

Nota van Wijziging 77/18 E

Voorgestelde behandeling

Procedurevergadering :

PS-vergadering : 7 december 2018

Onderwerp

Vaststellen provinciaal inpassingsplan "PAS Leegveld, Deurne"

Datum

27 november 2018

Documentnummer

GS: 4442097

PS: 4446633

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant,

Samenvatting

Gedeputeerde Staten stellen Provinciale Staten voor om ter uitvoering van het Programma Aanpak Stikstof (PAS) in het Nature2000 gebied Deurnsche Peel en Mariapeel, het provinciaal inpassingsplan "PAS Leegveld, Deurne", vast te stellen.

Het voorstel

1. Overeenkomstig ons voorstel het Provinciaal Inpassingsplan "PAS Leegveld, Deurne", digitaal vervat in het GML-bestand planidn NL.IMRO.9930.ipPASLeegveld-va0, en de bijbehorende toelichting inclusief de nota van zienswijzen, gewijzigd vast te stellen;
2. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen en de wijzigingen ten opzichte van het ontwerp, zoals opgenomen in de nota van zienswijzen "PAS Leegveld, Deurne";
3. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 3.1 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;
4. Gedeputeerde Staten op te dragen het NNB in de Verordening Ruimte Noord-Brabant te herbegrenzen.

Aanleiding

In het Statenvoorstel 77/18 A wordt voorgesteld om het inpassingsplan "PAS Leegveld, Deurne" vast te stellen. Het inpassingsplan bestaat uit een set regels met bijhorende toelichting en een verbeelding waarop de bestemming van de betreffende gronden is verbeeld. De begrenzing van het PIP is ingetekend op basis van de digitale kadastrale ondergrond. Bij het opstellen van de verkooptekeningen wordt een vergelijking gemaakt tussen de PIP-begrenzing en de feitelijke situatie. De vergelijking is nu compleet en daarbij is voor één locatie geconstateerd dat er een geringe afwijking van de feitelijke situatie met de PIP-begrenzing is. Met dit Wijzigingsvoorstel wordt de afwijking gecorrigeerd, zodat de juiste PIP-begrenzing door u kan worden vastgesteld.

Datum

27 november 2018

Documentnummer

GS: 4442097

PS: 4446633

Bevoegdheid

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening is Provinciale Staten bevoegd om het inpassingsplan vast te stellen. Gedeputeerde Staten zijn belast met de voorbereiding daarvan.

Doel

Met vaststelling van het PIP inclusief de voorgestelde wijzigingen, is de begrenzing van het PIP volledig afgestemd op de te onteigenen gronden.

Argumenten

1.

1.1. Begrenzing van de verbeelding PIP en onteigening moet hetzelfde zijn

Voor de begrenzing van zowel het PIP als voor de grondverwerving die nodig is voor realisatie, geldt als uitgangspunt de in het geldend bestemmingsplan opgenomen agrarische bouwblokken te respecteren en buiten de begrenzing van het PIP en de grondverwerving te houden. Ter plaatse van het perceel Snoertsebaan 6 te Liessel blijkt nu uit de vergelijking van de kadastrale ondergronden voor onteigening, een zeer beperkt deel van een stal buiten een agrarisch bouwblok te zijn gesitueerd. Hierdoor is dit gedeelte van de stal binnen de PIP-begrenzing gelegen. Uitgangspunt is dat enkel de grond die nodig is voor realisatie van de PAS-herstelmaatregelen worden verworven. Op de gronden ter plaatse van de bestaande stal zijn geen PAS-herstelmaatregelen voorzien. De begrenzing van het PIP is nu afgestemd op de feitelijk aanwezige bebouwing.

De grenscorrectie is in de verbeelding van het PIP verwerkt. Het plan wordt digitaal vastgesteld, vandaar dat in de tekst van het ontwerpbesluit een unieke IMRO-codering is opgenomen voor deze fase. Tot aan vaststelling door uw Staten wijzigt deze codering niet. Hoewel de verbeelding van het plan digitaal wel is gewijzigd, is de tekst van het ontwerpbesluit niet gewijzigd. De wijziging is voor u zichtbaar gemaakt in de bijlage. Digitaal is het nieuwe plan te zien via de link:

www.brabant.nl/ipPASLeegveld.

Financiën

Dit wijzigingsvoorstel heeft geen financiële gevolgen.

Europese en internationale zaken

Dit wijzigingsvoorstel heeft geen gevolgen voor Europese en internationale zaken.

Planning

Na het besluit tot vaststelling van het inpassingsplan wordt deze gepubliceerd conform de wettelijke vereisten. De planning is deze publicatie uiterlijk medio december af te ronden, waarna belanghebbenden ó weken de tijd hebben om beroep in te stellen.

Bijlagen

PIP verbeelding ter hoogte van Snoertsebaan ó te Liessel.

Datum

27 november 2018

Documentnummer

GS: 4442097

PS: 4446633

's-Hertogenbosch, 7 december 2018
Provinciale Staten van Noord Brabant,

de voorzitter

de griffier

prof. dr. W.B.H.J. van de Donk

J.A. Deneer

Auteur: de heer H.A.J. van Hout, hvhout@brabant.nl, (073) 681 27 20