



ondertekend door
D Wijngaard - ten
Raa op 06-04-2021

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

VERZONDEN 13 APR. 2021

op de op 17 november 2020 bij hen binnen gekomen aanvraag van MSD Biotech B.V., om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan de Vollenhovermeer 2, Oss.

zaaknummer
20111074

ons kenmerk
D2021-03-027699

plaats
Tilburg

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
Namens deze,

Diantha Wijngaard
Teammanager
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

De definitieve beschikking is ondertekend door de hierboven genoemde functionaris of dienstvervanger. De digitale versie van deze beschikking is voorzien van een digitale ondertekening met PKI-certificaat. De handtekening is zichtbaar linksboven op de eerste pagina van het document. Als u in het digitale document op de handtekening klikt, kunt u de handtekening op betrouwbaarheid verifiëren op authenticiteit. Het certificaat van de ondertekenaar kunt u dan digitaal inzien.

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

013 206 01 00

info@omwb.nl
www.omwb.nl

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 17 november 2020 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van MSD Biotech B.V. (verder: MSD). Het betreft het realiseren van gebouw HG voor een 10 kV-station. De aanvraag gaat over de inrichting gelegen aan het Vollenhovermeer 2 te Oss. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 20111074 en onder OLO-nummer 5450751.

De omgevingsvergunning wordt in twee fasen aangevraagd. In dit besluit wordt besloten over fase 2. Deze fase betreft:

- Het bouwen van een bouwwerk zoals bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo.

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan MSD:

- een (omgevings)vergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a (2° het bouwen van een bouwwerk) te verlenen voor het realiseren van gebouw HG;

Tevens besluiten wij:

- Aan deze vergunning voorschriften te verbinden;
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, voor zover de bepalingen van deze vergunning niet anderszins bepalen:
 - Aanvraagformulier OLO ingediend op 17 november 2020;
 - situatietekening riolering, doc nr 1063445, tek nr Bilfinger 1853101, rev B, d.d. 13-11-2020;
 - tekening terreinverharding, doc nr 1063444, tek nr Bilfinger 1852101, rev B, d.d. 13-11-2020;
 - tekening plattegrond kelder, doc nr 1063282, tek nr Bilfinger 1142002, rev B, d.d. 13-11-2020;
 - tekening plattegrond begane grond, doc nr 1063006, tek nr Bilfinger 1142002, rev B, d.d. 13-11-2020;
 - tekening plattegrond dakaanzichten, doc nr 1063283, tek nr Bilfinger 1142003, rev B, d.d. 13-11-2020;
 - tekening gevelaanzichten, doc nr 1063284, tek nr Bilfinger 1143001, rev B, d.d. 13-11-2020;
 - tekening 3D aanzichten, tek nr 1143002, rev A, d.d. 13-11-2020;
 - tekening doorsneden A-A, B-B en C-C, doc nr 1063285, tek nr Bilfinger 1144001, rev B, d.d. 16-10-2020;
 - tekening doorsneden D-D en E-E, doc nr 1063286, tek nr Bilfinger 1144002, rev B, d.d. 16-10-2020;
 - principe details, doc nr 1063287, tek nr Bilfinger 1145001, rev B, d.d. 13-11-2020, 8 pagina's;
 - tekening Bouwbesluit, doc nr 1063292, tek nr Bilfinger 1149001, Rev B, d.d. 16-10-2020;
 - constructieberekening, ordernr 54314-10, docnr 1333001, rev B, d.d. 01-11-2020, 354 pagina's;
 - funderingsadvies, doc nr 02P015328-adv-01, d.d. 05-06-2020, 54 pagina's;
 - constructietekening begane grondvloer, doc nr 1063293, tek nr Bilfinger 1342001, rev B, d.d. 13-11-2020;
 - constructietekening dakvloer 3.450+P, doc nr 1063294, tek nr Bilfinger 1342002, rev B, d.d. 13-11-2020;

- constructietekening dakvloer 5.800+P, doc nr 1063295, tek nr Bilfinger 1342003, rev B, d.d. 13-11-2020;
- constructietekening vormtekening keldervloer, doc nr 1063297, tek nr Bilfinger 1372001, rev B, d.d. 13-11-2020;
- constructietekening vormtekening fundering, doc nr 1063298, tek nr Bilfinger 1372002, rev B, d.d. 13-11-2020;
- constructietekening vormtekening begane grondvloer, doc nr 1063299, tek nr Bilfinger 1372002, rev B, d.d. 13-11-2020;
- memo integraal plan brandveiligheid, rap nr 2946-HG-01-01, d.d. 29-06-2020, 21 pagina's;
- PvE brandmeld- en ontruimingsinstallatie, r 2946-HG-10-01, d.d. 10-07-2020, 32 pagina's;
- UPD brandbeveiliging sprinklersysteem, nr 2946-HG-20-01C, d.d. 16-10-2020, 30 pagina's;
- situatietekening bouwplaatsindeling, kenmerk P.8812/T54314.10, doc nr 7773001, d.d. 16-11-2020;
- VGM plan, doc nr 1063359/3485001, rev C, d.d. 12-11-2020, 28 pagina's.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	2
ONDERWERP	2
BESLUIT	2
INHOUDSOPGAVE	4
VOORSCHRIFTEN	5
PROCEDURELE ASPECTEN	7
1. PROCEDURELE ASPECTEN	7
1.1. GEGEVENS AANVRAGER	7
1.2. PROJECTBESCHRIJVING	7
1.3. OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG	7
1.4. HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE	8
1.5. BEVOEGD GEZAG	10
1.6. WET NATUURBESCHERMING	10
1.7. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	11
1.8. PROCEDURE	11
1.9. ADVIEZEN	11
1.10. ZIENSWIJZEN OP DE ONTWERPBESCHIKKING	12
1.11. WIJZIGINGEN TEN OPZICHTE VAN DE ONTWERPBESCHIKKING	12
2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	13
HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK	13
2.1. INLEIDING	13
2.2. TOETSING	13
2.3. CONCLUSIE	13

VOORSCHRIFTEN

Bouwen

Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1. Algemeen

- 1.1.1. De volgende gegevens en bescheiden moeten uiterlijk **drie weken voor aanvang van de werkzaamheden** worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl:
- a. de tekeningen van de wapening van de fundering.
 - b. de berekeningen en wapeningstekeningen van de vloeren, balken en wanden.
 - c. tekeningen en –berekening van de breedplaatvloeren.
 - d. de berekening en tekening van de noodoverlopen.
 - e. Gegevens waaruit blijkt dat de elektrische leidingen en de pijpisolatie in het gebouw voldoen aan de brand- en rookklassen zoals gesteld in artikel 2.69a van het Bouwbesluit 2012, bepaald volgens de NEN 13501-1 en NEN 13501-6. *Om personen voldoende tijd te kunnen bieden om te vluchten, mogen elektrische leidingen en pijpisolatie in een gebouw niet bijdragen aan een te grote branduitbreiding of rookontwikkeling. Dit geldt niet voor leidingen die zodanig zijn weggewerkt in andere constructieonderdelen, zoals wanden, dat deze niet zelf grenzen aan de binnen- of buitenlucht.*
 - f. De definitieve (detail)uitwerking van de brandveiligheidsvoorzieningen, zoals doorvoeren, aansluitdetails ten behoeve van de compartimentering, brandveiligheidsdetails van de hoofddraagconstructie;
 - g. Certificaten van de onderdelen in de brandscheiding, zoals kozijnen, deuren, beglazing en (leiding)doorvoeren;
 - h. De uitvoeringstekeningen van alle (prefab) betonnen en stalen constructieonderdelen.
- 1.1.2. Voordat met bouwwerkzaamheden wordt begonnen, moet dit **ten minste twee werkdagen (bij voorkeur één werkweek) van tevoren**, conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, worden gemeld via het e-mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "melding bouwwerken, Olonummer 5450751 en Vollenhovermeer 2 te Oss" of via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/startmelding-bouw>.

- 1.1.3. Aan de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant, moeten de volgende meldingen per e-mail worden gemeld aan bouwen@omwb.nl met als onderwerp "melden bouwwerk, Olonummer 5450751 en Vollenhovermeer 2 te Oss": **ten minste twee werkdagen (bij voorkeur één werkweek) van tevoren**: de start van het storten van beton voor fundering, vloeren en overige constructies.
- 1.1.4. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "gereedmelding bouw, Olonummer 5450751 en Vollenhovermeer 2 te Oss" of via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/gereedmelding-bouw>.

PROCEDURELE ASPECTEN

1. PROCEDURELE ASPECTEN

1.1. Gegevens aanvrager

Op 17 november 2020 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van:

MSD Biotech B.V.
Vollenhovermeer 2
Oss

Op 15 september 2020 is een aanvraag om een eerste fasebeschikking als bedoeld in artikel 2.5 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Fase 1 betreft het veranderen van de inrichting met betrekking tot het 10 kV-station in gebouw HG. De aanvraag van 17 november 2020 betreft fase 2, de activiteit bouwen.

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: In de huidige situatie wordt de elektriciteitsvoorziening aan MSD verzorgd door het naastgelegen Aspen. Om zelfvoorzienend te worden in de elektriciteitsvoorziening zal er een nieuw 10kV-station worden opgericht. Het station zal worden ondergebracht in het nog op te richten gebouw HG. In gebouw HG zijn de volgende zaken voorzien:

- Elektrotechnische installatie bestaande uit transformatoren;
- Noodstroomvoorziening voor de kritieke productiefuncties elders binnen de inrichting;
- Brandstofopslagtanks (diesel) bestaande uit twee 1 m³ dagtanks en een voorraadtank van 10 m³.

In deze fase van de beschikking wordt specifiek het bouwen van gebouw HG aangevraagd.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

een (omgevings)vergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a. (het bouwen van een bouwwerk).

1.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Aanvraagformulier OLO ingediend op 17 november 2020;
- situatietekening riolering, doc nr 1063445, tek nr Bilfinger 1853101, rev B, d.d. 13-11-2020;
- tekening terreinverharding, doc nr 1063444, tek nr Bilfinger 1852101, rev B, d.d. 13-11-2020;
- tekening plattegrond kelder, doc nr 1063282, tek nr Bilfinger 1142002, rev B, d.d. 13-11-2020;
- tekening plattegrond begane grond, doc nr 1063006, tek nr Bilfinger 1142002, rev B, d.d. 13-11-2020;
- tekening plattegrond dakaanzichten, doc nr 1063283, tek nr Bilfinger 1142003, rev B, d.d. 13-11-2020;
- tekening gevelaanzichten, doc nr 1063284, tek nr Bilfinger 1143001, rev B, d.d. 13-11-2020;
- tekening 3D aanzichten, tek nr 1143002, rev A, d.d. 13-11-2020;

- tekening doorsneden A-A, B-B en C-C , doc nr 1063285, tek nr Bilfinger 1144001, rev B, d.d. 16-10-2020;
- tekening doorsneden D-D en E-E, doc nr 1063286, tek nr Bilfinger 1144002, rev B, d.d. 16-10-2020;
- principe details, doc nr 1063287, tek nr Bilfinger 1145001, rev B, d.d. 13-11-2020, 8 pagina's;
- tekening Bouwbesluit, doc nr 1063292, tek nr Bilfinger 1149001, Rev B, d.d. 16-10-2020;
- constructieberekening, ordernr 54314-10, docnr 1333001, rev B, d.d. 01-11-2020, 354 pagina's;
- funderingsadvies, doc nr 02P015328-adv-01, d.d. 05-06-2020, 54 pagina's;
- constructietekening begane grondvloer, doc nr 1063293, tek nr Bilfinger 1342001, rev B, d.d. 13-11-2020;
- constructietekening dakvloer 3.450+P, doc nr 1063294, tek nr Bilfinger 1342002, rev B, d.d. 13-11-2020;
- constructietekening dakvloer 5.800+P, doc nr 1063295, tek nr Bilfinger 1342003, rev B, d.d. 13-11-2020;
- constructietekening vormtekening keldervloer, doc nr 1063297, tek nr Bilfinger 1372001, rev B, d.d. 13-11-2020;
- constructietekening vormtekening fundering, doc nr 1063298, tek nr Bilfinger 1372002, rev B, d.d. 13-11-2020;
- constructietekening vormtekening begane grondvloer, doc nr 1063299, tek nr Bilfinger 1372002, rev B, d.d. 13-11-2020;
- memo integraal plan brandveiligheid, rap nr 2946-HG-01-01, d.d. 29-06-2020, 21 pagina's;
- PvE brandmeld- en ontruimingsinstallatie, r 2946-HG-10-01, d.d. 10-07-2020, 32 pagina's;
- UPD brandbeveiliging sprinklersysteem, nr 2946-HG-20-01C, d.d. 16-10-2020, 30 pagina's;
- situatietekening bouwplaatsindeling, kenmerk P.8812/T54314.10, doc nr 7773001, d.d. 16-11-2020;
- VGM plan, doc nr 1063359/3485001, rev C, d.d. 12-11-2020, 28 pagina's.

De documenten die onderdeel uitmaken van de vergunning worden genoemd onder het besluit.

1.4. Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

SOORT VERGUNNING	DATUM	KENMERK	ONDERWERP
Revisievergunning	12 januari 2017	00.434.279 16021715	Afsplitsen van MSD deel van de inrichting welke vergund is aan SVG
Milieuneutrale wijziging	14 februari 2017	00.448.489 16120072	Nieuwbouw tijdelijk kantoor KL en uitbreiding van het parkeerterrein
Milieuneutrale wijziging	7 maart 2017	00.459.222 16100169	Uitbreiding gebouw BF Horizon (vergunning is ingetrokken op 13 april 2018, kenmerk: 18030688)
Milieuneutrale wijziging	8 maart 2017	00.459.358 16100388	Uitbreiding productiegebouw BE (Horizon)

Milieuneutrale wijziging	6 juni 2017	00.499.718 17050117	Plaatsen van overdekte opstelplaats bij gebouw BE
Milieuneutrale wijziging	8 november 2017	00.566.413 17091141	Wijzigen interne opslag gevaarlijke stoffen gebouw BE
Milieuneutrale wijziging	11 december 2017	00.580.731 17101122	Toevoegen voorschrift aan vergunning voor het doen van mededelingen
Milieuneutrale wijziging	27 december 2017	00.586.931 17091141	Rectificatie: wijzigen interne opslag gevaarlijke stoffen gebouw BE. De vergunning van 8 november 2017 is met het van kracht worden van deze beschikking ingetrokken.
Milieuneutrale wijziging	7 februari 2018	00.603.569 17100683	Aanpassen van de PGS15 opslag in gebouw SB
Milieuneutrale wijziging	2 mei 2018	00.639.400 18022048	Verlengen van de termijn tot 1 maart 2019 van bouwdeel 1 van gebouw KK
Milieuneutrale wijziging	2 mei 2018	00.640.008 18022050	Verlengen van de termijn tot 1 maart 2023 van bouwdeel 2 van gebouw KK
Milieuneutrale wijziging	9 mei 2018	00.642.870 18022052	Vervangen van een bestaande vluchttrap van gebouw KK
Milieuneutrale wijziging	26 juni 2018	00.663.025 18032173	Wijzigen van de opslaghoeveelheden verpakte gevaarlijke stoffen in gebouw SB
Milieuneutrale wijziging	7 januari 2019	00.743.977 18110305	Verlenging van de termijn voor de instandhouding van het gebouw KK1 tot 9 februari 2024
Milieuneutrale wijziging	8 februari 2019	00.758.630 19010347	Wijzigen van de functie van gebouw YL
Milieuneutrale wijziging	20 februari 2019	00.762.839 18101398	Uitbreiding van de technische ruimte YK
Milieuneutrale wijziging	4 oktober 2019	00.852.825 19080054	Plaatsen van een overdekte afval opstellocatie bij gebouw BF en het uitbreiden van de opslag van verpakte gevaarlijke stoffen in gebouw JC met ADR klasse 5.1 en/of 9
Milieuneutrale wijziging	13 januari 2020	00.887.759 19111092	Plaatsen trap en dakrandbeveiliging gebouw YK
Milieuneutrale wijziging	16 maart 2020	00.906.702 20012216	Plaatsen van een goederenlift, trap en dakrandbeveiliging bij gebouw BE
Milieuneutrale wijziging	23 maart 2020	00.908.951	Opslag in CTU's in gebouw SB

		19110716	
Milieuneutrale wijziging	9 april 2020	00.914.305 20030419	Verlengen instandhoudingstermijn gebouw YL
Milieuneutrale wijziging	15 april 2020	00.915.589 20021622	Plaatsen trap en dakrandbeveiliging bij gebouw BF
Milieuneutrale wijziging	29 mei 2020	00.927.082 20041040	Plaatsen van een cryogene opslagtank nabij gebouw BF
Milieuneutrale wijziging	13 november 2020	20091203	Realiseren van een noodtoegang tot het MSD-terrein
Milieuneutrale wijziging	6 januari 2021	20090761	het realiseren van een nieuwe portiersloge, erfafscheiding en de terreininrichting met nieuwe in-/uitrit.

1.5. Bevoegd gezag

De activiteiten van MSD vallen onder andere onder de categorieën 1.1, 2.1, 4.1, 5.1, 21.1 en 28.1 zoals genoemd in bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Onder andere vanwege het feit dat MSD kan worden aangemerkt als een inrichting bestemd voor ingeperkt gebruik als bedoeld in het Besluit genetisch gemodificeerde organismen milieubeheer 2013 (bijlage I Bor, categorie 21.1) is de inrichting vergunningplichtig (type C-inrichting).

De activiteiten bij MSD vallen ook onder de activiteiten zoals genoemd in bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies (2010/75/EU) (RIE), namelijk categorie 4.5: "De fabricage van farmaceutische producten met inbegrip van tussenproducten". Op basis van artikel 2.1 lid 2 van het Bor wordt een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort aangewezen als een vergunningplichtige inrichting (type C-inrichting).

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor (IPPC-inrichting Rie 4).

1.6. Wet natuurbescherming

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is opgenomen dat deze wet aanhaakt bij de Wabo wanneer:

1. een activiteit plaatsvindt in of om een Natura 2000-gebied en deze activiteit de kwaliteit van de habitats en de habitats van soorten verslechtert (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;
2. een activiteit plaatsvindt waarbij in onvoldoende mate sprake is van het beschermen van inheemse plant- en diersoorten en het bewaken van de biodiversiteit tegen invasieve uitheemse plant- en diersoorten (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).

Een omgevingsvergunning natuur is niet van toepassing wanneer al toestemming op basis van de Wnb is verkregen of gevraagd. Verder is een omgevingsvergunning natuur niet van toepassing wanneer voor het voorgenomen project geen vergunning en ontheffing op grond van de Wnb nodig is. In bijlage 1 van het "aanvraagformulier veranderen inrichting" is een aeriusberekening met een toelichting op de uitgevoerde berekening toegevoegd. Deze berekening geeft inzicht in de stikstofdepositie van de totale inrichting (incl. de voorgenomen wijzigingen). Hieruit blijkt dat de gecumuleerde berekening van de bouw- en gebruiksfase van het nieuwe 10 kV-station tezamen met

de vigerende bedrijfsvoering van de inrichting niet leidt tot een significante ($>0,00$ mol/(ha/jaar) bijdrage in de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden. Een omgevingsvergunning natuur voor Natura 2000-activiteiten is daarom niet van toepassing.

1.7. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

1.8. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet hierop zijn wij niet verplicht om van de aanvraag kennis te geven in een of meer dag-, nieuws- of huis-aan-huisbladen of op andere geschikte wijze, tenzij bij de voorbereiding van de beslissing op de aanvraag een milieueffectrapport (MER) moet worden gemaakt. Nu deze uitzonderingsgrond zich niet voordoet hebben wij geen kennis gegeven van de aanvraag.

1.9. Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oss;
- Brandweer Brabant-Noord.

De gemeente Oss heeft op 25 november 2020 aangegeven geen opmerkingen te hebben naar aanleiding van de onderliggende aanvraag.

Brandweer Brabant-Noord heeft vervolgens op 8 december 2020 het volgende advies uitgebracht:

De aanvraag voldoet aan het genoemde toetskader wanneer de volgende punten worden geborgd in de beschikking:

- Om personen voldoende tijd te kunnen bieden om te vluchten mogen elektrische leidingen en pijpisolatie in een gebouw niet bijdragen aan een te grote branduitbreiding of rookontwikkeling. Dit geldt niet voor leidingen die zodanig zijn weggewerkt in andere constructieonderdelen, zoals wanden, dat deze niet zelf grenzen aan de binnen- of buitenlucht. Alvorens gestart wordt met de bouwwerkzaamheden moet zijn aangetoond dat de elektrische leidingen en de pijpisolatie in het gebouw voldoen aan de brand- en rookklassen zoals gesteld in artikel 2.69a van Bouwbesluit, bepaald volgens de NEN 13501-1 en NEN 13501-6.

Reactie: Wij hebben bovengenoemde opmerking van de brandweer geborgd middels een aan deze beschikking verbonden voorschrift.

1.10. Zienswijzen op de ontwerpbeschikking

Van het ontwerp van de beschikking hebben wij de kennisgeving digitaal gepubliceerd op internet: www.brabant.nl op 4 februari 2021.

Tussen 5 februari 2021 en 19 maart 2021 heeft het ontwerp ter inzage gelegen en is eenieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

1.11. Wijzigingen ten opzichte van de ontwerpbeschikking

Ten opzichte van de ontwerpvergunning zijn de volgende wijzigingen aangebracht:

- Zowel in de aanvraag als in de ontwerpbeschikking wordt de bedrijfsnaam Merck Sharp & Dohme B.V. genoemd. Op 22 december 2020 hebben wij op grond van artikel 2.25, tweede lid van de Wabo een wijziging tenaamstelling ontvangen. Hierin wordt aangegeven dat in verband met een reorganisatie de tenaamstelling voor de inrichting gelegen aan Vollenhovermeer 2 te Oss per 1 februari 2021 wijzigt in MSD Biotech B.V. Derhalve wordt in deze definitieve beschikking de bedrijfsnaam MSD Biotech B.V. aangehouden.

2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Het (ver)bouwen van een bouwwerk

2.1. Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

2.2. Toetsing

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoen aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoen aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

Welstand

De aanvraag is getoetst aan de beleidslijn welke de Welstandscommissie van de gemeente Oss hanteert. Uit de toetsing is gebleken dat het bouwplan is gelegen in een welstandsvrij gebied. Derhalve is de aanvraag niet ter beoordeling voorgelegd aan de welstandscommissie van de gemeente Oss.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Partiële Herziening 3 Bedrijventerreinen Elzenburg-De Geer-Oss-2011'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'bedrijf - 1'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

2.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

WABO uitgebreide procedure kennisgeving beschikking, MSD Biotech BV , Oss

15-04-2021 Oss

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben een aanvraag (tweede fase) voor een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen van MSD Biotech BV . De aanvraag betreft het bouwen van gebouw HG (fase 2), gelegen aan Vollenhovermeer 2 te Oss.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de vergunning voor de aanvraag verlenen.

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf 16 april 2021 tot en met 28 mei 2021 ter inzage bij de gemeente Oss. Voor locatie, tijdstippen en dagen waarop u de stukken in kunt zien, verwijzen wij naar de website van de gemeente. Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met mevrouw F. de Vet, telefoon (013) 206 01 00. Vanaf het moment van terinzagelegging is de beschikking te bekijken op de internetsite 'www.brabant.nl'.

Tegen de beschikking kan tot en met 28 mei 2021 beroep worden ingesteld door de belanghebbenden die:

- zienswijzen naar voren hebben gebracht over de ontwerpbeschikkingen;
- het oneens zijn met de wijzigingen die in de beschikking ten opzichte van de ontwerpbeschikkingen zijn aangebracht;
- redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen naar voren te hebben gebracht over de ontwerpbeschikkingen.

Het beroepschrift moet uw naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit u beroep instelt en gemotiveerd worden, ondertekend te zijn en voorzien zijn van een datum. Het beroepschrift moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Indien spoed dit vereist, kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

De beschikking voor de eerste en de tweede fase vormen gezamenlijk de omgevingsvergunning. De beschikkingen van beide fasen treden op dezelfde dag in werking. Deze dag is de laatste van de dagen waarop de beschikkingen elk afzonderlijk in werking zouden treden. Dat is de dag na afloop van de laatste beroepstermijn tenzij een verzoek tot voorlopige voorziening op één van de beschikkingen is ingediend. In dat geval treden de beschikkingen niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Aan deze procedure is het kenmerk 20111074 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

Tilburg, april 2021.

