



Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

VERZONDEN 29 OKT. 2020

op de op 19 september 2020 bij hen binnengekomen aanvraag van Merck Sharp & Dohme (MSD), om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan Molenstraat 110 te Oss.

zaaknummer
20091196

plaats / datum
Tilburg,
29 oktober 2020

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

drs. W.D. Denneman,
teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

BESLUIT

Onderwerp

Wij hebben op 19 september 2020 een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk ontvangen van Merck Sharp & Dohme (verder: MSD). De aanvraag betreft het plaatsen van een extra onderhoudsplatform bij de afvalwater-zuiveringsinstallatie voor gebouw CO en CQ. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer 20091196 en onder OLO nummer 5459149.

Concreet wordt verzocht om:

- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo) te verlenen;
- aan de vergunning voorschriften te verbinden;
- te bepalen dat de volgende delen van de aanvraag in het OLO onder nr. 5459149 onderdeel uitmaken van deze vergunning, voor zover de bepalingen van deze vergunning niet anderszins bepalen:
 - OLO-aanvraagformulier omgevingsvergunning ingekomen op 19 september 2020;
 - Memo berekening stikstofdepositie bouw aanvullend platform UO d.d. 18 september 2020;
 - situatietekening, doc nr P006689-UO-UP-situatie MSD-D0100818, d.d. 05-12-2019;
 - bestektekening gevelaanzichten, doc nr P006689-UO-3DM-D0098905, versie 01, rev D, d.d. 07-01-2020;
 - constructietekening aanzichten, ordernr 16646, tek nr G[6], geen datum, digitale naam 5459149_1600455135144_03_P006689-UO-Additional_platform_drawing-16646-G6-Overzicht_Vulkast_bordes;
 - constructieberekening, doc PB-20-028-2, d.d. 18-08-2020, 130 pagina's;
 - fotoimpressie, geen naam, geen datum, digitale naam 5459149_1600455270118_05_Impressie_eindsituatie_inclusief_extra_platfor m.

Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

INHOUDSOPGAVE

Besluit	2
Inhoudsopgave	4
Voorschriften	5
1. Bouwen	5
Procedurele overwegingen	5
Inhoudelijke overwegingen	9
Bijlage: Advies Welstand	10

VOORSCHRIFTEN

1. Bouwen

1.1. Algemeen

- 1.1.1. De volgende gegevens en bescheiden moeten uiterlijk **drie weken voor aanvang van de werkzaamheden** worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl:
 - a. Definitieve fundatie verantwoording;
 - b. De uitvoeringstekeningen van alle (prefab) betonnen en stalen constructieonderdelen;
- 1.1.2. Voordat met bouwwerkzaamheden wordt begonnen, moet dit **tenminste 2 werkdagen (bij voorkeur 1 werkweek) van tevoren**, conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, worden gemeld via het e-mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "melding bouwwerken, Olonummer 5459149 en Molenstraat 110 te Oss" of via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/startmelding-bouw>.
- 1.1.3. Aan de Omgevingsdienst Midden- en West Brabant, moeten de volgende meldingen per e-mail worden gemeld aan bouwen@omwb.nl met als onderwerp "melden bouwwerk, Olonummer 5459149 en Molenstraat 110 te Oss": **tenminste 2 werkdagen (bij voorkeur 1 werkweek) van tevoren**: de start van het heiwerk c.q. het boren van de palen en het storten van beton voor fundering, vloeren en overige constructies.
- 1.1.4. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "gereedmelding bouw, Olonummer 5459149 en Molenstraat 110 te Oss" of via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/gereedmelding-bouw>.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Gegevens aanvrager

Op 19 september 2020 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen van een bouwwerk zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van MSD gelegen aan Molenstraat 110 te Oss.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:
Bij de afvalwaterzuiveringsinstallatie voor gebouw CO en CQ zal een extra onderhoudsplatform geplaatst worden. Dit onderhoudsplatform is een aanvulling op de installatie die op 11 maart 2020 is vergund (zaaknummer: 20012010 en OLO 4834907)

Een projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de hierna volgende onderdelen:

- OLO-aanvraagformulier omgevingsvergunning ingekomen op 19 september 2020;
- Memo berekening stikstofdepositie bouw aanvullend platform UO d.d. 18 september 2020;
- situatietekening, doc nr P006689-UO-UP-situatie MSD-D0100818, d.d. 05-12-2019;
- bestektekening gevelaanzichten, doc nr P006689-UO-3DM-D0098905, versie 01, rev D, d.d. 07-01-2020;
- constructietekening aanzichten, ordernr 16646, tek nr G[6], geen datum, digitale naam 5459149_1600455135144_03_P006689-UO-Additional_platform_drawing-16646-G6-Overzicht_Vulkast_bordes;
- constructieberekening, doc PB-20-028-2, d.d. 18-08-2020, 130 pagina's;
- fotoimpressie, geen naam, geen datum, digitale naam 5459149_1600455270118_05_Impressie_eindsituatie_inclusief_extra_platfor m.

De onderdelen die deel uit maken van de vergunning staan opgesomd onder "Besluit" van deze beschikking.

Huidige Vergunningssituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

SOORT VERGUNNING	DATUM	KENMERK	ONDERWERP
Revisievergunning	15 april 2019	17121114	Afplitsen van MSD deel van de inrichting welke vergund is aan SVM
Omgevingsvergunning bouw	4 december 2019	19080970	Vervangen bluswatertank
Omgevingsvergunning bouw en milieu	23 januari 2020	19090650	Realiseren van een nieuwe installatie voor het onttrekken en infiltreren van grondwater van gebouw CO
Omgevingsvergunning bouw	11 maart 2020	20012010	het realiseren van een afvalwaterbehandelingsinstallatie voor

			behandeling van afvalwater van gebouwen CO en CQ
Omgevingsvergunning bouw	11 maart 2020	20012014	het realiseren van een afvalwaterbehandelingsinstallatie voor behandeling van afvalwater van gebouw CP
Omgevingsvergunning bouw	19 maart 2020	19111017	Wijzigingen warehouse CO-8
Omgevingsvergunning bouw en milieu	24 april 2020	20010548	uitbreiden van de verpakkingscapaciteit van Implanon in gebouw CO
Omgevingsvergunning milieu	23 juni 2020	19100443	Verplaatsen van pompput TK waarna dit rioleringsdeel rechtstreeks gaat lozen op lozingspunt G.1c
Omgevingsvergunning bouw	14 juli 2020	20051581	Realiseren van een schacht, filterkamer en gevelkanaal bij gebouw CO
Omgevingsvergunning bouw	19 oktober 2020	20070145	De realisatie van een nieuw entreegebied en de koppeling tussen gebouw KA en KR
Omgevingsvergunning bouw en milieu	19 oktober 2020	20080941	Plaatsen van een dakrandbeveiliging op gebouwdeel CO5a ten behoeve van het plaatsen van zonnepanelen

Bevoegd gezag

De activiteiten van MSD zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C de categorieën 1.1, 2.1, 4.1, en 21.1 van het Bor (Besluit omgevingsrecht). Onder andere door het feit dat MSD kan worden aangemerkt als een inrichting bestemd voor ingeperkt gebruik als bedoeld in het Besluit genetisch gemodificeerde organismen milieubeheer 2013 (Bijlage I Bor, categorie 21.1) bepaalt dat de inrichting vergunningsplichtig is (type C-inrichting).

De (aangevraagde) activiteiten bij MSD vallen ook onder de activiteiten zoals genoemd in bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies (2010/75/EU) (RIE), namelijk categorie 4.5: "de fabricage van farmaceutische producten met inbegrip van tussenproducten". Op basis van artikel 2.1 lid 2 van het Bor wordt een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort aangewezen als een vergunningplichtige inrichting (type C-inrichting). Doordat categorie 4.5 van de RIE van toepassing is op MSD, is conform artikel 3.3 lid 1 onder b, Gedeputeerde Staten bevoegd gezag voor de inrichting.

Volledigheid aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op www.brabant.nl.

Wet natuurbescherming

Op 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming in werking getreden. De Boswet, Natuurbeschermingswet 1998 en de Flora- en faunawet zijn opgegaan in de nieuwe Wet natuurbescherming (verder: Wnb).

De Wnb bevat alle regels rondom de bescherming van natuurgebieden en soorten. In de wet heeft het Rijk alle verplichtingen uit de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn verwerkt.

U dient voor al uw activiteiten te beschikken over alle benodigde toestemmingen op basis van alle van toepassing zijnde wet- en regelgeving. In dat kader wijzen wij specifiek op de Wet natuurbescherming. U heeft ons meegedeeld dat voor de locatie Moleneind op 31 maart 2020 een aanvraag voor een vergunning voor de Wnb is ingediend. De aanvraag wordt beoordeeld door de Omgevingsdienst Brabant Noord.

Voor het realiseren van het extra onderhoudsplatform is er sprake van uitstoot van stikstof gedurende de bouwfase. MSD heeft de gevolgen van de stikstofemissie tijdens de bouwfase in beeld gebracht met de Aerius calculator d.d. 18 september 2020. Het resultaat is dat er ten gevolge van de aangevraagde activiteiten geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/jr. We kunnen daarom concluderen dat de aangevraagde activiteiten geen stikstofdepositie veroorzaken op nabijgelegen Natura 2000 gebieden. Wij wijzen u erop dat aan het verlenen van deze vergunning geen enkele betekenis kan worden gehecht met betrekking tot het al dan niet verlenen van een toestemming in het kader van de Wet natuurbescherming voor de gehele inrichting.

Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oss;

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oss

Naar aanleiding hiervan hebben wij van de gemeente Oss op 6 oktober 2020 een advies in het kader van welstand ontvangen. Dit advies is als bijlage toegevoegd aan deze beschikking.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. BOUWEN

Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1 INLEIDING

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

1.2 TOETSING

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

Welstand

Op 6 oktober 2020 heeft de welstandscommissie van de gemeente Oss ons geadviseerd over de aanvraag. Zij is van mening dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Wij hebben dit advies overgenomen. Voor de motivering met betrekking tot welstand wordt dan ook naar het betreffende advies verwezen dat is opgenomen in de bijlage van deze beschikking.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Partiële herziening 2 Bedrijventerreinen Moleneind, Landweer en Danenhoef - Oss - 2011' (vastgesteld 2012-12-12). Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijf - 1'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

1.3 CONCLUSIE

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

BIJLAGE: ADVIES WELSTAND

Aanvraag advies

☒ welstand	☐ vooroverleg
☐ monumenten	☒ advies
☐ overig	☒ herhaling
	☐ heroverweging

Gemeente	Oss
dossiernummer gemeente	ZKN 786487
adres locatie	Molenstraat 110, 5342 CC in Oss
omschrijving bouwwerk	adviesaanvraag plaatsen extraplatform wwtp - uo
aard werkzaamheden	
opdrachtgever	Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant
ontwerper	onbekend
bouwkosten	
datum aanvraag advies	06-10-2020 paraaf
contactpersoon gemeente	
behandelingnummer	1

Betreft	beoordelingskader
☒ omgevingsvergunning	☒ Specifiek object
☐ waardstelling	☒ Ensembles
☐ reclame	☒ gebiedstype
☐ overig	☒ toetsingsniveau
☐ handhaving	☐ beschermd stads-/dorpsgezicht
	☐ monument
	☐ archeologisch monument
	☐ beeldbepalend pand
	☐ binnen bebouwde kom
	☐ buiten bebouwde kom

invullen Gelders Genootschap	nr.	volgnr.
Advies		
☒ positief		
toelichting		
rayonarchitect / adviseur		
d.d. 06-10-2020		

Gelders Genootschap | Oranjerie kasteel Zypendaal | postbus 68 6800 AB Arnhem | tel 026-4421742 | fax 026-4429404 | e info@geldersgenootschap.nl