

Statenvoorstel 22/19 A

Voorgestelde behandeling

Procedurevergadering : 11 maart 2019

PS-vergadering :

Onderwerp

Onteigening ten behoeve van de realisatie van het provinciaal inpassingsplan PAS Leegveld, Deurne

Datum

26 februari 2019

Documentnummer

GS: 4478641

PS: 4488197

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant

Samenvatting

In het provinciaal inpassingsplan (PIP) "PAS Leegveld, Deurne" zijn gronden opgenomen die een natuurbestemming krijgen. Deze bestemming is nodig om hydrologische en ecologische maatregelen te nemen, en/of de effecten daarvan planologisch vast te leggen. Daarmee worden de vastgestelde natuurdoelen bereikt die zijn beschreven in geldende regelingen zoals het PAS (gebiedsanalyse), het aanwijzingsbesluit en het natuurbeheerplan van het Natura 2000 gebied "Deurnsche Peel en Mariapeel". Voor het gebied Leegveld te Deurne betreft het o.a. maatregelen voor de instandhouding en herstel van hoogveen.

De maatregelen dienen per 1 juli 2021 te zijn gerealiseerd. Voor de uitvoering van deze maatregelen is grondverwerving noodzakelijk. Hierover wordt met rechthebbenden onderhandeld. Omdat naar verwachting niet met alle eigenaren tijdig minnelijke overeenstemming te bereiken valt, is het noodzakelijk parallel aan de onderhandelingen nu de onteigeningsprocedure op te starten. Het verzoek daartoe aan de Kroon is een bevoegdheid van Provinciale Staten.

Het voorstel

Besluiten:

1. Ter realisatie van het Inpassingsplan "PAS Leegveld, Deurne", de Kroon te verzoeken de onroerende zaken, zoals opgenomen in de bij dit besluit behorende lijst van te onteigenen onroerende zaken en zoals weergegeven in de bij dit besluit behorende grondtekeningen, ter onteigening aan te wijzen ten name van de provincie Noord-Brabant.

2. Gedeputeerde Staten de aanvraag en dit besluit, inclusief benodigde bijlagen, eventueel gewijzigd en/of aangevuld al dan niet op verzoek van het Ministerie, toe te laten zenden aan de Kroon en alle overige noodzakelijke handelingen te verrichten om een Koninklijk Besluit onteigening te verkrijgen.

Datum

26 februari 2019

Documentnummer

GS : 4478641

PS : 4488197

Aanleiding

Om de beoogde PAS-maatregelen te kunnen realiseren, en derhalve het vastgestelde PIP "PAS Leegveld, Deurne" te kunnen verwezenlijken, moeten de benodigde gronden worden aangekocht. Het minnelijke overleg wordt hierover met rechthebbenden gevoerd. Naar verwachting wordt niet met alle eigenaren tijdig minnelijke overeenstemming bereikt. Daarom is het noodzakelijk om parallel aan de onderhandelingen, de onteigeningsprocedure op te starten.

Bevoegdheid

Het indienen van een verzoek aan De Kroon tot het opstarten van de onteigeningsprocedure is een bevoegdheid van uw Staten. Dit is bepaald in artikel 78 van de Onteigeningswet.

Doel

De formele start van een noodzakelijke onteigeningsprocedure opdat de benodigde gronden tijdig kunnen worden verworven.

Argumenten

1.1. Voor realisatie van het Inpassingsplan PAS Leegveld te Deurne, is onteigening nodig
De grondplannummers 4, 15, 16 en 28 maakten onderdeel uit van het besluit van uw Staten van d.d. 7 december 2018. Ten aanzien van deze grondplannummers is een aangepaste bieding gedaan. Een dergelijke bieding dient plaats te vinden voorafgaand aan de start van de onteigeningsprocedure. Derhalve dient speciaal voor deze grondplannummers een (nieuw) besluit te worden genomen door uw Staten.

Kanttekeningen

1.1. Het Inpassingsplan is nog niet onherroepelijk.
Provinciale Staten hebben het inpassingsplan op 7 december 2018 vastgesteld. Er is beroep ingesteld tegen dit besluit. De dagvaarding ten behoeve van de onteigening kan pas gedaan worden als het inpassingsplan onherroepelijk is. Indien de Kroon het gevraagde Koninklijk Besluit zal afgeven geldt overigens dat dit alsnog vervalt indien het inpassingsplan geen onherroepelijke rechtskracht verkrijgt.

Financiën

De kosten van onteigening worden afgedekt uit het verwervingsbudget voor de uitvoeringsmaatregelen in het kader van het PAS.

Datum

26 februari 2019

Documentnummer

GS : 4478641

PS : 4488197

Europese en internationale zaken

Taxaties en aanbiedingen voldoen aan de Staatssteunregels.

Planning

Per 1 juli 2021 moeten de maatregelen zijn getroffen op grond van het PAS. Dit op basis van een goed verloop van de minnelijke grondvererving. In het geval er gronden door middel van onteigening moeten worden verkregen kan de uitvoering naar verwachting tijdig plaatsvinden.

Bijlagen

1. Lijst van de te onteigenen onroerende zaken
2. Grondplantekening (grondplannummers 4, 15, en 16)
3. Grondplantekening (grondplannummer 28)

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

de voorzitter,

de secretaris,

prof. dr. W.B.H.J. van de Donk

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

Programmamanager: de heer W. de Bruijn, (073) 681 21 37,
wdbuijn@brabant.nl.

Opdrachtnemer: de heer G.T.M. Adema, (073) 680 84 19,
gadema@brabant.nl.