

Statenmededeling

Onderwerp

Aanpak werklocaties 2020-2023

Datum

31 maart 2020

Documentnummer

GS: 4661895

PS: 4677502

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant,

Kennisnemen van

De Aanpak werklocaties 2020-2023

Aanleiding

Eind 2019 hebben wij u via een [Statenmededeling](#) geïnformeerd over de evaluatie van het programma werklocaties 2016-2019 van Twynstra Gudde en het advies 'Brabantse werklocaties toekomstproof' van BrabantAdvies. Daarin kondigden wij aan de werklocatieaanpak te zullen continueren en zo nodig aan te passen in het voorjaar 2020. Op basis van het Bestuursakkoord 2019-2023 'Kiezen voor Kwaliteit', de actuele prognose werklocaties en de kritische en opbouwende punten uit de evaluatie en het advies, is de aanpak werklocaties aangepast. Aan de basis van de aanpak handhaven we de Kennis en Monitoring analyses (w.o. factsheets, kaarten en leergangen) en de totstandkoming van Regionale Afspraken over vraag en aanbod van werklocaties. Daarbij zijn focusgebieden, inhoudelijke accenten en rollen in de bijgevoegde 'Aanpak werklocaties 2020-2023' aangescherpt. De belangrijkste ambities voor de fysieke leefomgeving voor de komende jaren (energietransitie, klimaatproof Brabant, Brabant als slimme netwerkstad en een concurrerende duurzame economie) geven richting aan de Aanpak Werklocaties. Met de aanpak werklocaties sluiten we aan op de Economische Visie Brabant 2030 (in ontwikkeling).

Bevoegdheid

De Aanpak Werklocaties valt onder de bevoegdheid van GS. Provinciale Staten zijn geïnformeerd over de uitkomsten van de evaluatie en het advies over het Programma Werklocaties 2016-2019 en worden nu over de vervolgaanpak werklocaties geïnformeerd.

Kernboodschap

Onderstaand de belangrijkste punten waarop de aanpak werklocaties de komende periode (tot en met 2023) wordt aangescherpt:

Datum

31 maart 2020

Documentnummer

GS: 4661895

PS: 4677502

1. *Informatieverzameling, analyses en kennisontwikkeling over werklocaties is geoptimaliseerd.*

We zetten de komende periode in op het interactief en proactief ontsluiten van informatie- van statisch naar dynamisch. Daarbij maken we de informatie interactiever toegankelijk, zodat wij nog beter tegemoetkomen aan de informatiebehoefte van onze partners. Dit is mogelijk door het ontsluiten van alle data over werklocaties in het dataplatform, een ontwikkeling die aansluit bij de datavisie van de provincie.

Daarnaast breiden we de monitoringsfunctie op een aantal punten uit:

In 2019 is voor monitoring van verduurzaming van bedrijventerreinen een start gemaakt met informatieve kaarten over energietransitie. De komende jaren diepen we de thema's klimaatadaptatie en circulaire economie op bedrijventerreinen verder uit. Verder zullen we om detailhandel beter in beeld te krijgen in 2021 opnieuw onderzoek doen naar koopstromen.

2. *De werkwijze bij het vraaggericht ontwikkelen van werklocaties en huisvestingsvragen van bedrijven is verder doorontwikkeld. Daarbij is na vier jaar de beweging gemaakt naar hoofdzakelijk kwalitatieve afspraken.*

We zetten via regionale samenwerking in op herijking en naleving van duurzame regionale afspraken, optimale kwaliteit van plannen, de begeleiding van vraaggericht ontwikkelen en het tot stand komen van regionale loketten.

3. *Een actievere rol op 8 prioritaire "grote oogst terreinen" m.b.t. verduurzaming van bedrijventerreinen*

We zetten in op het toekomstbestendig maken en het versnellen van de verduurzaming van bestaande bedrijventerreinen. We faciliteren en helpen bij gebiedsgerichte duurzaamheidsvraagstukken, die een belangrijke bijdrage leveren aan de (duurzaamheid)versnelling en versterking van de toekomstbestendigheid van de Brabantse economie. Onze betrokkenheid op enkele (8) terreinen bepalen we nader op basis van een aantal punten (o.a. (substantiële) bijdrage aan (de uitwerking van) de RES's en evenwichtige verdeling over de regio's). Het belang van bedrijventerreinen in de energietransitie nemen we op in de appreciaties van de (concept) RES's.

4. *Verder uitwerken en verankeren van selectief beleid omtrent (XXL) logistiek*

We zetten extra in op het versterken van de samenwerking tussen provincies en rijk bij ruimtelijk economische ontwikkelingen (XXL logistiek) rond knooppunten op de goederenvervoercorridor in Ruimtelijk-economisch beleid Programma Goederenvervoercorridors (GVC). Ook verkennen we samen

met regio's en gemeenten de mogelijkheden en onmogelijkheden van 'brownfields' / herontwikkelingsplekken voor (zeer) grootschalige logistiek.

Datum

31 maart 2020

Documentnummer

GS: 4661895

PS: 4677502

We scherpen -gesterkt door het advies van College van Rijksadviseurs van eind 2019- de eerder gemaakte (boven)regionale afspraken op het gebied van grootschalige logistiek verder aan, waarin o.a. is vastgelegd: de locaties waar de grootschalige logistiek zich kan vestigen in Brabant en de werkwijze waarop deze locaties ontwikkeld gaan worden (vraaggericht, met eindgebruiker in beeld). Uitgangspunt is dat de gevraagde ruimte meerwaarde moet hebben voor de Brabantse economie en bijdraagt aan belangrijke maatschappelijke opgaven.

Binnen de logistieke sector zien we veel verschillen, met elk andere eisen en een andere toegevoegde waarde. Grofweg maken we onderscheid in drie typen logistiek:

- Regio-gerelateerde logistiek, als onderdeel van of dienstverlener aan onze eigen industrie. Deze logistiek is sterk verbonden met de andere aanwezige topclusters High-Tech, Maintenance, Agrofood, Life Science & Health;
- Consumentgerelateerde logistiek, bijvoorbeeld pakket en parceldiensten;
- Logistiek dienstverleners, ook wel doorvoerlogistiek, niet gerelateerd aan Brabant.

Met name de regio-gerelateerde logistiek is randvoorwaardelijk voor ons vestigingsklimaat, om hoogwaardige innovatieve bedrijven naar Brabant te trekken en hier te behouden. Zoals in het Bestuursakkoord overeengekomen bieden we ruimte aan bedrijven die waarde toevoegen aan onze Brabantse economie, sterk verbonden zijn met onze aanwezige topclusters en een bijdrage willen leveren aan de belangrijke maatschappelijke opgaven. Voor alle typen logistiek is de beleidsinzet dat nieuwe - of uitbreiding van bedrijvigheid nadrukkelijk regionale meerwaarde dient te hebben. Bij regionale meerwaarde gaat het om de balans tussen de mate van regionale gebondenheid en de mate van maatschappelijke, economische meerwaarde. Dit vraagt in de toekomst - nog vaker - en zeker voor de doorvoerlogistiek om een kritische houding en scherpe keuzes.

5. Doorontwikkeling campusbeleid naar een volgende fase.

We geven verder uitvoering aan de versnellingsmogelijkheden bij campusontwikkelingen (o.a. op Brainport Industrie Campus, SPARK Campus, High Tech Automotive Campus, Pivot Park) maar gaan tevens op basis van maatschappelijke relevantie onderzoeken in welke fase de campussen zich bevinden, in welke mate onze betrokkenheid nog noodzakelijk is en hoe we in de governance onze toekomstige betrokkenheid kunnen vormgeven. E.e.a. in samenhang met de Economische visie die we momenteel in voorbereiding hebben. Daarnaast onderzoeken we, afhankelijk van de specifieke wensen van de Campusorganisaties, of en op welke manier we

de Brabantse Campussen aan elkaar kunnen verbinden door middel van kennisuitwisseling.

Datum

31 maart 2020

Documentnummer

GS: 4661895

PS: 4677502

6. *Aandacht voor stedelijke werkmilieus*

Er ontstaat vanwege de woonopgave druk om bedrijventerreinen te transformeren naar woongebieden. Uit de prognose werklocaties (2018) blijkt echter dat aan stedelijke werkmilieus in de verschillende regio's een tekort is. Er is juist vraag naar kleinere, gemengde werkmilieus in en aan de rand van stedelijk gebied. Daar ontstaan vaak door een mix van kantoren, kleine bedrijven, woonfuncties en voorzieningen (zoals specifieke makerzones, atelierruimtes en pioniersmilieus), interessante transformaties en interactiemilieus die leiden tot innovatie en verduurzaming van de leefomgeving. Met maatwerk stimuleren wij behoud en ontwikkeling van stedelijke innovatie- en werkmilieus.

Consequenties

1. *Met dit programma is een inzet gemoeid van jaarlijks (gemiddeld) € 2,83 mln. Hiervoor zullen de bij BA '15-'19 voor werklocaties gereserveerde middelen worden ingezet en hiertoe de begroting worden aangepast bij het eerstvolgende S&V moment.*

Europese en internationale zaken

In samenhang met de voorbereiding van de nieuwe Economische visie zal daarnaast breder gezocht worden naar financiële middelen, cofinanciering en slimme koppelingen met Rijks- en EU financiering voor de aanpak werklocaties.

Communicatie

Partners zullen breed worden geïnformeerd over de Aanpak werklocaties 2020-2023.

Bijlagen

Aanpak werklocaties 2020-2023

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

de voorzitter,

de secretaris,

prof. dr. W.B.H.J. van de Donk

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

Programmamanager: de heer H.B.W. van den Berg, (06) 18 30 33 50,
hvdberg@brabant.nl.

Opdrachtnemer: mevrouw P.H. Ritsema, (06) 52 78 35 27,
pritsema@brabant.nl.

Datum

31 maart 2020

Documentnummer

GS: 4661895

PS: 4677502