

Schriftelijke vragen Statenfracties PvdA & GroenLinks

Onderwerp: Ontwikkeling Kasteel Gemert

6-2-20

Geacht College,

Er zijn plannen voor de gedeeltelijke (her)ontwikkeling van kasteel Gemert in de maak. De gemeenteraad van Gemert-Bakel nam op 30 januari jl. een principebesluit omtrent de herontwikkeling. De herontwikkelingsplannen omvatten veel ondergrondse nieuwbouw rondom het kasteel: een ondergronds theater, een ondergrondse wellness-ruimte en twee ondergrondse parkeergarages. Ook denkt de ontwikkelaar aan innovatieve boomhutten voor expats in de kasteeltuin en een nieuw stuk gracht rondom de buitenste weide. Het is gezien de omvang van deze plannen niet verwonderlijk dat deze gevoelig liggen in de gemeenteraad en de gemeenschap van Gemert.

Op 14 januari jl. was in het Eindhovens Dagblad te lezen dat de provincie betrokken was bij de recente toetsing van de herontwikkelingsplannen. De provincie (en Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed) zouden een grotendeels positief oordeel hebben uitgesproken over de plannen, maar vinden die ook 'nog niet af'. Daarbij zou de provincie zich kritisch hebben uitgesproken over de te ontwikkelen boomhutwoningen in het bomencarré bij het kasteel.

Onze fracties hebben de volgende vragen aan uw College:

1. Bent u betrokken geweest bij het opstellen van het ontwikkelperspectief voor de herontwikkeling van kasteel Gemert? Zo ja, hoe?
2. Klopt het dat de provincie een zienswijze heeft gegeven omtrent de herontwikkeling? Zo ja, kunnen we deze ontvangen? Zo nee, waarom niet?
3. Levert de provincie een financiële bijdrage, of draag het op een andere wijze actief bij aan de herontwikkeling?
4. Wat is de wettelijke rol van de provincie bij de toetsing van de plannen voor de herontwikkeling van kasteel Gemert?
5. Is de provincie in het verleden (bv. via erfgoedsubsidies) betrokken geweest bij Kasteel Gemert?
6. Heeft de gemeente Gemert-Bakel uw zienswijzen naar uw mening voldoende betrokken bij de besluitvorming over de herontwikkelingsplannen?
7. Wat is uw oordeel over de herontwikkelingsplannen, die de gemeenteraad van Gemert-Bakel d.d. 30 januari 2020 heeft vastgesteld? Ziet u alternatieven voor herontwikkeling van kasteel Gemert die (meer) recht doen aan de historie van het kasteel, de landschappelijke en ecologische kwaliteit van de omgeving en die wellicht minder verstoringen geven aan de fysieke en sociale omgeving?

Met hartelijke groet,



GROENLINKS

Stijn Smeulders – fractievoorzitter PvdA

Hagar Roijackers – fractievoorzitter GroenLinks