

Besluit

maatschap M.D.A.C.M. van de Wetering en
A.T.M. van de Wetering - van der Doelen
Kerkdijk 12
5249 PH Rosmalen

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 680 76 80
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043

Bereikbaarheid
openbaar vervoer en fiets:
www.brabant.nl/route

Onderwerp

verzoek toepassing hardheidsclausule, Kerkdijk 12 Rosmalen

Ons kenmerk

C2255904/4793960

's-Hertogenbosch, 1 december 2020

Geachte heer en mevrouw,

Op 23 juli 2019 is door DLV-advies, namens de maatschap M.D.A.C.M. van de Wetering en A.T.M. van de Wetering - van der Doelen een verzoek ingediend om ten aanzien van de geitenhouderij, gevestigd aan de Kerkdijk 12 te Rosmalen, te verklaren dat

- het bedrijf in zijn geheel onder het overgangsrecht reeds gerealiseerde nieuwe stallen valt (artikel 9.5 Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant (IOV)), dan wel
- met een beroep op de hardheidsclausule, dat voor deze locatie de eisen uit de Interim omgevingsverordening voor aanpassing van de huisvestingsystemen zodanig zwaar zijn dat het redelijk en billijk is om de termijn voor het voldoen aan de eisen opgenomen in bijlage 2 IOV, gelijk te stellen aan 15 jaar na het onherroepelijk worden van de laatst afgegeven omgevingsvergunning d.d. 24 maart 2017.

Bevoegdheid

Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant (hierna: GS) zijn op basis van artikel 5.13 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant bevoegd om in individuele gevallen bepalingen vastgesteld bij of krachtens de Verordening buiten toepassing te laten of daarvan af te wijken, voor zover de toepassing gelet op de betrokken belangen zal leiden tot een onbillijkheid van overwegende aard, mits dit geen negatieve invloed heeft op de doelen waarvoor de regels zijn vastgesteld en hierdoor niet worden geschaad.

Overwegingen

In uw verzoek wordt primaire verzocht om het overgangsrecht artikel 9.5 IOV van toepassing te verklaren.

In 2010 is de eerste Verordening stikstof en N2000 in werking getreden. Nieuwe stallen moeten vanaf dat moment voldoen aan de ammoniakeisen, zoals opgenomen in de bijlage bij de verordening. Voor de toen lopende aanvragen om een vergunning krachtens de Wet milieubeheer, de Woningwet, dan wel de Natuurbeschermingswet 1998 is toen overgangsrecht opgenomen. Deze overgangsregeling geldt voor bedrijven die in de maanden vóór de inwerkingtreding van de Verordening stikstof en Natura 2000 Noord-Brabant bezig waren om een nieuwe stal te realiseren op grond van een ingediende aanvraag of melding. Voor deze nieuwe stallen geldt dat de technische uitvoering volgens die vergunningaanvraag of melding, voor zover relevant voor de emissiesituatie, in de plaats komt van de eisen, bedoeld in de bijlage. Deze situatie is in uw geval niet aan de orde.

Sinds 2017 geldt er, naast de eisen voor nieuwe stallen, ook een verbod op het toepassen van een zogenaamd verouderd huisvestingssysteem. Voor geitenhouderijen betekent dit dat vanaf 01-10-2022 (na vaststelling van de recente wijziging IOV wordt dit per 01-01-2024) geen systeem mag worden toegepast dat gerealiseerd is op basis van een omgevingsvergunning, onderdeel milieu, dan wel een melding ingevolge het Activiteitenbesluit die langer dan 15 jaar geleden onherroepelijk is geworden, respectievelijk langer dan 15 jaar geleden is ingediend. Het overgangsrecht voor reeds gerealiseerde nieuwe stallen staat los van deze regels ten aanzien van verouderde stalsystemen. In uw verzoek is het overgangsrecht ingezet voor het bepalen van de aanpassingstermijn. Dit is niet juist; indien u wilt afwijken van de aanpassingstermijn dient een verzoek om toepassing van de hardheidsclausule gedaan te worden. Een beroep op het overgangsrecht is dan ook niet van toepassing.

Verzoek toepassing hardheidsclausule

In uw verzoek is ook een verzoek tot toepassing van de hardheidsclausule opgenomen. Zoals vermeld in uw verzoek, bestaat de geitenhouderij nu uit 2 gebouwen, waarin melk- en opfokgeiten worden gehouden. Beide gebouwen zijn in de loop der tijd uitgebreid en aangepast. Voor de laatste wijziging is op 24 maart 2017 door de gemeente Den Bosch een omgevingsvergunning verleend. Deze wijziging houdt o.a.

- gebouw 1 is ontstaan door de samenvoeging van 2 kleinere stallen, en
- gebouw 2 zowel in de breedte als in de lengte is uitgebreid.

Op grond van de IOV moet een verouderd stalsysteem worden aangepast 15 jaar nadat het betreffende systeem voor de eerste keer toegestaan is door het bevoegd gezag. Dit betekent dat wanneer een stal is uitgebreid met hetzelfde, maar een nieuwer stalsysteem er twee referentiedata gelden voor hetzelfde

stalsysteem. De datum voor het eerder vergunde systeem en de datum voor het later – vanwege uitbreiding – vergunde systeem. Voor onderhavige casus betekent dit dat de datum van 24 maart 2017 enkel geldt voor de nieuw aangebrachte huisvestingssystemen in de uitbreiding.

DLV-advies heeft namens de maatschap op 23 juli 2019 verzocht om, met toepassing van de hardheidsclausule, te verklaren dat de datum van de laatste vergunning geldt als referentiedatum voor alle systemen.

Voor gebouw 1 geldt dat in 2017 2 bestaande stallen zijn samengevoegd, waarbij het voorheen open tussengedeelte tussen de oude stallen voor het eerst is ingericht als dierenverblijf en de bestaande inrichting / huisvesting is vernieuwd. Dit wordt bevestigd door de plattegrond-tekeningen van de oude en nieuwe situatie en uit de overgelegde rekeningen van uitgevoerde werkzaamheden in 2017. Aangezien er sprake is van nieuwe inrichting / huisvesting, geldt voor deze systemen de datum van 24 maart 2017 als referentiedatum voor aanpassing.

Voor gebouw 2 is bovenstaande redenering niet van toepassing. De datum 24 maart 2017 heeft enkel betrekking op de systemen in het verlengde en verbrede deel. Voor het bestaande deel van het gebouw dient uitgegaan te worden van de eerdere, verleende vergunningen tenzij is aangetoond dat deze systemen zijn vernieuwd. Naar aanleiding van het verzoek om toepassing van de hardheidsclausule heeft de ODBN echter bij brief van 6 december 2019, namens het college van Gedeputeerde Staten, al aangegeven dat de vergunning van 24 maart 2017 doorslaggevend is voor het toegepaste huisvestingssysteem van de stallen 2 en 3 (gebouw 2) bij het bepalen van de aanpassingstermijn.

Deze zinsnede kan opgevat worden als een toezegging door een daartoe bevoegd orgaan, op basis waarvan de aanvrager erop mocht vertrouwen dat het College van Gedeputeerde Staten voor gebouw 2 als referentiedatum 24 maart 2017 hanteert. Hier zal dan ook vanuit gegaan moeten worden.

Conclusie

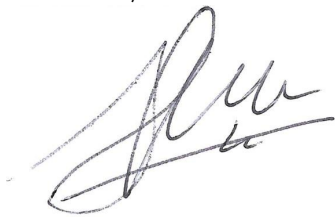
Op basis van het voorgaande concluderen wij dat voor beide gebouwen het moment dat de verleende vergunning van 24 maart 2017 onherroepelijk wordt, geldt als referentiedatum voor de aanpassing van de stalsystemen. Het is daardoor niet nodig om de hardheidsclausule toe te passen op de beide gebouwen. Uw verzoek om toepassing zal daarom geweigerd worden.

Beschikking

Gelet op artikel 5.13 van de Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant besluiten wij de hardheidsclausule niet toe te passen om af te wijken van de

eisen gesteld in artikel 2.66 van de Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant voor de geitenhouderij aan de Kerkdijk 12 te Rosmalen. Voor beide gebouwen van de geitenhouderij geldt dat zij pas 15 jaar na het moment dat de verleende vergunning van 24 maart 2017 onherroepelijk wordt, aangepast moeten worden.

Overeenkomstig het door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant genomen besluit, namens deze,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'H.J. van Herk', with a stylized flourish at the end.

ing. H.J. van Herk,
programmamanager Natuur

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.

Bezwaar

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC te 'S-HERTOGENBOSCH

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, naam en adres van de indiener, de dagtekening en ons kenmerk van het besluit. Ook dient u een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar hierin op te nemen.

Daarnaast vragen wij u vriendelijk om een kopie van dit besluit bij te voegen. Kunt u ons ook uw telefoonnummer geven? De provincie kan dan, mocht dit nodig zijn, u bellen om samen de beste aanpak van behandeling van uw bezwaarschrift te bespreken.

Meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften vindt u op www.brabant.nl/bezwaar.

U kunt het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e mailadres bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om zo'n voorlopige voorziening te vragen is, dat er sprake is van spoedeisend belang.

Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.