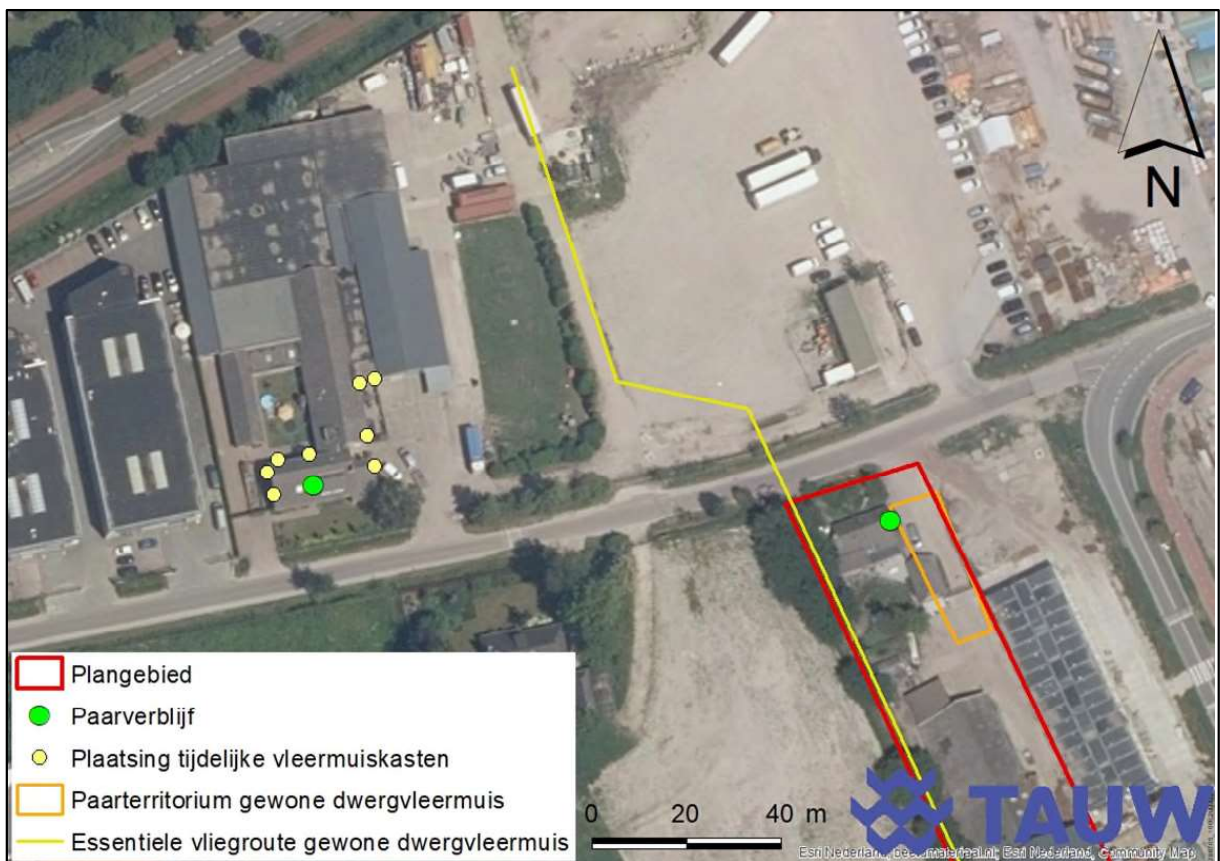
Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden.

BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE

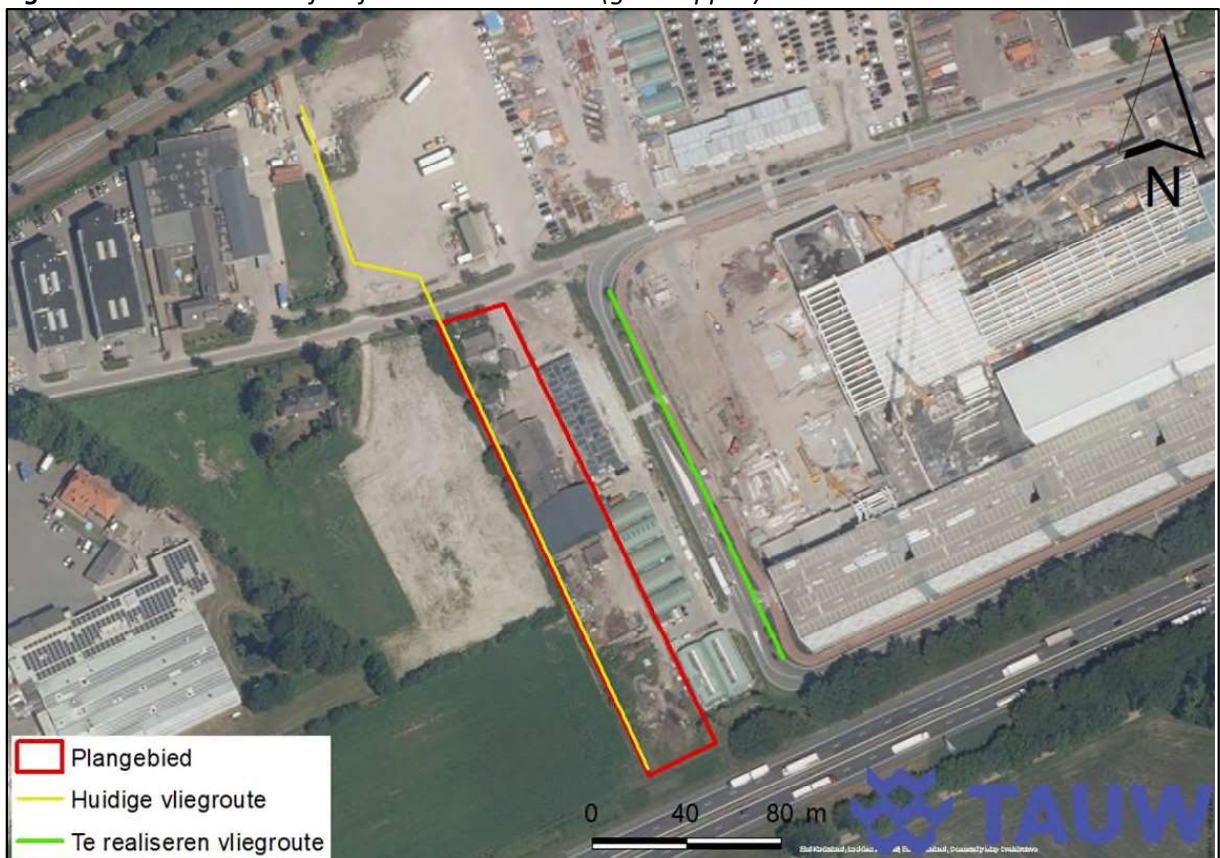


Figuur 1. Locatie Heiberg 32 te Veldhoven. De activiteiten vinden plaats binnen het omliggende gebied.

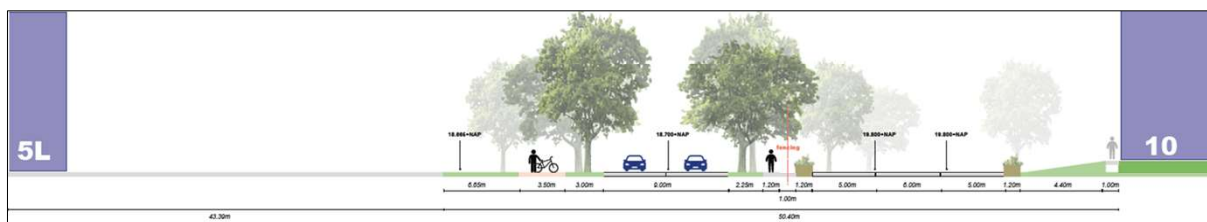
BIJLAGE 2. LOCATIES VAN DE MITIGERENDE MAATREGELEN



Figuur 2. Locatie van de tijdelijke vleermuiskasten (gele stippen).



Figuur 3. Locatie van de nieuwe vliegroute (groen) ten opzichte van de huidige vliegroute (geel).



Figuur 4. *Situatietekening van de alternatieve vliegroute.*

BIJLAGE 3. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN

Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten Ontheffing Wet natuurbescherming, onderdeel beschermde soorten		
<u>Gegevens</u>		
Aanvraagnummer	Z/186417	
Naam initiatief	.....	
Ontheffingsperiode	.....	
Ontheffinghouder	.....	
Naam aanvrager	.....	
Adres	.....	
PC-Woonplaats	.....	
<u>Gegevens</u> <u>werkzaamheden:</u>		
Contactpersoon uitvoering werkzaamheden	.....	
Telefoonnummer (vast)	.....	
Telefoonnummer (mobiel)	.....	
Contactgegevens begeleidend ecooloog	.....	
Locatie(s) werkzaamheden	.....	
Datum gereedkomen compensatiemaatregelen	.....	
Datum start werkzaamheden	.....	
Overzicht planning werkzaamheden	..... ..... ..... ..... ..... .....	
<i>Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 2 weken van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord</i>		
Retouradres	Omgevingsdienst Brabant Noord Email: info@odbn.nl	

KENNISGEVING WET NATUURBESCHERMING, ASML Netherlands BV, Heiberg 32, 5504 PB te Veldhoven, Z/186417

Beschikking

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij op 28 maart 2023 een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming hebben **verleend** (kenmerk: Z/186417-348656) aan ASML Netherlands BV, De Run 6501, 5504 DR te Veldhoven, voor de sloop van de bebouwing en het kappen van bomen, voor de locatie Heiberg 32, 5504 PB te Veldhoven, in de gemeente Veldhoven. De ontheffing is geldig voor de periode tot en met 1 maart 2025.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 30 maart 2023 tot en met 10 mei 2023 **6 weken ter inzage** bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), telefoonnummer (088) 743 00 00. Voor inzage in de bijbehorende stukken dient een afspraak gemaakt te worden. Het besluit is digitaal op te vragen via e-mail info@odbn.nl of te vinden op de website <https://www.brabant.nl/loket/vergunningen-meldingen-en-ontheffingen>.

Bezwaar

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC te 'S-HERTOGENBOSCH

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, naam en adres van de indiener, de dagtekening en ons kenmerk van het besluit. Ook dient u een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar hierin op te nemen.

Daarnaast vragen wij u vriendelijk om een kopie van dit besluit bij te voegen. Kunt u ons ook uw telefoonnummer geven? De provincie kan dan, mocht dit nodig zijn, u bellen om samen de beste aanpak van behandeling van uw bezwaarschrift te bespreken. Meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften vindt u op www.brabant.nl/bezwaar.

U kunt het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie bereiken via telefoon (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van spoedeisend belang.

Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Aan deze procedure is het kenmerk Z/186417 gekoppeld. Wij verzoeken u bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

's-Hertogenbosch, maart 2023