

Herzien Ontwerpbesluit 46/16 F

Voorgestelde behandeling

PS-vergadering : 15 juli 2016

Onderwerp

Uitwerking governance Havenschap Moerdijk

Provinciale Staten van Noord-Brabant,

Datum

21 juni 2016

Documentnummer

GS: 4014308

PS: 4014434

gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten, d.d. 21 juni 2016 alsmede het memo Actuele zaken uitwerking governance Havenschap Moerdijk;

overwegende dat:

- De Provinciale Staten van Noord-Brabant (bij besluit van 6 februari 2015, PS 3/15) en de gemeenteraad van Moerdijk (bij besluit van 29 januari 2015) hebben ingestemd met de uitwerking van het in de vorige overweging genoemde voorkeursmodel voor de herijking van de bestuurlijke inrichting (governance) van GR Havenschap en de positionering van het Havenbedrijf, met het geven van de opdracht tot nadere uitwerking van dat model en die uitwerking ter besluitvorming voor te leggen aan de Staten respectievelijk de raad.
- Partijen hebben in de loop van 2015 verdere uitwerking gegeven aan de governancestructuur. Daarbij is geprofiteerd van de kennis en ervaring van de andere havenbedrijven die een vergelijkbaar proces hebben afgerond, te weten het havenbedrijf van Rotterdam, het havenbedrijf van Amsterdam, het havenbedrijf van Zeeland en het havenbedrijf van Groningen.
- Partijen hebben bij de uitwerking verkend of de verzelfstandiging zou moeten plaatsvinden van het Havenbedrijf als geheel of dat een splitsing daarvan zou moeten plaatsvinden. Partijen hebben besloten om het Havenbedrijf als geheel te verzelfstandigen door het geheel uit te plaatsen van GR Havenschap naar Havenbedrijf Moerdijk NV. Aan deze keuze ligt onder meer het volgende ten grondslag:
 - o Een verzelfstandiging is als zodanig een complex en intensief traject. Dat wordt vergroot, met een toename van de daarmee

- o gemoeide kosten, indien de verzelfstandiging wordt gecombineerd met het splitsen van het Havenbedrijf in meerdere bedrijfsonderdelen.
- o Het behoud van het Havenbedrijf als geheel vergroot de mogelijkheden voor het Havenbedrijf om in de nabije toekomst zelfstandig financiering aan te trekken, zonder door GR Havenschap en haar deelnemers daartoe te verstrekken waarborgen.
- o Bij besluitvorming voor het Havenbedrijf als geheel zullen de diverse stakeholders van het Havenbedrijf de belangen van ieder afzonderlijk bedrijfsonderdeel moeten betrekken, zodat bij de afweging om te komen tot een besluit de gevolgen van dat besluit voor ieder bedrijfsonderdeel afzonderlijk en in onderling verband moeten worden meegenomen.
- o Het behoud van het Havenbedrijf als één geheel draagt bij aan de uitvoering van de Havenstrategie.

Partijen nemen bij de hiervoor beschreven beslissing in acht dat Havenbedrijf Moerdijk NV (met goedkeuring van de aandeelhouders) in de (nabije) toekomst het besluit kan nemen tot het oprichten van één of meer projectvennootschappen waarin de Havenbedrijf Moerdijk NV al dan niet met één of meer derden kan participeren, zodat specifieke risico's en/of kansen in die projectvennootschappen kunnen worden ondergebracht.

- Partijen hebben bij de uitwerking besloten dat de verzelfstandiging van het Havenbedrijf betekent dat het Havenbedrijf geheel wordt uitgeplaatst van GR Havenschap naar Havenbedrijf Moerdijk NV, met als gevolg dat niet langer GR Havenschap, maar Havenbedrijf Moerdijk NV de Bedrijfsactiviteiten uitvoert en de Vermogensbestanddelen houdt. Aan dit besluit liggen onder meer de volgende overwegingen ten grondslag:
 - o De volledige uitplaatsing van het Havenbedrijf vergroot de ondernemingswaarde van Havenbedrijf Moerdijk NV, wat ten goede komt aan de mogelijkheden van Havenbedrijf Moerdijk NV om in de nabije toekomst zelfstandig financiering aan te trekken en wat de prijs vergroot die derden bereid zijn te betalen om als aandeelhouder toe te treden tot Havenbedrijf Moerdijk NV.
 - o De volledige uitplaatsing van het Havenbedrijf vergroot de mogelijkheden voor Havenbedrijf Moerdijk om de uitgeplaatste goederen te gebruiken als zekerheidsobject, wat ten goede komt aan de mogelijkheden van Havenbedrijf Moerdijk NV om de in nabije toekomst zelfstandig financiering aan te trekken.
 - o Het uitplaatsen van het gehele Havenbedrijf bevordert dat met succes een beroep kan worden gedaan op een vrijstelling voor de verschuldigdheid van overdrachtsbelasting. Die verschuldigdheid kan zowel voortvloeien uit de overdracht van eigendomsrechten op gronden aan Havenbedrijf Moerdijk NV

als op het vestigen van erfpachtrechten of andere rechten op die gronden ten gunste van Havenbedrijf Moerdijk NV.

- Tot het uit te plaatsen Havenbedrijf behoren de rechten van GR Havenschap op gronden behorende tot het Haventerrein, bestaande uit:
 - o een volledig eigendomsrecht, vrij van rechten van derden;
 - o een eigendomsrecht, belast met contractuele gebruiksrechten van derden (voortvloeiend uit welke aard dan ook, bijvoorbeeld huur) of belast met zakelijke gebruiksrechten van derden (voortvloeiend uit welke aard dan ook, bijvoorbeeld erfpacht).
 - o andere zakelijke rechten op grond waarvan GR Havenschap gerechtigd is tot gronden behorende tot het Haventerrein.Partijen zijn zich er van bewust dat GR Havenschap niet op alle gronden behorende tot het Haventerrein gerechtigd is. Een deel van die gronden is in eigendom van derden.

- Verder hebben Partijen geconstateerd dat bij GR Havenschap sprake is van bancaire financiering ten behoeve van het Havenbedrijf, inclusief de financieringsbehoefte ten behoeve van de realisatie van Logistiek Park Moerdijk en de realisatie van de Havenstrategie, bestaande uit kredietovereenkomsten en rente-instrumenten, waarbij de Provincie en de Gemeente als deelnemers van GR Havenschap naar rato van hun deelneming instaan voor de nakoming van de verplichtingen van GR Havenschap jegens de wederpartijen van GR Havenschap. Partijen hebben verkend wat de best passende wijze van continuering van de financiering ten behoeve van het Havenbedrijf is vanaf het moment dat het Havenbedrijf is uitgeplaatst naar Havenbedrijf Moerdijk NV. Als uitkomst van die verkenning geldt dat de bestaande bancaire relatie van GR Havenschap ongewijzigd wordt gecontinueerd, met doorlening van de financiële middelen door GR Havenschap aan Havenbedrijf Moerdijk NV. Aan deze beslissing ligt mede ten grondslag dat een heronderhandeling over de voorwaarden van de financiering niet noodzakelijk is en dat het niet noodzakelijk is om de bestaande rente-instrumenten af te kopen.

- Over de bovenstaande uitwerking is in 2015 en 2016 periodiek gerapporteerd aan Provinciale Staten van Noord-Brabant, de gemeenteraad van Moerdijk en de Raad van Bestuur van Havenschap Moerdijk.

- Het Ministerie van Financiën op 15 juni jl. het verzoek van Havenschap Moerdijk om met toepassing van de hardheidsclausule vrijstelling van de overbelasting te verlenen bij de verzelfstandiging van Havenschap Moerdijk, onder voorwaarden heeft goedgekeurd.

- Aan de in het besluit van het ministerie genoemde voorwaarden met de voorliggende voorstellen met betrekking tot inrichting van de

verzelfstandiging en de financiering van het Havenschap kan worden voldaan.

Besluiten:

1. Af te zien van het uiten van wensen en bedenkingen (zienswijze) bij het voornemen tot uitplaatsing van de bedrijfsactiviteiten van de GR Havenschap naar een op te richten Havenbedrijf Moerdijk NV conform de uitgangspunten, doelstellingen en randvoorwaarden zoals omschreven in de Overeenkomst tot Verzelfstandiging van Havenbedrijf Moerdijk NV, met daarbij behorende bijlagen en daartoe:
 - (i) de Overeenkomst tot Verzelfstandiging aan te gaan;
 - (ii) uitvoering te geven aan de gesloten Overeenkomst tot Verzelfstandiging, door het verrichten van de in die overeenkomst beschreven handelingen;
2. In te stemmen, in de zin van artikel 51, lid 2 en 3, van de Wet gemeenschappelijke regelingen, met het algeheel wijzigen van de gemeenschappelijke regeling voor de bedrijfsvoeringsorganisatie Havenschap Moerdijk van de deelnemende provincie Noord-Brabant en gemeente Moerdijk;

's-Hertogenbosch, 15 juli 2016
Provinciale Staten van Noord Brabant,

de voorzitter

de griffier

prof. dr. W.B.H.J. van de Donk

mw. K.A.E. ten Cate